

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

1. **Chodské vodárny a kanalizace, a.s.**, IČ: 49788761  
se sídlem Domažlice, Bezděkovské Předměstí 388, PSČ: 344 01  
zaps. v OR u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 360  
jednající (zast.) Ing. Evou Gožďálovou – statutární ředitelkou  
na straně jedné (dále také jen "CHVaK, a.s.")

a

2. **Město Bělá nad Radbuzou**, IČ: 00253235  
trvale bytem Bělá nad Radbuzou, Náměstí 200, PSČ: 345 26  
jednající (zast.) Ing. Liborem Pickou – starostou města  
na straně druhé (dále také jen "město")

dle ustanovení § 2184 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, tuto

## Směnnou smlouvu.

### I.

#### Prohlášení smluvních stran

1. Směňující Města Bělá nad Radbuzou prohlašuje, že má v majetku mimo jiné vodovodní řady o celkové délce 2.141,61 m, a to:
  - řad v ulici Za pivovarem z litinového potrubí DN100 o délce 83,42 m, rok výstavby 1988,
  - řad v ulici Smolovská z litinového potrubí DN100 o délce 290,11 m, rok výstavby 1989,
  - řad v ulici Smolovská z potrubí z PVC 110 o délce 753,04 m, rok výstavby 1989,
  - řad v ulici Bezděkovská z potrubí PVC 90 o délce 69,35 m, rok výstavby 1992,
  - řad v ulici Luční z potrubí PVC 110 o délce 279,43 m, rok výstavby 1994,
  - řad v ulici Dlouhá z potrubí PVC 90 o délce 14,45 m, rok výstavby 1998,
  - řad na náměstí z potrubí PVC 90 o délce 63,79 m, rok výstavby 1998,
  - řad v ulici Nádražní z litinového potrubí DN100 o délce 297,18 m, rok výstavby 1998,
  - řad v ulici Pavlovická z potrubí PVC 90 o délce 38,06 m, rok výstavby 2006,
  - řad v ulici Za zahrádkami z potrubí PE 90 o délce 252,78 m, rok výstavby 2015.
2. Směňující CHVaK, a.s. prohlašuje, že má v majetku mimo jiné kanalizační stoky o celkové délce 391,57 m, a to:
  - stoka v ulici Na Výsluní z kameninového potrubí DN200 o délce 226,10 m, rok výstavby 1965,
  - stoka v ulici Na Výsluní z kameninového potrubí DN300 o délce 83,69 m, rok výstavby 1965,
  - stoka v ulici Na Výsluní z kameninového potrubí DN400 o délce 38,98 m, rok výstavby 1965,
  - stoka v ulici Školní z kameninového potrubí DN400 o délce 29,30 m, rok výstavby 1965,
  - stoka v ulici Za pivovarem z potrubí PVC DN150 o délce 6,50 m, rok výstavby 1998,
  - stoka v ulici Školní z potrubí PVC DN400 o délce 7,00 m, rok výstavby 1998.

### II.

### Předmět smlouvy – projev vůle

1. Touto smlouvou její účastníci směřují nemovitosti podrobně specifikované výše v článku I. této smlouvy tak, že
  - inženýrské stavby vodovodních řadů v ulicích Za Pivovarem, Smolovská, Bezděkovská, Luční, Dlouhá, náměstí, Nádražní, Pavlovická a Za zahrádkami o celkové délce 2.141,61 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou se převádí do majetku (vlastnictví) CHVaK, a.s. a
  - inženýrské stavby kanalizačních stok v ulicích Na Výsluní, Školní a Za pivovarem o celkové délce 391,57 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou se převádí do majetku (vlastnictví) města.
2. CHVaK, a.s. prohlašuje, že inženýrské stavby vodovodních řadů v ulicích Za Pivovarem, Smolovská, Bezděkovská, Luční, Dlouhá, náměstí, Nádražní, Pavlovická a Za zahrádkami o celkové délce 2.141,61 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou do svého vlastnictví za podmínek této smlouvy přijímá a nabývá.
3. Město prohlašuje, že inženýrské stavby kanalizačních stok v ulicích Na Výsluní, Školní a Za pivovarem o celkové délce 391,57 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou do svého vlastnictví za podmínek této smlouvy přijímá a nabývá.

### III.

#### Majetkové vypořádání (vyrovnání)

1. Účastníci konstatují, že před uzavřením (podpisem) této smlouvy nechali zpracovat znalecký posudek č. 1029-35/18, posudek vypracoval Ing. Daniel Kozický, znalec, bytem Praha 5, Pod akáty 14, dne 2.9.2018, kterým znalec provedl ocenění předmětných nemovitostí právě pro účely uzavření této smlouvy. Znalec pak stanovil cenu:
  - inženýrských staveb vodovodních řadů v ulicích Za Pivovarem, Smolovská, Bezděkovská, Luční, Dlouhá, náměstí, Nádražní, Pavlovická a Za zahrádkami o celkové délce 2.141,61 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou převáděných z majetku města do majetku (vlastnictví) CHVaK, a.s. na částku **1.586.808,19 Kč** (slovy: jeden milion pět set osmdesát šest tisíc osm set osm korun českých devatenáct haléřů) a
  - inženýrských staveb kanalizačních stok v ulicích Na Výsluní, Školní a Za pivovarem o celkové délce 391,57 m v k.ú. Bělá nad Radbuzou, obec Bělá nad Radbuzou převáděných z majetku CHVaK, a.s. do majetku (vlastnictví) města na částku **513.116,88 Kč** (slovy: pět set třináct tisíc jedno sto šestnáct korun českých osmdesát osm haléřů).
2. Rozdíl ve výši **1.073.691,31 Kč** (slovy: jeden milion sedmdesát tři tisíce šest set devadesát jedna koruna česká třicet jeden halíř) se CHVaK, a.s. zavazuje uhradit na účet určený městem Československá obchodní banka, a.s. číslo **158488288/0300** do 7 pracovních dnů od podpisu této smlouvy.

### IV.

#### Ostatní ujednání

1. Účastníci smlouvy prohlašují, že výše sjednané finanční vypořádání je úplné a po jeho provedení budou tedy mezi sebou zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě v souvislosti s touto smlouvou žádné další nároky.
2. Všichni směřující shodně prohlašují, že na směřovaných inženýrských stavbách neváznou

žádné dluhy, věcná břemena ani zástavní práva, práva třetích osob nebo jiná omezení. Všichni směřující se vzájemně ujišťují, že žádné z těchto omezení nebo práv nebude ke směřovaným inženýrským stavbám zřízeno ani do dne provedení změny v příslušné evidenci vedené vodoprávním úřadem a to na základě této smlouvy.

3. Účastníci smlouvy podpisem této smlouvy stvrzují, že je jim stav směřovaných inženýrských staveb znám.
4. Smluvní strany se zavazují si odevzdat směřované inženýrské stavby v tom stavu, v jakém byly v okamžiku uzavření této smlouvy.
5. Konstatuje se, že dne 18. 9. 2018 na svém zasedání přijala rada Města Bělá nad Radbuzou usnesení č. 69, kterým schválila uzavření této smlouvy, když tento svůj záměr město před tím v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona o obcích řádně zveřejnila.
6. Dále se konstatuje, že v souladu s platným zněním stanov CHVaK, a.s. učinil jediný akcionář v rámci výkonu působnosti valné hromady rozhodnutí, kterým rovněž uzavření této smlouvy, a tedy i převod infrastrukturního majetku schválil.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
2. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti i účinnosti dnem jejího uzavření.
4. Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana, a dále jedno vyhotovení bude předáno příslušnému vodoprávnímu úřadu.

v Bělé nad R. dne 20. 12. 2018

**Město Bělá nad Radbuzou**  
zast. (jednající) Ing. Liborem Pickou – starostou města

v Touzovicích dne 20. 12. 2018

**Chodské vodárny a kanalizace, a.s.**  
zast. (jednající) Ing. Evou Gožd'álovou – statutární ředitelkou