

Smlouva o dodávkách energií do nebytových prostor

Smluvní strany:

Středisko volného času Odry, příspěvková organizace

Komenského 517/2, 742 35 Odry

IČ: 05662567

Zastoupená ředitelkou Bc. Dagmar Zhasilovou

Bankovní spojení: 115-3913510287/0100

jako dodavatel na straně jedné (dále jako pronajímatel)

a

Střední škola Odry, příspěvková organizace

Se sídlem Sokolovská 647/1, 742 35 Odry

Zastoupená ředitelkou Mgr. Janou Kellnerovou

IČ: 00577910

jako odběratel na straně druhé (dále jen jako nájemce)

Uzavírají níže uvedeného dne tuto smlouvu o dodávkách energií do nebytových prostor.

I.

1. Předmětem této smlouvy je dodávka tepla, elektrické energie a vody do místností v 1. nadzemním podlaží o celkové podlahové výměře 30,20 m² a místností v 2. nadzemním podlaží o celkové podlahové výměře 75,31 m² budovy č.p. 517/2 Komenského v Odrách.
2. Jednotlivé místnosti jsou neoddělitelně napojeny na rozvody el. energie, tepla, vody a srážkové vody z místnosti odběratele za podmínek sjednaných touto smlouvou. S ohledem na skutečnost, že dodané množství energií a tepla nelze z technických důvodů změřit, dohodly se smluvní strany na stanovení jejich ceny paušální částkou.

II.

1. Dodavatel se zavazuje zajistit pro odběratele dodávku el. energie, tepla a vody do užívaných místností. Za dodávky el. energie, tepla a vody se odběratel zavazuje zaplatit sjednanou cenu v paušální částce 4345,- Kč měsíčně. Odběratel se zavazuje zaplatit poplatek za připojení k internetu ve výši 301,- Kč měsíčně, poplatek za odvoz odpadu dle skutečných svozů čtvrtletně.
2. Cena je splatná vždy na základě faktury vystavené dodavatelem a doručené odběrateli zpravidla k 8. dni daného měsíce, za nějž je cena placena. Smluvní strany si dohodly splatnost faktury na 14 dnů ode dne doručení odběrateli.
3. Každá faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů.

4. V případě prodlení odběratele s úhradou vyfakturované ceny, je odběratel povinen zaplatit úroky z prodlení ve výši stanovenou právní úpravou.

III.

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou do 31. 12. 2019.
2. Dodavatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, jestliže je odběratel více než jeden měsíc v prodlení s placením vyfakturované ceny za dodávky energií dle této smlouvy.
3. Platnost této smlouvy lze také kdykoliv ukončit písemnou dohodou smluvních stran.

IV.

1. Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky po vzájemném odsouhlasení, které jsou číslovány vzestupně a stávají se nedílnou součástí smlouvy.
2. V otázkách, které tato smlouva výslovně neopravuje, se práva a povinnosti smluvních stran v tomto vzájemném vztahu řídí občanským zákoníkem, popř. dalšími platnými předpisy.
3. Tato smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami. Účinnost nabývá dnem 1. 1. 2019.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném jednání, podle jejich vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní nebo nápadně nevýhodných podmínkách. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Odrách, dne 17.12.2018

V Odrách, dne 17.12.2018

**Středisko volného času Odry,
příspěvková organizace**
Komenského 517/2, 742 35 Odry
IČ: 05862587

Za dodavatele

Za odběratele

Střední škola, Odry, příspěvková organizace
Sokolovská 647/1, 742 35 ODRY
IČ: 00577910