



S002P009CVM5

Dodatek č. 2 Nájemní smlouvy

(dále jen „Dodatek č. 2“),
uzavřené dne 14. 8. 2009 mezi níže uvedenými smluvními stranami:

**Město Vyškov, se sídlem ve Vyškově, Masarykovo nám. 1,
zastoupené RNDr. Petrem Hájkem, starostou města
IČ: 00292427, DIČ: CZ 00292427, plátce DPH, činnost osvobozená**
(dále jen „pronajímatel“, společně „smluvní strany“)

a

**Sdružení „Piafa“ ve Vyškově, se sídlem 682 01 Vyškov, Žerotínova 2
zastoupené Janou Podrápskou, předsedkyní sdružení
IČ: 49408500**
(dále jen „nájemce“, společně „smluvní strany“)

Preamble

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 14. 8. 2009 mezi nimi byla uzavřena nájemní smlouva (dále jen „Smlouva“), kterou pronajímatel přenechal do užívání nájemci tyto nemovitosti:

- zemědělskou stavbu (konírnu) č.p. 479 na p.č. 2082/10 o výměře 322 m² s půdní prostorou o výměře 290 m²,
- zemědělskou stavbu (jízďárnu) bez č.p. na p.č. 2082/9 o výměře 479 m²,
- pozemek o výměře 4.767 m² na p.č. 2082/12,
- pozemek o výměře 1.847 m² na p.č. 2082/14.

Čl. I. „Dodatku č. 2“

1. Předmětem tohoto „Dodatku č. 2“ je dohoda smluvních stran o vyjmutí pozemku o výměře 4.767 m² na p.č. 2082/12 v k.ú. Vyškov, zapsaného na LV 10001 z předmětu nájmu, jak je specifikovaný v článku II „Smlouvy“, a to po dobu měsíců listopad 2009 a prosinec 2009, z důvodu nemožnosti jeho užívání nájemcem v důsledku skutečností, které nájemce nemůže ovlivnit.
2. Smluvní strany se současně dohodly, že pronajímatel nebude v důsledku výše uvedeného požadovat po nájemci částku 39.725,- Kč, která by dle „Smlouvy“ představovala nájemné za užívání pozemku o výměře 4.767 m² na p.č. 2082/12 v k.ú. Vyškov, zapsaného na LV 10001 za měsíce listopad 2009 a prosinec 2009.
3. Vzhledem k tomu, že nájemné za IV.čtvrtletí 2009 je splatné k 30.11.2009 a toto nájemné bylo řádně a včas uhrazeno bude poměrná částka nájemného za měsíce listopad, prosinec 2009 ve výši 39 725,- Kč, pod VS 3639000123 vrácena pronajímatelem na účet nájemce [redacted] nejpozději do 23.12.2009.

4. Nájemce se zavazuje, že o této skutečnosti bude informovat i svého podnájemce - Dům dětí a mládeže Vyškov, se sídlem Brněnská 7, Vyškov, IČ: 70285837, přičemž tyto skutečnosti se promítnou i do podnájemního vztahu uzavřeného s podnájemcem.

Čl. II. „Dodatku č. 2“

Platnost a účinnost

Tento „Dodatek č. 2“ nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

Čl. III. „Dodatku č. 2“

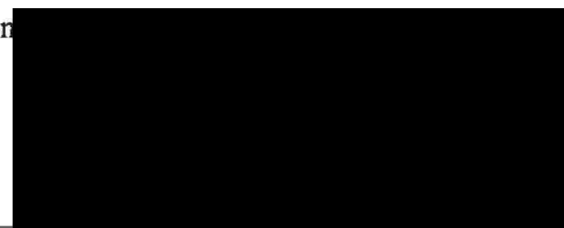
Ostatní ustanovení

1. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tento „Dodatek č. 2“ si před jeho podpisem přečetly a že s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Tento „Dodatek č. 2“ byl uzavřen po vzájemném projednání obou smluvních stran, podle jejich skutečné, vážné a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz pravosti a správnosti těchto prohlášení připojují zástupci smluvních stran své podpisy.
2. Ostatní ujednání „Smlouvy“ zůstávají beze změny.
3. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Vyškova č. 4222-08 ze dne 3. 12. 2009.

Ve Vyškově dne 21. 12. 2009

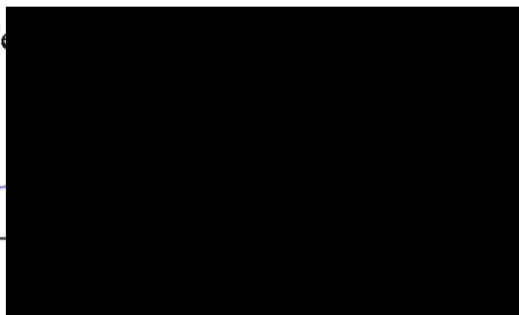
Ve Vyškově dne 14. 12. 2009

Za pron



RNDr. Petr Hájek
starosta města

Za náj



Sdružení „Piafa“ ve Vyškově