**Smlouva o nájmu prostor určených k podnikání**

**č. 010/2016/AE - Dodatek č. 2**

Pronajímatel:

**SPORTaS, s.r.o.**

registrován v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 10590

se sídlem: 436 01 Litvínov, Studentská 758

zastoupena: Ing. Miroslavem Otcovským, jednatelem

IČO: 25005430

DIČ: CZ25005430

Nájemce:

**dopharma s.r.o.**

Registrován OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 28570

se sídlem: Gorkého 1613, 436 01 Litvínov

zastoupen: Michal Dobrečevič, jednatel

IČ: 28718135

DIČ: CZ28718135

**Výše uvedené strany dnešního dne, měsíce a roku uzavírají tento**

**Dodatek č. 2 - změna v níže uvedených bodech platných od 01. 01. 2019**

**Článek V.**

**Nájemné, cena služeb a jejich splatnost**

**Bod 1.** Nájemné za kalendářní měsíc je stanoveno po dohodě smluvních stran takto:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ***výrobní hala č. 6 + 7*** | | **nájemné** | **elektřina** | **Služby**  **(teplo, voda)** | **CELKEM** |
|
| **Celkem k úhradě** | | **25 538,00 Kč** | **1 316,00 Kč** | **3 866,00 Kč** | **30 720,00 Kč** |
| *základ* | | 21 106,00 Kč | 1 088,00 Kč | 3 362,00 Kč | **25 556,00 Kč** |
| DPH | **21%** | 4 432,00 Kč | 228,00 Kč |  | **4 660,00 Kč** |
|  | **15%** |  |  | 504,00Kč | **504,00 Kč** |

**Bod 4.** Nájemné dle bodu 1. bude nájemcem hrazeno v pravidelných měsíčních splátkách na základě **vystavené faktury** **– daňového dokladu** poskytovatelem vždy na začátku měsíce. Splatnost faktury k 15. dni v měsíci. Za datum úhrady se považuje den, kdy byla příslušná částka připsána na účet poskytovatele

Ostatní body „Smlouvy“ zůstávají beze změny

**Závěrečná ustanovení**

1. Tento dodatek se vyhotovuje ve dvou exemplářích, přičemž každý má platnost originálu.

Každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení této smlouvy. Jakákoliv změna je neplatná, pokud nemá formu písemného číslovaného dodatku podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran.

2. Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě/Dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

3. Smluvní strany po bedlivém seznámení se zněním tohoto dodatku prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tato odpovídá projevu jejich vůle, a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoli v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, aniž by považovaly byť i jediné její ujednání za nesrozumitelné. Na důkaz toho ji podepisují.

V Litvínově dne, 02. 01. 2019

Nájemce: Pronajímatel

…………………………..………………… ..…………………………..…………….

Dopharma s.r.o. SPORTaS, s.r.o.

Michal Dobrečevič Ing. Miroslav Otcovský

Jednatel Jednatel