

Nájemní smlouva

uzavřená dle ust. § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany:

1. Povodí Moravy, s.p.,

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíle A, vložka 13565
Sídlo: Dřevařská 932/11, 602 00 Brno
IČ: 70890013
DIČ: CZ70890013
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s., pobočka Brno – venkov
Číslo účtu: 29639641/0100
Zastoupený: **MVDr. Václavem Gargulákem**, generálním ředitelem

(dále též jen „pronajímatel“) na straně jedné

a

2. Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace,

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném krajským soudem v Brně, oddíl Pr 295
Sídlo: K majáku 5001, 761 23 Zlín
IČO: 70934860
DIČ: CZ70934860
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu: 3464732/0800
Zastoupená: **Ing. Bronislav Malý**, ředitel

(dále jen „nájemce“) na straně druhé

I.

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem státu na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, a to s pozemky:

- p. č. 1210/1 o výměře 71763 m², druh pozemku vodní plocha,
- p. č. 1210/3 o výměře 43 m², druh pozemku ostatní plocha,
- p. č. 1210/4 o výměře 77 m², druh pozemku ostatní plocha,
- p. č. 1122 o výměře 5235 m², druh pozemku ostatní plocha,
- p. č. 1189 o výměře 12011 m², druh pozemku lesní pozemek,

všechny v katastrálním území **Hrachovec**, obec Valašské Meziříčí, zapsanými na LV č. 62 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Valašské Meziříčí.

II.

Smluvní strany se touto smlouvou dohodly na uzavření nájemní smlouvy ke stavbu dotčeným částem pozemků v právu hospodařit Povodí Moravy, s.p.

1. Předmět nájmu

1.1. Předmětem nájmu jsou části pozemků, a to:

- p. č. 1210/1, druh pozemku vodní plocha, v katastrálním území **Hrachovec**, obec Valašské Meziříčí, zapsaným na LV č. 62, trvalý zábor [REDAKCE]
- p. č. 1210/3, druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území **Hrachovec**, obec Valašské Meziříčí, zapsaným na LV č. 62, trvalý zábor [REDAKCE]

- p. č. 1210/4, druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Hrachovec, obec Valašské Meziříčí, zapsaným na LV č. 62, trvalý zábor [REDACTED]
- p. č. 1122, druh pozemku ostatní plocha, v katastrálním území Hrachovec, obec Valašské Meziříčí, zapsaným na LV č. 62, trvalý zábor [REDACTED]
- p. č. 1189, druh pozemku lesní pozemek, v katastrálním území Hrachovec, obec Valašské Meziříčí, zapsaným na LV č. 62, trvalý zábor [REDACTED]

Celková výměra záborů pozemků činí [REDACTED] m².

- 1.2. Účelem nájmu je provedení stavby s názvem „**Silnice III/01873: Hrachovec u Valašského Meziříčí, most ev. č. 01873-1**“ (dále jen „stavba“) dle schválené projektové dokumentace na pozemcích, uvedených v čl. II. v odst. 1. bodě 1.1.
- 1.3. Pronajímatel souhlasí s umístěním stavby na výše uvedených pozemcích pro účely územního a stavebního řízení, za níže uvedených podmínek v této smlouvě a v souhrnném vyjádření Povodí Moravy, s.p., č.j. PM-2456/2018/5203/Fi ze dne 19. 7. 2018, správce povodí a správce VVT Rožnovská Bečva.
- 1.4. Pronajímatel účinností této smlouvy přenechává k dočasnému užívání předmět nájmu nájemci na sjednanou dobu, za dohodnuté nájemné a nájemce předmět nájmu ke dni účinnosti této smlouvy do užívání přebírá a zavazuje se pronajímateli platit nájemné řádně a včas.
- 1.5. Nájemce prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, a není v likvidaci.
- 1.6. Nájemce je povinen bezodkladně, nejpozději však do 10 dnů od nastalé skutečnosti, informovat pronajímatele o všech skutečnostech, které mohou mít vliv na smluvní vztah sjednaný touto smlouvou, zejména převodu podniku či jeho části, hrozícím úpadku, popř. prohlášení o úpadku, vstupu do likvidace, příp. hrozící likvidaci.
- 1.7. Nedílnou součástí této smlouvy je situace záborů, s vyznačením rozsahu využití dotčených pozemků pro stavbu, dle odstavce 1.2.

2. Doba nájmu a nájemné

- 2.1. Nájem se zřizuje na dobu určitou, a to ode dne účinnosti nájemní smlouvy do dokončení stavby a následného konečného majetkoprávního vypořádání mezi vlastníkem pozemků a vlastníkem stavby, **maximálně však na dobu 2 let.**
- 2.2. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli přísluší nájemné za užívání předmětu nájmu nájemcem ode dne protokolárního předání staveniště. Nájemce se zavazuje, že nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámí závodu v Olomouci, Povodí Moravy, s.p., email: [REDACTED] za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného.
- 2.3. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení užití § 2230 občanského zákoníku o konkludentním prodloužení nájmu.

3. Výše nájemného

- 3.1. Výše nájemného je stanovena dohodou ve výši ceny obvyklé, a to v souladu s cenovou mapou nájemného pozemků pronajímatele platnou pro kalendářní rok, v němž je smlouva uzavírána. Výše nájemného je stanovena na částku [REDACTED] Kč/m² za rok; **celková výše nájemného na kalendářní rok při výměře záborů ve výši [REDACTED] m² činí 55 188 Kč.**
- 3.2. Nájemné bude fakturováno v jedné splátce do 15 dnů po protokolárním předání staveniště, v poměrné výši ročního nájemného kalendářního roku, v němž nájem probíhá. V následujícím kalendářním roce bude nájemné vyúčtováno do konce měsíce ledna na celý kalendářní rok předem. Tento den je dnem zdanitelného plnění. Splatnost faktury je 14 dní a splátka je uhrazena dnem připsání finanční částky, ve výši celé splátky, na účet pronajímatele.

- 3.3. V případě prodlení nájemce s úhradou nájemného má pronajímatel v souladu s ust. § 1970 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, právo účtovat nájemci úrok z prodlení. Za každý den zpoždění uhrazení splátky se sjednává úrok z prodlení v dohodnuté výši 0,5% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 3.4. V případě skončení nájmu před koncem kalendářního roku, z důvodů konečného majetkoprávního vypořádání mezi vlastníkem pozemků a vlastníkem stavby, bude přeplatek nájemného vrácen pronajímatelem nájemci do 30-ti dnů ode dne, ve kterém bude pronajímateli doručeno oznámení příslušného katastrálního úřadu o provedení vkladu práva do katastru nemovitostí.
- 3.5. Pronajímatel má právo na změnu nájemného v případě změny cenových předpisů, včetně interních předpisů, týkajících se výše nájemného nebo cen pozemků.
- 3.6. V případě, že ke konečnému majetkoprávnímu vypořádání stavby dle odd. II čl. 2 odst. 2.1. smlouvy dojde po uplynutí 2 let od uzavření nájemní smlouvy, zavazují se obě smluvní strany uzavřít dohodu, na základě které bude nájemcem pronajímateli uhrazeno formou peněžitého plnění bezdůvodné obohacení za užívání pozemků po dobu absence smluvního vztahu, tj. od ukončení nájemní smlouvy do uzavření smlouvy o konečném majetkoprávním vypořádání s vlastníkem stavby. Základem pro výpočet výše peněžitého plnění bude obvyklé nájemné za užívání pozemků, stanovené dle č. 3.1 této smlouvy.

4. Povinnosti nájemce

- 4.1. Nájemce je povinen:
- nejpozději 14 dní předem písemně oznámit vedoucímu provozu PM ve Valašském Meziříčí (Ing. Pavlína Burdíková, tel. 571 685 096) zahájení stavebních prací,
 - nejpozději do 5 pracovních dnů od protokolárního předání staveniště tuto skutečnost prokazatelně oznámit závodu v Olomouci Povodí Moravy, s.p., (e-mail: [REDACTED] tel. [REDACTED] za účelem vystavení faktury na úhradu nájemného,
 - užívat předmět nájmu pouze k účelům dohodnutým v této smlouvě, nájemce nesmí rozšiřovat rozsah užívání nad dohodnutou výměru, těžit z něj bez souhlasu pronajímatele zeminu nebo jinak podstatně měnit konfiguraci terénu,
 - způsobí-li pronajímateli na předmětu nájmu škodu, tuto škodu neprodleně nahradit,
 - umožnit pronajímateli provádět kontrolu předmětu nájmu a umožnit jeho zaměstnancům nebo jim smluvně vázaným osobám, přístup na pozemky pronajímatele i přes pozemky, které jsou předmětem nájmu,
 - uklízet odpady a vlastní odpad vzniklý ze stavební činnosti v prostoru předmětu nájmu a nejbližším okolí v souladu s platnými právními předpisy týkajícími se odpadů,
 - zajistit, aby během stavby nedošlo ke znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou skladovány ani na břehu ani v blízkosti vodního toku;
 - udržovat stavbu v řádném stavu v souladu s platnými právními předpisy, technickými normami a podmínkami stanovenými Povodím Moravy, s.p., k projektové dokumentaci,
 - před ukončením nájmu vrátit pozemky, pokud nejsou trvale zastavěny trvalou stavbou, zpět protokolárně pronajímateli, a to bez jakéhokoliv stavebního materiálu nebo jiného odpadu,
 - dodržovat podmínky stanovené v povodňovém a havarijním plánu stavby, pokud tak bylo stanoveno v souhrnném vyjádření správce toku.
- 4.2. Nájemce se zavazuje, že po dobu existence stavby odpovídá na pronajatých pozemcích za porušení obecně platných předpisů o ekologii, odpadech, bezpečnosti, požární ochraně a odpovídá za škody způsobené při manipulaci se závadnými látkami, pokud tyto sám způsobí.
- 4.3. Nájemce se zavazuje zaplatit všechny poplatky, pokuty, sankce udělené formou rozhodnutí orgánů státní správy, z důvodů porušení výše uvedených předpisů, pokud tyto předpisy porušil nájemce a zajistit neprodleně na vlastní náklady odstranění veškerých úniků a havárií skladovaných odpadů nebo látek, ohrožující jakost a zdravotní nezávadnost povrchových nebo podzemních vod a provést potřebné sanační práce.
- 4.4. Podmínky, které nejsou v této smlouvě výslovně upraveny, se řídí příslušnou obecně platnou právní úpravou obsaženou v občanském zákoníku.

5. Práva a povinnosti pronajímatele

- 5.1. Pronajímatel v případě porušení povinností dle této smlouvy, které není podstatné, upozorní nájemce na toto porušení, o nichž se pronajímatel dozvěděl, a stanoví nájemci přiměřenou lhůtu k nápravě.
- 5.2. Pronajímatel má právo kdykoliv vstupovat na předmět nájmu.

6. Další ujednání

- 6.1. V případě porušení podmínek smlouvy, je nájemce povinen za každé prokázané porušení smlouvy zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč, a to nezávisle na tom, zda vznikla pronajímateli jakákoliv škoda.
- 6.2. Pronajímatel neodpovídá nájemci za škody vzniklé osobám nacházejícím se na předmětu nájmu ani za škody na jeho nemovitém i movitém majetku v důsledku živelných událostí, zejména vysokým stavem vody v toku nebo jednáním třetích osob.

III.

Závěrečná ustanovení a společná ujednání

1. Práva neupravená touto smlouvou se řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran.
3. Nájemce je srozuměn s tím, že pronajímatel je povinen zveřejnit obraz smlouvy a jejích případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zveřejnění smlouvy a metadat v registru smluv zajistí pronajímatel. Pronajímatel má právo tuto smlouvu zveřejnit rovněž v pochybnostech o tom, zda tato smlouva zveřejnění podléhá či nikoliv.
4. Pronajímatel současně upozorňuje nájemce, že v souladu s ust. § 6 zákona o registru smluv nabývá smlouva účinnosti dnem uveřejnění, o čemž budou strany informovány.
5. Smluvní strany tímto prohlašují, že nájemní právo dle této smlouvy nebude zapsáno do katastru nemovitostí ve smyslu ustanovení § 2203 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.
6. Platnost a účinnost této smlouvy není dotčena neúčinností jednotlivých ustanovení nebo případnou mezerou v právní úpravě. Neúčinné ustanovení, nebo mezeru v právní úpravě je nutné nahradit takovým platným ustanovením, které co nejvíce odpovídá smyslu a účelu původního ustanovení nebo ostatním úpravám obsaženým ve smlouvě.
7. Jakékoliv změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny výlučně po vzájemné dohodě smluvních stran, učiněné písemnou formou v podobě dodatku, a to s podpisy obou smluvních stran.
8. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že stavba je v majetku Zlínského kraje (ŘSZK p. o. má právo hospodařit s majetkem ZK) a Povodí Moravy, s. p. nebude stavbu přebírat do majetku státního podniku.
9. Smlouva se vyhotovuje v **pěti** vyhotoveních, přičemž pronajímatel obdrží tři vyhotovení a nájemce dvě vyhotovení.
10. Všichni účastníci této smlouvy prohlašují, že jsou způsobilí k právnímu jednání, že právní jednání spojené s uzavřením této smlouvy učinili svobodně a vážně, že jim nejsou známy žádné právní překážky uzavření této smlouvy, že se s obsahem smlouvy řádně seznámili, souhlasí s ním a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Brně dne 8. 1. 2019

Ve Zlíně dne 1. 11. 2018

Za pronajímatele:

Za nájemce:

.....
MVDr. Václav Gargulák
generální ředitel Povodí Moravy, s.p.

.....
Ing. Bronislav Malý
ředitel



RROKOP MOSTY s.r.o.
Slavičkova 827/1a
638 00 Brno

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE /	NAŠE ZNAČKA PM-2456/2018/5203/Fi	VYŘIZUJE [REDAKOVANÉ]	MÍSTO/DATUM Brno 19.7.2018
------------------------------	-------------------------------------	--------------------------	-------------------------------

Silnice III/01873: Hrachovec u Valašského Meziříčí, most ev.č. 01873-1
(k.ú. Hrachovec, ORP Valašské Meziříčí, kraj Zlínský; ČHP 4-11-01)

Charakteristika akce

Jedná se DÚR opravy stávajícího dvoupolového mostu v k.ú. Hrachovec přes VVT Rožnovská Bečva. PD zpracovala firma Prokop mosty s.r.o. v r. 2018, investorem je ŘSZK, p.o.

Předmětem opravy je řešení projevených závad mostu (sanace spodní stavby a nosné konstrukce, výměna mostního svršku, na NK bude nová vyrovnávací ŽB deska s asfalt. Hydroizolací, u opěry budou osazeny nové mostní závěry, nové monolitické ŽB chodníkové římsy a vybavení mostu- mostní zábradlí výšky 1,1m se svislou výplní, obnovení systému odvodnění- mostovka příčným a podélným spádem mimo most a dále pak do oboustran. dešť. vpustí u sil I/35 a nové umístění odvodňovače před opěrou 1).Šířkové uspořádání zůstane zachováno. Průtočný profil pod mostem se nemění.

Stavební objekty:

SO 201 Most: kolmý železobetonový most s dolní mostovkou, délka přemostění 40,0 m, délka mostu 55,44 m, rozpětí jednotlivých polí 34,5 + 5,0 m, volná šířka mostu 7,5 m. V rámci objektu bude provedena údržba opevnění kam. dlažby do bet. lože s vyspárováním a pod svodem nového mostního odvodnění bude provedeno vývažiště z kamenné dlažby.

SO 201.1 Údržba a rektifikace mostních závěsů - nutnost zajištění přístupu k rektifikovaným kotevním hlavám závěsů, a to: a) kotevním závěsům v trámech mostovky - kotvy přístupné ze spodního povrchu trámů z koryta řeky- zřízení manipulační lávky v korytě řeky (hrázka se zpevněním např. panely pro pohyb mechanismu v korytě toku); b) kotvení závěsů v opěře 2 (na LB) - kotvy jsou přístupné z revizní šachty situované na rubu opěry 2 na obou stranách opěry v rovině závěsů

SO 201.2 Odvodnění mostu: před mostem ve směru od silnice I/35 budou obnoveny oboustranné uliční vpusti, vyměněno i potrubí DN 200 podél komunikace I/35 do šachty DŠ1. Do této šachty budou svedeny i nové mostní odvodňovače podél mostního křídla, trativod dlouhý 18 m bude vybudovaný v trase potrubí mezi šachtami DŠ1 a DŠ2 Tyto vpusti jsou vyvedeny přes drenážní filtraci (DŠ1 a DŠ2 - skruže DN100) do vodoteče R. Bečvy. Filtrační objekt bude taktéž celý obnoven a bude pročištěno vyústění do vodoteče.

SO 401 Přeložka kabelu VO: posunutí stávajícího kabelu mezi sloupy VO 28/080 a 28/065 v délce cca 66 m v konstrukci mostu cca o 80 cm blíže ke středu střed vozovky (správce Město Valašské Meziříčí)

SO 402 Osvětlení podjezdu cyklostezky: (správce Město Valašské Meziříčí, Technické služby) - pro zvýšení bezpečnosti je nově navrženo umělé noční osvětlení 3 ks svítidel uchycených ze spodu na strop mostu. Svítidla jsou umístěna 3,5 m nad povrchem CS. Napojení osvětlení pod mostem je navrženo ze sloupu VO 28/065, kde bude také umožněno případné vypnutí osvětlení při zvýšených průtocích v řece.

Lokalita leží v záplavovém území VVT Rožnovská Bečva, přímým správcem je Povodí Moravy,s.p., provoz Valašské Meziříčí.

Souřadnice mostu neuvedeny.

Dotčený vodní útvar: Rožnovská Bečva od toku Solánecký potok po ústí do toku Bečva ID VÚ : MOV_0740.

I. Vyjádření správce povodí k územnímu řízení

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon) vydává Povodí Moravy, s.p. jako správce povodí k předloženému záměru toto

s t a n o v i s k o:

a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Moravy (ustanovení § 24 až § 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu/potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu/potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu daného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.

Předpokládáme, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, souhlasíme s uvedeným záměrem za podmínek správce VVT Rožnovská Bečva.

II. Vyjádření správce vodního toku Rožnovská Bečva k územnímu řízení

Z hlediska přímého správce vodního toku (Povodí Moravy, s.p., závod Horní Morava, provoz Valašské Meziříčí) s předloženou stavbou souhlasíme za podmínek:

1. **Nesouhlasíme** s vybudováním živičné vozovky s nezpevněnou krajnicí (sjezd z silnice po pravé straně ze směru VM - k nově zřízenému podjezdu CS pod mostem a to z důvodu, že dojde k dotčení vodního díla – zemní ochranné hráze. Objízdna trasa v době uzavírky cyklopodjezdu pod mostem nesmí vést po výše zmíněném sjezdu. Pro objízdňku lze využít původní trasu CS fungující do srpna 2017 (do vybudování cyklopodjezdu).
2. Přístup do toku pro zřízení přístupové lávky z důvodu údržby a rektifikace závěsů lze uskutečnit sjezdem do toku umístěným na pravém břehu od silnice I/35 u zastávky autobusu. Přístupová lávka (hrázka) musí být projednána s ČRS a záměr musí být posouzen podle § 4 odst. 2 zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny (zásah do VKP) orgánem ochrany přírody a krajiny a popřípadě vyřízena výjimka ze zákazů u zvláště chráněných druhů dle § 56 zák.č. 114/1992 Sb., Přístup technikou z levého břehu není možný z důvodu dotčení ochranné hráze, která je umístěna podél levého břehu a plynule navazuje na most.
3. Přístupová lávka (hrázka) bude zřízena z nezávadného materiálu pro vodu a to také z důvodu, že stavba se nachází v OPVZ 2a (vnější ochranné pásmo vodního zdroje „Prameniště Hrachovec“ správce Vodovody a kanalizace Vsetín a.s.). Veškerý materiál použitý na zbudování přístupové lávky (hrázky) bude před dokončením stavebních prací z toku odstraněn. Upozorňujeme, že dno toku v okolí mostu je tvořeno flyšovými výchozy.
4. Pro provádění demolice a stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a § 71 zákona č.254/2001 Sb.). Schválené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V plánech bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění. Upozorňujeme, že tyto plány by měly respektovat použité technologie opravy, např. zabezpečení při otryskávání a také případné lešení - zastřešení CS pod mostem. CS pod mostem je zaplavována ještě před dosažením I.SPA na LG Krásno.
5. Případné kácení břehového porostu je nutno odsouhlasit příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem vodního toku.
6. Povodí Moravy, s.p. nebude přebírat žádné objekty související se stavbou do své správy nebo majetku (tj. nebude přebírána do majetku ČR, ke kterému má právo hospodaření Povodí Moravy, s.p.).

7. DSP respektující výše uvedené připomínky nám bude předložena k vyjádření.

Upozorňujeme:

1. V technické zprávě SO 201 Most je uvedeno, že komory jsou v opěře 1, dle výkresu a TZ SO 201.1 se jedná o opěru 2.
2. Předmětný most je kapacitní a má normové převýšení, spodek mostovky je v úrovni 308,6 m n.m. a hladina Q_{100} 307,810 m n.m. (dle záplavového území), ale v PD je uvedeno Q_{100} 307,760 m n.m.
3. Stavba se nachází v blízkosti zemní ochranné hráze, na stavbu je nutné získat souhlas dle §17 vod. zákona. Hráz je v majetku PM (HM 221378).

III. Vyjádření Povodí Moravy, s.p. z hlediska majetkoprávních vztahů

Upozorňujeme, že navržený záměr bude realizován na pozemcích státu kterými má právo hospodařit Povodí Moravy, s.p. a stavba se dotýká majetku - úpravy toku HM 221378 Valašské Meziříčí - Rožnov. Pro vydání rozhodnutí příslušného orgánu státní správy je nutné získat práva k dotčeným pozemkům a HM.


Dále upozorňujeme, že nejsou dořešeny majetkoprávní vztahy u vypouštěcího objektu – odvod dešťových vod zřízený na pozemcích s právem hospodaření PM, požadujeme po dokončení stavebních prací majetkoprávně dořešit most včetně objektů pro likvidaci dešťových vod (filtrační objekty a vypouštěcí objekt).

Z důvodu, že v mostní konstrukci bude provedena přeložka kabelu VO a nově bude umístěno VO cyklostezky (vlastník a správce této sítě je Město Valašské Meziříčí), je nutné ošetřit také tyto majetkoprávní vztahy.

Řešení těchto majetkoprávních vztahů náleží do kompetence útvaru správy majetku závodu Horní Morava (U Dětského domova 263, 773 03 Olomouc, ☎ 585711211, fax 585711215). Ve věci majetkoprávního dořešení je nutné podat písemnou žádost příslušnému závodu s následujícím obsahem:

- popis akce, v rámci které má proběhnout vypořádání,
- stupeň projektové dokumentace,
- pozemky, kterých se akce dotýká, k.ú., případně další dotčený majetek Povodí Moravy, s.p., (úpravy, apod.) – rozsah dotčení (záběr dočasný a trvalý),
- co konkrétně se bude na dotčených pozemcích realizovat,
- předpokládaná doba realizace (dny/měsíce/roky)
- snímek katastrální mapy se zákresem dotčených pozemků nebo situaci,
- investora stavby, případně plnou moc pro zastupování,
- doložení vyjádření útvaru správy povodí Povodí Moravy, s.p., k příslušnému stupni PD (kopie tohoto stanoviska).

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo opatření vodoprávního nebo jiného správního úřadu.


Na vědomí : provoz Valašské Meziříčí
ZHM Olomouc