



VP00345390

č. j.: 2019/00541  
VSMpl:  
4x3dz:  
11.01.2019 11:09:34

2019/0019

Smluvní strany

Vodárenská a kanalizační a.s.  
se sídlem: Plzeň, Nerudova ul. 25, PSČ 305 92  
IČO: 49786709

Zastoupená statutárním ředitelem a.s. Ing. Petrem Váchalem na straně jedné  
jako OBJEDNATEL

a

VODÁRNA PLZEŇ a.s.  
se sídlem: Plzeň, Malostranská 2, PSČ 326 00  
IČO: 25205625  
DIČ: 138-25205625

zastoupená generálním ředitelem [REDACTED] na straně druhé  
jako ZHOTOVITEL

uzavřeli tuto

## smlouvu o vedení provozní a majetkové evidence

### I. Předmět smlouvy

1. Vodárenská a kanalizační a.s. jako vlastník vodovodů a kanalizací uzavřela dne 9. 12. 1997 s VODÁRNOU PLZEŇ a.s. jako nájemcem a provozovatelem smlouvu o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace, která je platná ve znění jejích dodatků.
2. S ohledem na novou právní úpravu přijatou zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu v platném znění, uzavírají smluvní strany smlouvu o zavedení a vedení provozní a majetkové evidence.

### II. Provozní evidence

1. Na základě této smlouvy se zavazuje zhotovitel průběžně vést provozní evidenci v souladu s právními předpisy, když provozní evidence se týká předmětu nájmu dle smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace uvedené v článku I. odst. 1 této smlouvy (dále jen „Nájemní a provozní smlouva“).
2. Provozní evidence je tvořena zejména:
  - 2.1. záznamy o zdrojích povrchových vod a podzemních vod využívaných na vodu dodávanou vodovody
  - 2.2. výkresovou dokumentací vodovodu nebo kanalizace
  - 2.3. nákladovými listy
  - 2.4. cenovými kalkulacemi
  - 2.5. plány kontroly jakosti vod v průběhu výroby pitné vody
  - 2.6. plány kontroly míry znečištění odpadních vod

- 2.7. provozními deníky
- 2.8. provozními řády

3. Zhotovitel již na základě předchozí Smlouvy a zavedení a vedení provozní a majetkové evidence zavedl provozní evidenci dle shora uvedené struktury, bližší specifikace formy evidování údajů je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. Na podobě a dostatečné určitosti obsahu přílohy č. 1 se smluvní strany shodují.

4. Zhotovitel se zavazuje, že nadále bude pro objednatele zajišťovat průběžné vedení provozní evidence.

5. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat sumarizaci vybraných údajů provozní evidence a tyto údaje sumarizací získané bude předávat objednateli vždy nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku za kalendářní rok předchozí.

6. Zhotovitel se zavazuje předávat objednateli vybrané údaje z provozní evidence dle shora uvedené struktury a výsledky sumarizace v písemné podobě a v elektronické podobě ve formě, která odpovídá požadavkům orgánů státní správy.

7. Zhotovitel je povinen vést provozní evidenci na základě požadavků daných právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a dalšími právními předpisy.

### III. Majetková evidence

1. Smluvní strany se zavazují účinně spolupracovat při zajišťování údajů o předmětu nájmu a provozování dle Nájemní a provozní smlouvy, které jsou nezbytné pro vedení majetkové evidence vlastníka vodovodu a kanalizace a které zhotovitel může zajistit z vedené dokumentace.

2. Při zajišťování údajů nutných pro vedení majetkové evidence jsou smluvní strany povinny postupovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu, vyhláškou Ministerstva zemědělství č. 428/2001 Sb. a dalšími právními předpisy.

3. Zhotovitel se zavazuje, že pro objednatele bude zajišťovat sumarizaci vybraných údajů majetkové evidence a tyto údaje sumarizací získané bude předávat objednateli vždy nejpozději do 28. února následujícího kalendářního roku za kalendářní rok předchozí.

### IV. Odměna zhotovitele

1. Za vedení provozní evidence sjednávají smluvní strany roční odměnu zhotovitele ve výši [REDAKCE] bez DPH (slovy: [REDAKCE]) ročně. Tato částka je splatná do 31. 1. následujícího roku po roce, za který je provozní evidence zpracována.

2. Za vedení majetkové evidence sjednávají smluvní strany odměnu zhotovitele ve výši [REDAKCE] bez DPH (slovy: [REDAKCE]) ročně. Tato částka je splatná do 31. 1. následujícího roku po roce, za který je majetková evidence zpracována.

3. Všechny finanční částky budou uhrazeny objednatelem na účet zhotovitele vedený u Komerční banky Plzeň-město č. ú. [REDAKCE] na základě daňového

dokladu vystaveného pronajímatelem.

#### V. Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen vést provozní evidenci a údaje z majetkové evidence dle smlouvy na svůj náklad a na své nebezpečí.
2. Zhotovitel je povinen postupovat při plnění povinností z této smlouvy samostatně, v souladu s platnými právními předpisy a dle dohody s objednatelem.
3. Zhotovitel je oprávněn pověřit prováděním činností dle této smlouvy třetí osobu, za výsledky činnosti této osoby však nese plnou odpovědnost.
4. Zhotovitel odpovídá za vady jím předaných podkladů, odpovídá za škody, která v důsledku porušení povinností daných touto smlouvou vznikla.

#### VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při plnění povinností z této smlouvy potřebnou součinnost, zejména bezodkladně informovat a dokladovat zhotoviteli veškeré změny předmětu nájmu a provozování dle Nájemní a provozní smlouvy.
2. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli za splnění díla sjednanou odměnu.
3. Objednatel je oprávněn kontrolovat činnost zhotovitele dle této smlouvy, je oprávněn požadovat vysvětlení k předloženým dokladům, doplnění dokladů či objasnění jednotlivých postupů. Zhotovitel je povinen se k požadavkům objednatele vyjádřit a v přiměřené lhůtě tyto plnit.

#### VII. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - 1.1. Zhotovitel hrubým způsobem porušil povinnosti dané mu touto smlouvou a nesjednal nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě.
  - 1.2. Zhotovitel i přes předchozí písemné upozornění nedodrží strukturu předávaných údajů a formu, která byla mezi smluvními stranami sjednána.
2. Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že:
  - 2.1. objednatel ani přes předchozí písemné upozornění neposkytuje potřebnou součinnost k plnění povinností dle této smlouvy
  - 2.2. objednatel je v prodlení s úhradou odměny dle této smlouvy po dobu delší než dva měsíce.

#### VIII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do 31. 12. 2027.
2. Platnost této smlouvy je možné ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran.

3. Platnost této smlouvy může ukončit kterákoliv ze smluvních stran odstoupením při splnění podmínek dle článku VII. této smlouvy.

4. Platnost této smlouvy může být ukončena písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran bez udání důvodu. Smlouvu lze vypovědět v devítiměsíční výpovědní lhůtě, a to ke dni 1. dubna běžného roku. Výpovědní lhůta počíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Po uplynutí výpovědní lhůty jsou smluvní strany povinny řídit se ujednáními v této smlouvě. Zhotovitel je povinen po skončení výpovědní lhůty předat vybrané údaje z provozní evidence a údaje z majetkové evidence do 1. března roku následujícího po uplynutí výpovědní lhůty.

5. Tato smlouva je uzavřena na základě Nájemní a provozní smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy a je ve smyslu § 1727 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku smlouvou závislou na Nájemní a provozní smlouvě uvedené v čl. I. odst. 1 této smlouvy.

#### IX. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v zákonné lhůtě. Uveřejnění v registru zajišťuje VODÁRNA PLZEŇ a.s.

2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu a účinnost dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

3. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.

4. Tato smlouva je projevem skutečné a pravé vůle smluvních stran a jako správná je jimi podepsána.

5. Tato smlouva je provedena ve čtyřech vyhotoveních, vždy po dvou pro každou ze smluvních stran.

V P

[Redacted signature]

[Redacted signature]

- 5 -01- 2019

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

[Redacted signature]

## Příloha č. 1

### *Smlouvy o vedení provozní a majetkové evidence*

### Forma evidování údajů provozní evidence

1. Záznamy o zdrojích povrchových vod využívaných pro úpravu na vodu dodávanou vodovody

- Průběžné záznamy odebíraného množství surové vody měřeného kontinuálními průtokoměry v řídicím systému úpravy vody, měsíční objemy v souboru měsíčního sledování
- Kategorie jakosti surové vody určená dle Zákona č.274/2001 Sb.

2. Výkresová dokumentace

2.1. Vodovodu

Vedena v dokumentaci vodovodů a UV, zahrnuje:

- situace vodovodní sítě
- projekty jednotlivých staveb
- prováděcí dokumentaci UV, vodojemů a čerpacích stanic

2.2. Kanalizace

Vedena v archivu kanalizace a ČOV, zahrnuje:

- situace kanalizační sítě
- projekty jednotlivých staveb KS
- prováděcí dokumentaci ČOV a čerpacích stanic OV

2.3. Nákladové listy

Vedené ve finančním informačním systému jako sestavy hospodaření zahrnující:

- porovnání plánu a skutečnosti příslušného období (měsíc, rok)
- členění dle příslušných provozů a činností členění dle syntetické a analytické evidence nákladových účtů

2.4. Cenové kalkulace

Vedené dle zákona č. 526/1990 Sb. o cenách v platném znění, zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a příslušného cenového výměru MF ČR, jímž se stanoví podmínky pro věcně usměrňovanou cenu.

2.5. Plán kontroly jakosti vod v průběhu výroby pitné vody

Veden dle zákona č.274/2001 Sb. a vyhlášky č. 428/2001 Sb.

2.6. Plán kontroly míry znečištění odpadních vod (PKOV)

PKOV je veden v rozsahu dle zákona č.274/2001 Sb. a prováděcí vyhlášky MZE k tomuto zákonu č. 428/2001 Sb.

### 3. Provozní deníky

#### 3.1. Vodovodu

Vedeny na jednotlivých objektech vodovodní sítě a úpravně vody.

Forma vedení

- ruční nebo automatické záznamy v PC
- ruční záznamy do provozních

sešitů Zahrnují:

- záznamy o chodu strojů
- záznamy o provozních hodnotách strojů
- záznamy o odběrech energií
- záznamy o měřených hodnotách technologických veličin na objektech (průtoky, tlaky, výšky hladin, obsah desinfekčního činidla, stav objektu atd.)
- záznamy o provozních stavech, hlavních manipulacích, servisu a opravách

#### 3.2. Kanalizace

Vedeny na jednotlivých objektech KS (čerpací stanice OV) a čištění OV.

Forma vedení

- ruční nebo automatické záznamy v PC
- ruční záznamy do předtištěných formulářů
- ruční záznamy do provozních knih zahrnují:
  - záznamy o chodu strojů
  - záznamy o provozních hodnotách strojů
  - záznamy o odběrech energií
  - záznamy o měřených hodnotách technologických veličin na objektech
  - záznamy o provozních stavech, hlavních manipulacích a servisu a opravách

### 4. Provozní řády

Zpracovány pro vodovodní a kanalizační síť a jednotlivé objekty na těchto sítích, úpravnu vody a čistírnu odpadních vod. Schvalovány zástupcem majitele zařízení. Provozní řády sítí aktualizovány pravidelně, ostatní dle významu a velikosti změn na jednotlivých objektech a zařízeních. Nová aktualizace bude probíhat dle nových předpisů (vyhláška MZE č. 195/2002Sb. o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl z 2. 5. 2002).