



Dodatek č. 13 TSKRX007GRFU

k Nájemní smlouvě č.1/06/661/0056 uzavřené dne 13.12.2006 mezi

HLAVNÍ MĚSTO PRAHA,

Mariánské nám. 2, Praha 1, PSČ 110 01

IČ: 00064581,

██████████ plátce DPH

zastoupené na základě Smlouvy o zajištění správy majetku a výkonu dalších činností ze dne

12. 1. 2017 společností Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Řásnovka 770/8, Praha 1 – Staré Město PSČ 110 15

IČ: 03447286

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 20059

ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sládkem, ředitelem úseku speciálních staveb

██████████, název: ██████████

(dále jen TSK)

a společností **Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o.**, se sídlem Polepská 867, 280 00 Kolín jako nájemcem.

Po vzájemné dohodě obou smluvních stran se uzavírá tento dodatek:

Čl. I, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2) Předmětem nájmu jsou nebytové prostory na autobusovém stanovišti **Praha, Černý Most**. Jmenovitě se jedná o místnosti: č. 70 a č. 76 o celkové výměře 17,04 m².

Čl. III, odst. 1 se mění následujícím zněním:

1) Výše nájemného je stanovena dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši. Výše úhrady za užívání se stanoví dohodou a u místnosti č. 70 a č. 76 činí 3.150 Kč/m²/rok + DPH v zákonné výši.

Zdaňovací období je uvedeno ve splátkovém kalendáři.

Čl. III, odst. 2 se mění následujícím zněním:

2/ **Celková výše úhrady** za užívání ode dne 01.01.2019 do dne účinnosti tohoto dodatku a nájemného ode dne účinnosti tohoto dodatku do 31.12.2019 (dále jen „nájemné“), tedy **za období od 01.01.2019 do 31.12.2019 činí 53.676 Kč + DPH v zákonné výši.**

Nájemné na další období bude stanoveno formou dodatku. V případě, že nájemce neuzavře dodatek k této smlouvě ani do 15 dnů od doručení výzvy k uzavření dodatku a smlouva nebude ukončena, zvyšuje se nájemné pro další období o 10 %.

Ostatní články smlouvy zůstávají beze změny.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 01.01.2019.

Dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 obdrží nájemce a 2 TSK.

dne 17.12.2018

dne 17.12.2018

██████████
nájemce

Příloha č.1 k Dodatku č.13 NS č. 1/06/661/0056

SPLATKOVÝ KALENDAR (daňový doklad)

TSK HLAVNÍ MĚSTO PRAHA Mariánské nám. 2, 11001 Praha 1 IČ: 00064581 ██████████ Bankovní spojení: ██████████ č.ú.: ██████████ HMP-TSK (na základě Smlouvy o zajištění správy majetku)	nájemce: Okresní autobusová doprava Kolín, s.r.o. Polepská 867, 280 00 Kolín IČ: 25095251 DIČ: ██████████ Bankovní spojení: ██████████ č.ú.: ██████████ zapsáno v OR u MS v Praze, oddíl C, vložka 49220																																																																																											
Variabilní symbol: 1066610056 Forma úhrady: BANKOVNÍM PŘEVODEM!!!																																																																																												
Na základě Nájemní smlouvy č. 1/06/661/0056 ze dne 13.12.2006 Vám fakturujeme nájemné dle Dodatku č. 13 čl. III, odst. 2 smlouvy, po vzájemné dohodě včetně DPH.																																																																																												
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 30%;">Jednotková cena</th> <th style="width: 10%;">á Kč</th> <th style="width: 20%;">počet m²/rok celkem</th> <th style="width: 40%;">celkem Kč</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Pronájem místnosti č.70 a 76</td> <td style="text-align: center;">3150</td> <td style="text-align: center;">17,04</td> <td style="text-align: right;">53676</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="text-align: right;">přiznaná sleva 0</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><i>celkem k úhradě</i></td> <td style="text-align: right;">53676</td> </tr> </tbody> </table>		Jednotková cena	á Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč	Pronájem místnosti č.70 a 76	3150	17,04	53676				přiznaná sleva 0	<i>celkem k úhradě</i>			53676																																																																											
Jednotková cena	á Kč	počet m ² /rok celkem	celkem Kč																																																																																									
Pronájem místnosti č.70 a 76	3150	17,04	53676																																																																																									
			přiznaná sleva 0																																																																																									
<i>celkem k úhradě</i>			53676																																																																																									
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 8%;">Splátka</th> <th style="width: 25%;">Označení dodávky</th> <th style="width: 10%;">základ daně</th> <th style="width: 10%;">DPH 21%</th> <th style="width: 10%;">Celkem vč. DPH</th> <th style="width: 10%;">Den splatnosti</th> <th style="width: 17%;">Datum uskutečnění zdanitelného plnění</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>1.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.2.2019</td><td>15.2.2019</td></tr> <tr><td>2.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.3.2019</td><td>15.3.2019</td></tr> <tr><td>3.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.4.2019</td><td>15.4.2019</td></tr> <tr><td>4.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.5.2019</td><td>15.5.2019</td></tr> <tr><td>5.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.6.2019</td><td>15.6.2019</td></tr> <tr><td>6.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.7.2019</td><td>15.7.2019</td></tr> <tr><td>7.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.8.2019</td><td>15.8.2019</td></tr> <tr><td>8.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.9.2019</td><td>15.9.2019</td></tr> <tr><td>9.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.10.2019</td><td>15.10.2019</td></tr> <tr><td>10.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4880</td><td>1024,80</td><td>5904,80</td><td>15.11.2019</td><td>15.11.2019</td></tr> <tr><td>11.</td><td>Pronájem nebyt. prostoru</td><td>4876</td><td>1023,96</td><td>5899,96</td><td>15.12.2019</td><td>15.12.2019</td></tr> <tr> <td colspan="2">Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2019</td> <td style="text-align: center;">21%</td> <td style="text-align: right;">základ 53676</td> <td style="text-align: right;">DPH 11271,96</td> <td colspan="2" style="text-align: right;">Celkem Kč 64947,96</td> </tr> </tbody> </table>		Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění	1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2019	15.2.2019	2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2019	15.3.2019	3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2019	15.4.2019	4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2019	15.5.2019	5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2019	15.6.2019	6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2019	15.7.2019	7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2019	15.8.2019	8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2019	15.9.2019	9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2019	15.10.2019	10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2019	15.11.2019	11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2019	15.12.2019	Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2019		21%	základ 53676	DPH 11271,96	Celkem Kč 64947,96	
Splátka	Označení dodávky	základ daně	DPH 21%	Celkem vč. DPH	Den splatnosti	Datum uskutečnění zdanitelného plnění																																																																																						
1.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.2.2019	15.2.2019																																																																																						
2.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.3.2019	15.3.2019																																																																																						
3.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.4.2019	15.4.2019																																																																																						
4.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.5.2019	15.5.2019																																																																																						
5.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.6.2019	15.6.2019																																																																																						
6.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.7.2019	15.7.2019																																																																																						
7.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.8.2019	15.8.2019																																																																																						
8.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.9.2019	15.9.2019																																																																																						
9.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.10.2019	15.10.2019																																																																																						
10.	Pronájem nebyt. prostoru	4880	1024,80	5904,80	15.11.2019	15.11.2019																																																																																						
11.	Pronájem nebyt. prostoru	4876	1023,96	5899,96	15.12.2019	15.12.2019																																																																																						
Rozpis DPH celkem za období únor - prosinec 2019		21%	základ 53676	DPH 11271,96	Celkem Kč 64947,96																																																																																							
Vyhotovil: Helena Luňáková Dne: 17.12.2018 ██████████ ██████████ ██████████																																																																																												