

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. (Občanského zákoníku) v platném znění

1. SMLUVNÍ STRANY

- a) Objednatel: **Městys Ratboř**
Sídlo: Komenského 8, 281 41 Ratboř
IČ: 00235695
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Kolín
číslo účtu: 2422151/0100
Zastoupený: Mgr. Milan Jeneš, starosta obce
ID schránky: c3xbqtd
- b) Zhotovitel: **Ing. Ondřej Štěpán**
Sídlo: Vrchovská 1550, 286 01 Čáslav
IČ: 02795451
DIČ: není plátcem
Bankovní spojení: KB, a.s., pobočka Čáslav
číslo účtu: 107-8119630217/0100
Zastoupený: Ing. Ondřej Štěpán
ID schránky: qzmv5p5

2. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 10. ledna 2019.

2.2 Výchozí údaje:

2.2.1 Název stavby:

„Vodovod Malenovice – Těšínský – Sedlov“

2.2.2 Místo stavby:
Sedlov

kraj Stč, okr. Kolín, Městys Ratboř - místní část Těšínský,

2.2.3 Investor:

Městys Ratboř

3. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

3.1 Předmětem této smlouvy je:

3.1.1 **Vypracování dokumentace pro stavební povolení** (dále jen „DSP“) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. O územním plánování a stavebním řádu, včetně prováděcích předpisů platných v době zpracování dokumentace pro společné územní a stavební řízení.

3.1.2 **Inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení k vodnímu dílu** (dále jen „IČ“), která zahrnuje projednání projektové dokumentace k žádosti o vydání stavebního povolení s dotčenými orgány státní správy, správci inženýrských sítí, správci dotčených vodních toků, podání žádosti o vydání stavebního povolení, zastupování objednatele ve stavebním řízení, zajištění vydání pravomocného stavebního povolení).

- 3.2 Zhotovitel vypracuje předmět plnění svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Objednatel se zavazuje, že dokončený projekt převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 3.4 O předání předmětu plnění zhotovitelem objednateli bude sepsán protokol podepsaný oběma smluvními stranami.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Termín plnění
 - 4.1.1 Zahájení prací na předmětu plnění - po podpisu smlouvy.
 - 4.1.2 Ukončení dle čl. 3.1.1. - červen 2019.
 - 4.1.3 Ukončení dle čl. 3.1.2. – srpen 2019 – podání žádosti o SP
- 4.2 Zhotovitel splní smluvní závazek předáním DSP v dohodnutém počtu objednateli a zajištěním pravomocného stavebního povolení.
- 4.3 Předáním se rozumí odevzdání DSP objednateli, veřejnému dopravci nebo poště k přepravě do místa určení (na adresu objednatele).

5. CENA

- 5.1 Cena za vyhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku 3 této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona číslo 526/1990 Sb. o cenách a činí

celkem	280 000,- Kč
z toho:	
cena za vypracování DSP	250 000,- Kč
cena za IČ	30 000,- Kč

- 5.2 V ceně není zahrnut správní poplatek za vydání stavebního povolení stanovený dle zákona 634/2004 Sb. Zákon o správních poplatcích v platném znění.
- 5.3 V ceně nejsou zahrnuty žádné další speciální průzkumy (IGP), nákup map, správní poplatky a poplatky za vytyčení podzemních vedení, výpisy z katastrálních úřadů, hluková studie, posouzení dle EIA. V případě nutnosti zajištění těchto výše uvedených dokumentů a průzkumů, budou tyto, po oboustranné dohodě, objednatelem objednány u zhotovitele a náklady za ně uhradí objednatel zhotoviteli zvlášť. Případně budou obstarány objednatelem na jeho vlastní náklady.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Cenu za zhotovení díla sjednanou v čl. 5.1, uhradí objednatel na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví a odešle objednateli po předání předmětu plnění (tzn. po podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami)

V těchto termínech:

250 000,- (dokumentace DSP) červen 2019
30 000,- (IČ) po vydání pravomocného povolení stavby

Faktura bude obsahovat údaje dle platného zákona o účetnictví.

- 6.2 Lhůta splatnosti faktury je 14 dní ode dne doručení objednateli.
- 6.3 Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo ve lhůtě splatnosti v případě, pokud faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu nebo v případě, že dílo má vady nebo jsou fakturovány práce neprovedené. Odmítnutí úhrady musí být provedeno písemnou formou.

7. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle podmínek této smlouvy a veškerých platných právních předpisů, ČSN a technických podmínek vztahujících se k předmětu díla. Zhotovitele odpovídá za to, že navržené řešení, obsažené v předaném díle, je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými předpisy a technickými normami, platnými v době předání, respektive jeho etapy objednateli a které se vztahují k předávanému dílu a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které projekt má v čase jeho odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání projektu, zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady projektové dokumentace, které byly způsobeny použitím podkladů poskytnutých objednatelem, a zhotovitel při vynaložení všeho úsilí nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba je 2 roky a začíná plynout ode dne odevzdání projektové dokumentace objednateli.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady projektové dokumentace, že po dobu záruční doby má objednatel právo požadovat a zhotovitel má povinnost bezplatného odstranění vady.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje odstranit případné vady projektové dokumentace ve smyslu bodu 7.5 do 15 dní pracovních dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatele.
- 7.7 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady projektové dokumentace uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku 1 této smlouvy. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty, se považuje za včas uplatněnou.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Jestliže zhotovitel nesplní předmět smlouvy uvedený v bodu 3.1 v termínu podle bodu 4.1, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (pětsetkorunčeských) za každý započatý den prodlení.
- 8.2 Jestliže objednatel neuhradí fakturu v dohodnuté lhůtě splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z fakturované částky za každý započatý den prodlení.

9. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 9.1 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného projektu na poradách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby. Objednatele bude na tyto porady zvat minimálně 5 dní předem.
- 9.2 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy - výlučně jen pro účely vyplývající z této smlouvy. Jiné využití díla, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je podmíněno výslovným souhlasem zhotovitele. Pokud použije objednatel projekt na jiné účely bez souhlasu zhotovitele, má zhotovitel právo, aby mu objednatel odevzdal celý prospěch, který z tohoto dalšího použití měl. Pokud vznikne zhotoviteli v této souvislosti škoda, má právo také na náhradu škody.
- 9.3 Zhotovitel vypracuje a dodá projektovou dokumentaci dle bodu 3.1.1 v rámci dohodnuté ceny v šesti tištěných vyhotoveních a ve dvou vyhotoveních v digitální podobě. Paré požadovaná navíc budou účtována zvlášť.
- 9.4 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje

se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními dotčených orgánů státní správy.

- 9.5 Jestliže dohody uzavřené podle bodu 9.4 mají vliv na předmět nebo termín splnění závazku musí být součástí této dohody také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 9.6 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku 3 této smlouvy. V případě, kdy objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.
- 9.7 Objednatel si vyhrazuje právo omezit, pozměnit nebo doplnit předmět plnění. Změna předmětu plnění je možná pouze z vůle objednatele. Dojde-li ke změně předmětu plnění, zavazují se smluvní strany k projednání a uzavření dodatku ke smlouvě.

10. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 10.1 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.2 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.3 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 10.4 K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně, ve lhůtě 15 dní od doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku ke smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
- 10.5 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě rozporů ohledně změny nebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy jedna ze stran požádá o rozhodnutí soud.
- 10.6 Tato smlouva je vypracována ve dvou vyhotoveních, ze kterých si jedno ponechá objednatel a jedno zhotovitel.

Zhotovitel:



Ing. Ondřej Štěpán

Objednatel:



Mgr. Milan Jeneš
starosta obce

V Čáslavi, dne 14.1. 2019

V Ratboři, dne 14.1. 2019

