

**Smlouva o dílo č. S- 2018/386
Servis výtahu**

Objednatel:

Centrum sociálních služeb pro seniory Pohoda
Okružní 1779/16,792 01 Bruntál

Zastoupena: Bc.Jarmila Šiblová,ředitelka

IČ: 71294970
DIČ: CZ71294970
Bank. spojení: KB a.s.
Č. účtu: 107- 5832710227/0100
Tel.: 603 873 428

Zhotovitel:

VÝTAHY A PLOŠINY s.r.o.
Cihelní 3199/75a
702 00 Ostrava

Zastoupena: Stanislav Steuer,Ing.Zdeněk Stříbný - jednatele společnosti

IČ: 02579448
DIČ: CZ 02579448
Bank. spojení: KB Opava
Č. účtu: 107-6556970237/0100
Tel.: 602 539 459,602 769 900

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb občanského zákoníku
ve znění pozdějších předpisů

Kontakty na servis výtahu: 602 793 646

Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje zajišťovat a provádět pravidelnou, preventivní údržbu 1ks
výtahu TOIV 1600/1,0 – 4/4 v.č. 2017/373 objednatele na adrese :Okružní 1779/16,Bruntál, 792 01.

1. CENA

1.1 Cena za provedené práce.

Cena za pravidelnou servisní činnost na výtahu, činí 1250,-Kč/měsíčně bez DPH.
Interval provádění údržby: 3 měsíce.

Cena za provedené práce a zkoušky mimo paušál - hodinová sazba 480,- Kč za pracovníka.

Doprava: 11,-Kč/km

Tato hodinová sazba je účtována a vykazována na protokol o provedené práci a je potvrzována odpovědnou osobou objednavatele.

Zhotovitel hodinovou sazbu zaručuje stejnou bez závislosti na denní době, svátcích, nebo víkendech.

1.2 Daň z přidané hodnoty

Daň z přidané hodnoty je stanovena podle platného daňového zákona. Při zákonné změně daňové sazby smluvní strany upraví smlouvu v souladu s touto změnou.

1.3 Fakturace

Celková cena provedených prací podle této smlouvy bude fakturována objednavateli kvartálně. Faktury jsou splatné do 14 dnů po doručení.

Penále za neuhrazenou fakturu činí 1% z celkové částky za každý den prodlení.

1.4 Provedené práce v rámci ceny zahrnují

1.4.1 Pravidelné odborné prohlídky v termínech dle platných norem ČSN a dle pokynů výrobce

1.4.2 Pravidelné mazání výtahu

1.4.3 Pravidelná a preventivní údržba, dle platných předpisů, zvyšující životnost zařízení a obsahující seřizování a údržbu strojních částí.

1.4.4 Plány odborných prohlídek jsou k dispozici na dispečinku firmy, záznamy o jakékoliv činnosti na výtahu jsou prováděny průběžně.

1.4.5 Zajištění servisního technika na odstranění poruch v pracovní dny 7-16 hod v případě nahlášení poruchy do 16 hod téhož dne, pozdější nahlášení poruch bude vyřešeno následující den.

1.4.6 Vyprošťovací služba 24hodin denně.

1.4.7 Poradenská činnost.

1.4.8 Čištění strojovny, čisticí prostředky a spotřební materiál do hodnoty 50,-Kč

1.5 Práce mimo rámec měsíční paušální platby

1.5.1 Odstraňování provozních poruch výtahu (mimozáruční opravy), jedná se o běžné opravy a odstraňování zjištěných závad na zařízení, které však nespádají do záruky na dílo.

1.5.2 Porevzní opravy dle zápisu ze zkoušky, které však nespádají do záruky o dílo.

1.5.3 Opravy po násilném poškození, nebo neodborném zacházení.

1.5.4 Odborné a inspekční zkoušky

1.5.5 Úpravy, které ke zvýšení bezpečnosti nařídí (TIČR) Technický institut České republiky.

1.5.6 Odstraňování závad z inspekčních zkoušek autorizovaným orgánem. Nespádají zde záruční opravy.

2. Smluvní období

2.1. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu dvěma smluvními stranami. Uzavírá se na dobu neurčitou s 3 měsíční výpovědní dobou.

2.2 Odstoupení od smlouvy

Zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy:

2.2.1 V případě, že zjistí zásahy jiných osob na servisovaném zařízení (např. zásah do el. rozvaděče, výtahu atd.).

2.2.2 Zjistí-li při provádění sjednaného předmětu plnění nutnost provedení prací bezpečnostního charakteru, jejichž provedení objednatel nebo provozovatel odmítne. V tomto případě zhotovitel neodpovídá za další bezpečnost zařízení.

2.2.3 Zjistí-li, že došlo ke změně druhu a účelu způsobu používání zařízení bez předchozího projednání této skutečnosti se zhotovitelem.

2.2.4 Při prodlení provozovatele s platbou delší než 30 dnů od data splatnosti.

3. Provozní doba

3.1. Není-li sjednáno jinak, všechny práce budou prováděny v obvyklé pracovní době zhotovitele (v pracovní dny od 7.00 do 16.00 hod., s výhradou možné změny). Nahlášení poruchy je možné nepřetržitě na tel. č. 602 793 646.

4 Odpovědnost zhotovitele

- 4.1. Zhotovitel odpovídá za odborné provedení sjednaných prací. Šestiměsíční záruka se poskytuje na kvalitu provedených prací při splnění záručních podmínek. Záruka se neposkytuje v případě vandalismu, zásahu třetí osoby a vyšší moci. Při škodách, za které odpovídá, poskytne zhotovitel ze svého pojištění náhrady na odškodnění poškozených osob, a nebo opravu či zhotovení poškozených věcí. Jiné nároky, zvláště v souvislosti s přerušením provozu a ušlým ziskem, jsou vyloučeny.

5. Odpovědnost objednatele

- 5.1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli volný přístup k výtahovému zařízení, nezasahovat a nenechat ani třetí osobu zasahovat do výtahového zařízení bez předchozího pověření zhotovitele. Odpovídá za dostupnost knihy odborných prohlídek (uchovávat v blízkém okolí výtahu) i strojovny pro zaměstnance zhotovitele. Dále v případě potřeby předá servisu technickou dokumentaci výtahu a zajišťuje její případnou aktualizaci.
- 5.2. Provozovatel zajistí, aby servisní firma byla bezodkladně informována o vzniku nebezpečných situací, nebo vyřazení výtahu z provozu.
- 5.3. Objednatel je srozuměn s tím, že na své náklady provede další opatření nutná pro bezpečnost, dobrý stav výtahu, nebo dodržení platných norem. Provedení těchto opatření by bylo na základě písemného odsouhlasení předchozí cenové nabídky.
- 5.4. Objednatel zajistí provedení inspekčních zkoušek za asistence zástupce servisní firmy.

6. Zajištění smluvních závazků

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn po předchozím písemném upozornění pozastavit svá plnění z této smlouvy a zprostit se odpovědnosti za výtahové zařízení:
- při nedostatku součinnosti objednatele, je-li ohroženo řádné plnění závazků zhotovitele.
 - je-li objednavatel vůči zhotoviteli v prodlení s peněžitým plněním déle než 30 dnů.

7. Závěrečná ustanovení

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy vzniklé mezi nimi z této smlouvy se řídí občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb v platném znění a dalšími právními předpisy ČR.
- 7.2. Smlouva je podepsána ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu. Pro vznik smlouvy se vyžaduje dohoda o celém jejím obsahu, změny smlouvy lze provést pouze písemně.
- 7.3. Objednavatel určí osobu (osoby, jméno, příjmení, adresa, telefon) oprávněnou jménem provozovatele ověřovat výkazy pracovníků zhotovitele.
- 7.4. Služby budou prováděny v režimu pravidelného servisu.

V Bruntále dne

V Ostravě dne

Bc.Jarmila Šíbllová
ředitelka organizace
(jméno, funkce)

VÝTAHY A PLOŠINY s.r.o.
Stanislav Steuer
jednatel společnosti