



## Smlouva o odvádění odpadních vod

uzavřená dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění dle vyhlášky č. 428/2001 Sb.  
v platném znění

Číslo smlouvy... 2014/1 .....

### I. Smluvní strany

#### 1. Dodavatel (vlastník kanalizace)

Obec Ždírec, 588 13 Ždírec č. 25  
Zastoupená starostou obce Bohuslavem Fialou  
IČO: 00287008  
DIČ: CZ00287008  
Bankovní spojení: KB Jihlava, číslo účtu 10021681/0100

#### 2. Odběratel:

a) Odběratelem je vlastník pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci, není-li dále ustanoveno jinak. U budov v majetku České republiky je odběratelem organizační složka státu, které přísluší hospodaření s touto budovou podle zvláštního zákona. U budov, u nichž spoluvlastník budovy je vlastníkem bytu nebo nebytového prostoru jako prostorově vymezené části budovy a zároveň podílových spoluvlastníkem společných částí budovy, je odběratelem společenství vlastníků. U pozemků nebo budov předaných pro hospodaření příspěvkových organizací zřízených územními samosprávnými celky jsou odběratelem tyto osoby.

b) Pokud u nemovitostí, které jsou v majetku více vlastníků, uzavírá smlouvu spoluvlastník i za ostatní spoluvlastníky, má se za to, že jedná po domluvě s nimi.

c) Identifikace odběratele:

**Domov důchodců Ždírec, příspěvková organizace** IČO 75002779  
**Ždírec 43, 588 13 zastoupený ředitelkou PaedDr. Martinou Matějkovou**

### II. Předmět smlouvy

Předmětem této Smlouvy o odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) je úprava vztahů mezi Obcí Ždírec, jako vlastníkem kanalizace ukončené ČOV a současné i jejím provozovatelem (dále jen dodavatel) a odběratelem při odvádění odpadních vod (dále jen stočné).

### III. Místo plnění – identifikace odběrného místa

1. Místem plnění pro vypouštění odpadních vod je tato adresa odběrného místa:

#### **Ždírec č.p. 43**

Odběrné místo č. 1: 63611-147 vodoměrná šachta  
Odběrné místo č. 2: 63611-145 kotelna  
Odběrné místo č. 3: 63611-140 sklep

#### **IV. Množství odvádění odpadních vod a výpočet platby**

1. Odběratel vypouští do kanalizace vodu dodanou vodovodním řadem, nebo ze studny, případně kombinací odběrů z vodovodního řadu i ze studny.
2. Podklady pro výpočet spotřeby dle fakturačního vodoměru jsou dodavateli zasílány společností VaS Jihlava, a.s. nebo vlastním odečtem.
3. Spotřeba dle směrných čísel roční potřeby vody se počítá dle Vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů.
4. Při odběru vody pouze z vodovodu bude stočné účtováno dle podkladů od dodavatele vody.
5. Při odběru vody ze studny bude stočné účtováno dle výše uvedené průměrné potřeby nebo dle podružného vodoměru je-li jím odběr ze studny osazen.
6. U kombinovaného odběru z vodovodu i ze studny, která není osazena podružným vodoměrem, bude stočné účtováno takto:
  - a) v případě, že skutečná naměřená spotřeba vody bude nižší než normovaná potřeba, bude použit výpočet dle normované potřeby.
  - b) v případě, že skutečná naměřená spotřeba vody bude vyšší než normovaná potřeba, bude použit výpočet dle skutečné spotřeby.

#### **V. Limity znečištění vod**

Kvalita odpadních vod (míra znečištění vypouštěných odpadních vod) odpovídá platným obecným právním předpisům a platnému kanalizačnímu řádu. Kanalizační řád je uložen na Obecním úřadě Ždírec.

#### **VI. Stanovení ceny stočného a způsob jejího vyhlášení**

1. Cena stočného je vypočtena ze skutečných nákladů na provoz kanalizační sítě a ČOV.
2. Cena stočného je stanovována usnesení Zastupitelstva obce Ždírec.
3. Změnu ceny stočného oznámí dodavatel odběratelům zveřejněním na úřední desce a webových stránkách obce.

#### **VII. Způsob úhrady plateb**

1. Podkladem pro placení mezi dodavatelem a odběratelem je faktura – daňový doklad nebo vyúčtování stočného.
2. Úhrady plateb mohou být prováděny:
  - a) převodním příkazem za bankovního účtu na účet dodavatele č. **1471541369/0800** a to pod variabilním symbolem faktury nebo variabilním symbolem vyúčtování.
  - b) hotově v pokladně obecního úřadu Ždírec.
3. Forma vracení případných přeplatků z vyúčtování: hotově v pokladně obecního úřadu Ždírec.

#### **VIII. Povinnosti odběratele**

1. Odběratel je povinen dodavateli písemně oznámit tyto skutečnosti a jejich změny:
  - a) skutečnosti týkající se odběru vody ze studny
  - b) změny v počtu osob ve společné domácnosti – u odběrů dle směrných čísel
  - c) neprodleně, nejpozději do 15 dnů, oznámit a prokázat dodavateli změnu v osobě vlastníka objektu. Do doby splnění této povinnosti se odběratel uvedený v této smlouvě zavazuje hradit stočné dodavateli
  - d) bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 15 dnů, oznámit písemně dodavateli i každou další změnu skutečností oproti údajům uvedeným v této smlouvě.



### IX. Sankce

1. Při neplnění závazků ze strany odběratele vůči dodavateli se použije ustanovení § 9 odst. 6 písm. f zákona č. 274/2001 Sb. v platném znění, tzn. že dodavatel jako vlastník a provozovatel kanalizační sítě je oprávněn přerušit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení.
2. Odběratel hradí veškeré náklady spojené s přerušением odvádění odpadních vod a opětovným napojením na kanalizaci.

### X. Doba platnosti smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou s platností ode dne jejího podpisu.
2. Platnost smlouvy uzavřené na dobu neurčitou skončí dohodou smluvních stran nebo uplynutím výpovědní lhůty nebo odstoupením od smlouvy. Smlouva může být změněna písemnou dohodou smluvních stran.
3. Výpovědní lhůta se sjednává v délce jednoho (1) měsíce a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

### XI. Závěrečná ustanovení

1. Dojde-li v průběhu smluvního vztahu ke změně vlastníka kanalizace, přecházejí na nového vlastníka kanalizace práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy.
2. V případě změny platných právních předpisů se právní vztahy vyplývající ze smluvního vztahu mezi dodavatelem a odběratelem řídí obdobnými ustanoveními nové právní úpravy.
3. Smlouva je vypracována ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Dnem podpisu této smlouvy se ručí platnost případné předchozí smlouvy.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, že smlouva byla uzavřena dle jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož ji podepisují.

Ve Ždírci dne 15.12. 2014 .....



Obec Ždírec

OBEC ŽDÍREC  
Ždírec 25 588 13 Polná  
IČ 00287008, DIČ CZ00287008  
-2-



odběratel

Dům důchodců Ždírec  
příspěvková organizace  
Ždírec 43, 588 13 Polná ⑤  
IČ: 75002779, tel.: 561 111 309