

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), na akci

„Oprava hřbitova, Polánka u Moravského Krumlova“

1. Smluvní strany

Objednatel:	Město Moravský Krumlov
se sídlem:	nám. Klášterní 125, PSČ 672 11 Moravský Krumlov
zastoupený:	Mgr. Tomáš Třetina, starosta obce
zástupce pro věci smluvní:	Mgr. Tomáš Třetina
zástupce pro věci technické:	
tel.:	
IČO:	00293199
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
Zhotovitel:	Agumont, s.r.o.
se sídlem:	Tkalcovská 1060/11
zastoupený:	Janem Malíkem, jednatelem společnosti
zástupce pro věci smluvní:	
zástupce pro věci technické:	
tel./fax:	
IČO:	24158313
DIČ:	CZ24158313
bankovní spojení:	
číslo účtu:	
zápis v obchodním rejstříku:	OR Brno oddíl C, vložka 89196

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. Předmět díla

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Oprava hřbitova, Polánka u Moravského Krumlova**“ a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Předmět díla bude proveden v souladu s projektovou dokumentací soupisu prací s výkazem výměr s názvem „Oprava hřbitova, Polánka u Moravského Krumlova. Dílo bude provedeno v souladu se specifikacemi prací a materiálů uvedených v zadávací dokumentaci veřejné zakázky včetně projektové dokumentace a v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb výše uvedené akce. Projektová dokumentace v listinné podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi projektovou dokumentací a soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem, způsobem stanoveným touto smlouvou. Dodávkou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Mimo všechny definované činnosti patří do dodávky stavby i následující práce, činnosti a povinnosti nutné k řádnému provedení díla, a to zejména:

- zajištění splnění podmínek z územního rozhodnutí, ze stavebního povolení včetně stanovisek dotčených orgánů státní správy a vyjádření správců inženýrských sítí,
- zajištění používání ucelených stavebních systémů dle technických listů a technologických podmínek výrobců s povinností předložit tyto doklady objednateli před zahájením provádění,
- zajištění předkládání technologických postupů provádění zpracovaných oprávněnou osobou vždy před započítáním montáží,
- zajištění průběžné likvidace odpadů prostřednictvím oprávněného subjektu,
- zajištění a provedení veškerých obvyklých opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí, a to na vlastní náklady,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
- zajištění řádné likvidace všech odpadů na stavbě vzniklých včetně zajištění všech dokladů o řádné likvidaci odpadu
- zajištění ochrany dotčených dřevin bedněním,
- zajištění dodržování limitů pro hlučnost podle hygienických předpisů a pokynů objednatele pro provádění prací ve vazbě na okolní provoz, zejména pokud se týká přesných časových limitů pro provádění některých prací.

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a nabídkové ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými a doporučenými ČSN, zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací, včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do zadávacího řízení

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v odst. 2.2., čl. 2. této Smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých pozemků. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), jejichž potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, je zhotovitel povinen do 3 pracovních dnů od zápisu těchto změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla do stavebního deníku, provést soupis změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této Smlouvě (čl. 4, odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Po jeho odsouhlasení a podpisu Dodatku k této Smlouvě má zhotovitel povinnost tyto změny realizovat a má právo na jejich úhradu. V případě změn předmětu díla, v důsledku, kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech.

2.7. Pokud změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla překročí 10 % z celkové sjednané ceny díla a zástupce objednatele ve věcech technických bude zápisem do stavebního deníku tyto změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla požadovat v době do 30 kalendářních dnů před termínem dokončení díla uvedeným v této smlouvě, má zhotovitel nárok požadovat na objednateli přiměřené prodloužení termínu dokončení díla. V případech mimo rámec těchto limitů (tj. změny nepřekročí 10 % z celkové ceny díla a požadavek bude oznámen nejméně 30 kalendářních dnů před dokončením díla) je zhotovitel povinen na tyto změny, doplňky a rozšíření předmětu díla přistoupit a dílo dokončit v termínu dle této smlouvy.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle odst. 2.6. Smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace se soupisem stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro dodávku předmětu díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Prokáže-li se při plnění veřejné zakázky, že položkové rozpočty, přes posouzení nabídek v rozsahu soupisu stavebních prací, neobsahují všechny položky, které byly obsahem soutěžního soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr, má se vždy za to, že práce a dodávky definované těmito položkami soupisů jsou zahrnuty v ceně ostatních položek oceněného výkazu výměr.

2.11. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost svého subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630/1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.12. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět subdodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným subdodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu subdodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým subdodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový subdodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní subdodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu subdodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.13. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

3. Termín a místo plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Polánka u Moravského Krumlova

3.2. Práce budou zahájeny: 10. 3. 2019

3.3. Dokončení díla se sjednává nejpozději do: 30. 6. 2019

3.4. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.5. Staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději 3 dny před zahájením prací, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště předá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,

- o předání a převzetí staveniště bude vyhotoven písemný záznam, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného záznamu,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s projektovou dokumentací. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla,
- jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich případné připojení na odběrná místa určená objednatelem
- zhotovitel je povinen poskytnout objednateli, osobám vykonávajícím funkci technického dozoru, autorského dozoru a funkci koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) podmínky nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla, a to v přiměřeném rozsahu,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, překopům či protlakům veřejných komunikací zajišťuje zhotovitel na svou odpovědnost a nese veškeré případné poplatky
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho subdodavatele
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován mimo staveniště v areálu příspěvkové organizace a jejím okolí a byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy.
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak.
- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

4. Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky uchazeče vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně daně z přidané hodnoty (dále jen DPH).

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena bez DPH: 909.472,55 Kč

DPH 21 %: 190.989,24 Kč

Cena celkem s DPH činí: **1.100.461,79 Kč**

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. změna právních předpisů určujících sazby DPH;

4.3.2. pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak bude jejich cena stanovena nejvýše podle cenové soustavy ÚRS, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě ÚRS uvedeny.

4.4.3. Změna sjednané ceny je možná pouze v případě, kdy Objednatel písemně odsouhlasí Změnový list; poté bude uzavřen příslušný dodatek smlouvy.

5. Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit a po odsouhlasení Objednatel vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

5.3. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

5.4. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatel v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.5. Provedené práce bude objednatel hradit do výše max. 95% celkové ceny díla. Zbývajících min. 5 %, které slouží jako zádržné, bude vyplaceno:

5.5.1. Zhotoviteli po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků do 30 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla;

5.5.2. Pokud Objednatel převezme dílo, na němž se vyskytují vady nebránící užívání díla, bude zádržné uhrazeno Zhotoviteli do 30 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední z nich.

5.6. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 14 dnů po jejich doručení objednateli, přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelem takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.7. Náležitosti daňových dokladů (faktur)

5.7.1. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH. Zhotovitel rovněž předloží s poslední fakturou soupis dokladů představujících průběh fakturace celého díla dle této Smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek a částky zádržného.

5.7.2. Zhotovitel je povinen uvádět v jednotlivých fakturách název akce „Rekonstrukce zpevněných ploch a zřízení veřejného osvětlení na hřbitově, ul. Palackého, Moravský Krumlov“.

5.8. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, bude tato vyúčtována vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.9. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplacené) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

6. Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů (vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, př. č. 9), musí mít náležitosti uvedené ve stavebním zákoně a jeho prováděcích předpisech. Stavební deník musí mít pracovníci provádějící práce trvale na staveništi. Povinnost vést stavební deník končí odstraněním vad zjištěných při předávání díla.

6.2. Veškeré listy stavebního deníku musí být vzestupně očíslovány.

6.3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo v den, kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zájmu, resp. jsou z pohledu provádění díla významné. Mezi jednotlivými záznamy ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze objednatel, zástupce objednatele pro věci technické, příslušné orgány státní správy a osoby určené právními předpisy.

6.4. Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel nebo jeho zástupce do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

6.5. Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 7 pracovních dnů.

6.6. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.7. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, předpoklad 2 x měsíčně. Pokud Objednatel rozhodne o častějším konání Kontrolních dnů, je Zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

6.8. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně subdodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.9. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

6.10. Z kontrolního dne se pořizuje zápis o jednání v českém jazyce, přičemž těmito nelze měnit tuto smlouvu ani její přílohy.

7. Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Převzetí předmětu díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převjímky a předložit objednateli ke každé části díla zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení v rozsahu dle odst. 2.2.1. Smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná zaměření (geometrický plán) požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem dotčenými orgány státní správy a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které nejsou součástí stavby a jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich paspory, návody k obsluze v českém jazyce a záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla. Objednatel přizve k předání a převzetí díla osobu vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, bude-li taková osoba ustanovena, osobu vykonávající funkci autorského dozoru projektanta.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto Smlouvou, a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu bodu 7.3. této Smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují ke zpracovávanému dílu

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění.

7.7. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.8. O předání díla sepiší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.9. Dnem podpisu přijímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se úřední kolaudace. V případě zjištění kolaudačních vad dotčenými orgány státní správy je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad v termínu stanoveném stavebním úřadem.

8. Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel byl seznámen s nutností zachovat během provádění díla chod budovy dotčené stavbou a tomuto se zavazuje přizpůsobit provádění díla. Veškeré práce musí být prováděny s ohledem na možnost pohybu osob v okolí staveniště.

8.4. Zhotovitel prohlašuje, že se nebude podílet na výkonu technického dozoru stavby, která je předmětem této Smlouvy. Zhotovitel dále prohlašuje, že níže uvedená pověřená firma není ani osobou s ním propojenou.

8.5. Technický dozor stavebníka je oprávněn k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy,
- upozorňovat zápisem do stavebního deníku na zjištěné nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přijímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit po vyzvání účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad. Výkon tohoto dozoru nezbujuje zhotovitele odpovědnosti za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

8.8. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

- 8.9. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně 5 pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad.
- 8.10. Pokud se zástupce objednatele přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla nárok na úhradu nelze ze strany zhotovitele uplatnit.
- 8.11. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- 8.12. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 8.13. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.
- 8.14. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a subdodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.
- 8.15. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícího činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím subdodavatelů, je povinen zavázat své subdodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.
- 8.16. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.
- 8.17. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel poruší tyto pokyny objednatele, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 8.18. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o vlastnostech, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit, a to na základě výzvy objednatele.
- 8.19. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 8.20. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbujuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.21. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.

9. Odpovědnost za vady, záruční doba

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční lhůta je pro celé dílo sjednána v délce **60 měsíců**.

9.2.1. Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu Objednatel neodmítl dílo převzít.

9.2.2. Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá.

9.2.3. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.3. Výjimky ze záruky

9.3.1. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to, zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednanou reklamovanou vadu nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Taktéž vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30-ti dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději však do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk. Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se sankce vztahuje.

10. Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 10 mil. Kč.

10.2. Doklady o pojištění

10.2.1. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž Zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.2.2. Doklad o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli nejpozději před podpisem smlouvy.

10.3. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

10.3.1. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli Zhotovitel.

10.3.2. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech

10.3.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

11. Smluvní pokuty

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla v termínu dle odst. 3.3. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den tohoto prodlení, maximálně však po dobu 30 dnů.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s dokončením díla přesahujícím lhůtu 30 dnů dle odst. 11.1.1., zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za 31. a každý další i započatý den tohoto prodlení.

11.1.3. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 100,- Kč, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.4. Při porušení povinnosti stanovené v odst. 2.12. Smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč za každou neoprávněnou změnu subdodavatele.

11.1.6. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.7. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad dle odst. 9.5. této Smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den zpoždění s nástupem.

11.1.8. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle dohodnutých termínů, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každý den prodlení.

11.1.9. Při prodlení objednatele s úhradou faktur činí úrok z prodlení 0,1% z fakturované částky za každý den prodlení. Na částku zádržného se ujednání o prodlení a úroku z prodlení nevztahuje.

12. Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že od smlouvy lze odstoupit, vedle případů v této smlouvě již uvedených, zejména při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.3. pokud zhotovitel nezahájí práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením (min. 2x prodlení delší jak 2 kalendářní týdny) harmonogramu prací ze strany zhotovitele

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně subdodavatele dle odst. 2.12. Smlouvy.

12.2. Způsob odstoupení od smlouvy

Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran ve výše uvedených případech, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.3.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.3.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „díličí konečnou fakturu“

12.3.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.4. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zdržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby.

12.5. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstoupující smluvní straně.

13. Závěrečné ustanovení

13.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

13.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Ve všech případech, které neřeší ujednání obsažená v této smlouvě, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními zákona.

13.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti se zadávacím řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné

výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním uchazečům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

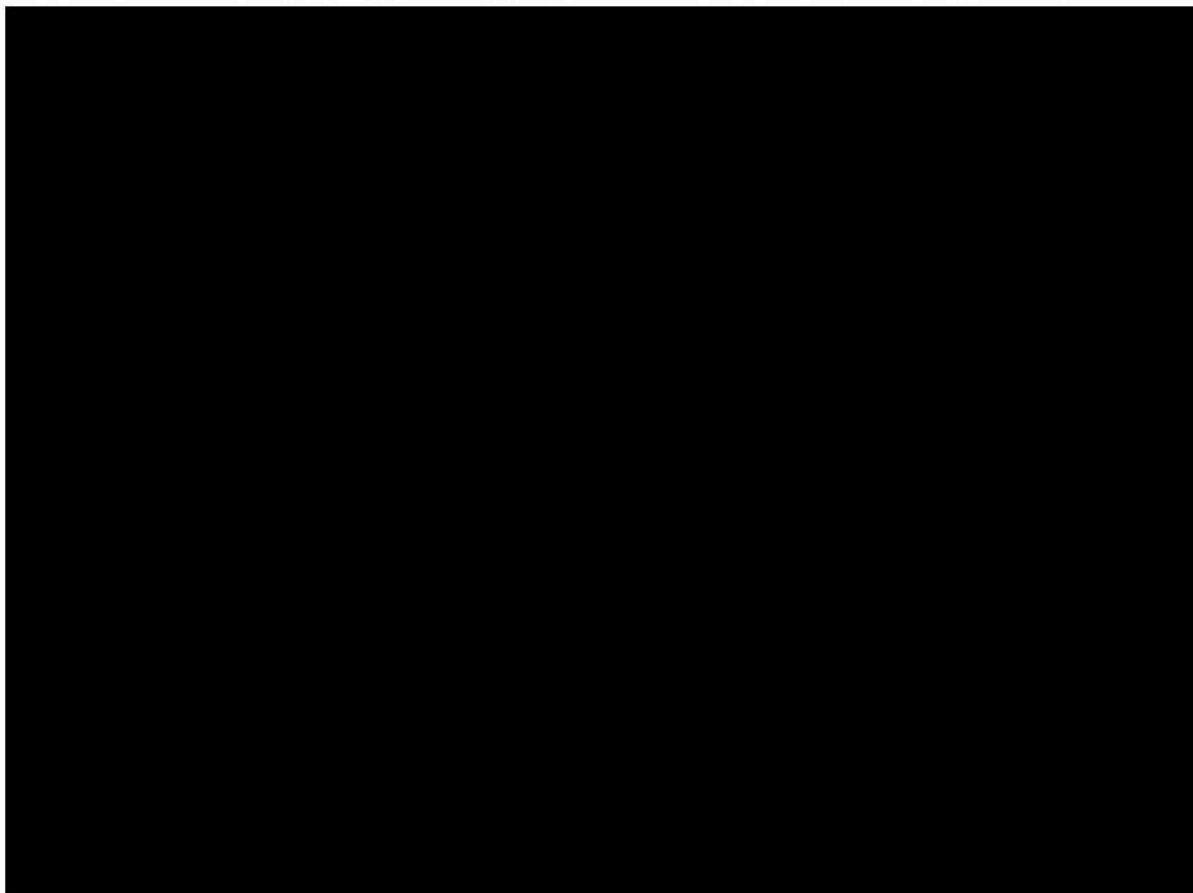
13.5. Objednatel má právo vypovědět tuto smlouvu v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu. Výpovědní doba činí 3 dny a začíná běžet dnem následujícím po dni, kdy bylo písemné vyhotovení výpovědi doručeno dodavateli.

13.6. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy. Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran.

13.7. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a jeden pro zhotovitele.

13.8. Tato smlouva byla projednána a schválena nadpoloviční většinou hlasů všech členů Rady města Moravský Krumlov na její 3. schůzi konané dne 11. 12. 2018.

Příloha: Položkové rozpočty (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)



Krycí list slepého rozpočtu

Název stavby:	Hřbitov, Polánka u Moravského Krumlova	Objednatel:	Město Moravský Krumlov	IČ/DIČ:	
Druh stavby:	rekonstrukce	Projektant:	Ing. Miloslav Indrák	IČ/DIČ:	03872394/
Lokalita:	Moravský Krumlov	Zhotovitel:	Agumont, s.r.o.	IČ/DIČ:	24158313/CZ24158313
Začátek výstavby:		Konec výstavby:		Položek:	58
JKSO:	822	Zpracoval:	Boris Mičánek	Datum:	21.5.2018

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady		B	Doplňkové náklady		C	Náklady na umístění stavby (NUS)	
HSV	Dodávky	244 199,63	Práce přesčas		0,00	Zařízení staveniště		0,00
	Montáž	170 427,64	Bez pevné podl.		0,00	Mimostav. doprava		0,00
PSV	Dodávky	36 598,91	Kulturní památka		0,00	Územní vlivy		0,00
	Montáž	987,70				Provozní vlivy		0,00
"M"	Dodávky	0,00				Ostatní		0,00
	Montáž	1 890,00				NUS z rozpočtu		0,00
Ostatní materiál		28 000,00						
Přesun hmot a sutí		38 895,67						
ZRN celkem		520 999,55	DN celkem		0,00	NUS celkem		0,00
			DN celkem z obj.		0,00	NUS celkem z obj.		0,00
						ORN celkem		0,00
						ORN celkem z obj.		0,00

Základ 0%	0,00				
Základ 15%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	520 999,55
Základ 21%	520 999,55	DPH 21%	109 409,91	Celkem včetně DPH	630 409,46

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka.

Slepý stavební rozpočet

Název stavby:	Hřbitov, Polánka u Moravského Krumlova	Doba výstavby:	Objednatel:	Město Moravský Krumlov
Druh stavby:	rekonstrukce	Začátek výstavby:	Projektant:	Ing. Miloslav Indrák
Lokalita:	Moravský Krumlov	Konec výstavby:	Zhotovitel:	
JKSO:	822	Zpracováno dne: 21.5.2018	Zpracoval:	Boris Mičánek

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis / Varianta Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem
	SO 01		Hřbitov, Polánka u Moravského Krumlova				311 298,54	209 701,01	520 999,55		223,90
	SO 01	11	Přípravné a přidružené práce				411,31	3 458,69	3 870,00		0,01
1	SO 01	111212111R00	Odstranění nevhod. dřevin výšky do 1m, svah do 1:5	m2	75,00	33,20	0,00	2 490,00	2 490,00	0,00	0,00
2	SO 01	111209111R00	Spálení proutí, klestu, pro jakoukoliv dřevinu	m2	75,00	18,40	411,31	968,69	1 380,00	0,00	0,01
	SO 01	12	Odkopávky a prokopávky				154,88	11 247,30	11 402,18		0,06
3	SO 01	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3	m3	17,88	200,00	0,00	3 576,00	3 576,00	0,00	0,00
4	SO 01	122207119R00	Příplatek za lepivost horniny 3	m3	5,96	28,90	0,00	172,24	172,24	0,00	0,00
5	SO 01	122401101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 5 do 100 m3	m3	16,10	420,00	154,88	6 607,12	6 762,00	0,00	0,06
6	SO 01	122402508R00	Příplatek za práci při rekonstrukci - v hor.5	m3	16,10	55,40	0,00	891,94	891,94	0,00	0,00
	SO 01	16	Přemístění výkopku				0,00	27 863,60	27 863,60		0,00
7	SO 01	162201102R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 50 m	m3	33,98	70,00	0,00	2 378,60	2 378,60	0,00	0,00
8	SO 01	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3	m3	33,98	140,00	0,00	4 757,20	4 757,20	0,00	0,00
9	SO 01	162606212R00	Vodorovné přemístění kamenouh. hlušiny do 5000 m	m3	33,98	350,00	0,00	11 893,00	11 893,00	0,00	0,00
10	SO 01	162702199R00	Poplatek za skládku zeminy	m3	33,98	260,00	0,00	8 834,80	8 834,80	0,00	0,00
	SO 01	18	Povrchové úpravy terénu				105,60	5 094,60	5 200,20		0,00
11	SO 01	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	54,00	28,80	0,00	1 555,20	1 555,20	0,00	0,00
			<i>RTS komentář: Položka se používá pro souvislé plochy do 500 m2.</i>								
12	SO 01	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	54,00	10,50	0,00	567,00	567,00	0,00	0,00
			<i>RTS komentář: Položky jsou shodné i pro úpravu pláně v násypch.</i>								
13	SO 01	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	54,00	22,00	105,60	1 082,40	1 188,00	0,00	0,00
			<i>RTS komentář: V položce nejsou zakalkulovány náklady na vypletí a zalévání.</i>								
14	SO 01	460120061RT1	Dovoz zeminy	m3	5,40	350,00	0,00	1 890,00	1 890,00	0,00	0,00
			Dovoz zeminy včetně naložení								
	SO 01	21	Úprava podloží a základové spáry				1 483,42	2 310,57	3 793,99		5,87
15	SO 01	212753114R00	Montáž ohebné dren. trubky do rýhy DN 100,bez lože	m	60,00	12,50	0,00	750,00	750,00	0,00	0,00
16	SO 01	212532111R00	Lože trativodu z kameniva hrub.drceného,16-32 mm	m3	3,60	720,00	1 483,42	1 108,58	2 592,00	1,63	5,87
			<i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na vyčištění dna rýh a na urovnání povrchu lože.</i>								
17	SO 01	998222012R00	Přesun hmot, zpevněné plochy, kryt z kameniva	t	5,87	77,00	0,00	451,99	451,99	0,00	0,00
	SO 01	27	Základy				36 847,21	7 703,39	44 550,60		41,73
18	SO 01	272311116R00	Beton základ. kleneb prostý z cem. portlad. C16/20	m3	16,14	2 450,00	36 847,21	2 695,79	39 543,00	2,59	41,73
			<i>RTS komentář: Položka je určena pro konstrukce ve výkopu zapaženém nebo nezapaženém, popř. nad terénem.</i>								
19	SO 01	998152121R00	Přesun hmot, oplocení, zvláštní obj. monol.	t	41,73	120,00	0,00	5 007,60	5 007,60	0,00	0,00
	SO 01	31	Zdi podpěrné a volné				71 209,91	13 784,39	84 994,30		11,84
20	SO 01	311291116R00	Zdivo režné lícované z CP 29 cm, pytlovaná malta MPa 5	m3	5,73	14 110,00	71 209,91	9 640,39	80 850,30	2,07	11,84

38	SO 01	62832131	Pás asfaltovaný těžký Bitagit 30 mineral V 60 S 30 <i>RTS komentář: pás hydroizolační z oxidovaného asfaltu vložka nosná - skleněná rohož povrchová úprava - vrchní - minerální jemnozrný posyp - spodní - PE fólie tloušťka pásu - 3,0 mm rozměr</i>	m2	22,14	70,00	1 549,80	0,00	1 549,80	0,00	0,08
39	SO 01	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě, výšky do 6 m	t	0,08	748,00	0,00	59,84	59,84	0,00	0,00
	SO 01	767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)				35 049,11	1 087,01	36 136,12		0,26
40	SO 01	767662210R00	Montáž mříží, vrat otvíravých	m2	6,00	152,00	49,11	862,89	912,00	0,00	0,00
41	SO 01	608601865	Kovaná brána <i>RTS komentář: Kovaná brána dvoukřídlá branka š. 300 cm - vratové panty a zavírání - finálně smontováno - vše naimpregnováno vakuotlakovou metodou.</i>	kus	1,00	35 000,00	35 000,00	0,00	35 000,00	0,26	0,26
42	SO 01	998767101R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	t	0,26	862,00	0,00	224,12	224,12	0,00	0,00
	SO 01	91	Doplňující konstrukce a práce na pozemních komunikacích a zpevněných plochách				26 724,11	8 443,03	35 167,14		20,24
43	SO 01	917862111R00	Osazení stojat. obrub.bet. s opěrou,lože z C 12/15 <i>RTS komentář: Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku.</i>	m	67,14	189,00	7 671,91	5 017,55	12 689,46	0,19	12,62
44	SO 01	59217495	Obrubník silniční oblouk vnější ABO 2-15 VO R 1 <i>RTS komentář: Cena Pardubice Impregnace Protect System IN</i>	kus	14,00	330,00	4 620,00	0,00	4 620,00	0,06	0,83
45	SO 01	59217488	Obrubník silniční ABO 2-15 1000/150/250 <i>RTS komentář: Impregnace Protect System IN</i>	kus	55,80	115,00	6 417,00	0,00	6 417,00	0,08	4,46
46	SO 01	917762111R00	Osazení ležat. obrub. bet. s opěrou,lože z C 12/15 Žlabů TBO u dlažby <i>RTS komentář: Osazení betonového silničního nebo chodníkového obrubníku.</i>	m	9,14	242,00	1 215,20	996,68	2 211,88	0,19	1,69
47	SO 01	59227441	Žlab do dlažby průběžný TBO 1-30/100 <i>RTS komentář: Žlab průběžný Impregnace Protect System IN</i>	kus	10,00	680,00	6 800,00	0,00	6 800,00	0,06	0,64
48	SO 01	998223011R00	Přesun hmot, pozemní komunikace, kryt dlážděný	t	20,24	120,00	0,00	2 428,80	2 428,80	0,00	0,00
	SO 01	96	Bourání konstrukci				350,60	14 702,75	15 053,35		24,10
49	SO 01	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m3	8,45	550,00	226,13	4 421,37	4 647,50	1,80	15,22
50	SO 01	962032314R00	Bourání piliřů cihelných <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m3	0,45	1 183,00	124,47	407,88	532,35	1,81	0,82
51	SO 01	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého <i>RTS komentář: V položce není kalkulována manipulace se sutí, která se oceňuje samostatně položkami souboru 979.</i>	m3	4,03	2 450,00	0,00	9 873,50	9 873,50	2,00	8,06
	SO 01	S	Přesuny sutí				0,00	10 056,95	10 056,95		0,00
52	SO 01	979088212R00	Nakládání sutí na dopravní prostředky	t	12,93	88,30	0,00	1 141,72	1 141,72	0,00	0,00
53	SO 01	979082317R00	Vodorovná doprava sutí a hmot po suchu do 5000 m	t	12,93	400,00	0,00	5 172,00	5 172,00	0,00	0,00
54	SO 01	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění <i>RTS komentář: V položce jsou zakalkulovány i náklady na hrubé urovnání.</i>	t	12,93	9,50	0,00	122,84	122,84	0,00	0,00
55	SO 01	979990105R00	Poplatek za skládku sutí - cihelné výrobky <i>RTS komentář: Střešní krytina, cihly, obklady atd. Položka je určena pro sut' o velikosti kusu do 30x30 cm (technologický materiál určený k recyklaci).</i>	t	12,93	280,00	0,00	3 620,40	3 620,40	0,00	0,00
	SO 01		Ostatní materiál				30 500,00	-2 500,00	28 000,00		0,13
56	SO 01	74910308	Lavička s opěradlem 1850x645x810 mm MD/kov <i>RTS komentář: Lavička pevné kotvení</i>	kus	2,00	8 000,00	16 000,00	0,00	16 000,00	0,04	0,08
57	SO 01	74910204	Koš odpadkový <i>RTS komentář: Koš 930x350x250 Plášť ocelový pozinkovaný plech, nástřík prášková barva.</i>	kus	1,00	4 500,00	4 500,00	0,00	4 500,00	0,02	0,02
58	SO 01	74910624	Stojan na kola pozink oboustranný na 6 kol <i>RTS komentář: 1610x650x850</i>	kus	1,00	7 500,00	10 000,00	-2 500,00	7 500,00	0,03	0,03
Celkem:									520 999,55		

Poznámka:

;

Oddíl	Název oddílu		
	D.1.1 VO		
Objekt	Název objektu		
	SO.02 Veřejné osvětlení		
Stavba	Název stavby		
	Hřbitov Polánka u Moravského Krumlova		
Projektant	JANKO Projekt spol.s r.o.		
Objednatel			
Dodavatel	Agumont, s.r.o.		
Rozpočtoval	Ing. Vladimír Geyer		
Rozpis ceny			
Název	Dodávka	Montáž	Celkem
Dodávky dle specifikace	0,00		0,00
MON		388 473,00	388 473,00
Celkem	0,00	388 473,00	388 473,00
Náklady celkem bez DPH			388 473,00
Vypracoval	Za zhotovitele		Za objednatele
Jméno:	Jméno:		Jméno:
Datum :	Datum :		Datum :
Podpis :	Podpis:		Podpis:
Základ pro DPH	21 %		388 473,00 CZK
DPH	21 %		81 580,00 CZK
Základ pro DPH	15 %		0,00 CZK
DPH	15 %		0,00 CZK
CENA ZA OBJEKT CELKEM			470 053,00 CZK

Popis :

Textová, výkresová i tabulková část projektové dokumentace tvoří jeden vzájemně se doplňující a provázaný celek. Jednotliví účastníci výběrového řízení se musí seznámit s projektojeektovou dokumentací v návaznosti na soupis prací a na základě těchto informací části díla nacenit. Dále je potřeba při stanovení ceny dle vykázané výměry započítat všechny předpokládané doplňkové prvky a činnosti s touto položkou související tak, aby cena byla kompletní a prvek funkční.

D.1.1.d - Veřejné osvětlení

Pof.č.	Označení položky	Název položky	MJ	Množství	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
1. Materiál nosný délkový								
1		Silový kabel AYKY-J 4x25 volně uložený materiál vč. montáže (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	20	45,00	900,00	50,00	1000,00
2		Silový kabel CYKY-J 4x16 pevně uložený materiál vč. montáže (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	250	155,00	38750,00	75,00	18750,00
3		Zemnicí vodič FeZn 30x4 volně uložený materiál vč. montáže (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	250	106,00	26500,00	40,00	10000,00
4		Zemnicí lano AlFe 50 mm ² pevně uložené materiál vč. montáže a připojení na zemnicí bod (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	25	75,00	1875,00	30,00	750,00
2. Materiál nosný kusový								
5		LED silniční svítidlo pro montáž na stožár zdroj LED 3000K, CRI > 80, 159W krytí IP66 dodávka svítidla vč. zdroje a podružného materiálu montáž svítidla, zapojení vodičů, seřízení zdroje (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	3	10500,00	31500,00	850,00	2550,00
6		LED parkové svítidlo pro montáž na stožár zdroj LED 3000K, CRI > 80, 27W krytí IP54 dodávka svítidla vč. zdroje a podružného materiálu montáž svítidla, zapojení vodičů, seřízení zdroje (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	2	8500,00	17000,00	850,00	1700,00
7		Stožár venkovního osvětlení silniční bezpatcový, třístupňový délka 8000 mm, průměr 133/89/60 mm dodávka stožáru vč. el. výzbroje montáž stožáru do betonového základu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	3	8500,00	25500,00	2500,00	7500,00
8		Stožár venkovního osvětlení parkový bezpatcový, třístupňový délka 4100 mm, průměr 133/89/60 mm dodávka stožáru vč. el. výzbroje montáž stožáru do betonového základu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	2	6500,00	13000,00	2000,00	4000,00
9		Jističí a rozpojovací skříň SP100, na opěrný bod 690V, 63-160A, 40 kA, IP44 3xpoj.spodek vel.00, vč. patron 80A gG dodávka skříně vč. patron a nosného materiálu montáž skříně na betonový stožár (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	1	25000,00	25000,00	5000,00	5000,00
10		Omezovač přepětí nn do 1kV, 10kA dodávka skříně vč. příslušenství montáž na venkovní vedení nn (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	3	2500,00	7500,00	1000,00	3000,00
3. Zemní práce								
11		Ve volném terénu - řez A Vytyčení trasy ve volném terénu celková délka trasy VO (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	km	0,25			1800,00	450,00
12		Sejmutí drnu délka trasy VO ve volném terénu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m ²	84			46,30	3889,20
13		Jáma pro stožár ručně 3x(0,8x0,8x1,37)+2x(0,5x0,5x0,7) (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m ³	1,1			980,00	1078,00
14		Základ betonový do zeměny tř. 4 3x(0,8x0,8x0,68)+2x(0,5x0,5x0,43) (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m ³	0,55			2600,00	1430,00

Poř.č.	Označení položky	Název položky	MJ	Množství	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem
15		Zához jámy zeminou tř. 3-4 3x(0,8x0,8x0,68)+2x(0,5x0,5x0,43) (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m3	0,55			245,00	134,75
16		Výkop rýhy 35/70 v zemině tř. 4 delka trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	240			210,00	50400,00
17		Kabelové lože 35/10 - písek a cihly delka trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	240			180,00	43200,00
18		Folie výstražná delka trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	240			12,00	2880,00
19		Zajištění proti vodě 5xbetonový základ pro stožary VO (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	ks	5			600,00	3000,00
20		Zához rýhy 35/70 v zemině tř. 3 delka trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	240			70,00	16800,00
21		Položení dřvu 1/2 z delky trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m2	42			30,00	1260,00
22		Osetí travou 1/2 z delky trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m2	42			25,00	1050,00
23		Úprava terénu zeminou tř. 3 delka trasy VO ve volném terenu (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m2	84			50,00	4200,00
24		Pod komunikací - fez B Bourání povrchu živice do 5 cm delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m2	2,1			250,00	525,00
25		Řezání spáry do živice delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	12			120,00	1440,00
26		Výkop rýhy 50/120 v zemině tř. 4 delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	6			510,00	3060,00
27		Kabelové lože 45/10 - písek a cihly delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	6			250,00	1500,00
28		Folie výstražná delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	6			12,00	72,00
29		Zához rýhy 50/120 v zemině tř. 3 delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m	6			144,00	864,00
30		Vozovka - živичný povrch 10cm delka trasy VO pod komunikací (výkres D.1.1.b.1 VO - situační schéma)	m2	2,1			650,00	1365,00

4. Práce účtované hodinovou sazbou

31		Spolupráce s revizním technikem práce (2Nh x 1 soubor zařízení)	Nh	2			550,00	1100,00
32		Revize provedení revize, vypracování protokolu práce (5Nh x 1 soubor zařízení)	Nh	5			1400,00	7000,00

Celkem

187 525,00

200 947,95