

## Smlouva o ubytování a stravování

ve smyslu zákona § 754 odst. 1 Občanského zákoníku

### **Penzion Lhotsko**

Aridne s.r.o.  
Rybná 716  
110 00 Praha 1

IČ: 24256781  
DIČ: CZ 24256781  
www.lhotsko.cz, Tel: 777 666 818  
zastoupená: Pavel Kopřiva- jednatel  
/ dále jako „**provozovatel**“ /

a

### **Dům dětí a mládeže Rozmarýn Litoměřice, Plešivecká 1863**

Plešivecká 1863/15  
412 01 Litoměřice  
IČ 627 696 93

/ dále jako „**objednatel**“ /  
uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

### **Smlouvu o ubytování a stravování**

#### **I.**

#### **Ubytování a stravování**

1. Provozovatel prohlašuje, že je oprávněn v objektu poskytovat ubytovací a stravovací služby v rámci své podnikatelské činnosti.
1. Provozovatel se zavazuje poskytnout Objednateli k užívání objednanou část objektu, včetně příslušenství, a to na stanovenou dobu a zajistit stravování 5x denně a pitný režim po celý den.
1. Objednatel má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
1. Provozovatel se zavazuje předat Objednateli prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

#### **II.**

#### **Doba ubytování a stravování**

- Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou počínaje dnem uzavření této smlouvy:
- Na 1. termín pobytu od 1. 7. 2019 do 5. 7. 2019.
- Na 2. termín pobytu od 8. 7. 2019 do 12. 7. 2019

#### **III.**

### Úhrada za ubytování a stravu

Úhrada za ubytování a stravu je stanovena na 1400,- Kč na osobu. Cena je splatná ve dvou částech :

1. záloha - 1.termín ve výši 20.000,- Kč k 15. 2. 2019

2. záloha - 2.termín ve výši 20.000,- Kč k 20. 2. 2019

na účet vedený u UniCredit Bank 2107937441/2700 a doplatek po nástupu na základě konečné faktury a skutečných počtů osob

#### IV.

#### Ostatní ujednání

1. Objednatel je povinen veškeré zjištěné závady v ubytovací jednotce okamžitě nahlásit ubytovateli.
2. Objednatel je povinen dbát všech platných nařízeních o bezpečnostních předpisech a opatřeních s tím souvisejících.
3. Objednatel je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek provozovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobné škody zaviněné škody zaviněné svým nedbalostním chováním je povinen uhradit.
4. Po ukončení pobytu - trvání platnosti této smlouvy - je Objednatel povinen poskytnutý pokoj a příslušenství uvést do původního stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.

#### V.

#### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.
3. Tato smlouva nabývá účinností dnem podpisu této smlouvy.
4. Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Lhotsku dne: 15. 1. 2019



Provozovatel



Objednatel

**DŮM DĚTÍ A MLÁDEŽE**  
**ROZMARÝN**  
LITOMĚŘICE, Plešivecká 1863  
tel.: 416 741 798 IČO: 627 696 93  
www.ddmrozmaryn.cz