

DODATEK Č.3

ke Smlouvě o nájmu služebního bytu

ze dne 11.12.2015

Smluvní strany:

1. **Česká republika – Státní oblastní archiv v Plzni**, Sedláčkova 44, 306 12 Plzeň,
IČ – 70 97 90 90 (dále jen „pronajímatel“)
zastoupená Mgr. Petrem Hubkou, ředitelem Státního oblastního archivu

a

2. pan [redacted] nar. [redacted] bytem [redacted]
(dále jen „nájemce“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ustanovením § 2297 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tento Dodatek č.2 ke smlouvě o nájmu služebního bytu:

Tímto dodatkem se mění článek III. nájemní smlouvy takto:

Článek III.

Doba trvání nájmu

- 1) Nájem se sjednává na dobu určitou od 1.1.2019 do 31.12.2019. Po uplynutí této doby a v případě, že nájemce bude nadále zaměstnancem ke dni uplynutí sjednané doby nájmu a bude řádně plnit podmínky nájemní smlouvy, obnoví se nájemní smlouva za stejných podmínek, za jakých byla sjednána.
- 2) Nájem služebního bytu skončí posledním dnem kalendářního měsíce následujícím po měsíci, ve kterém nájemce přestal vykonávat práci pro pronajímatele podle čl. 1, aniž k tomu měl vážný důvod.
- 3) Tuto smlouvu je možno písemně vypovědět z důvodů uvedených v § 2287 a 2288 občanského zákoníku. Výpovědní lhůta je 3 měsíce a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

Tímto dodatkem se dále mění od 1.1.2019 článek VI., bod 3 nájemní smlouvy takto:

Článek VI.

Nájemné a úhrada za plnění poskytovaná s užíváním bytu

- 1) Nájemné se sjednává ve výši Kč 830 (slovy *osmsetřicetkorun*) měsíčně, úhrada za vybavení bytu se sjednává ve výši Kč 222,43 (slovy *dvěstědvacetdvěkoruny,43hal.*) a úhrada za služby se sjednává ve výši Kč 1 259 (slovy *jedentisícdvěstěpadesátdevětikorun*) měsíčně.
Měsíční úhrada nájemného včetně úhrady za služby a vybavení bytu tedy po zaokrouhlení činí celkem Kč 2 311 (slovy *dvatisícetřístajedenáctkorun*).

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění.

Tento Dodatek č.3 se vyhotovuje ve třech stejnopisech, po dvou pro pronajímatele a po jednom pro nájemce.

Tento Dodatek č.3 nabývá účinnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami.

V Plzni dne

[redacted]
.....
Mgr. [redacted]

[redacted]
.....
P.
Mgr.
ředitel Stá