

Smlouva o dodávce tepla

042001/02

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

Dodavatel	Technické služby Kaplice spol. s.r.o.
Sídlo - adresa	Bělidlo 180
IČO	639 07 992
DIČ	CZ 639 07 992
V zastoupení	p. Jiří Malkus - jednatel
Pověřený pracovník	Bc Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
Telefon	774 739 559; 380311085
Bankovní spojení	ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel	Město Kaplice
Sídlo - adresa	Náměstí 70, 382 41 Kaplice
IČO	002 45 941
DIČ	CZ 002 45 941
V zastoupení	Mgr. Pavel Talíř - starosta
Pověřený pracovník	
Telefon	380 303 111
Bankovní spojení	ČS Kaplice č.ú. 0580009369 / 0800

ČI.I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka tepla pro vytápění pro zařízení (odběrné místo) odběratele.

ČI.II.

Odběrné místo

Adresa odběrného místa : Náměstí čp. 46 a 47; 382 41 Kaplice

ČI.III.

Předávací a měřicí místo, stanovení dodaného množství

Teplota na vytápění je předávána a zároveň je jeho množství měřeno na patách domů u odběratele. Teplota je měřena stanovenými měřidly dle zák.č.505/1990 Sb., které jsou majetkem dodavatele. V případě poruchy měřidla bude množství dodaného tepla nebo TUV vypočteno dle průměrných srovnatelných období, která byla měřena.

ČI.IV.

Druh média přenášející tepla, parametry dodávaného a vráceného teplotního média

Druh média přenášející tepla je topná voda. Použití dodávaného tepla - tepla na otop
Parametry dodávaného teplotního média jsou konstantní, teplotní médium je vráceno v okruhu. Rezervovaný maximální příkon pro odběratele činí 90 kW.

Teplota topné vody je v období od 1.3. do 31.10. dodávána o průměrné teplotě okolo 60⁰C.

Teplota topné vody je v období od 1.11. do 1.3. dodávána o průměrné teplotě okolo 90⁰C.

ČI.V.

Časový průběh odběru tepla, odběrový diagram

Teplota bude dodávána dle § 2 a 3 vyhlášky č.237 / 2014 Sb. dále dle navazující legislativy. Odběrový diagram se stanovením předpokládaného množství odebraného tepla je uveden v dodatku k této smlouvě a je jeho nedílnou součástí.

ČI.VI.

Platnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1. září 2018.

Čl.VII.

Cena tepla

- a) Cena* za jednotku (GJ) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve kterém bude stanovena jak cena* tepla za jednotku, tak období, po které bude tato cena platit. K této kalkulované ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci. (* pouze cena kalkulovaná)
- b) Cena za jednotku nevráceného teplonosného média (otop) (m³) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy. (porucha na vnitř.rozvodu apod.)
- c) V případě změny vstupních nákladů na výrobu tepla v průběhu období, na které je cena tepla stanovena, bude tato cena upravena a odběratel bude informován zasláním dodatku této smlouvy se zdůvodněním změny. K takto vypočtené ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci.

Čl.VIII.

Platební podmínky

- 1) Platba se provádí zálohově měsíčně a bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Splatnost měsíční zálohy je do 5. dne příslušného měsíce na účet dodavatele.
- 3) Vyúčtování dodaného tepla bude provedeno jednou ročně, do 28.února, za předcházející účetní období (od 1.1. do 31.12.).
- 4) Neproplacení sjednaných zálohových plateb v řádném termínu opravňuje dodavatele účtovat poplatek ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl.IX.

Dodavatel se zavazuje

- 1) Teplo a TUV bude dodáváno v souladu s platnou legislativou.
- 2) Předem plánované odstávky budou včas hlášeny a projednány s odběratelem.
- 3) Případné havarijní poruchy budou hlášeny odběrateli neprodleně po jejich vzniku a jejich odstranění bude provedeno v čase co možná nejkratším.

Čl.X.

Odběratel se zavazuje

- 1) Umožnit dodavateli kdykoliv přístup k měrným místům.
- 2) Chránit před poškozením plomby měřičů a regulačních prvků dle zák. 458 / 2000; § 78 odst. 3 a 4. v platném znění.
- 3) V případě oprav vnitřních rozvodů UT nebo TUV, které mají za následek vypuštění určité části rozvodů dodavatele, nahlásit dodavateli tepla rozsah a započítání těchto prací.
- 4) Požadavky na změny či úpravy dodávek tepla předkládat minimálně týden předem.

Čl.XI.

Jiná ujednání

- 1) Dodavatel má právo v případě platebního prodlení utlumit nebo přerušit dodávku tepla do doby vyrovnání pohledávek po předchozím písemném zaurgování o vyrovnání pohledávky a jejím nezaplacení v souladu se zák. 458 / 2000; § 76 odst. 4 v platném znění.
- 2) Strany se dohodly, že veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Smlouva může být zrušena oboustrannou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi.
- 4) Práva a povinnosti smluvních stran, jejichž úprava není v této smlouvě zahrnuta se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Kaplici dne 26. července 2018

.....
dodavatel, Jiří Malkus - jednatel

.....
odběratel, razítko, podpis

Dodatek č. 1

042001/02

ke smlouvě na dodávku tepla ze dne 26. července 2018 uzavřený mezi níže uvedenými stranami**Dodavatel**

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Technické služby Kaplice spol. s.r.o.

Bělidlo 180, 382 41 Kaplice
639 07 992 CZ 639 07 992
p. Jiří Malkus - jednatel
Bc Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
774 739 559; 380311085
ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Město Kaplice

Náměstí 70, 382 41 Kaplice
002 45 941 CZ 002 45 941
Mgr. Pavel Talíř - starosta
380 303 111
ČS Kaplice č.ú. 0580009369 / 0800

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku**1) Odběrné místo**

Adresa odběrného místa : Náměstí čp. 46 a 47; 382 41 Kaplice

2) Cena tepla

Podle čl. VII. bodu a) byla kalkulovaná-předběžná cena tepla pro období od 1. ledna 2018 do 31.prosince 2018 stanovena ve výši **635 Kč/GJ (2,26 Kč/kWh) včetně DPH 15%.**
V kalkulované ceně jsou zahrnuty vstupní náklady na výrobu tep. energie v cenách platných k 1.1. příslušného roku a předpokládaného množství celkových dodávek tep. energie v kalkulovaném roce.
V případě, že po skončení roku budou vstupní náklady a skutečné množství dodávek tep. energie odlišné, bude cena tepla tomu úměrně změněna. Vyrovnání cen dle výše uvedených zásad bude do 28.2. následujícího roku.

3) Odběrový diagram

Předpokládané množství odebraného tepla v r.2018 :

- předpokládané množství odebraného tepla pro vytápění

82 GJ

(jako podklady pro stanovení odebraných množství byly použity náměry předchozích období)

leden		duben		červenec		říjen	7
únor		květen		srpen		listopad	11
březen		červen		září	1	prosinec	14
celkem	82						

4) Platební podmínky

V platebních příkazech uvádějte variabilní symbol 314 601, konstantní symbol 308.

Výše měsíčních záloh pro období od 1. ledna 2018 dle platebního kalendáře :

leden		duben		červenec		říjen	7 800
únor		květen		srpen		listopad	7 800
březen		červen		září	7 800	prosinec	7 800

V Kaplici dne 26. července 2018

.....
dodavatel, Jiří Malkus - jednatel.....
odběratel, razítko , podpis