



Dodatek č. 3

k plánovací smlouvě č. 0063111704738 ze dne 15. 8. 2012 ve znění pozdějších dodatků

Čl. 1

Smluvní strany

1.1 Statutární město Brno

se sídlem v Brně, Dominikánské nám. 196/1, Brno-město, 602 00 Brno

IČ: 449 92 785

zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou

depozitní účet Města č. 111 510 222/0800

(dále jen „Město“)

a

1.2 IMOS development otevřený podílový fond

se sídlem 186 00 Praha – Karlín, Pobřežní 620/3

IČ: 751 60 013

obhospodařovaný AMISTA investiční společnost, a.s., IČ: 274 37 558,

se sídlem Praha 8, Pobřežní 620/3, PSČ 186 00, zapsaná v obchodním rejstříku

u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 10626, zastoupená na základě plné moci

korespondenční adresa: Gajdošova 4392/7, Brno 615 00

(dále jen „Společnost“)

Čl. 2

Úvodní ustanovení

2.1 Dne 15. 8. 2012 byla mezi Městem a společností ACB Ponava, s.r.o., se sídlem Hvězdova 1716/2b, 140 78 Praha 4, IČ: 275 71 068 (dále jen „ACB Ponava“) uzavřena plánovací smlouva č. 0063111704738 (dále jen „Plánovací smlouva“), jejímž předmětem je úprava práv, povinností a závazků v souvislosti s výstavbou dopravní a technické infrastruktury rámci stavby nazvané „Areál Sportovní, Brno-Královo Pole - dopravní napojení“.

2.2 Dne 29. 12. 2015 byl k Plánovací smlouvě mezi Městem a ACB Ponava uzavřen Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek č.1“).

2.3 Dne 23. 12. 2016 byla mezi Městem, ACB Ponava jako postupitelem a společností IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem, a.s., se sídlem Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno, IČ: 285 16 842 (dále jen „společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem“) jako postupníkem uzavřena Dohoda o postoupení práv a povinností z Plánovací smlouvy ve znění Dodatku č. 1, na základě které ACB Ponava převedla veškerá svá práva, povinnosti a závazky z Plánovací smlouvy ve znění Dodatku č. 1 na společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem. Město s jejich postoupením souhlasilo.

2.4 Dne 26. 4. 2017 byl k Plánovací smlouvě mezi Městem a společností IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem uzavřen Dodatek č. 2 (dále jen „Dodatek č. 2“).

2.5 Společnost IMOS development, investiční fond s proměnným základním kapitálem zanikla v důsledku přeměny sloučením ke dni 16. 10. 2017 a její jmění se stalo součástí jmění Společnosti. Práva, povinnosti a závazky z Plánovací smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 přešly na Společnost.

Čl. 3

Předmět Dodatku č. 3

3.1 Město a Společnost se tímto dodatkem č. 3 dohodly na následující změně Plánovací smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2:

3.2 Článek VII. odst. 7.2 se mění a nahrazuje tímto zněním:

Společnost se zavazuje uzavřít s Městem, prostřednictvím Odboru dopravy MMB (dále jen „OD MMB“) kupní smlouvu, na základě které převede stavební objekty SO 102, SO 104, SO 105, SO 502 (mimo úsek ŠD2 – ŠJ2), a přístupový chodník za 1.000,- Kč vč. DPH za každý SO do 3 let od vydání kolaudačního souhlasu do výlučného vlastnictví Města. Společnost se zavazuje požádat Město o uzavření kupní smlouvy na tuto technickou infrastrukturu nejpozději do 14 dnů od vydání kolaudačního souhlasu.

Dále se Společnost zavazuje uzavřít s Městem, prostřednictvím OD MMB, smlouvu o zřízení bezúplatného věcného břemene umístění a ochranného pásma SO 502 (mimo úsek ŠD2 – ŠJ2) na pozemcích, které nebudou převáděny do vlastnictví Města a budou dotčeny stavbou této infrastruktury a jejím ochranným pásmem.

3.3 V ostatních částech se Plánovací smlouva ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 nemění.

Čl. 4

Závěrečná ustanovení

4.1 Dodatek č. 3 je uzavřen a nabývá platnosti dnem podpisu té smluvní strany, která smlouvu podepíše jako druhá.

4.2 Dodatek č. 3 podléhá uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

4.3 Dodatek č. 3 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 zašle k uveřejnění v registru smluv Město.

Doložka

ve smyslu ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Tento Dodatek č. 3 byl schválen Zastupitelstvem města Brna na Z8/ 02. zasedání konaném dne 11. 12. 2018.

Statutární město Brno

IMOS development otevřený
podílový fond

V Brně dne **04 -01- 2019**

13. 12. 2018
V Brně dne



JUDr. Markéta Vaňková
primátorka města Brna



IMOS development otevřený podílový fond
Pobřežní 620/3, 186 00 Praha 8
IČ: 75160013, DIČ: CZ684019680
Doručovací adresa:
Gajdošova 4392/7, 615 00 Brno -1-

PLNÁ MOC

Společnost:

AMISTA investiční společnost, a.s.

IČ 274 37 558, se sídlem Pobřežní 3, č. p. 620, PSČ 186 00, Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, v oddíle B a vložce 10626, zastoupená členem představenstva Ing. Petrem Janouškem,
(dále jen „Zmocnitel“)

jednající na účet obhospodařovaného podílového fondu


IMOS development otevřený podílový fond

IČ:75160013

DIČ: CZ684019680

(dále jen „Podílový fond“)

tímto zmocňuje


(dále také jen „Zmocněnec“)

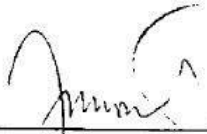
Zmocněnec je v souvislosti se shora uvedeným předmětem plné moci zejména oprávněn k:

- 1) podpisu dotatku č. 3 k Plánovací smlouvě č. 0063111704738 ze dne 15.8.2012 ve znění pozdějších dotatků, se Statutárním městem Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno,
- 2) podpisu dotatku č. 3 ke Smlouvě o uzavření budoucí směnné smlouvy a smlouvě o uzavření budoucí kupní smlouvy č. 6312172863 ze dne 15.8.2012, ve znění dotatku č. 1 k této smlouvě uzavřeného dne 30.6.2016 a ve znění dotatku č. 2 k této smlouvě uzavřeného dne 27.4.2017, se Statutárním městem Brno, IČ: 449 92 785, se sídlem Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno.

Zmocněnec je oprávněn zastupovat Zmocnitele výlučně na účet Podílového fondu a pouze ve vztahu k výše uvedeným dodatkům.

Tato plná moc se řídí a bude se vykládat v souladu s českým právem.

V Brně dne 22-11-2018


AMISTA investiční společnost, a.s.,
Ing. Petr Janoušek, člen představenstva

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímám:

V Brně dne 27. 11. 2019



Car

OVĚROVACÍ DOLOŽKA PRO VIDIMACI

VII/6



Podle ověřovací knihy ÚMČ města Brna, Brno-Židenice

pořadové č. vidimace: 616/2018

tento úplný/a* - částečný/a* opis/kopie*.

listina, z níž je vidimovaná listina pořízena, obsahuje/neobsahuje viditelný zajišťovací prvek, (jenž je součástí obsahu právního významu této listiny, např. hologram)

obsahující 1 stran

souhlasí doslovně s předloženou listinou, z níž byl/a pořízen/a a tato listina je

- prvopisem*
- ověřenou vidimovanou listinou*
- listinou, která je výstupem z autorizované konverze dokumentů*
- opisem nebo kopií pořízenou ze spisu*
- stejnopisem písem, vyhotovení rozhodnutí nebo výroku rozhodnutí*,

obsahující 1 stran.

V Brně dne 13. 12. 2018



Jméno/a a příjmení ověřující osoby, která vidimaci provedla
(nebo otisk jmenovky)

Otisk úředního razítka a podpis ověřující osoby

*Nehodící se škrtněte

