

Smluvní strany:**Městská divadla pražská, příspěvková organizace**

se sídlem V Jámě 1, 110 00 Praha 1

IČO: 00064297, DIČ: CZ00064297

zastoupená MgA. Danielem Příbylem, ředitelem

bankovní spojení: 2000685379/0800

(dále jen „Podnajímatel“)

**MĚSTSKÁ
DIVADLA
PRAŽSKÁ** **ABCKOM**
EDIEROKOKO**a****Café Záhorský s.r.o.**

se sídlem Eliášova 279/1, Dejvice, 160 00 Praha 6

IČO: 25602829, DIČ: CZ25602829

zastoupená Matějem Záhorským, jednatelem

(dále jen „Podnájemce“)

Uzavřeli níže uvedeného dne následující

Dodatek č. 1.

k podnájemní smlouvě na nebytové prostory a smlouvě o nájmu mobiliáře č. 348 DC/18 uzavřené dne 24. 10. 2018 (dále jen „Smlouva“) mezi Podnajímatel a Podnájemcem (dále jen „Dodatek“):

- Smluvní strany se dohodly, že **čl. III 3. Nájemné, podnájemné a úhrada za služby odstavec 3.3 se ruší a nahrazuje se následujícím ujednáním:**

Stanovené podnájemné a nájemné v odstavcích 3.1. a 3.2. platí každý rok v období od 1. 9. do 30. 6.. V období od podpisu smlouvy do 31. 10. 2018 bude Podnajímatel platit Podnajímateli Podnájemné ve výši 1.500 Kč bez DPH a Nájemné ve výši 605 Kč vč. DPH.

V období od 1.11.2018 do 28.2.2019 a dále každoročně v období od 1.7. do 31.8. bude Podnajímatel platit Podnajímateli dvě třetiny (2/3) Podnájemného a dvě třetiny (2/3) Nájemného (Podnajímatel má tedy v tomto období slevu jednu třetinu (1/3) ze stanoveného podnájemného v bodě 3.1. a stanoveného nájemného v bodě 3.2.).

- Smluvní strany sjednávají, že v případě, že obsah tohoto Dodatku bude v rozporu s jinými ustanoveními smlouvy, má přednost tento Dodatek.
- Tento Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá strana obdrží po jednom.
- Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv (Dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv).
- Smluvní strany si tento Dodatek přečetly, dodatku porozuměly a na důkaz svého souhlasu s tímto dodatkem připojují své podpisy.

V Praze 31. 12. 2018

V Praze 31. 12. 2018

Městská divadla pražská, p. o.

MgA. Daniel Příbyl, ředitel

Café Záhorský s.r.o.

Matěj Záhorský, jednatel