

**DOHODA O PODMÍNKÁCH PŘÍPADNÉHO POSTOUPENÍ NÁJEMNÍ ČI JINÉ
OBDOBNÉ SMLOUVY**

vztahující se ke Smlouvě o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou drážní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje na linkách U5, U7, U13 a doplňkových výkonů v rámci aglomerace Ústí nad Labem

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

(1) **Ústecký kraj**

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem

Zastoupený: Jaroslavem Komínkem, náměstkem hejtmána Ústeckého kraje

IČ: 70892156

(dále též „**Objednatel**“)

a

(2) **RegioJet a.s.**

Sídlo: náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00 Brno

Zastoupená: Ing. Radimem Jančurou, předsedou představenstva

IČ: 28333187

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 5816

(dále též „**Dopravce**“)

a

(3) **RegioJet ÚK a.s.**

Sídlo: náměstí Svobody 86/17, Brno-město, 602 00 Brno

Zastoupená: Ing. Radimem Jančurou, předsedou představenstva

IČ: 07544014

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 8060

(dále též „**Nový dopravce**“; **Objednatel**, **Dopravce** a **Nový dopravce** společně dále jen „**Strany**“ nebo jednotlivě „**Strana**“)

PREAMBULE

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- (A) v den uzavření této dohody mezi sebou **Objednatel** a **Dopravce** souběžně uzavřeli smlouvu o veřejných službách v přepravě cestujících veřejnou drážní dopravou k zajištění dopravní obslužnosti Ústeckého kraje na linkách U5, U7, U13 a doplňkových výkonů v rámci aglomerace Ústí nad Labem (dále jen „**Smlouva**“);

- (B) za účelem plnění Smlouvy bude ze strany Dopravce pronajato, resp. nabyto do užívání, sedm základních vozidel ve smyslu čl. 6 odst. 1 [bod \(i\)](#) písm. a) Smlouvy, a to na základě nájemní či jiné obdobné smlouvy uzavřené mezi Dopravcem a společností RegioJet Pool a.s. (dále jen „**Pronajatá vozidla**“, „**Nájemní smlouva**“ a „**Pronajímatel**“);
- (C) v okamžiku uzavření této dohody není postaveno na jisto, zda Nájemní smlouvu jakožto nájemce uzavře Dopravce anebo Nový dopravce, popř. zda po uzavření Nájemní smlouvy nedojde k jejímu postoupení z Dopravce na Nového dopravce;
- (D) Strany mají zájem se dohodnout na podmínkách případného postoupení Nájemní smlouvy z Dopravce (popř. Nového dopravce) na Objednatele, jestliže pro takový postup budou splněny podmínky vyplývající z právních předpisů upravujících zadávání veřejných zakázek, zejména podmínky umožňující zadání veřejné zakázky v jednacím řízení bez uveřejnění z důvodu krajně naléhavé okolnosti, a jestliže Objednatel bude s takovým postupem souhlasit;

DOHODLY SE STRANY TAKTO:

1. PODMÍNKY PŘÍPADNÉHO POSTOUPENÍ NÁJEMNÍ SMLOUVY

- 1.1 Strany se dohodly, že pro účely tohoto článku 1. této dohody se výrazem „**Dopravce**“ rozumí Dopravce i Nový dopravce.
- 1.2 Dopravce prohlašuje, že k plnění Smlouvy bude užívat Pronajatá vozidla na základě Nájemní smlouvy, kterou uzavře s Pronajímatelem.
- 1.3 Dopravce se zavazuje, že pro případ, že Dopravce bude ve stavu úpadku nebo Objednatel odstoupí od Smlouvy, bude Nájemní smlouva nebo jiné separátní ujednání mezi Dopravcem, Objednatelem a Pronajímatelem umožňovat, aby Objednatel jednostranným písemným právním jednáním (úkonem), na základě něhož dojde k postoupení Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele, a bez nutnosti jakýchkoliv dalších právních jednání (úkonů) ze strany Dopravce, Pronajímatele nebo třetích osob, vstoupil do práv a povinností Dopravce z Nájemní smlouvy s výjimkou práv a povinností Dopravce vzniklých před postoupením Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele (tj. z práv a povinností vzniklých před postoupením Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele bude nadále oprávněn, resp. zavázán Dopravce a nikoliv Objednatel). S postoupením Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele nebude spojeno jakékoliv finanční plnění ze strany Objednatele a Objednatel bude výhradně povinen plnit povinnosti nájemce z Nájemní smlouvy. Dopravce se zavazuje, že podmínky Nájemní smlouvy k okamžiku účinnosti postoupení Nájemní smlouvy na Objednatele se pro Objednatele postoupením na Objednatele nijak nezhorší oproti podmínkám platným pro Dopravce k okamžiku účinnosti postoupení Nájemní smlouvy na Objednatele. Strany tímto sjednávají, že Objednatel bude oprávněn (nikoliv však povinen) učinit jednostranné písemné právní jednání (úkon), na základě něhož dojde k postoupení Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele.
- 1.4 Dopravce se zavazuje poskytnout Objednateli veškerou potřebnou součinnost pro postoupení Nájemní smlouvy za podmínek stanovených v této dohodě a zavazuje se zajistit, že takovou součinnost poskytne rovněž Pronajímatel.
- 1.5 Dopravce se zavazuje a prohlašuje, že součástí Nájemní smlouvy budou následující

ustanovení:

- a) ustanovení, dle kterého bude nájemce dle Nájemní smlouvy výslovně oprávněn všechna Pronajatá vozidla podnajímtout, resp. dát dále do užívání, jakékoliv třetí osobě;
 - b) ustanovení, dle něhož práva, povinnosti a požadavky na nájemce bude moci plnit, vykonávat či splňovat podnájemce namísto nájemce;
 - c) souhlas Pronajímatele s postoupením Nájemní smlouvy na Objednatele;
 - d) ujednání, že Nájemní smlouva může být měněna či doplňována pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele;
 - e) cena nájmu bez údržby Pronajatých vozidel nesmí být vyšší než (i) 420.000,- Kč bez DPH za každé Pronajaté vozidlo a měsíc v případě dieselových jednotek a než (ii) 650.000,- Kč bez DPH za každé Pronajaté vozidlo a měsíc v případě elektrických jednotek (tj. po rekonstrukci dieselového pohonu na pohon elektrický);
 - f) cena údržby Pronajatých vozidel bude odpovídat tržní ceně a nepřevyší účelně, hospodárně a skutečně vynaložené náklady navýšené o přiměřený zisk;
 - g) doba nájmu bude sjednána na Dobu plnění dle Smlouvy a nebude moci být ze strany Pronajímatele zkrácena či prodloužena, s výjimkou případu odstoupení od Nájemní smlouvy v souladu s písm. j) této dohody níže;
 - h) Nájemní smlouva bude umožňovat nájemci provedení takových úprav Pronajatých vozidel, které jsou nezbytné k dosažení souladu Pronajatých vozidel se Smlouvou;
 - i) Nájemní smlouva bude uzavřena dle právního řádu České republiky a veškeré spory z ní vyplývající či s ní související budou rozhodovány soudy České republiky (tj. nebude sjednána rozhodčí smlouva či doložka);
 - j) podmínky odstoupení od Nájemní smlouvy odlišné od dispozitivních ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) budou podmíněny souhlasem Objednatele s takovými specifickými podmínkami odstoupení.
- 1.6 Dopravce se zavazuje a prohlašuje, že součástí Nájemní smlouvy nebude ustanovení, dle něhož by v případě jakékoliv neshody mezi nájemcem a Pronajímatelem mohl o řešení takové neshody rozhodovat Pronajímátel, případně aby Pronajímátel mohl určit osobu znalce či rozhodce, který neshodu autoritativně vyřeší. Smluvní pokuty za porušení povinností nájemce dle Nájemní smlouvy nepřevyší částku 5 mil. Kč: Dopravce se zavazuje, že bude řádně plnit Nájemní smlouvu a že zajistí, že nedojde k jejímu ukončení před uplynutím Doby plnění dle Smlouvy předtím, než případně dojde k účinnému postoupení Nájemní smlouvy z Dopravce na Objednatele.

2. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 2.1 Tato dohoda je závazná pro všechny Strany a jejich případné právní nástupce a povolené postupníky. Žádná Strana nesmí bez předchozího písemného souhlasu ostatních Stran (i) postoupit tuto dohodu, (ii) postoupit či převést jakákoliv ze svých práv nebo povinností vyplývajících z této dohody, ani (iii) jakýmkoli jiným způsobem zcizit nebo zatížit práva nebo povinnosti vyplývající z této dohody, ať již zcela či zčásti.
- 2.2 Tato dohoda nabývá účinnosti jejím podpisem všemi Stranami a jejím řádným uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Dopravce a Nový dopravce prohlašují, že souhlasí s uveřejněním všech údajů obsažených v této dohodě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponují souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede Objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této dohody byla zaslána (i) Dopravci do datové schránky ID: 285fzhh nebo na e-mail: [REDACTED] a (ii) Novému dopravci do datové schránky nebo na e-mail: [REDACTED]

- 2.3 Strany se dohodly, že Dopravce a Nový dopravce jsou z této dohody zavázáni vůči Objednateli společně a nerozdílně.
- 2.4 Tato dohoda a všechna práva a povinnosti Stran s ní související, včetně mimosmluvních závazků, se řídí českým právem.
- 2.5 Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou podepsanou a řádně schválenou oprávněným zástupcem každé ze Stran. Ve smyslu ustanovení § 564 občanského zákoníku Strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této dohody jiným způsobem než písemnou formou (např. ústní dohodou nebo na základě praxe vytvořené mezi Stranami). Strany se dále dohodly, že jakákoliv změna nebo doplnění této dohody mohou být provedeny pouze tehdy, jestliže Strany dosáhly bezvýhradné a bezpodmínečné shody ohledně každého jednotlivého aspektu takové změny nebo doplnění.
- 2.6 V případě, že se kterékoli ustanovení této dohody stane nebo bude shledáno neplatným či nevymahatelným, Strany sjednávají, že taková neplatnost či nevymahatelnost nebude mít v největším možném rozsahu vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení této dohody. Strany se v takovém případě zavazují nahradit takové neplatné či nevymahatelné ustanovení ustanovením platným a vymahatelným, které v maximálním možném rozsahu naplní smysl a účel takto nahrazeného ustanovení.
- 2.7 Tato dohoda je vyhotovena a podepsána v českém jazyce ve třech stejnopisech, z nichž každá ze Stran obdrží po jednom.

2.8 Strany této dohody po jejím přečtení prohlašují, že tato dohoda byla sepsána a uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně a nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Dále prohlašují, že tato dohoda byla uzavřena po vzájemném projednání a že Strany se řádně seznámily s obsahem této dohody, kterému porozuměly a nemají proti němu žádných námitek. Na důkaz toho Strany připojují své vlastnoruční podpisy.

Za Objednatele:

Ústecký kraj

V dne

.....
Jaroslav Komínek
náměstek hejtmána Ústeckého kraje
*na základě pověření dle usnesení Rady
Ústeckého kraje č. 038/21R/2017 ze dne 16.
8. 2017*

Za Dopravce:

RegioJet a.s.

V dne

.....
Ing. Radim Jančura
předseda představenstva

Za Nového dopravce:

RegioJet ÚK a.s.

V dne

.....
Ing. Radim Jančura
předseda představenstva