



39116/B/2018-HMU2
Čj.: UZSVM/B/29510/2018-HMU2

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Jihomoravský kraj

se sídlem Žerotínovo náměstí 449/3, 60200 Brno,
který zastupuje JUDr. Bohumil Šimek, hejtmán Jihomoravského kraje
k podpisu smlouvy pověřena Mgr. Ing. Taťána Malá, náměstkyně hejtmána Jihomoravského kraje,
na základě pověření ze dne 19. 12. 2016
IČO: 70888337, DIČ: CZ70888337,

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedený xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI**

č. 18/153

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela číslo 559, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití silnice, zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území **Radoškov**, obec Příbyslavice, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-venkov.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto sedmácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný s nemovitou věcí dle odst. 1. hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce bezúplatně převádí touto smlouvou nabyvateli vlastnické právo k pozemku **pozemková parc. č. 559/1** o výměře 13.656 m², k. ú. Radoškov, který byl geometrickým plánem č. 141-130/2016 ze dne 26. 4. 2018, vypracovaným společností OGIS s.r.o., se sídlem Brusy 301, 664 84 Zastávka, IČO: 49449117, oddělen z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy (dále jen „**převáděný majetek**“). S rozdělením vyslovil souhlas místně příslušný stavební úřad Městského úřadu Rosice dne 23. 5. 2018 pod č. j. MR-C 7533-18-OSU. Shora uvedený geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy. Nabyvatel převáděný majetek do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu, v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. a § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Na převáděném majetku se nachází silnice III. třídy č. III/3799 ve vlastnictví nabyvatele a silniční vegetace.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Nabyvateli je známo, že se na hranici převáděného majetku nachází kříž, který není předmětem převodu.
3. K převáděnému majetku bylo zřízeno věcné břemeno zřízení a provozování energetického zařízení distribuční elektrizační soustavy – umístění zemního kabelového vedení v rozsahu GP č. 139-248/2015, ve prospěch společnosti E.ON Distribuce, a.s., F. A., Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 28085400, a to na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné č.j. UZSVM/B/37417/2017-HSPH ze dne 11. 9. 2017, právní účinky zápisu ke dni 1. 11. 2017, zápis proveden dne 23. 11. 2017.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Převodce předá nabyvateli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je
 - doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů
 - geometrický plán podle Čl. II. odst. 1 této smlouvy
11. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 8.1.2019

V Brně dne 4.10.2018

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmana
Jihomoravského kraje

Přílohy:

Doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., zákon o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Geometrický plán č. 141-130/2016 ze dne 26. 4. 2018

DOLOŽKA

ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů

Jihomoravský kraj prohlašuje, že veškeré podmínky podmiňující platnost právního jednání kraje byly splněny v souladu s § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Bezúplatné nabytí nemovité věci, a to pozemku pozemková parc. č. 559/1, který byl geometrickým plánem č. 141-130/2016 ze dne 26. 4. 2018, vypracovaným společností OGIS s.r.o., se sídlem Brusy 301, 664 84 Zastávka, IČO: 49449117, oddělen z pozemku uvedeného v Čl. I. odst. 1. této smlouvy, k. ú. Radoškov, obec Přibyslavice, hodnota v účetní evidenci 238.980,00 Kč, z vlastnictví České republiky do vlastnictví Jihomoravského kraje bylo schváleno na 16. zasedání Zastupitelstva Jihomoravského kraje, konaném dne 20.9.2018, usnesení č. 1369/18/Z16.

V Brně dne 4.10.2018

.....
Mgr. Ing. Taťána Malá
náměstkyně hejtmána
Jihomoravského kraje