**Smlouva o dílo**

**dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění**

**I. Účastníci smlouvy**

Objednatel: Městská knihovna v Praze

se sídlem Mariánské náměstí 1, 115 72 Praha 1

zastoupená: RNDr. Tomášem Řehákem, ředitelem

IČ: 00064467

DIČ: CZ00064467

bank. spojení: xxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxx

zástupce pro věci smluvní: xxxxxxxxxxxxx

zástupce pro věci technické: xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „objednatel“)

**a**

Zhotovitel: RESA , spol. s r.o.

se sídlem Bratislavská 211/27 , 602 00 Brno

zapsaná v ORvedeném KS Brno oddíl C.vložka 8049

zastoupen Pavlem Ságlem

IČ:46979883

DIČ: CZ46979883

bank. spojení: xxxxxxxxxxxxx

č. účtu: xxxxxxxxxxxxx

kontakt: xxxxxxxxxxxxx

(dále jen „zhotovitel“)

**Preambule**

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 13.11.2018(dále jen „**nabídka**“) podaná ve veřejné zakázce malého rozsahu nazvané **„Výroba, dodávka a instalace interiéru pobočky MKP Zahradní Město, Topolová 2961, Praha 10“** (dále jen „**Veřejná zakázka**“), zadávané v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZVZ**“).

Zhotovitel prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy důkladně seznámil se všemi objednatelem předloženými doklady a podklady týkajícími se níže uvedeného díla. Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky na předmět díla. Předmět díla bude zpracován v souladu s právními předpisy, dle požadavků ČSN EN a požadavků projektové dokumentace.

Zhotovitel na svůj náklad a na své nebezpečí zhotoví pro objednatele dílo a objednatel za dílo zaplatí sjednanou cenu. V případě, že zhotovitel pověří provedením části díla jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám.

Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem místa plnění a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se se zadávacími podklady a se stavem místa plnění.

**II. Místo plnění**

Místem realizace je pobočka Městské knihovny Zahradní Město, Topolová 2961, Praha 10.“

**III. Předmět plnění**

3.1.

Předmětem plnění je dodávka a instalace souboru interiérového vybavení volného a zabudovaného dle projektové dokumentace „PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE INTERIÉRU POBOČKY MKP ZAHRADNÍ MĚSTO, TOPOLOVÁ 2961,PRAHA 10“ zpracované Ing. arch. T. Hořavou, xxxxxxxxxxxxxxxx., tzn. výroba či pořízení všech prvků vybavení, jejich doprava a osazení (montáž) na místo určené projektovou dokumentací, případně upřesněné autorským dozorem a objednatelem, a jejich uvedení do bezchybného provozu (dále jen „dílo“).

3.2.

Dílo je dokončeno jeho zhotovením v rozsahu stanoveném touto smlouvou, dle projektové dokumentace, která je přílohou zadávací dokumentace a položkového rozpočtu díla, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

**IV. Cena a platební podmínky**

4.1.

Cena díla, zahrnuje veškeré náklady nutné k řádnému plnění předmětu plnění dle čl. III. této smlouvy, a to zejména zhotovení interiéru, dopravy, montáže a veškerých nákladů na straně zhotovitele spojených s přípravou a realizací předmětu smlouvy se sjednává dohodou smluvních stran jako cena pevná a nepřekročitelná ve výši za celé dílo dle této smlouvy:

bez DPH 1761183,- Kč

DPH činí 369848,- Kč

Cena díla včetně DPH 2131031,- Kč

Cena díla včetně DPH slovy: dvamilionystotřicetjednatisíctřicetjednakorunčeských

4.2.

Objednatel nebude poskytovat zálohy.

4.3.

Právo fakturovat cenu díla vzniká zhotoviteli dnem podpisu protokolu o předání a převzetí dokončeného díla. V případě převzetí díla s výhradami uhradí objednatel cenu díla do výše 95 % celkové ceny sjednané v bodě 4.1. této smlouvy, včetně DPH na základě faktury vystavené bezprostředně po předání díla. Zbývajících 5 % má zhotovitel právo fakturovat na základě objednatelem potvrzeného protokolu o odstranění případných vad a nedodělků, zjištěných při předání díla.

4.4.  
Přílohou faktury bude položkový rozpis fakturované částky včetně DPH.

4.5.

Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení na výše uvedenou adresu objednatele za předpokladu, že faktura bude splňovat všechny náležitosti daňového dokladu dle platných právních předpisů. Pokud faktura nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu poskytovateli vrátit; vrácením pozbývá faktura splatnosti. Zaplacením se rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

4.6.

Cena za dílo je cenou určitou, pevnou a nepřekročitelnou. Cena je platná po celou dobu trvání této smlouvy bez ohledu na vývoj inflace či jiné skutečnosti, promítající se do ceny výrobků či služeb na trhu. Strany výslovně sjednávají, že v ceně jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele vč. případných poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných právních předpisů povinen. Objednatel nepřipouští změnu ceny díla provedeného v dohodnutém rozsahu. Ke změně ceny díla dojde pouze o rozdíl sazeb DPH v případě změny sazeb zákonné DPH.

**V. Doba plnění**

5.1.

Zhotovitel se zavazuje zahájit **práce** spočívající v instalaci zhotovených interiérových prvků v místě plnění do 6 týdnů od písemné výzvy objednatele a řádně ukončit a protokolárně dle čl. V. odst. 6.2 této smlouvy předat dílo nejpozději do 3 týdnů od zahájení práce v místě plnění.

5.2.

Lhůtu 6 týdnů od písemné výzvy dle odst. 5.1. zhotovitel využije k výrobě a nákupu interiérových prvků.

5.3.

Objednatel bude průběžně ještě před písemnou výzvou dle odstavce 5.1. informovat zhotovitele o stavu připravenosti místa plnění, na kterém probíhají stavební úpravy.

**VI. Předání a převzetí**

6.1.

Zhotovitel prokazatelně vyzve objednatele k převzetí díla 3 pracovní dny předem. K předání a k převzetí díla dojde v místě určení dle čl. II. Pokud se objednatel k převzetí nedostaví, považuje se dílo za splněné dnem, na který byl objednatel vyzván k převzetí.

6.2.

O předání a převzetí díla sepíší smluvní strany protokol. Pokud přejímacím řízením budou zjištěny drobné vady a nedodělky, může odběratel převzít dílo s podmínkou, že v protokolu o předání a převzetí díla budou stanoveny termíny k odstranění těchto vad a nedodělků. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele předáním díla, vlastnictví k dílu přechází na objednatele zaplacením ceny díla.

6.3.

Odstranění případných vad a nedodělků z přejímacího řízení dle čl. 6.2. této smlouvy bude potvrzeno protokolem.

6.4.

Zhotovitel je povinen předat nejpozději v rámci předání díla veškerou technickou dokumentaci k dílčím plněním dle výkazů výměr, atesty na použité materiály a výrobky a informace o předepsaných technologických postupech pro řádnou údržbu a používání dodávaného interiéru.

**VII. Záruční doba, práva z odpovědnosti za vady**

7.1.

Dílo má vady, tj. odchylky v kvalitě, jakosti, obsahu, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání, a za vady díla, které se vyskytly v záruční době. V záruční době zhotovitel neodpovídá za vady, které vznikly nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností.

7.2.

Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 60 měsíců (dále jako „Záruční doba“). Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po dni předání a převzetí kompletního a řádně dokončeného díla, které je zbaveno všech vad a nedodělků. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.

Postup při uplatnění práv z odpovědnosti za vady se řídí ustanoveními §§ 2615-2619 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

7.3.

Zhotovitel se zavazuje, že započne s odstraněním vady zjištěné v záruční době do 72 hodin od jejího nahlášení. Termín odstranění vady bude stanoven objednatelem dle povahy vady.

7.4

V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiného dodavatele. Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do 14 dnů od předložení jejich vyúčtování objednatelem, a uhradit smluvní pokutu podle této smlouvy.

**VIII. Garance a smluvní pokuty**

8.1.

Pokud zhotovitel nedodrží termín zhotovení díla uvedený v čl. V. smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % vč. DPH ze smluvní ceny díla za každý den prodlení.

8.2.

Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,2 % vč. DPH ze smluvní ceny díla z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou plateb podle čl. IV. této smlouvy.

8.3.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu a den při nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků podle čl. 6.2 a 6.3.

8.4.

Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každou vadu a den při nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zjištěných v záruční době.

8.5

Zhotovitel se zavazuje k úhradě veškerých škod způsobených vadným plněním.

8.6.

Započtení vzájemných pohledávek smluvních stran, vzniklých při plnění závazků z této smlouvy, je přípustné.

8.7.

Zaplacením jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy není:

1. dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje,
2. dotčena povinnost smluvní strany splnit povinnost, s níž je v prodlení.

8.8

Strany výslovně sjednávají, že za podstatné porušení této smlouvy ve smyslu § 2002 a násl. občanského zákoníku se všemi důsledky z toho zejména při uplatňování nároků z vad díla plynoucími, je považováno prodlení s předáním díla trvajícím déle než 14 dnů jakož i prodlení s odstraněním vad delším než 10 dnů.

8.9

Odstoupením od smlouvy dle bodů 8.8, 10.4 nebo 10.7 není dotčeno právo věřitele požadovat nároky z vad díla ani právo na náhradu škody.

**IX. Závazky zhotovitele a objednatele**

9.1.

Zhotovitel se zavazuje v průběhu prací:

* zajistit potřebnou koordinaci s objednatelem, zejména pak projednat podmínky vstupu do objektu knihovny,
* oznámit písemně objednateli jména pracovníků pověřených prováděním montáže,
* respektovat pokyny objednatele týkající se zejména bezpečnosti práce a čistoty v objektu
* vést montážní deník,
* zlikvidovat na vlastní náklady veškeré odpady vzniklé při realizaci díla v souladu se zákonem č. 125/1997 Sb. o odpadech; doklady, příp. prohlášení zhotovitele o likvidaci odpadů budou součástí přejímací dokumentace,
* zhotovitel se zavazuje postupovat v souladu s právními předpisy, technickými normami a standardy a zavazuje se používat pouze certifikované výrobky.
* zajistit úzkou spolupráci s objednatelem za účasti projektanta interiéru při schvalování vzorků, povrchu a barvy použitých materiálů a splnit další podmínky uvedené v zadávací dokumentaci.

9.2.

Objednatel se zavazuje:

* zajistit možnost užívání nezbytného sociálního zařízení,
* poskytnout zhotoviteli po dobu montáže interiéru v místě plnění jednu uzamykatelnou místnost pro uložení drobného materiálu a nářadí.

**X. Ostatní ujednání**

10.1.

V průběhu realizace zakázky se uskuteční kontrolní dny na místě plnění jedenkrát týdně, případně častěji dle dohody. Tato skutečnost se nedotýká práva objednatele dle ustanovení odst. 10.3

10.2.

Před zahájením výroby jednotlivých prvků, resp. celků provede dodavatel zaměření vybavovaných prostor, zpracování konstrukčních výkresů a výrobní dokumentace a zajistí její schválení objednatelem a projektantem.

10.3.

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla kdykoliv v průběhu provádění díla, a to prostřednictvím svých pověřených pracovníků.

10.4.

Pokud objednatel v průběhu provádění prací zjistí, že dílo vykazuje závažné vady nebo nepřiměřené množství drobných vad, určí zhotoviteli písemně přiměřenou lhůtu k odstranění vad vzniklých špatným prováděním. V případě, že zhotovitel po uplynutí takové lhůty vady neodstraní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

10.5.

Zhotovitel odpovídá za škody, které na věcech určených k montáži nebo na objektu, v němž se provádí montáž, způsobil sám nebo osoba jím pověřená k provedení díla této smlouvy. Škodu je povinen na své náklady odstranit, nebo uhradit do 14 dnů poté, kdy obdrží vyúčtování od objednatele.

10.6.

Zhotovitel prohlašuje, že má po celou dobu trvání této smlouvy uzavřené pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši nejméně 1.000.000,-Kč; zhotovitel je povinen objednateli na písemné vyžádání předložit originál pojistné smlouvy anebo pojistného certifikátu do tří pracovních dnů od doručení výzvy.

10.7.

Zhotovitel je povinen řádně platit pojistné tak, aby pojistná smlouva či smlouvy sjednané dle této smlouvy či v souvislosti s ní byly platné po celou dobu provádění díla a v přiměřeném rozsahu i po dobu záruky. V případě, že dojde k zániku pojištění, je zhotovitel povinen o této skutečnosti neprodleně informovat objednatele a ve lhůtě 3 pracovních dnů uzavřít pojistnou smlouvu ve výše uvedeném rozsahu. Porušení této povinnosti ze strany zhotovitele považují strany této smlouvy za podstatné porušení smlouvy zakládající právo objednatele od smlouvy odstoupit.

10.8.

Případné rozpory budou přednostně řešeny jednáním.

10.9.

Ústní ujednání nabydou platnosti zápisem v montážním deníku a podpisem obou stran.

# XI. Závěrečné ujednání

11.1.

Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou výslovně upraveny touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti v této smlouvě uvedené nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez jakýchkoliv dalších podmínek

11.2.

Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

11.3.

Městská knihovna v Praze touto smlouvou nabývá majetek pro svého zřizovatele hlavní město Prahu dle § 27 odst. 6 zákona č. 250/2000 Sb.

11.4.

Tato smlouva má 7 stran a vyhotovuje se ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden. Nedílnou součástí smlouvy je:

příloha č. 1 – Oceněný Výkaz výměr

11.5.

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.

11.6.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

V Brně dne: V Praze dne:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

zhotovitel objednatel