

# Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 až 2630 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

## 1. Zhotovitel:

obchodní firma: **MATTES plus s.r.o.**  
sídlo: Studentská 1554/1, 736 01 Havířov, Podlesí  
IČ: 278 30 594  
DIČ: CZ27830594  
bankovní spojení: ČSOB a.s.  
číslo účtu:  
zast.: jednatelem Martinem Šátkem

## 2. Objednatel:

obchodní firma/občan: Základní škola, Ostrava - Porubá, J. Šoupala 1609, příspěvková organizace  
sídlo/bydliště: J. Šoupala 1609/6, 70800 Ostrava  
IČ/datum narození: 70984751  
DIČ:  
obch. firma zast.: ředitelem školy Ing. Milanem Chalupou

### Předmět smlouvy

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu za dílo.
- 1.2. Dílem jsou stavební práce - stolařské práce. Předmětem díla je:  
nábytek a vodoinstalace v kanceláři  
Předmět díla zhotoví zhotovitel v souladu s předběžným položkovým rozpočtem ze dne/f # *ÓU1Y*, uvedenými v příloze č. 1, které jsou nedílnou součástí této smlouvy. Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, včetně případné montáže.
- 1.3. Případné věcné změny předmětu díla mohou být sjednávány formou písemného dodatku k této smlouvě, obsahujícím změnu předmětu, změnu ceny, event, změnu termínu provedení díla. Věcné změny lze provést i příslušnými zápisy do stavebního deníku, jež budou podepsány oběma smluvními stranami, a to za podmínky, že bude povinnost vést stavební deník, vyplývající ze stavebního povolení. V ostatních případech se stavební deník nevede a dohodnuté vícepráce mohou být odsouhlaseny i ústně.

## II.

### Termín provedení díla

- 11.1. Objednatel je povinen zhotoviteli připravit a umožnit přístup na místo zhotovení díla, a to nejméně 1 pracovní den před plánovaným zahájením prací. Nesplnění této součinnosti ze strany objednatele zakládá právo zhotovitele odstoupit od této smlouvy v případě, že doba nesplnění součinnosti dosáhne 10 dnů. O prodloužení s předáním místa zhotovení díla se prodlužuje termín provedení díla.
- 11.2. Dílo v rozsahu dle čl. I.2. této smlouvy bude provedeno v termínu *-f'■ i ~* *-1. c&i f*

### III.

#### Cena za dílo

111.1. Cena za dílo je stanovena dohodou v souladu s předběžným rozpočtem ze dne\*// \*W@e výši: 83.125,20 Kč, včetně daně z přidané hodnoty, stanovené platným právním předpisem ke dni podepsání této smlouvy. Konečná cena se opraví dle skutečně odvedených prací a skutečně dodaného materiálu.

V případě že dojde ke změně právního předpisu, týkajícího se daně z přidané hodnoty, jsou smluvní strany povinny tyto změny respektovat.

111.2. V ceně za dílo jsou obsaženy veškeré náklady zhotovitele, zejména jeho náklady na dodávky, práce a činnosti, náklady na dopravu, pojištění, včetně poplatků, které budou vynaloženy zhotovitelem v souvislosti s realizací díla.

111.3. Ukáže-li se v průběhu realizace předmětu díla dle této smlouvy nutnost jakýchkoliv změn, doplňků nebo rozšíření předmětu díla, které

- jsou nebo by byly vzhledem k jeho další realizaci nezbytné a nutné a
- vzhledem ke všem okolnostem nemohly být zhotoviteli ke dni podpisu této smlouvy známy, a
- vzhledem ke všem okolnostem brání další řádné realizaci díla dle této smlouvy, když tato realizace i veškeré další části této realizace musí být v jejich důsledku zastaveny,

je zhotovitel povinen postupovat dle III.4., a pokud nedojde k dohodě o změně předmětu díla, ceny a termínu provedení díla, je zhotovitel oprávněn od smlouvy odstoupit a vyúčtovat objednateli dosud provedené dílo.

III.4. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění díla na dobu, po kterou bude objednatel v prodlení se zaplacením části ceny za dílo podle čl. IV.1. této smlouvy. V takovém případě se o tuto dobu prodlužuje termín provedení díla podle čl. II. této smlouvy.

### IV.

#### Platební podmínky

IV.1. Objednatel uhradí zhotoviteli následující zálohy před a v průběhu provádění prací na základě zálohových faktur. Záloha bude splatná na základě zálohové faktury vystavené zhotovitelem se 7 denní lhůtou splatnosti.

1. záloha..... Kč v termínu...

2. záloha..... Kč v termínu...

3. záloha..... Kč v termínu...

IV.2. Cena za dílo včetně daně z přidané hodnoty, stanovené podle platných právních předpisů, je splatná do 7 dnů ode dne doručení objednateli konečné faktury - daňového dokladu, vystaveného zhotovitelem ke dni provedení, tj. dokončení a předání díla. Den vystavení řádného daňového dokladu podle tohoto článku je pro účely této smlouvy stanoven jako den uskutečnění zdanitelného plnění.

### V.

#### Smluvní pokuta, úrok z prodlení

V. 1. Zhotovitel se zavazuje, že v případě prodlení se splněním termínu dle čl. II.2. této smlouvy, nezpůsobené jednáním na straně objednatele nebo vyšší mocí, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.

V.2. Objednatel se zavazuje, že v případě prodlení se zaplacením jakékoliv částky dle čl. IV. této smlouvy, jakož i pro případ prodlení s plněním závazku dle čl. III této smlouvy, zaplatí zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z této dlužné částky za každý započatý den prodlení.

## **VI.**

### **Dodací podmínky**

VI.1. Místem plnění díla je:

škola čp. 1609 na adrese ul. Jana Šoupala 1609/6, město Ostrava, 70800

VI.2. Objednatel se zavazuje umožnit doručení částí věcí určených k použití zhotovitelem při provádění díla do místa plnění díla, tyto věci uskladnit v krytém a uzamčeném prostoru. Objednatel se zavazuje věci nevybalovat z přepravních obalů. Důsledkem porušení této povinnosti objednatele je zánik prohlášení zhotovitele o poskytnutí záruky za jakost dle čl. VII.2. této smlouvy.

VI.3. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklad a odpovědnost zabezpečit plnění požadavků na jeho činnost vyplývajících z právních předpisů na ochranu životního prostředí, právních předpisů upravujících nakládání s odpady, bezpečnost práce a jiných příslušných právních předpisů.

VI.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla objednateli.

VI.5. Při předání a převzetí díla předá zhotovitel objednateli doklady obvyklé s přihlédnutím k charakteru díla a provede funkční zkoušky vestavěných spotřebičů, jsou-li předmětem dodávky.

VI.6. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol (dále jen „Protokol o předání a převzetí díla“). Objednatel je povinen uvést, zda dílo přejímá s výhradou nebo bez výhrad. Přejímá-li s výhradami, je povinen uvést a jednotlivě specifikovat vady a nedodělky.

VI.7. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Smluvní strany jsou povinny tuto skutečnost zapsat do Protokolu o předání a převzetí díla, a to tak, že jednotlivé drobné vady a nedodělky budou popsány a bude smluvními stranami stanovena lhůta pro jejich odstranění.

VI.8. Má-li dílo v době předání vady a nedodělky a jde o vady a nedodělky, které by bránily bezpečnému užívání díla, je objednatel oprávněn odmítnout dílo převzít. Smluvní strany jsou povinny o tom sepsat zápis, ve kterém objednatel uvede důvody nepřevzetí, své požadavky a určí a popíše vady a nedodělky. Zhotovitel v tomto zápise uvede své stanovisko k těmto požadavkům, vadám a nedodělkům a termín k jejich odstranění. Po odstranění vad a nedodělků zhotovitelem, které byly důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatel, je zhotovitel povinen objednatele opětovně vyzvat k převzetí díla za podmínek dle čl. VI.6. této smlouvy. Povinnost odstranit vady ze strany zhotovitele nemá vliv na povinnost objednatele uhradit smluvní cenu.

## **VII.**

### **Záruční doba, způsob a průběh reklamačního řízení, odpovědnost za vady**

VII. 1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno v souladu a za podmínek stanovených touto smlouvou a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a technickými normami.

VII.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost na provedené práce a dodávky jednotlivých částí díla v délce trvání 24 měsíců ode dne podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. V případě, že výrobce jednotlivých výrobků poskytuje delší záruku než 24 měsíců, tato záruka je objednateli prodloužena na stejně uvedenou dobu jako uvádí výrobce. Záruka za jakost jednotlivých částí díla se prodlužuje o dobu, ode dne následujícího po doručení oznámení vady zhotoviteli do dne jejího úplného odstranění.

VII.3. Objednatel je povinen oznámit zhotoviteli vadu bez zbytečného odkladu po jejím zjištění, a to písemným oznámením odeslaným do sídla zhotovitele. Za písemnou reklamaci se považuje i reklamace provedená formou emailu. Telefonicky učiněné reklamace se za reklamaci nepovažují a zhotovitel je neakceptuje.

VII.4. V případě reklamace v záruční době zhotovitel obstará na vlastní náklady veškerý materiál potřebný k odstranění reklamované vady díla a bezplatně provede veškeré potřebné práce. Náklady na dopravu nebudou účtovány. Záruka za jakost se nevztahuje na poškození, způsobené neodborným zásahem objednatele nebo třetí osoby, nebo pokud objednatel v případě poruchy neučiní neodkladně opatření k omezení následků a neumožní závadu odstranit. Záruka se také nevztahuje na poškození, které vzniklo v důsledku nedodržení návodu na obsluhu a údržbu, který zhotovitel objednateli při předání díla předal.

VII.5. Způsob a průběh reklamačního řízení se řídí touto smlouvou, garančními podmínkami výrobců zařízení, která budou v rámci předmětu díla zabudována zhotovitelem, a příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

## **VIII.**

### **Vyšší moc**

VI 11.1. Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli smluvních stran a které jsou smluvními stranami neovlivnitelné. Pominou-li důvody vyšší moci, pro které bylo plnění této smlouvy přerušeno, zavazují se smluvní strany neprodleně o této skutečnosti vzájemně vyrozumět a společně projednat další postup. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí např.: válka, revoluce, přírodní katastrofy - povodně, záplavy, vichřice, bouřky, apod.

## IX.

### Vlastnické právo, přechod nebezpečí škody

- IX.1. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem úplného zaplacení ceny za dílo dle čl. IV. této smlouvy, to je okamžikem připsání ceny za dílo dle čl. II. této smlouvy na účet zhotovitele, uvedený v řádném daňovém dokladu. Není-li objednatel konečným uživatelem díla, není oprávněn převést vlastnické právo k dílu na třetí osobu, aniž by úplně zaplatil cenu za dílo dle čl. II. této smlouvy. O právním režimu nabytí vlastnického práva k dílu je objednatel povinen informovat třetí osobu, do jejíhož vlastnictví hodlá dílo převést.
- IX. 2. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem jeho převzetí dle čl. VI. této smlouvy, to je okamžikem vyhotovení a podepsání Protokolu o předání a převzetí.

## X.

### Změna smlouvy, zrušení smlouvy

- X. 1. Tuto smlouvu lze měnit, rozšiřovat nebo upravovat jen formou písemných dodatků, podepsaných smluvními stranami, nebo písemnou dohodou, uvedenou ve stavebním deníku, podepsanou oběma smluvními stranami.
- X.2. Od této smlouvy lze odstoupit jen v případě podstatného porušení smluvních povinností, kterými se rozumí
- prodlení zhotovitele s provedením díla v délce přesahující 30 dnů,
  - nedodržení kvality díla požadované příslušnými technickými normami a právními předpisy, pokud objednatel zhotovitele písemně upozornil, poskytl mu přiměřenou lhůtu k odstranění a zhotovitel tyto nedostatky přesto neodstranil,
  - prodlení objednatele s úhradou zálohy v délce přesahující 30 dnů.
- V takovém případě má zhotovitel nárok na uhrazení ceny dosud dokončené části díla, tj. nákladů vynaložených na realizaci předmětu smlouvy (např. materiál, mzdy, skladné, dopravní náklady, přiměřený zisk apod.).
- X.3. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit též v případě, kdy provádění díla bude znemožněno v důsledku rozhodnutí či pokynu orgánu státní správy.
- X.4. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že nastanou-li u některé z nich skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, písemně oznámí tyto skutečnosti bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně a vyvolá jednání s cílem přizpůsobit smluvní vztah změněným podmínkám.
- X.5. V případě, že objednatel odstoupí od smlouvy ještě před započatím díla, je povinen zhotoviteli uhradit smluvní pokutu 10 % z celkové ceny díla a to neprodleně po odstoupení od smlouvy.
- Odstoupení od smlouvy je možné provést pouze písemnou formou.

## XI.

### Závěrečná ustanovení

- XI.1. Pokud není v předchozích ustanoveních uvedeno jinak, platí pro vzájemné vztahy ustanovení občanského zákoníku.
- XI.2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- XI.3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy:

č. 1 - položkový rozpočet ze dne *J-4 14 401 fy*

V .. V .....dne

za zhotovitele:

za objednatele:

Číslo: K231/2018 (nábytek a  
vodoinstalace - kancelář)

# Mattes

**Dodavatel: MATTES plus s.r.o.**

Studentská 1554/1  
736 01 Havířov

Tel.: +  
E-mail: i

IČO: 27830594, DIČ: CZ27830594

**Odběratel: Základní škola, Ostrava - Porubá, J. Šoupala 1609, příspěvková organizace**

Jana Šoupala 1609/6  
708 00 Ostrava  
IČ: 70984751

popis položky	množství	cena/mj	cena celkem vč. DPH
<b>03. Voda - topení - plyn</b>			
1. vodoinstalace: odpady + rozvody vody kuchyň	1,00 ks	2 650,00 Kč	2 650,00 Kč
<i>Součet:</i>			<i>2 650,00 Kč</i>
<b>10. Kuchyňská linka, spotřebiče, nábytek</b>			
2. kuchyňská linka vč. dřezu, baterie, bojleru	1,00 ks	33 290,00 Kč	33 290,00 Kč
3. rohový stůl s nástavcem a komodami	1,00 komplet	19 500,00 Kč	19 500,00 Kč
4. vysoká skříň s dvířky	1,00 ks	11 980,00 Kč	11 980,00 Kč
5. nízká skříňka s šuplíky	1,00 ks	7 900,00 Kč	7 900,00 Kč
6. závěsná skříňka	1,00 ks	3 100,00 Kč	3 100,00 Kč
<i>Součet:</i>			<i>75 770,00 Kč</i>
<b>vnitrostaveništní přesun - režie společnosti (6,00 % z celkové ceny)</b>	<i>DPH 21 %</i>		4 705,20 Kč
		<b>cena celkem</b>	<b>83 125,20 Kč</b>

**Cena celkem, včetně dopravy a montáže, včetně DPH:**

**83 125,20 Kč**

Kalkulaci vytiskl(a):