

Smlouva o dodávce tepla

041005/02

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

Dodavatel	Technické služby Kaplice spol. s.r.o.
Sídlo - adresa	Bělídlo 180
IČO	639 07 992
DIČ	CZ 639 07 992
V zastoupení	p. Jiří Malkus - jednatel
Pověřený pracovník	Bc Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
Telefon	774 739 559; 380311085
Bankovní spojení	ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel	Mateřská škola Kaplice, Nové Domky 643
Sídlo - adresa	Nové domky 643
IČO	075 37 328
DIČ	neplátce
V zastoupení	Bc. Zdeňka Sípalová
Pověřený pracovník	
Telefon	
Bankovní spojení	KoBa Kaplice č.ú. 115-8415460267 / 0100

ČI.I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka tepla pro vytápění pro zařízení (odběrné místo) odběratele.

ČI.II.

Odběrné místo

Adresa odběrného místa : Nové domky čp. 643; 382 41 Kaplice

ČI.III.

Předávací a měřicí místo, stanovení dodaného množství

Teplota na vytápění je předávána a zároveň je jeho množství měřeno na patách domů u odběratele. Teplota je měřena stanovenými měřidly dle zák.č.505/1990 Sb., které jsou majetkem dodavatele. V případě poruchy měřidla bude množství dodaného tepla nebo TUV vypočteno dle průměrných srovnatelných období, která byla měřena.

ČI.IV.

Druh média přenášející tepla, parametry dodávaného a vráceného teplotního média

Druh média přenášející tepla je topná voda. Použití dodávaného tepla - tepla na otop
Parametry dodávaného teplotního média jsou konstantní, teplotní médium je vráceno v okruhu. Rezervovaný maximální příkon pro odběratele činí 145 kW.

Teplota topné vody je v období od 1.3. do 31.10. dodávána o průměrné teplotě okolo 60⁰C.

Teplota topné vody je v období od 1.11. do 1.3. dodávána o průměrné teplotě okolo 90⁰C.

ČI.V.

Časový průběh odběru tepla, odběrový diagram

Teplota bude dodávána dle § 2 a 3 vyhlášky č.237 / 2014 Sb. dále dle navazující legislativy. Odběrový diagram se stanovením předpokládaného množství odebraného tepla je uveden v dodatku k této smlouvě a je jeho nedílnou součástí.

ČI.VI.

Platnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1. ledna 2019.

Čl.VII.

Cena tepla

- a) Cena* za jednotku (GJ) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve kterém bude stanovena jak cena* tepla za jednotku, tak období, po které bude tato cena platit. K této kalkulované ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci. (* pouze cena kalkulovaná)
- b) Cena za jednotku nevráceného teplonosného média (otop) (m³) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy. (porucha na vnitř.rozvodu apod.)
- c) V případě změny vstupních nákladů na výrobu tepla v průběhu období, na které je cena tepla stanovena, bude tato cena upravena a odběratel bude informován zasláním dodatku této smlouvy se zdůvodněním změny. K takto vypočtené ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci.

Čl.VIII.

Platební podmínky

- 1) Platba se provádí zálohově měsíčně a bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Splatnost měsíční zálohy je do 5. dne příslušného měsíce na účet dodavatele.
- 3) Vyúčtování dodaného tepla bude provedeno jednou ročně, do 28.února, za předcházející účetní období (od 1.1. do 31.12.).
- 4) Neproplacení sjednaných zálohových plateb v řádném termínu opravňuje dodavatele účtovat poplatek ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl.IX.

Dodavatel se zavazuje

- 1) Teplo a TUV bude dodáváno v souladu s platnou legislativou.
- 2) Předem plánované odstávky budou včas hlášeny a projednány s odběratelem.
- 3) Případné havarijní poruchy budou hlášeny odběrateli neprodleně po jejich vzniku a jejich odstranění bude provedeno v čase co možná nejkratším.

Čl.X.

Odběratel se zavazuje

- 1) Umožnit dodavateli kdykoliv přístup k měrným místům.
- 2) Chránit před poškozením plomby měřičů a regulačních prvků dle zák. 458 / 2000; § 78 odst. 3 a 4. v platném znění.
- 3) V případě oprav vnitřních rozvodů UT nebo TUV, které mají za následek vypuštění určité části rozvodů dodavatele, nahlásit dodavateli tepla rozsah a započítání těchto prací.
- 4) Požadavky na změny či úpravy dodávek tepla předkládat minimálně týden předem.

Čl.XI.

Jiná ujednání

- 1) Dodavatel má právo v případě platebního prodlení utlumit nebo přerušit dodávku tepla do doby vyrovnání pohledávek po předchozím písemném zaurgování o vyrovnání pohledávky a jejím nezaplacení v souladu se zák. 458 / 2000; § 76 odst. 4 v platném znění.
- 2) Strany se dohodly, že veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Smlouva může být zrušena oboustrannou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi.
- 4) Práva a povinnosti smluvních stran, jejichž úprava není v této smlouvě zahrnuta se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Kaplici dne 4. ledna 2019

.....
dodavatel, Jiří Malkus - jednatel

.....
odběratel, razítko, podpis

Dodatek č.1

041005/02

ke smlouvě na dodávku tepla ze dne 4. ledna 2019 uzavřený mezi níže uvedenými stranami

Dodavatel

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Technické služby Kaplice spol. s.r.o.

Bělidlo 180, 382 41 Kaplice
639 07 992 CZ 639 07 992
p. Jiří Malkus - jednatel
Bc Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
774 739 559; 380311085
ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Mateřská škola Kaplice, Nové Domky 643

Nové domky 643
075 37 328 neplátce
Bc. Zdeňka Sípalová
KoBa Kaplice č.ú. 115-8415460267 / 0100

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku**1) Odběrné místo**

Adresa odběrného místa : MŠ Nové domky 643

2) Cena tepla

Podle čl. VII. bodu a) byla kalkulovaná-předběžná cena tepla pro období od 1. ledna 2019 do 31.prosince 2019 stanovena ve výši **645 Kč/GJ (2,32 Kč/kWh)** včetně DPH 15%.

V kalkulované ceně jsou zahrnuty vstupní náklady na výrobu tep. energie v cenách platných k 1.1. příslušného roku a předpokládaného množství celkových dodávek tep. energie v kalkulovaném roce.

V případě, že po skončení roku budou vstupní náklady a skutečné množství dodávek tep. energie odlišné, bude cena tepla tomu úměrně změněna. Vyrovnání cen dle výše uvedených zásad bude do 28.2. následujícího roku.

3) Odběrový diagram

Předpokládané množství odebraného tepla v r.2019 :

- předpokládané množství odebraného tepla pro vytápění 530 GJ

(jako podklady pro stanovení odebraných množství byly použity náměry předchozích období)

leden	101	duben	48	červenec	0	říjen	42
únor	85	květen	11	srpen	0	listopad	74
březen	74	červen	0	září	5	prosinec	90
celkem	530						

4) Platební podmínky

V platebních příkazech uvádějte variabilní symbol 314 568, konstantní symbol 308.

Výše měsíčních záloh pro období od 1. ledna 2019 dle platebního kalendáře :

leden	28 500	duben	28 500	červenec	28 500	říjen	28 500
únor	28 500	květen	28 500	srpen	28 500	listopad	28 500
březen	28 500	červen	28 500	září	28 500	prosinec	28 500

V Kaplici dne 4. ledna 2019.

.....
dodavatel, Jiří Malkus - jednatel.....
odběratel, razítko , podpis