



15917/B/2016-HMU1

Č.j.: UZSVM/B/12974/2016-HMU1

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Renata Číhalová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění,

Územní pracoviště Brno,

odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 604 47 Brno

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Ing. arch. Jaroslava Zezulová

datum narození: xx. xx. xxxx, trvalý pobyt a bydliště: xxxxxxxxxx

(dále jen „nabyvatelka“)

uzavírají dle ust. § 60a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
č. UZSVM/B/12974/2016-HMU1-20-Páv

ČI. I.

1. Česká republika je vlastníkem této nemovité věci:

Pozemek

- **parc. č. 2304/9**, druh pozemku zastavěná plocha a nádvoří
Na pozemku stojí stavba: Husovice, č. p. 1471, byt. dům, LV 2478,

zapsané na listu vlastnictví č. **60000**, pro katastrální území **Husovice**, obec Brno v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Brno-město (dále jen „nemovitá věc“).

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě bodu 14 Čl. CXVII Části sto sedmnácté zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších změn a doplňků, příslušný s uvedenou nemovitou věcí hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

ČI. II.

Nabyvatelka je dle výpisu z LV č. **2581** pro obec Brno, k. ú. **Husovice**, vlastníkem jednotky – bytu č. **1471/1** a k němu příslušejícího podílu o velikosti id. **4130/111120** na společných částech budovy **Husovice, č. p. 1471, byt. dům**, na ulici **Soběšická č. o. 128 v Brně**. Budova je situována na nemovité věci.

Čl. III.

Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvatelce vlastnické právo k podílu o velikosti id. 413/11112 na nemovité věci.

Čl. IV.

Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděné nemovité věci vážla nějaká omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

Nabyvatelka prohlašuje, že je jí stav převáděné nemovité věci znám a v tomto stavu ji přijímá do svého vlastnictví.

Čl. VI.

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
2. Vlastnické právo k nemovité věci nabývá nabyvatelka dnem zápisu do veřejného seznamu. Právní účinky zápisu nastávají na základě pravomocného rozhodnutí o jeho povolení ke dni, kdy byl návrh na zápis doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Na nabyvatelku přejdou tímto dnem všechna práva a povinnosti týkající se nemovité věci, a to v rozsahu odpovídajícímu jejímu spoluvlastnickému podílu, uvedenému v Čl. III. této smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vlastnického práva do veřejného seznamu podá převodce.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
5. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo v omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne

V Brně dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Ing. Renata Číhalová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Ing. arch. Jaroslava Zezulová