

SMLOUVA O DÍLO č. 86/71234454/2018
uzavřená podle ustanovení § 2586 zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

I.
Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Domov Pod Lipami Smečno, poskytovatel sociálních služeb

se sídlem: Zámek 1, 27305 Smečno

IČ: 71234454

DIČ: CZ71234454

bankovní spojení: Komerční banka a.s.

číslo účtu:

telefon:

zastoupení ve věcech smluvních: Bc. Petr Šála

zastoupení ve věcech technických: Bc. Petr Šála

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl Pr, vložka 985,

datum zápisu : 22.4.2005

ZHOTOVITEL:

Jaromír Láník

se sídlem: Kytín 162, 25210 Mníšek pod Brdy

IČ: 18684254

DIČ: CZ6203211421

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

zastoupení ve věcech smluvních: Jaromír Láník

zastoupení ve věcech technických: Jaromír Láník

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele dílo, a to: provedení arboristických prací – výsadby 32 ks stromů v areálu zámeckého parku příspěvkové organizace Domov Pod Lipami Smečno, dle cenové nabídky ze dne 7.11.2018. Povýsadbová péče je obsahem navazující samostatné smlouvy o dílo.

2. Objednatel se zavazuje dílo uvedené v předcházejícím odstavci převzít a zaplatit sjednanou cenu.

III.
Místo plnění

Dílo uvedené v čl. II odst. 1. této smlouvy provede zhotovitel v areálu zámeckého parku Domova Pod Lipami Smečno, na pozemku parcelní číslo 12/1, v katastrálním území Smečno.

IV.
Čas plnění

1. Dílo, které je předmětem této smlouvy provede zhotovitel v tomto čase:

a) zahájení prací: 3.12.2018

b) dokončení prací: 21.12.2018

V případě, že se při zhotovení díla vyskytne překážka na straně objednatele či zhotovitele nebo z důvodu vyšší moci, prodlužuje se doba zhotovení díla o dobu přerušením vyvolanou.

V.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se sjednává dohodou smluvních stran a činí:
Cena bez DPH: 162 562,00 Kč
DPH 21 %: 34 138,02 Kč
Cena včetně DPH: 196 700,02 Kč
2. Pokud zákon o dani z přidané hodnoty bude v době uskutečnění zdanitelného plnění zhotovitele změněn, bude zhotovitel přepočítávat k dohodnuté ceně za dílo daň z přidané hodnoty v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Podkladem pro placení je faktura vystavená po předání díla a obsahující náležitosti daňového dokladu. Splatnost faktury je 14 dní od jejího doručení objednateli. V případě nejasnosti se za den doručení považuje třetí den po předání faktury k poštovní přepravě. Úhradou faktury se rozumí připsání fakturované částky na účet zhotovitele.

VI.

Vlastnické právo k zhotovené věci a nebezpečí na ní

1. Vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí vzniku škody na díle se řídí příslušnými ust. obč. zák, především §2599 a násl. a § 2624 a násl. obč. zák.

VII.

Způsob provádění a součinnost k zabezpečení díla

1. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo provádění díla způsobilé k zahájení prací, a to formou písemného protokolu nejpozději tři dny předem. Při prodlení s předáním místa plnění díla se prodlužuje čas zhotovení o takový počet dní, které byly předmětem prodlevy. Případná změna termínu dokončení díla bude řešena dodatkem této smlouvy.

Zhotovitel dává objednateli na dílo záruku v trvání 36 měsíců. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po uvedení do provozu vlastnosti sjednané touto smlouvou. Záruční lhůta počíná běžet předáním díla. Vady zjištěné po předání a převzetí díla je objednatel oprávněn uplatnit u zhotovitele písemnou, popř. elektronickou formou. V oznámení o vadách díla (reklamací) je objednatel povinen vady popsat, popř. uvést, jak se projevují.

2. Zhotovitel neodpovídá za zmaření díla neoprávněným, neodborným zásahem cizích osob, v důsledku vandalizmu, aplikace posypové soli při zimní údržbě komunikací, napadením dřevin škůdci nebo chorobami na jejich trvalém stanovišti a působením extrémních vlivů počasí.
3. Záruční doba na rostlinný materiál činí 36 měsíců ode dne převzetí výsadeb zadavatelem. Povýsadbovou péči bude provádět zadavatel v celé délce tohoto období. Tato péče se v rámci kalendářního roku od měsíce dubna do měsíce října sestává z pravidelné zálivky -20x , pletí mis – 5x dle harmonogramu uvedeného v samostatné smlouvě o dílo.
4. Zadavatel je povinen zajistit včas právní a jiné úkony související s předmětem díla, u nichž je nezastupitelným účastníkem a příslušné doklady, respektive informace či dokumenty a tyto poskytnout zhotoviteli. Dále je zadavatel povinen zamezit zasahování

třetích osob do díla.

5. Strany smlouvy si vzájemně poskytují doplňující údaje, informace a konzultace dle postupu plnění díla, a to neprodleně.

VIII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla dle čl. IV. této smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z nesplněné části ceny díla za každý den prodlení, maximálně však 15 % z celé ceny díla.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturovaných částek zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení.
3. Úhradou smluvní pokuty není dotčen případný nárok oprávněné strany na náhradu škody.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Jakékoliv změny a dodatky této smlouvy lze sjednat pouze písemně a se souhlasem obou zúčastněných stran.
2. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se práva a závazky z ní vzniklé zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.
3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma stranami a je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
4. Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují své podpisy.

Ve Smečně dne 30.11.2018

objednatel

Bc. Petr Šála
Ředitel

V Kytíně dne 30.11.2018

zhotovitel

Jaromír Láník