

**SMLOUVA O PROVEDENÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA SLUŽBY****akce „OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce ZTI a elektroinstalace“**

ID: 122412

892/19

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též jen „občanský zákoník“) s přiměřeným užitím ustanovení §§ 2586 a násl. občanského zákoníku

1. Smluvní strany**Objednatel :**se sídlem:
zastoupený:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

bankovní spojení :

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Jihlava, Žižkova 57/1882, PSČ 587 33

MUDr. Jiřím Běhounkem, hejtmanem kraje, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Martin Kukla, náměstek hejtmána pro oblast ekonomiky a majetku

Pavel Čermák

564 602 272

70890749

Sberbank CZ, a.s.

4050005000/6800

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

tel.:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

C.U.B.E. s.r.o.

Nad Zámkem 1072, 674 01 Třebíč

Milanem Melicharem, jednatelem společnosti

Milan Melichar

Milan Melichar

606 224 941

28267419

CZ28267419

Fio banka, a.s., pobočka Třebíč

2900603738/2010

KS v Brně, oddíl C, vložka 57458

V případě změny údajů uvedených v záhlaví této Smlouvy (článek 1) je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

2. Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje obstarat pro objednatele vypracování níže popsaných jednotlivých stupňů projektové dokumentace, získání na ně navazujících správních rozhodnutí a dále provádění autorského dozoru projektanta v průběhu realizace stavby, a to v rozsahu níže specifikovaném a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

Podrobná specifikace předmětu plnění:

a) Zhotovení projektové dokumentace, v rozsahu projektové dokumentace pro vyřízení povolení stavby a projektové dokumentace pro provedení stavby „**OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce ZTI a elektroinstalace**“.

Projektová dokumentace bude provedena v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozd. předpisů, dále vyhláškou č. 503/2006

Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Součástí projektové dokumentace bude kompletní soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, potřebných pro úplné provedení díla odpovídající požadavkům zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a v rozsahu příslušného prováděcího předpisu k tomuto zákonu (vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr).

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli, na základě podkladů dle článku 5. a za podmínek v této smlouvě uvedených, výše uvedenou dokumentaci. Zhotovitel bude respektovat podmínky dotčených orgánů státní správy, památkové péče, jejich vyjádření nebo rozhodnutí a všechny jejich požadavky zapracuje do projektové dokumentace. Zhotovitel bude při zpracování projektové dokumentace stavby vycházet z pokynů objednatele. Součástí dodávky projektu je i dokladová část obsahující kladná vyjádření nebo rozhodnutí všech účastníků řízení a dotčených orgánů státní správy, potřebná pro územní řízení a vyřízení povolení provedení stavby. Požadovaný rozsah této dokladové části si zhotovitel zajistí na svůj náklad u příslušného stavebního úřadu.

Projektová dokumentace bude vyhotovena:

- 2x tištěné vyhotovení pro územní řízení,
- 3x tištěné vyhotovení pro vyřízení povolení provádění stavby,
- 5x tištěné vyhotovení pro provádění stavby včetně výrobní dokumentace dřevěných a ocelových konstrukcí,
- 1x tištěný soupis prací a dodávek s výkazem výměr,
- 1x tištěný rozpočet stavby,
- 2x v digitální podobě v plném rozsahu listinné podoby (1x CD – projektová dokumentace pro archivaci, 1x CD – zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby).

1. CD - projektová dokumentace pro archivaci

Bude vytvořena ve formátu vektorové CAD grafiky DGN (BENTLEY MicroStation), DWG (AutoCAD Graphics Autodesk) a/nebo DXF (Data eXchange File).

Soubory technické zprávy a ostatní textové části je možno vytvářet ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soupis prací s výkazem výměr bude vytvořen ve formátu XLS, XML, PDF.

Pro soubory fotodokumentace je předepsán formát JPEG (Joint Photographic Experts Group).

Na tomto archivním CD budou dále uloženy všechny soubory ve formátu PDF (Adobe Acrobat).

2. CD - zadávací dokumentace pro výběrové řízení na zhotovitele stavby

Bude uložena na samostatném CD v rastrovém formátu PDF (Adobe Acrobat).

Soutěžní výkaz výměr se soupisem prací bude na tomto CD uložen ve formátu XLS, XML, PDF.

Soubory technické zprávy a ostatní textové části ve formátech RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word).

Soubory fotodokumentace budou ve formátu JPEG (Joint Photographic Experts Group).

3. Média

Veškerá data dokumentace se předávají pouze na datových nosičích CD-R.

Základní údaje o budoucí stavbě

a) název stavby:	„OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce ZTI a elektroinstalace“
b) místo stavby:	OA a HŠ Třebíč, objekty školy Dr. A. Bráfa a Sirotčí, Třebíč
c) kraj:	Kraj Vysočina
Investor (stavebník):	Kraj Vysočina, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
Uživatel:	OA a HŠ Třebíč, Sirotčí 4, Třebíč

Bližší specifikace zpracování projektové dokumentace:

Architektonicko-stavební řešení

V architektonicko-stavebním řešení bude kompletně nahrazeno stávající dispoziční řešení sociálních zařízení pro studentky a studenty v úrovni 1.NP až 3.NP budovy školy novým, pro studentky/ženy a pedagogický personál – muži.

Bourací a demontážní práce

Bude navržena demontáž souvisejících vnitřních výplní otvorů, včetně příslušenství. Budou vybourány kovové dveřní zárubně. Budou demontovány nebo vybourány ostatní prvky PSV (větrací mřížky, revizní dvířka, apod.) Původní vnitřní nenosné svislé konstrukce budou odstraněny, včetně překladů nad stavebními otvory, omítek a keramických obkladů. Budou odstraněny kompletní skladby podlah na nosné stropní konstrukce, včetně podlahových krytin. Budou odstraněny nesoudržné omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně jejich štukové vrstvy nebo souvrství vnitřních nátěrů omítek. Budou odstraněny keramické obklady stěn, včetně podkladních omítek zachovaného zdiva. Strojně budou zřízeny drážky a prostupy pro nové rozvody vnitřních instalací. Součástí soupisu dodávek a služeb bude demontáž nově instalovaných oken v obvodovém zdivu v úrovni 1.NP až 3.NP, včetně hliníkového obkladu venkovních parapetů, ke zřízení transportní trasy, a jejich zpětná montáž po ukončení stavebních prací.

Stavební úpravy

V rámci stavebních úprav bude navrženo nové dispoziční řešení sociálních zařízení z nenosného pórobetonového systému založeného na stávajících nosných vodorovných konstrukcích, včetně překladů nad stavebními otvory ve zdivu. Dělicí příčky uvnitř bloků s WC budou voděodolné omyvatelné, založené nad úroveň podlahy do výšky dveří tak, aby bylo umožněno sdružené větrání a osvětlení jednotlivých kabin s WC. Bude navržena nová skladba podlah, včetně protiskluzových povlakových podlahových krytin a soklíků. Stěny a ostění stavebních otvorů budou obloženy keramickým obkladem. Odstraněné plochy omítek nebo štukových vrstev budou obnoveny. Omítky budou povrchově upraveny souvrstvím vnitřních nátěrů. V jednotlivých místnostech budou navrženy rozebíratelné minerální podhledy. Nově navržené dveřní zárubně budou dvoudílné kovové pro dodatečnou montáž, s průmyslově provedenou povrchovou úpravou v libovolném odstínu RAL. Nové vnitřní dveře budou dřevěné opláštěné HPL laminátem a lemované po obvodu profilem z extrudovaného

hliníku. Dveře budou vybaveny piktogramy podle účelu místnosti. Okopné plechy a dveřní kování budou z korozivzdorné oceli, stejně jako nová revizní dvířka. Větrací mřížky budou z eloxovaného extrudovaného hliníku, stejně tak jako přechodové profily.

Stavební úpravy v úrovni 1.PP

Bourací a demontážní práce

Bourací a demontážní práce budou navrženy zejména v místnostech s navrženými zásahy do splaškové kanalizace, v místnostech s nově navrženými rozvody vody, případně elektroinstalace a v kotelně, kde předpokládáme výměnu ohřivače teplé vody. Jedná se zejména o odstranění dřevěných obkladů stěn, zpřístupnění drážek a prostupů se stávajícími rozvody vnitřních instalací určenými k demontáži, zásahy do podlah související s obnažením části vnitřní ležaté kanalizace a ostatní drobné bourací a demontážní práce související s odstraněním původních rozvodů vnitřních instalací a jejich zařízení. Dále budou zřízeny nové prostupy vodorovnými a svislými konstrukcemi jádrovým vrtáním a strojně zřízené drážky ve svislých, případně vodorovných konstrukcích pro nové trasy navržených rozvodů vnitřních instalací.

Stavební úpravy

Po provedení instalačních úprav bude provedeno utěsnění prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi a zapravení drážek ve zdivu. Budou obnoveny omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, včetně sanačních. Omítky budou povrchově upraveny souvrstvím vnitřních nátěrů. Budou doplněny lokálně obnažené skladby podlah, včetně podlahových krytin a soklíků.

Stavební úpravy v úrovni 1.NP a 3.NP

Bourací a demontážní práce

Bourací a demontážní práce budou navrženy zejména v místnostech s navrženými zásahy do splaškové kanalizace a v místnostech s nově navrženými rozvody vody, případně elektroinstalace. Jedná se zpravidla o učebny a kabinety, ve kterých je navržena výměna umyvadel a provedení drobných souvisejících stavebních úprav. Jedná se zejména o odstranění keramických obkladů stěn a ostění stavebních otvorů, včetně podkladních omítek, demontáž navazujících dřevěných obkladů stěn, zpřístupnění drážek a prostupů se stávajícími rozvody vnitřních instalací určenými k demontáži. Součástí prací mohou být i zásahy do podlah, včetně podlahových krytin a soklíků, případně ostatní drobné bourací a demontážní práce související s odstraněním původních rozvodů vnitřních instalací a jejich zařízení. Dále budou zřízeny nové prostupy vodorovnými a svislými konstrukcemi jádrovým vrtáním a strojně zřízené drážky ve svislých, případně vodorovných konstrukcích pro nové trasy navržených rozvodů vnitřních instalací.

Stavební úpravy

Po provedení instalačních úprav bude provedeno utěsnění prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi a zapravení drážek ve zdivu. Budou obnoveny keramické obklady stěn včetně podkladních omítek, dále dotčené omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů. Omítky budou povrchově upraveny souvrstvím vnitřních nátěrů. Budou zpětně instalovány a doplněny dřevěné obklady stěn. Budou doplněny lokálně obnažené skladby podlah, včetně podlahových krytin a soklíků.

Stavební úpravy v úrovni 2.NP

Bourací a demontážní práce

Bourací a demontážní práce budou navrženy ve všech místnostech, vyjma dokončených sociálních zařízení v západní části budovy školy a vyjma stavebních úprav sociálních zařízení v severní části budovy školy popsaných v předchozích odstavcích. Jedná se zejména o odstranění dřevěných obkladů stěn a ostění stavebních otvorů ve všech dotčených místnostech, demontáž části vestavěných skříní a pevně uchyceného nábytku a dekorací, odstranění keramických obkladů stěn a ostění stavebních otvorů, včetně podkladních omítek, zpřístupnění drážek a prostupů se stávajícími rozvody vnitřních instalací určenými k demontáži. Budou odstraněny nesoudržné omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů, případně jejich štukové vrstvy nebo souvrství vnitřních nátěrů omítek. Součástí prací mohou být i zásahy do skladby podlah, případně ostatní drobné bourací a demontážní práce související s odstraněním původních rozvodů vnitřních instalací a jejich zařízení. Bude navržena plošná výměna dožitých povlakových podlahových krytin, koberců a dřevěných podlah, včetně soklíků. V případě výškových rozdílů podlah, které nelze sjednotit, bude navržena výšková úprava podkladních vrstev, případně jejich vybourání. Místnosti 2.20 a 2.21 budou sjednoceny v jednu, včetně vybourání vnitřní nenosné cihelné příčky a sklobetonového zdiva. V těchto místnostech bude vybourána kompletní skladba podlahy, včetně podlahových krytin a soklíků. Na rozhraní místností 2.21 a 2.22 budou zrušeny dveře včetně zárubně. V místnostech v novodobé přístavbě na severní straně budovy školy budou odstraněny kovové lamelové podhledy a akustická minerální izolace. V učebnách s profesorskými stupínky budou tyto konstrukce odstraněny, včetně podlahových krytin a soklíků. Bude obnoven vstup do místnosti 2.14, včetně instalace kovové dveřní zárubně a zvukově izolačních dveří. Dále budou zřízeny nové prostupy vodorovnými a svislými konstrukcemi jádrovým vrtáním a strojně zřízené drážky ve svislých, případně vodorovných konstrukcích pro nové trasy navržených rozvodů vnitřních instalací. Z balkonu 2.28 bude odstraněna kompletní skladba podlahy, včetně podlahové krytiny, soklíku a navazujících poškozených omítek. Budou odstraněny litinové dešťové vtoky, včetně kovových svislých svodných potrubí. V místě zaústění svodných potrubí do ležaté dešťové kanalizace bude lokálně odstraněna související část zpevněných ploch pro pěší. Budou odstraněny původní syntetické nátěry, případně koroze kovových prvků.

Stavební úpravy

Po provedení instalačních úprav bude provedeno utěsnění prostupů vodorovnými a svislými konstrukcemi a zapravení drážek ve zdivu. Budou obnoveny keramické obklady stěn včetně podkladních omítek, dále dotčené omítky stropů, stěn, ostění a nadpraží stavebních otvorů. Omítky budou povrchově upraveny souvrstvím vnitřních nátěrů. Budou doplněny lokálně obnažené skladby podlah. V místnostech s odstraněnou podlahovou krytinou budou navrženy nové povlakové podlahové krytiny, včetně soklíků a úpravy podkladních vrstev nivelováním nebo nahrazením původních podkladních vrstev. V místnosti 2.20 bude navržena kompletní nová skladba podlahy, včetně podlahové krytiny a soklíku. V části místností bude navržen zavěšený rozebíratelný minerální podhled. Původní místnost 2.13 bude rozdělena na dvě menší prostřednictvím zdiva z pórobetonového systému, včetně překladu nad stavebním otvorem. Nově vzniklá místnost bude vybavená kovovou zárubní a dveřmi v již popsaném standardu provedení a povrchových úprav. V místnosti 2.08 budou opláštěné povrchové rozvody zdravotně technických instalací sádkokartonovým systémem. Na balkoně 2.28 bude navržena nová kompletní skladba podlahy s pochozí povlakovou krytinou, včetně klempířských prvků a napojení na navazující svislé konstrukce. Budou instalovány vyhřívané střešní vtoky odvodněné novými svodnými potrubími napojenými na stávající ležatou dešťovou kanalizaci. Budou doplněny lokálně odstraněné skladby zpevněných ploch. Bude navržena obnova venkovních omítek zděné části zábradlí, případně obvodového zdiva, včetně fasádních nátěrů. Budou obnoveny syntetické nátěry kovových konstrukcí.

Stavební úpravy na střeše

Stavební úpravy v prostoru střechy budou obsahovat zřízení prostupů střešním pláštěm pro nově navržené svislé vzduchotechnické rozvody a jejich utěsnění.

Předpokládáme výměnu stávající odvětrávacích hlavíc na svislém potrubí splaškové kanalizace.

Venkovní stavební úpravy

Stavební úpravy vně budovy školy předpokládáme v místě navržené výměny kanalizační šachty splaškové kanalizace a napojení jednoho ze svislých vnitřních potrubí splaškové kanalizace, včetně úpravy související části ležaté kanalizace. Bude navrženo odstranění části skladby zpevněné plochy v místě kanalizační šachty, zemní práce související s výměnou šachty a úpravou ležaté kanalizace a uvedení dotčených konstrukcí do původního stavu.

Stavebně konstrukční řešení

Ve vnitřním nosném zdivu v úrovni 1.NP až 3.NP, na rozhraní sociálních zařízení v severní části budovy školy a hlavní chodby, budou instalovány průvlaků umožňující zvětšení užité plochy prostoru sociálních zařízení a zejména instalaci dalších dveří. Konstrukce průvlaků a požadavky na jejich instalaci budou předmětem statického posouzení.

Po odstranění skladby podlah v dotčených místnostech v úrovni 1.NP až 3.NP budou v místech nově navržených prostupů staticky posouzeny stávající nosné vodorovné konstrukce a stanoveny parametry provedení prostupů. Vodorovné konstrukce budou posouzeny také z hlediska nově vzniklého potenciálního zatížení.

Po odstranění skladby podlahy na balkoně 2.28 bude staticky posouzen stavebně technický stav nosné konstrukce balkonu, případně navržena opatření pro jeho zajištění.

Požárně bezpečnostní řešení

Úkolem požárně bezpečnostního řešení je posouzení charakteru navrhovaných stavebních a instalačních úprav, podle rozsahu činností zařídění změny stavby, rozdělení objektu na požární úseky a stanovení požadavků na úpravu a vybavení prostupů s novými rozvody vnitřních instalací vodorovnými a svislými stavebními konstrukcemi, požadavky na požární uzávěry, posouzení nezbytnosti instalace elektronické požární signalizace, montáž hydrantů, rozmístění hasicích přístrojů, značení únikových cest, případně stanovení dalších opatření.

Zařízení zdravotně technických instalací

Předmětem zařízení zdravotně technických instalací bude návrh trasy a umístění nových rozvodů vnitřní splaškové kanalizace, studené a teplé vody, instalace zařizovacích předmětů, včetně souvisejících prvků a činností v rekonstruovaných sociálních zařízeních v úrovni 1.NP až 3.NP budovy školy a dále v učebnách a kabinetech ve všech podlažích budovy školy. Součástí kapitoly bude výměna přímotopného plynového ohříváče teplé vody v kotelně v úrovni 1.PP, včetně napojení odkouření spotřebiče do stávajícího komínového průduchu.

Bude navržena demontáž a likvidace všech stávajících zařizovacích předmětů určených k výměně, včetně armatur, zápachových uzávěr a souvisejících prvků. Budou odstraněny stávající povrchové a podpovrchové litinové nebo plastové rozvody splaškové kanalizace, dále povrchové nebo podpovrchové kovové nebo plastové rozvody vody.

Součástí výměny splaškové kanalizace bude nahrazení všech původních svislých rozvodů splaškové kanalizace od úrovně patního kolene v úrovni 1.PP po odvětrávací hlavice nad úrovní střešního pláště. Součástí položky bude zpřístupnění a demontáž všech původních rozvodů splaškové kanalizace a jejich likvidace. U všech svislých potrubí bude zachováno půdorysné trasování. Původně povrchově vedené svislé rozvody budou zabudovány do strojně zřízených drážek ve vnitřním zdivu nebo železobetonových konstrukcích. Nové svislé a připojovací rozvody budou navrženy z plastového systému HT, včetně prvků nezbytných k uchycení potrubí v drážkách, akustické izolace, případně ostatních souvisejících prvků a činností. Součástí soupisu dodávek a prací budou všechny nové zápachové uzávěry, přechodové prvky litina/plast nebo kamenina/plast, odvětrávací hlavice, případně další související prvky.

Původní rozvody vody budou nahrazeny novými. V úrovni 1.PP budou zřízeny nové povrchové tepelně izolované horizontální páteřní rozvody studené a teplé vody a cirkulace. Z páteřních rozvodů pak budou napojeny zařizovací předměty v úrovni 1.NP až 3.NP, případně v 1.PP. Svislé připojovací rozvody budou vedeny podpovrchově, v drážkách společně se svislými rozvody splaškové kanalizace. Nové rozvody budou navrženy

z plastového systému, tepelně izolované, včetně všech souvisejících tvarovek, armatur a ostatních prvků nezbytných ke zprovoznění systému.

Soupis prací bude obsahovat, mimo jiné, požadavky na provedení požadovaných zkoušek a revizí.

Plynová zařízení

V souvislosti s předpokládanou výměnou přímotopného ohřivače teplé vody v kotelně v 1.PP budovy školy bude nezbytná úprava části stávajících povrchových rozvodů plynu včetně armatur a připojení nového spotřebiče, včetně specifikace požadovaných revizí a zkoušek.

Vytápění

V rámci kapitoly vytápění bude řešena výměna části stávajících dožitých litinových otopných těles v prostoru rekonstruovaných sociálních zařízení v úrovni 1.NP až 3.NP budovy školy pro studentky/ženy a pedagogický personál – muži a doplnění chybějících otopných těles pod okenními výplněmi v obvodovém zdivu ve všech třech podlažích. Součástí kapitoly bude úprava stávajících povrchových rozvodů a jejich rozšíření k otopným tělesům na obvodových stěnách. Nové rozvody budou navrženy z povrchově upraveného ocelového potrubí, vedené povrchově, jako tepelně izolované ve svislých drážkách ve zdivu, případně nad konstrukcí zavěšeného minerálního podhledu. Nová otopná tělesa budou desková, z ocelového strukturovaného lakovaného plechu. Součástí soupisu dodávek a služeb bude veškerý materiál nezbytný ke zřízení nových rozvodů, tvarovky, všechny související armatury, hlavice a ostatní materiál nutný ke zprovoznění systému vytápění. Projektová dokumentace bude obsahovat výpočet tepelných ztrát. Soupis prací bude obsahovat, mimo jiné, požadavky na odvětrání systému, jeho zprovoznění, zregulování, vyvážení, včetně požadavků na provedení požadovaných zkoušek a revizí.

Vzduchotechnika, MaR

V rámci kapitoly vzduchotechnika bude řešeno odvětrání zrekonstruovaných sociálních zařízení v úrovni 1.NP až 3.NP. Předpokládáme, že pod stropem, nad podhledem ve 3.NP v prostoru rekonstruovaných sociálních zařízení bude instalována podstropní vzduchotechnická jednotka se zpětným získáváním tepla, se samostatnou nastavitelnou regulací provozu (časové nastavení, vlhkostní čidla). Jednotka bude mít zajištěný odvod kondenzátu. Přívod čerstvého a odvod kontaminovaného vzduchu bude zajištěn kovovým povrchově upraveným tepelně izolovaným vzduchotechnickým potrubím svisle přes jednotlivá podlaží a dále přes konstrukci střechy, nad úroveň střešního pláště. Vodorovné vzduchotechnické rozvody budou instalovány nad úrovní minerálních podhledů. V kazetách podhledů budou instalovány vzduchotechnické elementy. Součástí systému vzduchotechniky budou požární klapky na rozhraní požárních úseků vyplývající z požadavků PBŘ, tlumiče hluku, akustická, tepelná nebo protipožární izolace a ostatní související prvky nezbytné k instalaci a zprovoznění zařízení.

V místnostech 2.13, 2.14 a 2.21 budou připraveny rozvody pro instalaci chladicího systému sestávajícího se z venkovní jednotky umístěné na balkoně 2.28 a minimálně tří vnitřních jednotek. Klimatizační soustava nebude součástí projektové dokumentace.

Soupis prací bude obsahovat, mimo jiné, požadavky na zprovoznění, zregulování a vyvážení systému, včetně požadavků na provedení požadovaných zkoušek a revizí.

Silnoproudá elektrotechnika

V oddílu silnoproudé elektrotechniky bude požadována detekce a dokumentace všech známých a předpokládaných, povrchových a podpovrchových, vnitřních a v případě nutnosti i vnějších rozvodů a zařízení z oblasti silnoproudé elektrotechniky. Kompletně bude řešena výměna rozvodů a zařízení ve všech místnostech v úrovni 2.NP objektu školy, vyjma souboru místností s již zrekonstruovaným sociálním zařízením v západní části budovy školy. Nové páteřní rozvody budou vedeny v trase hlavní podélné chodby jako povrchové, v kovových instalačních žlebech. Připojovací rozvody v jednotlivých místnostech pak budou vedeny jako podpovrchové ve strojně provedených drážkách, případně v části místností nad úrovní nově navržených minerálních podhledů. V případě nutnosti zřízení nového samostatného přívodu pro 2.NP budovy školy nebo v případě nutnosti zásahů do rozvodů a zařízení elektroinstalace v ostatních podlažích budou tyto instalační úpravy součástí projektové dokumentace. Nově bude navrženo osvětlení jednotlivých místností na základě výpočtu umělého osvětlení. Svítidla budou přisazena, případně zapuštěná, v místnostech s instalovanými podhledy. Bude zajištěno připojení všech stávající nebo nově navržených spotřebičů a zařízení. Nově budou připraveny přívody pro napájení a ovládání vnitřních motorických rolet v nově zřízených učebnách výpočetní techniky. V serverovně a polytechnické laboratoři budou zajištěny dostatečné přívody k nabíjecím stanicím pro NTB.

Elektronické komunikace a zařízení

V oddílu elektronických komunikací a zařízení bude požadována detekce a dokumentace všech známých a předpokládaných, povrchových a podpovrchových, vnitřních a v případě nutnosti i vnějších rozvodů a zařízení z oblasti slaboproudé elektrotechniky. Kompletně bude řešena výměna a doplnění rozvodů a zařízení ve všech místnostech v úrovni 2.NP objektu školy, vyjma souboru místností s již zrekonstruovaným sociálním zařízením v západní části budovy školy. Nové páteřní rozvody budou vedeny v trase hlavní podélné chodby jako povrchové, v kovových instalačních žlebech. Připojovací rozvody v jednotlivých místnostech pak budou vedeny jako podpovrchové ve strojně provedených drážkách, případně v části místností nad úrovní nově navržených minerálních podhledů. Součástí projektové dokumentace bude zřízení propojení se serverovnou v úrovni 2.NP umístěnou v budově školy na ulici Sirotcí, nad zavěšeným podhledem ve spojovací chodbě na rozhraní obou budov. V případě nutnosti provedení zásahů do rozvodů nebo zařízení v ostatních podlažích budovy školy, budou tyto úpravy součástí projektové dokumentace. Bude zajištěno připojení všech stávající nebo nově navržených spotřebičů a zařízení vyžadujících připojení na komunikační rozvody. Bude navrženo nové vybavení serverovny a nově navržených učeben výpočetní techniky, případně úpravy stávajících učeben. Bude nahrazen stávající systém

EZS a stávající kamerový systém. V případě požadavku na zřízení elektronické požární signalizace vyplývající z PBR budou tyto rozvody a zařízení součástí projektové dokumentace.

V rámci plnění předmětu smlouvy budou zhotovitelem splněny níže uvedené výkonové fáze, s projednáním každé fáze se zástupci objednatele a pořízením zápisu o tomto projednání.

Výkonová fáze: zhotovení návrhu díla

Zhotovitel v průběhu této fáze poskytne tyto služby a výkony:

- provede analýzu podkladů,
- zajistí si na svůj náklad veškeré nezbytné průzkumy a posudky potřebné k dokončení kompletní projektové dokumentace, dle daného záměru a smlouvy o dílo, zaměření konstrukcí a digitalizaci skutečného stávajícího stavu,
- vyhodnotí a odsouhlasí s objednatelem cílové představy (mezní podmínky),
- odsouhlasí zapojení dalších profesí a zapracování jejich profesních požadavků,
- objasní podstatné urbanistické, architektonické, technické a stavebně-fyzikální podmínky a ekonomicko-finanční vztahy,
- vypracuje konečný návrh řešení i v souvislostech ekologických, popřípadě sociálních
- uskuteční předběžná jednání s dotčenými orgány veřejné správy a dotčenými osobami právníky nebo fyzickými za účelem získání jejich kladného stanoviska k zamýšlenému dílu.

Na konci této fáze bude předložen k odsouhlasení finální návrh díla, který bude minimálně obsahovat veškeré půdorysy, pohledy a situaci stavby se zákresem finálního výtvarného a dispozičního řešení. Tato výkonová fáze bude ukončena **20** kalendářních dní od podpisu smlouvy.

Na konci této fáze svolá zhotovitel v místě sídla uživatele jednání a seznámí objednatele s navrženým funkčním, technickým a výtvarným řešením. V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory potřebné k vymezení funkčního, technického a výtvarného rámce zpracovávaného návrhu.

Výkonová fáze: zhotovení projektu díla pro vydání stavebního povolení

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- vypracuje projekt díla, přikládáný k žádosti o vydání stavebního povolení při respektování výsledků, dosažených v předchozích fázích,
- obstará doklady a vyjádření orgánů veřejné správy a dotčených právnických a fyzických osob, potřebné pro vydání příslušného rozhodnutí nebo povolení,
- doplní a přizpůsobí projekt podle získaných dokladů a vyjádření, bude se účastnit stavebního řízení a zajistí jeho vydání,
- zapracuje možné připomínky a podněty vnesené objednatelem k projektu pro územní řízení,

Tato výkonová fáze bude ukončena vydáním právoplatného stavebního povolení.

V termínu **40** kalendářních dní od podepsání smlouvy o dílo svolá zhotovitel v místě sídla uživatele finální jednání nad dokončeným projektem pro vydání stavebního povolení a seznámí objednatele se zapracováním případných podnětů a připomínek. Po vydání stavebního povolení bude předána objednateli kompletní tištěná dokumentace ověřená stavebním úřadem a vyjádření DOSS, správců případně majitelů sítí technické a dopravní infrastruktury a vydané stavební povolení.

V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory ke konkretizaci případně odsouhlasení jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již

schváleného projektu pro územní řízení vždy max. po 7 kalendářních dnech. Místo jednání bude určeno objednatelem.

Výkonová fáze: zhotovení projektové dokumentace pro provedení díla

Zhotovitel v průběhu této fáze buď sám, nebo ve spolupráci s poradci a specialisty, poskytne tyto služby a výkony:

- *pracuje projekt až do úrovně jednoznačně určující požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti díla, umožňující vypracování poptávky dalším zhotovitelům díla, součástí této dokumentace jsou vždy i nezbytná výkresová znázornění detailů tvarových, konstrukčních, materiálových a dispozičních a podrobnosti o technologiích a to s nutnými textovými vysvětlivkami a popisy,*
- *zapracuje podmínky obdrženého stavebního povolení do projektu,*
- *zapracuje možné připomínky a podněty vznesené objednatelem k projektu pro stavební povolení.*

Tato výkonová fáze bude ukončena předáním kompletní realizační dokumentace v rozsahu stanoveném touto smlouvou do **30 dnů** ode dne nabytí právní moci stavebního povolení.

V termínu max. **25** kalendářních dní před dokončením díla svolá zhotovitel v místě sídla uživatele jednání, na kterém předloží k finálnímu odsouhlasení konečné architektonické a technické řešení a specifikace veškerých zařizovacích předmětů a dalších viditelných dodávek a seznámí objednatele se zapracováním veškerých jím vznesených požadavků a podnětů. Investor se zavazuje ke vznesení připomínek a podnětů k předložené specifikaci do 5 kalendářních dnů od jejího předložení. Případné připomínky a podněty budou zapracovány do finální podoby realizační dokumentace. V případě nemožnosti zapracování některých připomínek bude zhotovitelem svoláno do 5 kalendářních dnů od obdržení připomínek jednání k nalezení kompromisních úprav případně alternativních řešení. Tímto jednáním bude ukončeno připomínkování projektu ze strany objednatele a další případné požadavky ze strany objednatele není zhotovitel povinen dále akceptovat, pokud nedojde ke změně rozsahu díla podepsáním dodatku smlouvy o dílo.

Kompletní dokumentace bude předána objednateli v tištěné podobě v počtu paré stanoveném ve smlouvě o dílo a dvakrát v elektronické podobě na CD nosičích. Z toho jedenkrát soutěžní CD se zadávací dokumentací ve formátu PDF s výkazy výměr v požadovaných formátech a jedenkrát archivní CD s dokumentací ve formátu PDF a CAD grafiky s oceněným výkazem výměr v požadovaném formátu. Součástí obou CD nosičů bude kompletní dokladová část dokumentace tj. veškerá pořízená vyjádření a stanoviska DOSS a správců nebo majitelů jednotlivých sítí dopravní a TI a veškerá pravomocná rozhodnutí orgánů státní správy (předepsané formáty pro uložení jednotlivých oddílů dokumentací v elektronické podobě jsou detailně specifikovány v této smlouvě o dílo).

*V průběhu této výkonové fáze budou zhotovitelem dále svolávány koordinační výbory ke konkretizaci, případně odsouhlasení jednotlivých dílčích technických řešení nad rámec již schváleného projektu pro stavební povolení vždy **max. po 7 dnech**. Místo jednání bude určeno objednatelem.*

Stavba a její součásti budou v zadávací dokumentaci zaříděny a klasifikovány v souladu s příslušnými daňovými a účetními předpisy, zejména podle vyhl. č. 321/2003 Sb. a její aktualizací, a Sdělení ČSU a Zavedení klasifikace stavebních děl CZ-CC, jenž váže na mezinárodní klasifikace produkce CPC, účinnost od 1. 1. 2004 a zařídění technologických zařízení podle druhu ve smyslu klasifikace CZ-CPA - Klasifikace produkce, sdělení č. 275/2008 Sb., účinnost od 1. 1. 2008.

Stavební práce budou klasifikovány dle CZ-CPA.

Samostatné movité věci, zařízení, stroje, přístroje – CZ-CPA, HS/CN, TARIC

V případě upřesnění klasifikace bude použit slovník – CPV.

Součástí dodávky projektu pro realizaci je kontrolní propočet ceny.

Oceněný soupis prací s výkazem výměr bude u jednotlivých SPC dodávek materiálů a ostatních nutných specifikací odkazovat na podrobné specifikace textového a případně i

obrazového popisu v příloze oceněného výkazu výměr ve formátu (RTF (Rich Text File) nebo DOC (Microsoft Word) nebo PDF (Adobe Acrobat).

b) Vypracování plánu zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi v souladu se zákonem č. 309/2006Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), v platném znění, a nařízením vlády č. 591/2006Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na stavenišťích, v platném znění, a ostatních činnostech vyplývajících z uvedených právních předpisů ve fázi přípravy stavby.

Zabezpečení činností koordinátora BOZP ve fázi přípravy stavby bude zajištěno osobou způsobilou ve smyslu § 10 zákona č. 309/2006Sb. Plán BOZP bude samostatnou složkou projektové dokumentace.

Zhotovitel odpovídá za zpracování plánu BOZP v termínu stanoveném pro zpracování projektové dokumentace – čl. 4, odst. 4.2. této Smlouvy.

c) Výkon autorského dozoru projektanta

Autorský dozor (dále též „AD“) vykonává nestrannou kontrolu souladu prováděných staveb s ověřenou projektovou dokumentací a kontrolu kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb po dobu realizace stavby až do doby vydání kolaudačních souhlasů. Autorský dozor bude zhotovitelem vykonáván se vši odbornou péčí, kterou lze po něm spravedlivě požadovat. Předpokládaný rozsah – 40 hodin výkonu činností.

Autorský dozor jako vykonavatel kontroly je povinen zejména na stavbě:

- kontrolovat soulad prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací, v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů,
- kontrolovat soulad kvality prováděných stavebních prací, dodávek a služeb se zadávací dokumentací stavby,
- účastnit se kontrolních prohlídek stavby určených stavebním úřadem vč. závěrečné kontrolní prohlídky,
- účastnit se kontrolních dnů stavby určených technickým dozorem stavebníka,
- kontrolovat plnění časového plánu výstavby dodavatele stavby a neprodleně upozornit objednatele na odchylky,
- kontrolovat základovou spáru před zahájením betonáží,
- s přizvanými specialisty kontrolovat zabudované konstrukce a materiály před jejich zakrytím,
- kontrolovat technologické postupy a nutné technologické pauzy,
- kontrolovat činnost odpovědného geodeta,
- kontrolovat komplexní vyzkoušení technologií zabudovaných do stavby,
- spolupracovat s pověřenými zaměstnanci objednatele,
- při výkonu kontrolní činnosti postupovat s odbornou péčí,
- činit veškeré kroky k řádnému plnění účelu této smlouvy,
- zjištěný stav popsat v kontrolním osvědčení.

Autorský dozor nejsou:

- případy, kdy zhotovitel odstraňuje v rámci reklamačního řízení prokazatelné vady projektové dokumentace. V takovém případě provede zhotovitel potřebné projekční práce bezplatně z titulu odpovědnosti za vady projekčního řešení,
- případy, kdy zhotovitel na žádost objednatele zpracovává změny projektového řešení oproti původnímu řešení. V takovém případě zpracuje zhotovitel dodatky dokumentace na účet a náklady objednatele.

Objednatel zajistí nezbytné podmínky pro výkon AD, v tomto smyslu zejména oznámí dodavateli stavebních prací identifikační údaje vykonavatele kontroly jako osoby vykonávající AD a zajistí, aby vykonavatel kontroly dostával potřebné podklady týkající se realizace stavby a kontrolních dnů stavby.

Účinnost ujednání o výkonu autorského dozoru je podmíněna vlastní realizací stavby – předpoklad zahájení 06/2019.

3. Způsob práce

3.1. Při práci bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a dojednání této smlouvy jakož i zápisy a dohody smluvních stran na statutární úrovni.

3.2. Zhotovitel bude na vyžádání předkládat objednateli k odsouhlasení rozpracovanou dokumentaci, a to vždy po zpracování ucelené části, pokud se strany nedohodnou jinak. Objednatel je povinen se k předané části dokumentace vyjádřit vždy nejpozději do 10 pracovních dnů od jejího převzetí. Pokud bude mít objednatel k předložené dokumentaci jakékoliv připomínky, zavazuje se zhotovitel, že tyto připomínky do dokumentace zapracuje a opravenou verzi dokumentace předloží objednateli do 5 dnů ode dne, kdy písemné připomínky objednatele obdržel. Objednatel není povinen převzít projektovou dokumentaci, pokud do ní zhotovitel nezpracoval všechny připomínky, které mu objednatel sdělil v souladu s výše dohodnutým postupem.

3.3. Objednatel se zavazuje spolupracovat podle podmínek stanovených v článku 5. této smlouvy a práce uvedené v článku 2. písm. a), b) Smlouvy odebrat a v řádném termínu uhradit.

3.4. Zhotovitel je oprávněn zabezpečit plnění za použití poddodavatelů.

4. Termíny plnění

Smluvní strany sjednávají pro realizaci předmětu plnění tyto termíny:

4.1. Zahájení předmětu plnění uvedené v článku 2., písm. a), b) Smlouvy - dnem nabytí účinnosti této smlouvy (předpoklad leden 2019)

4.2. Termín dokončení a předání projektové dokumentace v rozsahu dle čl. 2., písm. a), b) Smlouvy
- **nejpozději do 30 dnů od nabytí právní moci stavebního povolení**

4.3. Doba realizace AD dle článku 2., písm. c), d) bude upřesněna v závislosti na ukončení veřejné zakázky na stavební práce a době realizace stavebních prací (předpoklad realizace 06/2019 – 12/2019).

5. Spolupráce a podklady objednatele

Objednatel předá zhotoviteli nejpozději v den podpisu smlouvy o provedení veřejné zakázky tyto podklady (pokud nebyly součástí zadávací dokumentace):

- Digitalizovanou dokumentaci objektu Dr. A. Bráfa.
- Záměr rekonstrukce.

Objednatel se zavazuje, že po dobu práce poskytne zhotoviteli na jeho žádost v nezbytném rozsahu potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v poskytnutí doplňujících údajů, upřesnění podkladů pro vydání vyjádření a stanovisek, která jsou zapotřebí ke splnění této smlouvy.

6. Cena díla a platební podmínky

6.1. Cena uvedená v této smlouvě je cena maximální, s možností změny pouze u případů stanovených v této smlouvě. Zhotovitel si do ceny zahrnul všechny související režijní i materiálové náklady na provedené práce, jsou v ní zahrnuty všechny požadavky smlouvy, veškeré předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci díla očekávat. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH. Za realizaci předmětu smlouvy se sjednává smluvní cena takto:

6.1.1. Vyhotovení kompletní projektové dokumentace včetně činností BOZP ve fázi přípravy stavby (dále jen PD):

Cena PD bez DPH:	473.000,00 Kč
DPH 21%:	99.330,00 Kč
Cena PD s DPH celkem:	572.330,00 Kč

Slovy: pětsetšedesátdvatisíce třistatřicet korun českých

6.1.2. Výkon autorského dozoru (dále jen AD):

Cena za 1 hod. výkonu AD bez DPH:	390,00 Kč
DPH 21%:	81,90 Kč
Cena za 1 hod. výkonu AD s DPH celkem:	471,90 Kč

Slovy: čtyřistasedmdesátjedna 90/100 korun českých

6.2. Cena za realizaci předmětu smlouvy bude hrazena takto:

Po předání projektové dokumentace až do stadia dokumentace pro vyřízení povolení provedení stavby vč. dokladové části zhotovitel může vystavit a objednatel uhradí fakturu ve výši maximálně 40% ze sjednané smluvní ceny. Zbývající část, tj. minimálně 60% ze sjednané smluvní ceny, uhradí objednatel zhotoviteli na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví až po dokončení a předání projektové dokumentace pro provedení díla. Smluvní strany se dohodly na protokolárním předání a převzetí projektové dokumentace. Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu do 15 dnů po protokolárním předání a převzetí předmětu smlouvy (části předmětu smlouvy).

6.3. Sjednaná cena může být změněna pouze při změně právních předpisů určujících sazby daně z přidané hodnoty nebo v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité odborné péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami.

V případě změny zákonných sazeb DPH bude k ceně bez DPH dopočtena daň z přidané hodnoty ve výši platné v době vzniku zdanitelného plnění (v době podpisu smlouvy je platná sazba DPH ve výši 21%). Na tuto změnu bude uzavřen písemný dodatek k této smlouvě a DPH bude účtována podle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

6.4. Společné platební podmínky

Objednatel neposkytuje zálohy. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich doručení objednateli, tj. zapsání faktury do poštovní evidence objednatele. Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106a zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo

příslušnému správci daně. Objednatel takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

Kromě povinných náležitostí bude dodavatel povinen uvádět ve fakturách název akce „OA a HŠ Třebíč – rekonstrukce ZTI a elektroinstalace“.

7. Smluvní pokuty, úrok z prodlení

7.1. Smluvní strany se dohodly, že:

Za nedodržení termínu dokončení prací sjednaného v čl. 4. odst. 4.2. Smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý započatý týden prodlení.

Za nedodržení dohodnutého termínu odstranění vad zadávací dokumentace, ohlášených objednatel zhotoviteli v záruční době zhotoviteli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 1 000 Kč za každý započatý týden prodlení.

7.2. Objednatel zaplatí zhotoviteli za prodlení s úhradou ceny za plnění úrok z prodlení ve výši stanovené v souladu s příslušným právním předpisem.

8. Odpovědnost za vady a záruka

Záruční doba na předmět smlouvy uvedený v čl. 2. písm. a), b) této Smlouvy se sjednává v délce 60 měsíců ode dne protokolárního předání a převzetí díla.

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční dobu) bude mít vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé. Dále odpovídá za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě.

Pokud budou objednateli dodány práce s vadami, má právo na bezplatné odstranění vad. Na písemné ohlášení vad je zhotovitel povinen odpovědět písemně do 5 dnů ode dne doručení tohoto ohlášení a stanovit termín odstranění vad. Pokud tuto svoji povinnost zhotovitel dokumentace nesplní, má se za to, že souhlasí s termínem odstranění vad, který stanoví objednatel v písemném ohlášení vad.

Zhotovitel odpovídá za veškeré vady projektové dokumentace. Pokud se v budoucnu prokáže, že vadou projektové dokumentace zpracované zhotovitelem, došlo ke zvýšení nákladů na zhotovení stavby, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši odpovídající 5% z hodnoty zvýšených nákladů na provedení stavby. Pokud bude plněno vadně v důsledku chybné stavební dokumentace, je zhotovitel zavázán společně a nerozdílně se zhotovitelem stavby (§ 2630 OZ).

9. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel prohlašuje, že má sjednáno smluvní pojištění na škody způsobené svou projektovou a inženýrskou činností třetím osobám v rozsahu pojistného plnění min. 1 000 000 Kč. Kopie pojistné smlouvy bude předána objednateli při podpisu této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla dle této smlouvy mít platnou a účinnou pojistnou smlouvu nejméně ve výši pojistného plnění uvedeného ve větě první.

10. Sjednání poskytnutí nevýhradní licence

Provedením a předáním díla poskytuje zhotovitel objednateli nevýhradní licenci k výkonu práva dílo užít určitým sjednaným způsobem a ve sjednaném rozsahu.

Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoliv dílo, které bude předmětem plnění dle této smlouvy (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem způsobům užití známým v době uzavření smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká času, množství užití

díla a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí nevýhradní licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel je oprávněn dílo upravovat, měnit a užívat pod svým jménem. Objednatel může dílo nebo jeho část postoupit třetí osobě a zhotovitel dává k takovému poskytnutí tímto svým výslovným souhlasem.

Veškerá majetková práva a užívací práva na jakékoliv výsledky, resp. jakékoliv výstupy činností zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu bez jakéhokoliv omezení v okamžiku jejich předání objednateli.

Licence je poskytnuta na dobu trvání majetkových práv k dílu.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1. Práce a služby zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.

11.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže v průběhu plnění předmětu smlouvy dochází k prodlení zhotovitele oproti sjednanému termínu o více než 30 kalendářních dnů. Objednatel má rovněž právo odstoupit od smlouvy v případě, že v souvislosti s plněním účelu této smlouvy dojde ke spáchání trestného činu.

11.3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak, v případech prodlení s úhradou peněžitých závazků ve sjednaných lhůtách splatnosti po dobu delší než 30 kalendářních dnů.

11.4. Odstoupení od smlouvy bude oznámeno písemně formou doporučeného dopisu s doručenkou. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

11.5. Ve všech výše uvedených případech odstoupení zaviněného zhotovitelem je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 10 % z ceny díla. Mimo to je objednatel oprávněn přenést na zhotovitele všechny následky plynoucí z odstoupení od smlouvy, zejména pak náklady vzniklé uzavřením nové smlouvy s jiným zhotovitelem, za opravy vady či nedodělků, za penále nebo škody, které mohou být hrazeny objednatel.

11.6. V případě odstoupení od smlouvy se zhotovitel zavazuje na žádost objednatele poskytnout nebo dát k dispozici rozpracovanou dokumentaci, zajištěné podklady, průzkumy a ohlášení, které jsou nutné k pokračování prací a všechny doklady související s plněním předmětu smlouvy.

11.7. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu majetkových sankcí a na náhradu škody.

11.8. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.

12. Závěrečná ustanovení

Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným statutárními orgány nebo zmocněnými zástupci obou stran.

Objednatel má povinnost v průběhu své činnosti upozorňovat zhotovitele na závažné okolnosti, mající vliv na plnění této smlouvy, které zjistí při své činnosti a má právo dávat návrhy na úpravu smlouvy formou návrhu písemných dodatků.

Zhotovitel je povinen sdělit objednateli v případě zániku firmy tuto skutečnost, event. právního nástupce.

Právní vztahy neupravené smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

Smluvní strany souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v evidenci smluv vedené Objednatel. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovány pro účely vedení evidence smluv a dále výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy, včetně případných dodatků a včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv zřízeném na základě zákona č. 340/2015 Sb. Zveřejnění v Registru smluv provede objednatel a splnění této povinnosti doloží průkazným způsobem zhotoviteli. Smluvní strany současně berou na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do 3 měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého začátku.

Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy jsou určeny pro objednatel a jeden pro zhotovitele.

V Třebíči dne 07. 01. 2019

V Jihlavě dne 07. 01. 2019




Nad Zámkem 1072, 674 01 Třebíč
mobil: (+420) 606 224 941
e-mail: info@cube-projekty.cz
IČ: 282 67 419
DIČ: CZ28267419
www.CUBE-PROJEKTY.cz

Kraj Vysocina
Žižkova 57, 587 33 Jihlava

26


Milan Melichar
jednatel společnosti


Ing. Martin Kukla
náměstek hejtmána kraje
pro oblast ekonomiky a majetku