

## Dohoda o ukončení nájmu uzavřená níže uvedeného data mezi následujícími stranami:

### Správa železniční dopravní cesty, státní organizace

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00  
IČ: 70994234  
DIČ: CZ70994234  
Zapsaná: v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384  
Zastoupená: [REDACTED]  
Bankovní spojení: [REDACTED]  
Variabilní symbol: 2948002217

#### Adresa pro doručování písemností:

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]

a

### Robert Glos

Bydliště: [REDACTED]  
IČ: 60497769  
DIČ: CZ7305033978 (plátce DPH)  
Registrován: u Magistrátu města Brna, živnostenský úřad, č.j. ŽÚ/76464/06/Jir  
Bankovní spojení: [REDACTED]

#### Adresa pro doručování písemností:

[REDACTED]  
Kontaktní osoba: [REDACTED]  
e-mail: [REDACTED]  
(dále jen „nájemce“)

(společně též jen jako „strany dohody“)

## I.

1. Strany dohody uzavřely dne 29. 9. 2017 smlouvu č. 2948002217 o nájmu prostor sloužících k podnikání (VS 2948002217), dále jen „nájemní smlouva“, již byly nájemci pronajaty prostory v budově č. p. 128, která je součástí pozemku p. č. st. 471, v k. ú. Náchod, zapsané na LV č. 3167, u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrálního pracoviště Náchod (dále jen „předmět nájmu“), a to za účelem provozování podnikatelské činnosti nájemce, a to provozování prodejny knih, CD, DVD, hraček a dárkových předmětů.
2. Strany dohody se dohodly na ukončení shora uvedeného nájmu ke dni **11. 1. 2019**.

## II.

1. Nájemce předá předmět nájmu zpět pronajímateli zastoupenému správcem majetku Oblastního ředitelství Hradec Králové nejpozději dne 11. 1. 2019. O předání a převzetí předmětu nájmu se vyhotoví předávací protokol, který bude podepsán zástupcem správce majetku a nájemcem. Protokol bude vyhotoven ve dvou výtiscích, z nichž po jednom výtisku obdrží správce majetku a nájemce.
2. Nájemce se zavazuje uhradit pronajímateli nájemné za část měsíce ledna od 1. 1. 2019 do 11. 1. 2019 ve výši 3.130,60,- Kč včetně DPH v zákonem stanovené výši (2.473,17 Kč + 657,43 Kč DPH) nejpozději do 31. 1. 2019.
3. Smluvní strany sjednávají, že jistota dle čl. III odst. 3 Smlouvy bude nájemci pronajímatelem vrácena do 15 dní ode dne ukončení nájmu a to na bankovní účet č. [REDACTED]
4. Dále se nájemce zavazuje uhradit řádně a včas všechny faktury spojené s užíváním předmětu nájmu až do doby skončení nájmu, které budou vystaveny v obvyklých termínech.

## III.

Nájemce prohlašuje, že nemá vůči pronajímateli žádné další pohledávky vyplývající z nájemní smlouvy.

## IV.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této dohody a jejích příloh a současně souhlasí s uveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této dohody. Uveřejnění v registru smluv zajišťuje obvykle pronajímatel. Nebude-li však tato dohoda uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
2. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění dohody v registru smluv.
3. Osoby uzavírající tuto dohodu za smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této dohodě, spolu s dohodou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
4. Tato dohoda představuje úplnou dohodu smluvních stran ohledně ukončení nájmu k předmětu nájmu a nahrazuje veškerá případná předchozí ujednání stran ohledně ukončení nájmu k předmětu nájmu.
5. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž nájemce obdrží jeden výtisk a pronajímatel jeden výtisk.

6. Strany dohody prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody a prohlašují, že byla uzavřena na základě vzájemné svobodné vůle obou smluvních stran, nikoli v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.

V Hradci Králové dne 10.1.2019

V Brně dne 9.1.2019

Pronajímatel:

[Redacted]

Správa železniční dopravní cesty  
státní organizace

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

[Redacted]

Nájemce:

[Redacted]

Robert Glos  
nájemce

Tato dohoda byla uveřejněna prostřednictvím Registru smluv dne .....