

obj. č. 1711493/5  
ev. č. 1910093

## Dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo

uzavřený v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,  
ke smlouvě o dílo č. 1711493 ze dne 25. 8. 2017

### I. Smluvní strany

**Objednatel:** Město Benešov  
sídlo: Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov  
IČO: 002 31 401  
DIČ: CZ00231401  
zastoupený: Ing. Jaroslavem Hlavničkou, starostou města  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.  
číslo účtu: 320035309/0800  
(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** KOČÍ a.s.  
se sídlem: K Lipám 132, 397 01 Písek  
zastoupený: Ing. Tomášem Kočím, statutárním ředitelem  
IČO: 466 83 046  
DIČ: CZ466 83 046  
Bankovní spojení: Oberbank AG, pobočka Písek  
číslo účtu: 7300003109/0840  
(dále jen „zhotovitel“)

### II. Účel dodatku a důvody jeho uzavření

- 1) Smluvní strany se v souladu s čl. IV odst. 6 a čl. XI odst. 2 smlouvy o dílo č. 1711493 uzavřené dne 25. 8. 2017 (dále jen „smlouva“) dohodly na tomto dodatku č. 5 ke smlouvě. Podkladem pro uzavření tohoto dodatku je  
- rekapitulace soupisů pro dodatek č. 5 - změnové listy č. 33-38 obsahující kalkulaci víceprací a méněprací (viz příloha č. 1 tohoto dodatku).
- 2) V důsledku objektivně nepředvídatelných skutečností vznikla v průběhu provádění díla potřeba realizace dodatečných stavebních prací (víceprací) úprava stěn obložení v tělocvičně, výlevka v kuchyni, provedení obkladů ve cvičném bytě, provedení okapového žlabu nad vstupem, zajištění měření hluku dle požadavku hygieny, měření kvality vody, uzavírací nátěr pod PVC 1.NP, Doplnění dopravního značení (dále jen „Změna předmětu díla“). Skutečnosti vedoucí k nutnosti víceprací či méněprací a cenové vyčíslení Změny předmětu díla jsou uvedeny v příloze č. 1 tohoto dodatku.
- 3) Smluvní strany sjednávají, že Změna předmětu díla je součástí Předmětu díla zhotoveného na základě smlouvy a objednatel má vůči zhotoviteli ohledně Změny předmětu díla veškeré nároky, které pro něj ze smlouvy vyplývají ohledně Předmětu díla včetně nároků z případných vad a záruční doby.

### III. Cena díla

- 1) Smluvní strany se dohodly, že dílo dle smlouvy bude rozšířeno o dodatečné stavební práce (dále jen "vícepráce") a zúženo o stavební práce, které nebudou realizovány (dále jen "méněpráce"). Odůvodnění, obsah a vyčíslení víceprací a méněprací je obsaženo ve změnových listech, které jsou obsaženy v příloze č. 1 tohoto dodatku. Ceny odpovídají cenám uvedeným v nabídce zhotovitele v

předmětném zadávacím řízení, popř. pokud tyto ceny nebyly v nabídce obsaženy, zachovávají stejnou cenovou úroveň. Tyto stavební práce (vícepráce a méněpráce) nemění celkovou povahu zakázky a jejich celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla, tj. **tato změna není podstatnou změnou smlouvy ve smyslu § 222 odst. 4 zákona.**

2) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se s ohledem na výše uvedené navyšuje o vícepráce a snižuje o méněpráce tj.:

- vícepráce celkem:	227.792 Kč bez DPH,
- méněpráce celkem:	0 Kč bez DPH,
- hodnota změny celkem:	227.792 Kč bez DPH,
- cenový rozdíl (nárůst):	227.792 Kč bez DPH.

Celková hodnota změny závazku dle dodatku č. 1, č. 2, č. 3, č. 4 a tohoto dodatku č. 5 ke smlouvě odpovídá součtu celkové ceny víceprací a méněprací a činí **cca 5,84 %** původní ceny díla (včetně započtení změny dle dodatku č. 1 až č. 4). Jedná se tedy o změnu závazku podle § 222 odst. 4 zákona tj. změnu, která nemění celkovou povahu zakázky a její celková hodnota nepřesahuje 15 % ceny díla. **Změny provedené podle § 222 odst. 4 zákona ve smyslu dodatku č. 1 až č. 4 smlouvy o dílo činí celkem cca 3,82 % původní ceny díla.**

3) Smluvní cena v Kč bez DPH uvedená v čl. IV odst. 1 smlouvy se tedy **navyšuje o celkem 227.792 Kč bez DPH** a činí:

- cena dle SOD ve znění dodatku č. 1 až dodatku č. 4 bez DPH	42.807.933,50 Kč
- cena víceprací dle dodatku č. 5 bez DPH	227.792,- Kč
- celková cena ve znění dodatku č. 5 bez DPH	43.035.725,50 Kč
- výše DPH 21%	9.037.502,36 Kč
- celková cena ve znění dodatku č. 5 vč. DPH	<b>52.073.227,86 Kč</b>

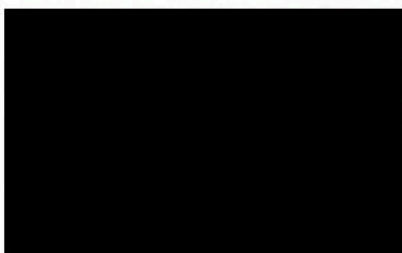
## V.

### Závěrečná ustanovení

- 1) Všechna ostatní ujednání smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- 4) Smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že tento dodatek č. 5 bude zveřejněn dle zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, a souhlasí s tím, že tento dodatek bude zveřejněn ve svém plném znění, přičemž zveřejnění zajistí objednatel.  
Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 5 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují níže své podpisy.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
  - příloha č. 1 - soupis změnových listů a dotčené změnové listy obsahující kalkulaci víceprací a méněprací (změnové listy č. 33 až č. 38)

Za objednatele:  
V Benešově dne: **- 7 -01- 2019**

Za zhotovitele:  
V Písku dne: **- 7 -01- 2019**



Ing. Tomas Koci  
statutární ředitel



KOČÍ a.s.  
Písek, K Lipám 132  
IČO: 46683046