

PROVÁDĚCÍ SMLOUVA (SMLOUVA O DÍLO)

mezi

objednatel: **Ředitelství silnic a dálnic ČR**
se sídlem: **Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4**

zastoupeným:

ve věci této zakázky: ředitelem Závodu Brno

bankovní spojení:

IČ: **5993390** DIČ: **CZ65993390**

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

„SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“

Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

S Vedoucím účastníkem Sdružení: SUDOP PRAHA a.s.

se sídlem: Praha 3, Žižkov, Olšanská 2643/1a, PSČ 130 80

zastoupeným:

, předsedou představenstva

, místopředsedou představenstva

, místopředsedou představenstva

bankovní spojení:

a.s.; číslo účtu:

IČ: 25793349

DIČ: CZ25793349

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: zaspán v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 6088

a

s účastníkem sdružení VPÚ DECO PRAHA a.s.,

se sídlem Praha 6, Podbabská 1014/20, PSČ 160 00

zastoupen:

předsedou představenstva

, místopředsedou představenstva

členkou představenstva

IČ: 60193280, DIČ: CZ60193280

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 2368

a

s účastníkem sdružení Dopravoprojekt Brno a.s.,

se sídlem: Brno, Kounicova 271/13, PSČ 602 00

zastoupen:

předsedou představenstva

místopředsedou představenstva

členem představenstva

IČ: 46347488, DIČ: CZ46347488

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 785

a

s účastníkem sdružení DOPRAVOPROJEKT a.s.,

se sídlem: Bratislava, Kominárska 2,4, PSČ 832 03, SR

zastoupen:

předsedou představenstva

členem představenstva

místopředsedou představenstva

IČ: 31322000, DIČ:SK2020524770

údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: u Okresního soudu v Bratislavě I, oddíl Sa, vložka č. 378/B (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Prováděcí smlouvu (smlouvu o dílo)
(název dílčí veřejné zakázky: I/55 Břeclav, obchvat, Majetkoprávní vypořádání stavby,
č. smlouvy objednatele: 03PT-001843, č. smlouvy zhotovitele: **doplň uchazeč**)

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo, včetně poskytování souvisejících služeb (dále jen „plnění“), a to dle zadání objednatele v tomto rozsahu a členění:
 - majetkoprávní vypořádání, zajištění práv k pozemkům;
 - související technickou pomoc (znalecké posudky, geometrické plány, podklady pro vyvlastnění a pod.)Podrobná specifikace předmětu plnění tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené plnění převzít a zhotoviteli zaplatit dohodnutou cenu podle této smlouvy.
3. Právní vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí Rámcovou smlouvou uzavřenou dne 16.09.2013 (dále jen „**Rámcová smlouva**“).

Článek II.

Cena za dílo

1. Za řádnou realizaci této smlouvy náleží zhotoviteli cena ve výši stanovené jako součet cen jednotlivých dílčích činností:
 - Majetkoprávní vypořádání a technická pomoc
 - bez DPH: 5 200 134,00 Kč
 - DPH: 1 092 028,14 Kč
 - včetně DPH: 6 292 162,14 KčPodrobná specifikace ceny tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.
2. Cena byla zhotovitelem nabídnuta a stranami sjednána v souladu s podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
3. Objednatel uhradí cenu v souladu s platebními podmínkami uvedenými v Rámcové smlouvě.
4. Kontaktní osobou objednatele ve věci fakturace (osobou příslušnou k převzetí, schválení nebo připomínkám ve smyslu přílohy C Zvláštních obchodních podmínek Rámcové smlouvy) je

Článek III.

Doba a místo plnění

1. Smluvní strany sjednávají dobu plnění následujícím způsobem:
 - zahájení prací: po uzavření Prováděcí smlouvy
 - ukončení prací: 12/2018
 - specifikace případných etap: není rozděleno na etapy.
2. Smluvní strany sjednávají místo plnění takto: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Závod Brno, Šumavská 33, Brno.

Článek IV.

Podmínky provádění díla

1. Objednatel poskytne zhotoviteli bezplatně před zahájením jeho činnosti následující dokumentaci:
 - dokumentace stavby pro územní rozhodnutí
 - dokumentace stavby pro stavební povolení
 - záborový elaborát
 - seznam dosud vykoupených pozemků stavby.

Článek V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá své účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tuto smlouvu je možno ukončit za podmínek stanovených v Rámcové smlouvě.
3. Přílohu této smlouvy tvoří:
 1. Podrobná specifikace předmětu plnění,
 2. Podrobná specifikace ceny.
4. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží shodně po dvou.
5. Smluvní strany prohlašují, že smlouvu uzavírají svobodně a vážně a že považují její obsah za určitý a srozumitelný, na důkaz čehož připojují níže své podpisy.

V Brně dne 11. 08. 2014

Ředitelství silnic a dálnic ČR

Podpis:

Jméno:

Funkce: ředitel Závodu Brno

V Praze dne 28. 07. 2014

„SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“, zastoupené vedoucím účastníkem sdružení SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o sdružení

Podpis:

..... předseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. – řádně oprávněn podepsat nabídku jménem „SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“ na základě Plné moci

Podpis

..... místopředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. – řádně oprávněn podepsat nabídku jménem „SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“ na základě Plné moci

Přílohy:

- 1 - Podrobná specifikace předmětu plnění
- 2 - Podrobná specifikace ceny

Podrobná specifikace předmětu plnění

Předmětem zakázky je zajištění majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemkům ke stavebnímu povolení pro stavbu silnice I/55 Břeclav, obchvat a s tím provedení všech souvisejících činností. Jedná se zejména o tyto činnosti:

Vlastnická nebo jiná odpovídající práva k pozemkům

- vyhotovení znaleckých posudků o ceně vykupovaných nemovitostí a porostů
- vyhotovení geometrických plánů pro trvalý zábor stavby
- zajištění ostatních podkladů, potřebných pro výkupy pozemků, staveb a porostů nebo pro získání jiných odpovídajících práv
- zjištění všech omezení vázoucích na pozemcích, stavbách a porostech
- příprava kupních smluv s vlastníky pozemků
- projednání výkupů a zajištění podpisů kupních smluv od vlastníků pozemků
- příprava podkladů ke schválení a projednání jiných smluv, kterými získá objednatel právo hospodařit k pozemkům v trvalém záboru stavby
- zajištění případného výmazu zástavního práva
- podání návrhů na zápis do KN, zastupování objednatele v řízeních s katastrálním úřadem
- informování objednatele o průběhu řízení v KN
- podklady pro vyvlastnění, příprava žádostí, podání žádostí příslušným úřadům a zastupování objednatele při vyvlastňovacím řízení
- vedení věcného, časového a finančního harmonogramu výkupů

Nájemní vztahy

- zajištění podkladů potřebných pro uzavření nájemních smluv
- příprava nájemních smluv pro dočasné zábory stavby, včetně příloh
- projednání nájmu a zajištění podpisů nájemních smluv od vlastníků pozemků
- vedení věcného, časového a finančního harmonogramu nájmu

Věcná břemena

- vyhotovení znaleckých posudků o výši náhrady za věcná břemena
 - vyhotovení geometrických plánů na věcná břemena, zejména pro přeložky inženýrských sítí
 - zajištění ostatních podkladů, potřebných pro věcná břemena
 - projednání smluv na věcná břemena s vlastníky pozemků a správci inženýrských sítí
 - zajištění podpisů smluv na věcná břemena od vlastníků pozemků a správců inženýrských sítí
 - podání návrhů na zápis do KN, zastupování objednatele v řízeních s katastrálním úřadem
 - zajištění uzavření případných smluv o smlouvách budoucích o zřízení věcného břemene
 - podklady pro vyvlastnění a zastupování objednatele při vyvlastňovacím řízení
 - vedení věcného, časového a finančního harmonogramu věcných břemen
- zajištění zřízení věcného břemene silničním správním úřadem k pozemkům dotčeným trvalým záborom stavby v případě splnění podmínek § 17 zákona č. 13/1997 Sb., přičemž musejí být vyčerpány veškeré možnosti, které by vedly k výkupu nebo vyvlastnění, zejména projednání dědictví, pátrání po neznámém vlastníku apod., objednatel musí dát k tomuto postupu souhlas

Ostatní

- vypořádání ostatních vztahů k pozemkům s dotčenými osobami
- projednání podmínek hospodaření, zahájení stavby a harmonogramu prací s hospodařícími zemědělci
- účast na kontrolních dnech a ostatních jednáních, na která bude zhotovitel pozván objednatelem
- řídit se pokyny objednatele k provádění všech činností
- všechny smlouvy budou připraveny podle vzorů schválených objednatelem (zadavatelem)
- případné jiné činnosti, potřebné pro dosažení majetkoprávního vypořádání stavby

V případě, že budou omezena vlastnická nebo jiná práva stávajících vlastníků a jiných oprávněných k dotčeným nemovitostem, zajistí zhotovitel odstranění těchto omezení a souhlasy vlastníků nebo jiných oprávněných a provedení majetkoprávního vypořádání. To na základě konzultací a pokynů objednatele.

V případě, že s účinností nového občanského zákoníku od 1.1.2014 vznikly jiné instituty, upravující práva třetích osob k majetku, tak se tato smlouva vztahuje i na tyto nové instituty.

Tento výčet činností není konečný, ale pouze příkladý. Předmětem zakázky jsou i případné jiné činnosti potřebné pro majetkoprávní vypořádání stavby.

AKCE

I/55 Břeclav, obchvat

*) Uchazeč použije při ocenění % poměr ze stavebních nákladů uvedený v Rámcové smlouvě. Tento % poměr může být buď shodný nebo nižší než je % poměr uvedený v Rámcové smlouvě. Podrobnější popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

**) Uchazeč použije při ocenění hodinovou sazbu (bez DPH) ve stejné výši nebo nižší než, je příslušná hodinová sazba bez DPH uvedené v příslušném rozmezí předpokládaných stavebních nákladů uvedených v Soupisu prací v tabulce "IV.C) Položkový rozpočet - technická pomoc objednateli" příslušného typového příkladu, který je součástí Rámcové smlouvy. Bližší popis viz čl. 6 "Cena" v Rámcové smlouvě

Všeobecně

Předmětem díla veřejné zakázky je:

zajištění majetkoprávního vypořádání vztahů k pozemkům ke stavebnímu povolení pro stavbu silnice I/55 Břeclav, obchvat a s tím provedení všech souvisejících činností jako vyhotovení znaleckých posudků, geometrických plánů, projednání s hospodařícími zemědělci a pod.

*) Uchazeč doplní hodinovou sazbu uvedenou v Rámcové smlouvě pro tuto činnost

**) Celková cena bez DPH se musí rovnat hodnotě uvedené v tabulce č. 1 pro tuto činnost

V Praze dne 28. 07. 2014

„SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“, zastoupené vedoucím účastníkem sdružení SUDOP PRAHA a.s. na základě Smlouvy o sdružení

Podpis:..

předseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. – řádně oprávněn podepsat nabídku jménem „SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“ na základě Plné moci

Podpis:

řítostpředseda představenstva SUDOP PRAHA a.s. – řádně oprávněn podepsat nabídku jménem „SDRUŽENÍ SUDOP GROUP“ na základě Plné moci