

Změnový list č. 2 ze dne 3.1.2019

Název stavby:	Odstranění zatékání do budovy MmM
Číslo smluvního vztahu:	110/2/2018
Název části stavby (PS, SO):	
<p>Na základě oznámení zhotovitele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu bodu 5.4-5.9. SOD. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.</p>	
<p>Původní řešení: V původním řešení se předpokládalo vybourání podkladních vrstev a dlažby průměrné tl. 15 cm. Předpokládalo se rovněž vybourání stávající tepelné izolace. Systém stěrkových hydroizolací byl původně navržen Schomburg. V původním řešení se nepředpokládala obnova vnějšího schodiště směrem k OC Central. Nepředpokládala se výměna svislého potrubí, odvádějícího vodu z kanálků pod květináči do anglického dvorku. Nepředpokládalo se zřízení nové hydroizolace a odvodnění uvnitř čelního květináče u pasáže.</p>	
<p>Nové řešení: Bylo odsouhlaseno na základě předložených technických listů použití technologie a materiálu společnosti MC –Bauchemie. Svislé potrubí, které odvodňuje kanálky pod květináči, svedené do anglického dvorku bylo vysekáno ze zdi a vyměněno. Stávající čelní květináč u pasáže byl kompletně vyčištěn a byla provedena jeho hydroizolace a obnoveno odvodnění do anglického dvorku. Degradované schodiště směrem k OC Central bylo vybouráno a zbudováno nové. Bylo sníženo množství odvážené suti na skládku. Nebylo realizováno vybourání a odvoz stávající tepelné izolace.</p>	
<p>Zdůvodnění změny: Při provádění bouracích prací bylo zjištěno, že tloušťka jednotlivých bouraných vrstev je odchýlná od tloušťky předpokládané. Rovněž byla zjištěna absence předpokládané tepelné izolace z perlitobetonu. Proto bylo sníženo celkové množství vybourané a odvážené suti a tepelné izolace. Na základě zápisu z kontrolního dne 20.9.2018 bylo provedeno výškové zaměření. Z tohoto zaměření vyplynula potřeba redukovat sílu tepelné izolace pro dodržení spádového podkladu pro pokládku dlažby. Jako nejschůdnější řešení, které navrhl odborný technik firmy MC- Bauchemie a na základě fyzické prohlídky stavby bylo doporučeno provést opravu systémem MC –Bauchemie. Odborný technik navrhl technologický postup pro aplikaci a posloupnost doporučených materiálů opravy. Při sanaci anglického dvorku bylo zjištěno, že odvodňovací potrubí z kanálku pod květináči je na mnoha místech porušené a nefunkční. Z toho důvodu bylo stávající litinové potrubí vyměněné za nové, plastové. Po odkrytí dlažby na vnějším schodišti směrem k OC Central byla zjištěna totální degradace konstrukce tohoto schodiště, z tohoto důvodu bylo kompletně vybouráno a zřízeno nové.</p>	
<p>Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.</p>	

Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:	

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	2 532 797,84 Kč
Ponížení ceny díla bez DPH:	-13 861,10 Kč
Nová cena díla bez DPH:	2 518 936,74 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	16.11.2018
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje (jméno, příjmení):

Datum: 3.1.2019

Podpis:

Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení):

Datum: 3.1.2019

Podpis:

Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení):

Datum: 3.1.2019

Podpis:

Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení):

Datum:

Podpis:

Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení):

Datum: 3.1.2019

Podpis:

Správce rozpočtu (jméno, příjmení):

Datum: 3.1.2019

Podpis:

Příloha změnového listu:

Výpočet

Příloha změnového listu č. 2 - výpočet

Název akce: Odstranění zatékání do budovy MmM

číslo pol. z nabídky VZ	číslo pol.	položka	jednotka	jednotková cena (Kč)	původní množství	nové množství	rozdíl v množství	změna ceny (Kč)
430320040RAC	1	Schodišťová konstrukce železobeton C 25/30	m3	3 176,60	0,00	2,15	2,15	6 829,69
630900031RRA	2	Vybourání dlažby a podkladního betonu tl. 12 cm	m2	534,87	373,70	398,00	24,30	12 997,34
632477127R00	3	Reprofilace polymercementovou maltou tl. 30 mm	m2	1 003,57	0,00	21,60	21,60	21 677,11
711212001RT5	4	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou	m2	403,82	373,70	0,00	-373,70	-150 907,53
631319111R00	5	Příplatek za odtokový žlábek u mazanin 200 x 100 mm	m	234,73	0,00	44,90	44,90	10 539,38
642103011RA0	6	Zazdění otvoru 0,8m2 včetně omítky	ks	2 244,58	0,00	3,00	3,00	6 733,74
711471052R00	7	Izolace tlak. voda vodorov. textilními pásy s PE	m2	88,68	373,70	0,00	-373,70	-33 139,72
67352184	8	Fólie ASO - Verrstarkungseinlage	m2	53,57	700,00	0,00	-700,00	-37 499,00
711212002RT1	9	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou angl. dvorek	m2	426,84	60,00	0,00	-60,00	-25 610,40
711401125R00	10	Sokl z pásy	m2	191,66	60,00	104,90	44,90	8 605,53
711401129R00	11	Napojení izolace na podlahovou vpust'	ks	474,56	0,00	3,00	3,00	1 423,68
711212001RT5	12	Nátěr hydroizolační těsnící hmotou	m2	403,82	747,40	0,00	-747,40	-301 815,07
711212002RT5	13	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou BOTAMENT RD 2 - vytvoření žlábků + pás pod květináči podélný (44,9+16,93) m2	m2	515,00	0,00	61,83	61,83	31 842,45
711212002RT5	14	Stěrka hydroizolační těsnící hmotou BOTAMENT RD 2 + izolace květináče (755,95+6,2) m2	m2	515,00	0,00	755,95	762,15	392 507,25
711199096R00	15	Příplatek za ztísněný prostor	m2	201,93	0,00	23,13	23,13	4 670,64
712300834RT1	16	Příplatek za odstranění každé další vrstvy hydroizolace	m2	2,94	0,00	746,00	746,00	2 193,24
713100824R00	17	Odstranění tepelné izolace kombidesky 1 str. nad 5 cm	m2	55,54	373,10	0,00	-373,10	-20 721,97

71312111RV5	18	Izolace tepelná podlah na sucho, jednovrstvá	m2	169,83	360,00	240,00	-120,00	-20 379,60
721140802R00	19	Demontáž potrubí litinového DN 80	m	103,42	0,00	12,30	12,30	1 272,07
721151206R00	20	Potrubí Geberit PE, dešťové, D 75 x 3,0	m	365,83	0,00	15,00	15,00	5 487,45
721290821R00	21	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, h do 6 m	t	1 160,34	0,00	1,00	1,00	1 160,34
721300941R00	22	Pročistění dvorních vpustí do DN 300	ks	520,53	0,00	3,00	3,00	1 561,59
721223590R00	23	Zřízení vpustí v květináči	ks	1 378,31	0,00	1,00	1,00	1 378,31
764928402R00	24	Dilatace BOTAMENT P 600	m	420,00	0,00	60,00	60,00	25 200,00
764928402R00	25	Dilatace ASO - DICHTBAND	m	253,00	60,00	0,00	-60,00	-15 180,00
767996804R00	26	Demontáž atypických ocelových konstrukcí do 500 kg	kg	17,78	480,00	602,00	122,00	2 169,16
767999104R00	27	Montáž atypických ocelových konstrukcí do 500 kg	kg	22,38	480,00	602,00	122,00	2 730,36
771575014RAA	28	Dlažba do tmele Schomburg	m2	833,44	373,70	379,70	6,00	5 000,64
59245284	29	Dlažba Mramorit betonová (ztrátne 7%)	m2	515,32	373,70	399,86	26,16	13 480,77
919726119R00	30	Řezání spár pro těsnici zálivku 20/20 mm	m	335,62	0,00	20,90	20,90	7 014,46
953981304R00	31	Chemické kotvy , cihly hl. 125 mm, M16, malta Poly	ks	106,30	0,00	12,00	12,00	1 275,60
963014949R00	32	Bourání schodiště železobeton	m	161,03	0,00	24,00	24,00	3 864,72
974031167R00	33	Vysekání rýh ve zdi cihelné 15 x 30 cm	m	188,47	0,00	12,30	12,30	2 318,18
776572220	34	Položení a lepení podlah textilních zátěž. š. 4 m	m2	125,00	0,00	24,72	24,72	3 090,00
69741046A	35	Koberec zátěžový š. 4 m Traffic	m2	294,00	0,00	33,20	33,20	9 760,80
5537022144	36	Lišta krycí ALU	ks	360,00	0,00	7,00	7,00	2 520,00
5537041129	37	Hrana schodová lepicí AL	ks	711,00	0,00	5,00	5,00	3 555,00
55596215021R00	38	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do lože tl. 4 cm	m2	218,80	0,00	3,12	3,12	682,66
59245020	39	Dlažba zámková H-PROFIL 20x16,5x6 cm přírodní	m2	219,39	0,00	1,00	1,00	219,39
952902110R00	40	Čištění podkladu zametáním před aplikací stěrky 2x	m2	6,52	0,00	771,40	771,40	5 029,53
979081111R00	41	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	246,37	156,50	130,77	-25,73	-6 339,10
979081121R00	42	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	14,24	782,50	653,85	-128,65	-1 831,98

979086213R00	43	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	656,08	156,50	130,77	-25,73	-16 880,94
979990104R00	44	Poplatek za skládku suti - beton	t	409,15	147,40	127,36	-20,04	-8 199,37
979990121R00	45	Poplatek za skládku suti - asfaltové pásy	t	1 168,98	3,80	8,07	4,27	4 991,54
979082111R00	46	Vnitrostaveništní doprava do 10 m	t	204,22	0,00	130,77	130,77	26 705,85
979990143R00	47	Poplatek za skládku suti - polystyren	t	1 168,98	5,00	0,00	-5,00	-5 844,90
				změna ceny bez DPH				-13 861,10
				DPH %			21	-2 910,83
				změna ceny s DPH				-16 771,94

Datum: 3.1.2019

Zpracoval/a (jméno a příjmení): [REDACTED]

Podpis: [REDACTED]