

**SMLOUVA O PROVEDENÍ SLUŽBY - STŘEŽENÍ OBJEKTU PCO - 5168 - B**

1/2019

I.**Účastníci smlouvy**

1.  **Security Consulting, s.r.o.**, Plučárna 3560/1, 695 01 Hodonín
BEZPEČNOSTNÍ SLUŽBA

firmu zastupuje: Svatopluk ŠRÁMEK - jednatel společnosti

tel:

fax:

mobil:

email:

IČO:

26305305

DIČ:

CZ 26305305

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u rejstříkového soudu v Brně, oddíl C, vložka 42840 dále jen „dodavatel“

2. **Česká republika - Ústřední kontrolní a zkušební ústav zemědělský,**
organizační složka státu, Hroznová 63/2, 656 06 Brno-střed, Pisárky
ústav zastupuje: Ing. Daniel Jurečka, ředitel ústavu

IČO:

00020338

DIČ:

CZ00020338

dále jen „zákazník“

(společně též jako smluvní strany či účastníci)

tímto ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, uzavírají tuto smlouvu o provedení služby spočívající v ostraze objektu.

II.**Předmět smlouvy**

Ostraha objektu - kancelářské a provozní budovy Zkušební stanice v Lednici
Objekt se nachází - **ul. Nejdecká 610, 691 44 Lednice,**
napojený na pult centrální ochrany (dále jen PCO)

III.**Rozsah plnění**

1. Napojení na PCO bezpečnostní služby, ostraha objektu na podkladě signalizace elektronického zabezpečení objektu v době: pondělí - neděle po dobu 24 hod. včetně svátků.
2. Při obdržení poplachové zprávy ze zakódovaného objektu je okamžitě vyslána ozbrojená hlídka bezpečnostní služby ke zjištění příčin poplachu, příp. zadržení narušitele objektu. Zjistí-li hlídka narušení objektu, je neprodleně vyrozuměn zákazník nebo jeho pověřená osoba a Policie ČR. V případě odkódování objektu je hlídka stažena.
3. V případě obdržení poplachové zprávy z odkódovaného objektu je o této skutečnosti informován zákazník nebo jeho pověřená osoba.

IV.

CenaCeny poskytovaných služeb jsou dohodnuty takto:

1. Paušální poplatky za ostrahu:

a) manipulační poplatek za zaregistrování na PCO	0,00 Kč
b) částka za ostrahu objektu připojeného na PCO	1 400,00 Kč
c) výjezdy na objekt (mimo výjezdů uvedených v bodě V. odst. 6)	0,00 Kč
<u>Paušální měsíční cena za střežení objektu činí bez DPH</u>	<u>1 400,00 Kč</u>

2. Poplatek za patrolovací službu a mimořádnou fyzickou ostrahu:

a) fyzická prohlídka objektu na objednávku zákazníka (patrolovací služba)	170,00 Kč
b) fyzické střežení objektu - 1 pracovník/hod. bez DPH	200,00 Kč

Tato služba je poskytována v případě fyzického narušení střeženého objektu (vypáčené dveře, rozbité okno, poškozený zabezpečovací systém atd.), kdy toto narušení není zákazník ani výjezdová služba schopna odstranit svými silami a je potřeba zajistit fyzické střežení narušeného objektu. Tato služba je poskytována na základě objednávky zákazníka. V případě nedostupnosti zákazníka a jeho zástupců je tato služba poskytována automaticky.

3. Smluvenou cenu plus DPH podle platné sazby uhradí zákazník dodavateli vždy zpětně za uplynulý měsíc na základě vystavené faktury s náležitostmi daňového dokladu, a to na číslo účtu **1746560287/0100** vedeného u KB Hodonín. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího doručení zákazníkovi. Za zaplacenou se cena považuje dnem připsání na účet dodavatele.

4. Zákazník je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez uhrazení fakturu, která nemá náležitosti stanovené v ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a také fakturu, která obsahuje chybně uvedené skutečnosti. Ve vrácené faktuře vyznačí důvod vrácení a dodavatel je povinen tuto fakturu opravit, resp. vystavit novou.

5. V případě prodlení s úhradou sjednané ceny se zákazník zavazuje uhradit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý započatý den svého prodlení.

6. V případě, že dojde k prodlení v úhradě ceny za službu ostrahy zákazníkem delšímu než 60 dnů ode dne splatnosti vystavené faktury, je dodavatel oprávněn instalované zabezpečovací zařízení odpojit od PCO do doby úhrady dlužné částky. Po dobu odpojení tohoto zařízení do opětovného zapojení nenese dodavatel odpovědnost za střežení uvedeného objektu zákazníka. Zákazník je na tuto skutečnost dopředu upozorněn.

7. Smluvní strany souhlasí, že každé 3 roky se může cena za dodávku služeb upravit na základě vzájemné písemné dohody.

V.

Všeobecná ujednání

1. Dodavatel se zavazuje provádět výkon služby v rozsahu smlouvy s tím, že při zjištění viditelného narušení střeženého objektu (násilné vniknutí - např. vypáčené nebo rozbité dveře a okna), ohlásí tuto skutečnost zákazníkovi nebo jím stanovenému zástupci telefonicky. Do doby odstranění tohoto narušení, bude ochrana objektu zajištěna fyzickým střežením, pokud si tuto službu zákazník objedná. Toto střežení bude účtováno samostatně dle připojeného ceníku.

Pokud nebude zákazník nebo jeho stanovený zástupce telefonicky dostupný, dodavatel zajistí fyzické střežení objektu na náklady zákazníka, s čímž zákazník tímto vyslovuje svůj souhlas.

2. Zákazník **předá** bezpečnostní službě klíče od vstupu do areálu objektu. Obdrží-li bezpečnostní služba klíče, zavazuje se, že tato skutečnost nebude jakkoliv zneužita (např. předáním třetí osobě, zkopírováním... atd.).
3. Zákazník se zavazuje veškeré připomínky a reklamace spojené s výkonem ostrahy objektu ihned po jejich zjištění písemně oznámit dodavateli, který je povinen tyto nedostatky neprodleně odstranit.
4. Hrubá porušení povinnosti služby a ostrahy objektu opravňují zákazníka k okamžitému odstoupení od smlouvy v případě, že dodavatel na základě písemného upozornění nezajistí nápravu v přiměřené lhůtě, nejpozději však do 2 kalendářních dnů.
5. Zákazník se zavazuje sledovat stav zabezpečovacího zařízení a udržovat jej v provozuschopném stavu. Veškeré závady a poruchy nahlásí ihned firmě, která bezpečnostní zařízení instalovala. V případě, že zákazník nezabezpečí provoz zabezpečovacího zařízení, je dodavatel zbaven odpovědnosti za nedodržení smluvních povinností stanovených touto smlouvou. Dodavatel nezodpovídá za škody vzniklé svévolným zásahem do elektronického zabezpečovacího zařízení, stavem či výpadkem elektrického proudu, špatným stavem nebo instalací elektronického zabezpečovacího systému v neodpovídajícím prostředí, nedbalostí zákazníka.
6. Došlo-li k vyslání poplachového signálu v důsledku neodborné manipulace nebo příčin, které mají svůj původ v chování zákazníka, nebo se staly jeho nedbalostí, aniž došlo prokazatelně k napadení objektu, je zákazník nebo jeho zástupce povinen do 3 minut provést deaktivaci zabezpečovacího systému. Nesplní-li opakovaně zákazník nebo jeho zástupce tuto povinnost, dodavatel po přijetí poplachového signálu z objektu vyšle do objektu jízdní hlídku a zákazník hradí každý jednotlivý výjezd zvlášť, a to částkou ve výši **250,- Kč**. O této skutečnosti bude bezpečnostní firma informovat zákazníka nebo jeho zástupce neprodleně.
8. Pokud by v důsledku jednání ze strany dodavatele byla způsobena škoda, za kterou nese právní odpovědnost, tato bude uhrazena z pojistky odpovědnosti za škody způsobené při výkonu povolání, kterou má firma O.S.E. Security Consulting uzavřenou s Českou pojišťovnou a.s. na částku **40.000.000,- Kč** (číslo pojistné smlouvy: 50668634-28). Smluvní strany uzavřením smlouvy potvrzují, že s přihlédnutím ke všem okolnostem nepředpokládají vznik škody vyšší. Smluvní strany se dohodly, že pokud by v budoucnu skutečně ze strany dodavatele došlo ke způsobení škody na straně zákazníka, pak je dodavatel povinen nahradit úhrnnou předvídatelnou škodu v maximální výši 40.000.000,- Kč, přičemž tato bude kryta jeho pojištěním. Smluvní strany se rovněž dohodly, že na základě vzájemné dohody se pro případ porušení smlouvy ze strany dodavatele vylučuje náhrada nepřímých škod (ztráta trhu, výnosů, přerušení výroby, ušlý zisk, poškození dobrého jména zákazníka), pokud nebudou kryty pojištěním dodavatele. Zákazník vyrozumí dodavatele písemně o vzniku škody (a uplatní tak nárok na náhradu škody) do 5 dnů ode dne, kdy se o vzniku škody dozví (nebo ode dne, kdy se o něm mohl dozvědět při vynaložení potřebné péče), nejpozději však do 30 dnů od vzniku škody, jinak ztrácí nárok na její náhradu.

VI.

Doba plnění

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou a nabývá platnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami a účinnosti dnem **1. ledna 2019**.
2. Platnost a účinnost této smlouvy lze ukončit na základě písemné výpovědi kterékoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu, s tím, že výpovědní lhůta činí **3 měsíce** a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi druhé smluvní straně.

3. Dodavatel má právo od smlouvy odstoupit z důvodu prodlení s úhradami za služby delšího než 3 měsíce.
4. Zákazník má právo od smlouvy odstoupit v případě vážných nedostatků v dodávkách hlídacích a zabezpečovacích služeb.

VII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je zpracována ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
2. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
3. Smluvní strany s ohledem na zákon č. 29/2000 Sb., o poštovních službách (ve znění pozdějších předpisů), se dohodly, že pokud vznikne potřeba písemně obeslat druhou smluvní stranu, tak tato písemná korespondence bude probíhat ve formě doporučených poštovních zásilek (dále jen zásilka) opatřených dodejkou či doručenkou.
4. Zásilka opatřená dodejkou nebo doručenkou zasílaná jedné či druhé smluvní straně se považuje za doručenu okamžikem, kdy smluvní strana, které je zásilka adresována (dále jen adresát), tuto zásilku obdrží. Jinak je zásilka považována za doručenu okamžikem, kdy adresát zásilku odmítne převzít nebo patnáctým dnem od uložení zásilky na poště v místě dohodnuté komunikační poštovní adresy, a to i v případě, že se adresát o zaslání příslušné zásilky nedozvěděl, nebo se v místě doručení nezdržoval.
5. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Obě smluvní strany se zavazují, že případné vzájemné nesrovnalosti, týkající se smluvních vztahů, budou řešeny pokud možno smírnou cestou.
7. Veškeré změny této smlouvy mohou být učiněny pouze formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že obsah této smlouvy je dostatečně srozumitelný a určitý, že s ním souhlasí a že tuto smlouvu uzavírají na základě své svobodné, pravé a vážné vůle a na důkaz toho ji stvrzují svými podpisy

V Hodoníně dne 1. ledna 2019

1. 1. 2019

Svatopluk Šrámek
jednatel

Ing. Daniel Jurečka
ředitel ústavu

