

Investiční záměr fgFORTE s.r.o. ve strategické průmyslové zóně Holešov

1. Identifikace investora

Název: fgFORTE s.r.o.

Sídlo: Bílanská 4085, 767 01 Kroměříž

IČ: 26916363

DIČ: CZ26916363

Kontaktní údaje: Ing. Pavel Fišer, fiser@fg-forte.cz, 731 584 687

Stávající provoz: Společnost fgFORTE s.r.o. se zaměřuje na výzkum, vývoj, výrobu a prodej energetických systémů. Veškeré činnosti realizuje v aktuálním sídle na výše uvedené adrese.

Založení společnosti: Společnost fgFORTE s.r.o. byla ustavena 12. prosince 2003 a vznikla 15. ledna 2004

Společnost dosahuje roční obrat: cca 60 000 000 CZK

Certifikáty: ISO 9001, ISO 14001, BS OHSAS 18001

Počet zaměstnanců: 12

Vlastnická struktura (majetkové podíly): Ing. Pavel Fišer - 65%, Ing. Pavel Gajdůšek - 35%

2. Činnost společnosti

Hlavní či významné činnosti dle CZ NACE:

26110	Výroba elektronických součástek
721	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd
74	Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti
46900	Nespecializovaný velkoobchod
27120	Výroba elektrických rozvodných a kontrolních zařízení
273	Výroba optických a elektrických kabelů, elektrických vodičů a elektroinstalačních zařízení
27200	Výroba baterií a akumulátorů
26300	Výroba komunikačních zařízení

Činnost	Podíly činností aktuálně	Předpoklad podílu činnosti během 5 let po realizaci investice
Výroba	25%	35%
Výzkum, služby, konzultace a školení	20%	35%
Obchod	55%	30%
CELKEM	100%	100%

3. Základní informace o investičním záměru

Důvodem pro realizaci investičního záměru je posílení výzkumných a výrobních činností. Dále je záměrem společnosti silnější zaměření na vývoj výrobků směřujících do oborů spotřeby a užití energie. Konkrétně se jedná se o oblast udržitelné energetiky, podoblast elektrické sítě včetně akumulace energie s cílením na modifikace sítí pro „Demand-side management“.

Hlavní cíle investičního záměru:

1. Posílení výzkumné činnosti na úroveň 20% podílu na činnostech společnosti
2. Zvýšení podílu výrobních činností na úroveň 35% podílu na činnostech společnosti
3. Posílení aktivit v oblasti poskytování odborných služeb a oborového know-how na úroveň 20% podílu na činnostech společnosti

Výzkumná činnost:

fgFORTE s.r.o. se dlouhodobě zaměřuje na výzkum, vývoj a přechod k novým technologiím. V této oblasti je naše společnost aktivní již řadu let, během kterých se opakovaně potvrzuje, že tento směr je správný. I proto je jedním z našich cílů trvalá orientace na navrhování a realizace energetických a napájecích systémů. Díky rozsáhlým zkušenostem a odpovědnému přístupu jsme nositelem oborového know-how a věříme, že naše dlouhodobé napojení na vzdělávací systém je správný směr. Proto se snažíme o to, aby budoucnost naší firmy byla úzce spojena s odbornými edukativními aktivitami.

Předpokládáme zaměstnávání vysoce vzdělaných odborníků, jejichž přidaná hodnota zvýší kredit firmy i strategické průmyslové zóny Holešov

Výrobní činnosti:

V současné době firma fgFORTE vzhledem k povaze nájemního vztahu se soustředí na převažující obchodní činnost. Možnosti rozvoje výrobních aktivit jsou tudíž omezené. V novém areálu společnost plánuje rozvíjet svou dnešní drobnou výrobu především kabelové konfekce, kterážto by měla uspokojit potřebu jak společnosti samotné, tak i spolupracujících zákazníků. Další a v současné době převažující aktivitou bude výroba a kompletace energetických a napájecích systémů na míru dle požadavků zákazníků.

Chtěli bychom se především soustředit na zvyšování přidané hodnoty produktů, které v současné době prodáváme. Jako příklad můžeme uvést záložní systémy a nepřerušitelné zdroje energie. Nejsme a nechceme být pouze výrobci a implementátoři těchto produktů, naším záměrem je tyto produkty přizpůsobovat požadavkům konečných uživatelů. Tzn. optimalizovat jejich výkon vč. napojení na distribuční soustavy, řízení a monitoring výkonu (stavu) zdroje, rovněž tak přizpůsobení specifikům jejich použití. V oboru skladování energie vidíme velký potenciál a tento bychom rádi naplnili. Chceme být nositeli špičkového know-how a tedy realizovat především dodávky pro specifické požadavky zákazníků (letišť, nemocnice), které jsou často spojené se 100% spolehlivostí.

Jedná se tedy jak o výrobu a montáž hardwarové části (např. kabelové svazky), tak vývoj a testování souvisejícího SW. Cílem je v první řadě vývoj prototypů a jejich otestování a následně zadání výroby na klíč do kooperace nebo primárním výrobcům. Investice tedy primárně budou směřovat do oblasti zkušebních přístrojů, zařízení a testovacích akumulačních sad.

Služby:

V současné době pochází většina tržeb společnosti z obchodní činnosti. Společnost má v záměru v novém areálu a s pomocí výstupu výzkumu a vývoje postupně se přeorientovat na systémového integrátora a dodavatele kompletních služeb v oblasti energetických potřeb zákazníků. K dosažení tohoto cíle společnost již v současnosti spolupracuje s VUT Brno a především evropskými partnery.

Náš podnikatelský záměr vychází z vývoje na trhu energie (akumulace) v posledních letech a z očekávání dalšího rozvoje této oblasti. S rozvojem elektromobility, alternativních zdrojů energie (zejména FTV) roste význam skladování a distribuce energie a s tím spojených napájecích systémů. Firmy a společnost obecně jsou zahlceny novými trendy a je pro ně často obtížné se orientovat na tomto trhu.

K tomuto směřuje i záměr našeho edukativního centra. Tedy představovat možnosti ve výše uvedených oblastech, vysvětlovat klady i zápory jednotlivých řešení a pomáhat klientům v rozhodování pro nejlepší řešení.

Část záměru je orientována více edukativně tedy pro širší (ne)odbornou veřejnost, a to i ve spolupráci se školami, druhá část záměru cílí na odbornou a firemní klientelu.

V našem centru bychom chtěli zákazníkům vysvětlovat přínos námi nabízených technologií, popř. doporučit i jiná řešení, pokud jsou pro zákazníka přínosná.

V centru se budeme rovněž věnovat projekční činnosti autonomních energetických systémů, testování a nastavování SW a dispečinku vzdáleného dohledu.

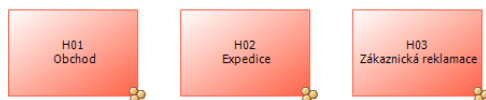
Celý záměr by nám měl pomoci profilovat se na trhu jako expertní společnost na řešení v oblasti energetických systémů, posilovat spolupráci s odborníky a progresivními firmami z oboru. Výsledkem má být další růst společnosti postavený především na nabídce jedinečného know-how a na řešení ušitém na míru zákazníkům.

Procesní schéma firemních aktivit:

Řídící procesy



Hlavní procesy



Podpůrné procesy



Požadavky na rozvojovou plochu:

Pozemek 5000m²

Zastavěné plochy

- Administrativa 350m²
- Výzkum, výroba, edukativní centrum 850m²

Zpevněné plochy

Pojížděné plochy 950m²
 Plochy parkování 150m²
 Chodníky 100m²
 Zeleň 2600m²

Požadavky na inženýrské sítě:

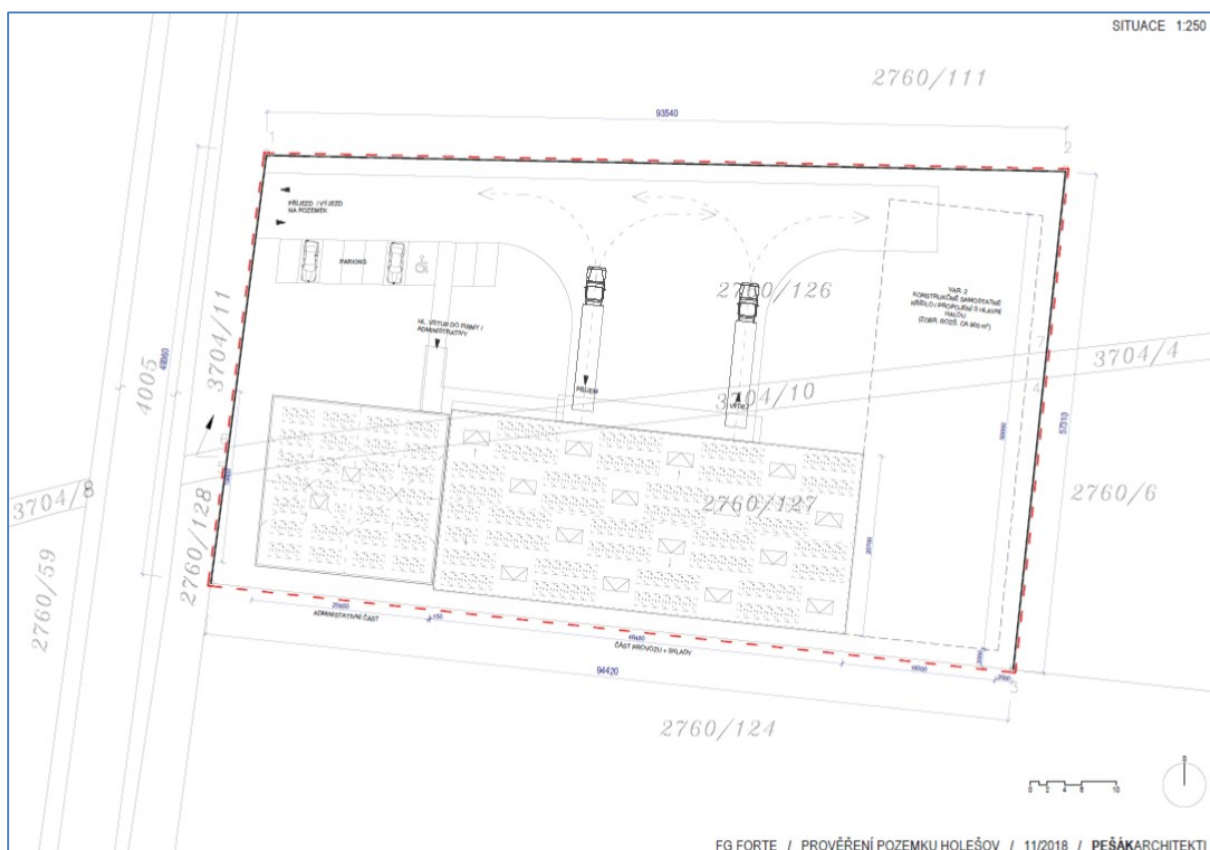
Voda 150m³/rok

Elektřina 500KW

Plyn 15.000 m³/rok

Studie objektu Technologického a inovačního centra fgFORTE

Pro realizaci investičního záměru počítáme s plochou cca 5000 m².





Předpokládaná výše investice do hmotného a nehmotného majetku:

2019: 5 mil Kč
2020: 10 mil Kč
2021: 10 mil Kč
2025: 25 mil Kč

Předpokládaný počet zaměstnanců:

2019: 7
2020: 10
2021: 20
2025: 40

4. Předpokládaný harmonogram realizace

Zahájení stavebních prací: Září 2019

Uvedení do provozu: Květen 2020