



NÁJEMNÍ SMLOUVA Č. : A 141 54 139

Lesy České republiky, s. p. se sídlem Hradec Králové 8, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Bučovice, číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zapsané v OR u KS Hradec Králové, oddíl A XII, vložka 540,
jednatel: Ing. Svatopluk Sýkora, generální ředitel Lesů České republiky, s.p.,
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

MND a.s. se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01,
bankovní spojení: Všeobecná úvěrová banka, a.s., pobočka Praha, č.ú. [REDACTED]
ČSOB, a.s., pobočka Brno, č.ú. 8010-0603067343/0300
IČ: 277 32 932, DIČ: CZ 277 32 932
zapsaná v OR u KS v Brně, oddíl B, vložka 4926
jednatel: Ing. František Komárek, předseda představenstva, na základě pověření představenstva,

jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

uzavírají a tímto již uzavřeli ve smyslu zák. č. 40/1964 Sb. § 663 a násl. občanského zákoníku v platném znění

SMLOUVU O NÁJMU POZEMKŮ:

Tato nájemní smlouva navazuje na dříve uzavřené nájemní smlouvy č. A 141 54 016 (Ždánice vrt 141), č. A 141 54 066 (Ždánice vrt 155) a č. A 141 54 132 (Ždánice vrty 11, 13) s právním předchůdcem nájemce – společností Moravské naftové doly, a. s. , Hodonín, Úprkova 807.

Smluvní strany konstatují, že v důsledku vkladu části podniku právního předchůdce nájemce – společnosti Moravské naftové doly, a. s. – došlo k datu 28. 2. 2008 k přechodu veškerých práv a závazků vyplývajících z původních nájemních smluv č. A 141 54 016, č. A 141 54 066 a č. A 141 54 132 na společnost MND a. s. jakožto právního nástupce a nového nájemce.

Smluvní strany dále ve smyslu § 676 občanského zákoníku konstatují, že původní nájemní smlouvy č. A 141 54 016 ze dne 12. 5. 2000, č. A 141 54 066 ze dne 29. 7. 1997 a č. A 141 54 132 ze dne 27. 2. 2008, které byly uzavřeny na dobu určitou do 31. 12. 2008, se obnovily na jeden rok za týchž podmínek, za jakých byly sjednány původně, to je do 31. 12. 2009.

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkovým parcelám, které jsou ve vlastnictví státu, a to:

Katastrální území	LV	Pozemek p.č.	Druh pozemku	Pronajatá výměra m ²	Označení vrtu
Ždánice	2130	2676/1 (část)	lesní pozemek	3.995	Žd 11, 116, 117, 118, 119
Ždánice	2130	2631 (část)	lesní pozemek	2.174	Žd 13, 52, 155
Ždánice	2130	2676/1 (část)	lesní pozemek	2.274	Žd 141, 157H
Celkem:				8.443	

Uvedené pozemky jsou zapsané v katastru nemovitostí na LV č. 2130 pro katastrální území Ždánice, obec Ždánice, okres Hodonín u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrálního pracoviště Kyjov.

2. Uvedené části pozemků jsou na základě rozhodnutí č.j.: ŽP/02/54/7294/221 ze dne 7.11.2002 využity pro těžbu ropy ve vrtech Ždánice 11, 116, 117, 118, 119 a Ždánice 13, 52 a dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa na dobu 18 let, tj. od 1.1.2003 do 31.12.2020 a dále na základě rozhodnutí č.j.: OŽP40335/08/7633/2008 401 ze dne 18.11.2008 využity pro těžbu ropy ve vrtech Ždánice 141, 157H a Ždánice 155 a dočasně odňaty z pozemků určených k plnění funkce lesa na dobu 12 let, tj. od 1.1.2009 do 31.12.2020.
3. Pronajímatel se zavazuje přenechat a touto smlouvou již přenechal předmětné pozemky a jejich části uvedené v odst. 1 této smlouvy do nájmu s tím, že budou využívány za účelem provádění hornické činnosti, podle § 2 zákona č. 61/1988 Sb. v platném znění.
4. Z nájmu je vyňato právo výkonu myslivosti, a rybářské právo.
5. Touto smlouvou není dotčen nárok pronajímatele na náhrady podle příslušných právních předpisů (např. vyhláška MZe č. 55/1999 Sb.) .
6. Smluvní strany výslovně upouštějí od popisu předmětu nájmu a obě smluvní strany shodně prohlašují, že je jim stav předmětu nájmu dobře znám.

II. Účel nájmu

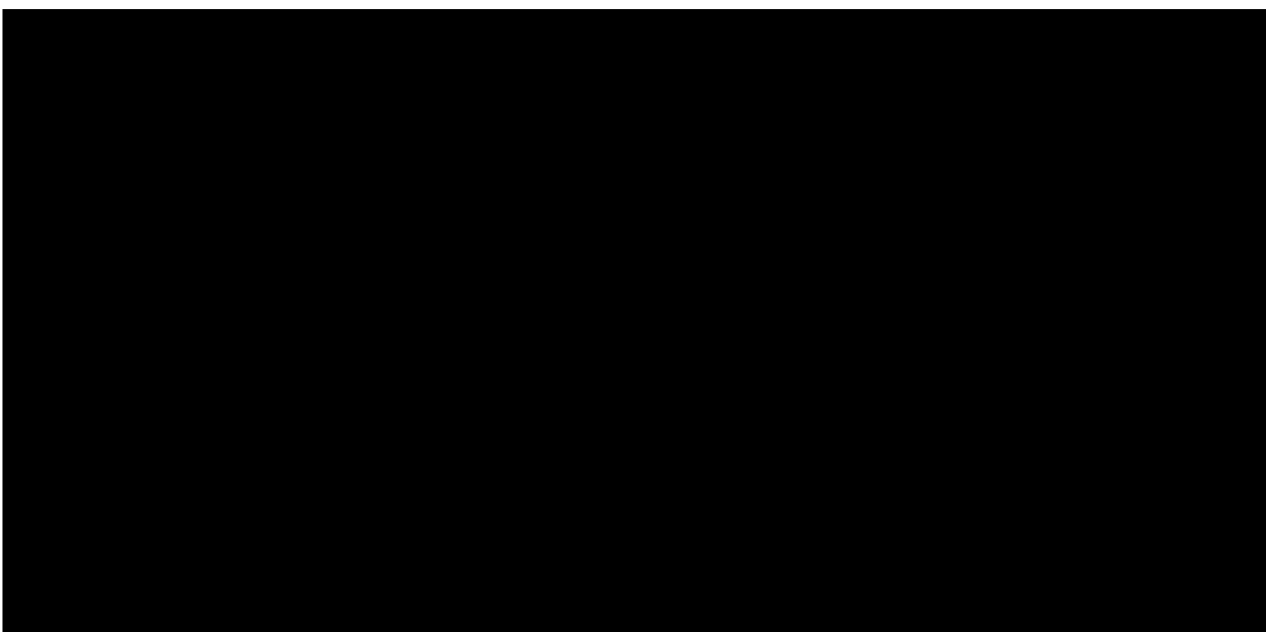
1. Nájemce bude předmět nájmu uvedený v čl. I této smlouvy užívat k podnikatelským účelům – k provádění hornické činnosti podle § 2 zákona č. 61/1988 Sb. v platném znění.
2. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s platnými právními předpisy souvisejícími a touto smlouvou.
3. Předmět nájmu bude předán na základě porřízení písemného protokolu podepsaného oprávněnými pracovníky obou smluvních stran ke dni skončení nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účely dle čl. II., odst. 1 této smlouvy a po provedené sanaci a rekultivaci pozemků podle schváleného plánu rekultivace..
4. Nájemce přebírá odpovědnost za veškeré škody, které prováděnou činností nebo porušením smluvních nebo právních povinností vzniknou pronajímateli či třetím osobám.
5. Nájemce rovněž ručí a odpovídá za škody způsobené pronajímateli či třetím osobám nájemcem najatými právníky či fyzickými osobami v souvislosti s prováděnou činností.

III. Nájemní doba

1. Pronajímatel přenechává nájemci předmět nájmu na dobu určitou, a to od účinnosti této smlouvy do 31. 10. 2014. Bude-li nájemce řádně plnit veškeré své povinnosti, účastníci této smlouvy mohou v posledních šesti měsících nájmu sjednat dodatkem ke stávající smlouvě prodloužení nájmu pozemků, maximálně však o dalších pět let, opakovaně až na dobu předpokládaného výkonu hornické činnosti, včetně následné sanace a rekultivace pozemků.
2. Před uplynutím sjednané doby lze nájem ukončit písemnou dohodou nebo písemnou výpovědí.
3. Výpověď ze strany pronajímatele lze nájem ukončit z těchto důvodů :

- a) nájemce užívá předmětný pozemek v rozporu se smlouvou,
 - b) nájemce je o více než 1 (jeden) měsíc v prodlení s placením nájemného (po předchozím písemném upozornění),
 - c) nájemce přenechává předmět smlouvy nebo jeho část do podnájmu bez souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce hrubě porušuje závazky ze smlouvy,
 - e) ztratí-li nájemce způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmětné pozemky najal,
 - f) přestane být předmět nájmu využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Výpověď ze strany nájemce lze nájem ukončit z těchto důvodů :
- a) nájemce ztratí způsobilost k provozování činnosti, pro kterou si předmětné pozemky najal,
 - b) nájemce na základě svého rozhodnutí předmětné pozemky již dále nepotřebuje k provozování činnosti, pro kterou si je najal.
5. Pro výpověď se podle čl. III odst. 3. a 4. sjednává tříměsíční výpovědní lhůta, která začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
6. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v příslušných ustanovení Občanského zákoníku.
7. Nájemce se zavazuje, že ke dni ukončení nájmu pronajaté pozemky vyklidí a předá písemným protokolem pronajímateli nejpozději v den skončení nájmu.
8. Strany této smlouvy sjednávají, že pronajímatel může od smlouvy odstoupit, pokud nájemce nebude řádně a včas plnit povinnosti plynoucí z této smlouvy. V případě odstoupení od této smlouvy pronajímatelem se smluvní strany dohodly, že odstoupení je účinné dnem doručení tohoto odstoupení nájemci. V případě pochybností se za doručení odstoupení považuje 3. pracovní den po jeho prokazatelném odeslání nájemci na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy.

IV. Cena nájmu



2. V případě, že dojde po dobu platnosti této nájemní smlouvy ke změnám způsobu využití a změnám výměr ploch budou tyto změny aktualizovány dodatkem ke stávající smlouvě k 1.1. kalendářního roku následujícího po roce , v němž k těmto změnám došlo.

3. Smluvené nájemné je bez DPH.
4. K takto dohodnuté částce nájemného bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši stanovené platnými předpisy o dani z přidané hodnoty.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel je plátcem DPH u pronájmu nemovitostí dle § 56, odst. 5, zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění. Nájemce je plátcem DPH.
6. Nájemné bude na každý další rok valorizováno vždy k 1.1. běžného roku podle skutečně dosažené výše inflace v minulém roce. Míra inflace bude stanovena dle úředního sdělení Českého statistického úřadu. První další valorizace nájemného bude provedena k 1. 1. 2011.
7. Nájemné, povýšené o inflaci dle čl. IV. odst. 6 této smlouvy, bude písemně oznámeno nájemci pronajímatelem do 31. 3. následujícího kalendářního roku.
8. Nájemné (povýšené o inflaci dle čl. IV, odst. 6), spolu s DPH bude pronajímatel fakturovat nájemci jednou ročně, a to ke dni 30. 6. běžného kalendářního roku. Datum vystavení příslušné faktury je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Faktura musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu. Fakturační adresou je adresa sídla nájemce. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Daň z přidané hodnoty bude účtována dle zákona o DPH č. 253/2004 Sb. v platném znění. Dnem úhrady je den připsání částky ve prospěch pronajímatele.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen platit nájemné řádně a včas v souladu s touto smlouvou.
2. Pokud při řádném užívání dojde ke škodám na okolních nemovitostech pronajímatele, je nájemce povinen tyto nemovitosti uvést do původního stavu nebo poskytnou finanční náhradu.
3. Na pozemcích přenechaných do nájmu mohou být prováděny úpravy a budovány stavby jen s předchozím písemným souhlasem pronajímatele.
4. Podnájem (podpacht) bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele je vyloučen.
5. Nájemce se zavazuje :
 - a) na vlastní náklad odstranit škody, které na předmětu nájmu jeho činností vzniknou, případně za způsobené škody nájemce poskytne pronajímateli náhradu dle platných právních předpisů,
 - b) udržovat zřetelně vytýčení hraničních znaků pronajímaných pozemků,
 - c) vhodnými opatřeními zajistit, aby nedocházelo ke škodám na pronajatých nebo okolních pozemcích

VI.

Ostatní ujednání

1. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání pronajatých nemovitostí nebo jejich částí.

VII.
Smluvní sankce

1. V případě, že nájemné nebude zaplaceno včas, smluvní strany sjednávají, že pronajímatel může uplatnit vůči nájemci povinnost zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Uplatněním práva na smluvní pokutu není dotčeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklou z porušení smluvních povinností nájemce, ani právo na odstoupení od této smlouvy.

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. V případě změny ekonomického prostředí nebo způsobu využití pozemků budou smluvní strany jednat o změně výše nájemného.
2. V případě změny právních předpisů se oba účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala platné právní úpravě.
3. Smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Účinností této smlouvy se ruší původní nájemní smlouvy č. A 141 54 016 ze dne 12. 5. 2000, č. A 141 54 066 ze dne 29. 7. 1997 a č. A 141 54 132 ze dne 27. 2. 2008 a nahrazují se v plném rozsahu touto smlouvou.
4. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran (název, obchodní firma, sídlo apod.) se oba účastníci zavazují upravit příslušnou část smlouvy tak, aby odpovídala skutečnosti.
4. Změny nebo doplňky této smlouvy lze učinit pouze v písemné podobě.
5. Smluvní strany se dohodly, že nájemné za dobu od 1.1.2009 do 31. 12. 2009 ve výši 50.658,- Kč (6,- Kč/m² x 8 443 m²) bude nájemcem pronajímateli uhrazeno spolu s DPH na základě faktury, vystavené pronajímatelem ke dni podpisu této smlouvy. Splatnost faktury je stanovena na 30 kalendářních dnů od data jejího vystavení. Den fakturace je zároveň i dnem uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž po podpisu obdrží dvě (2) vyhotovení pronajímatel a dvě (2) vyhotovení obdrží nájemce.

V Hradci Králové, dne : 16. 12. 2009

V *Hodovíně*, dne : 17. 12. 2009

Pronajímatel:

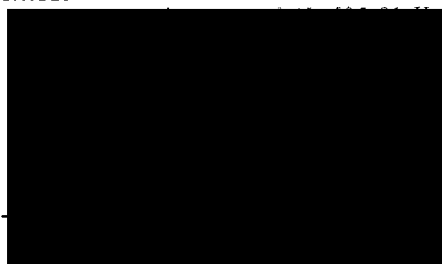


Lesy České republiky, s.p.
Ing. Svatopluk Sýkora
generální ředitel.

personální ředitelka
PhDr. Jitka VĚKOVÁ

Nájemce:

MND a.s.



Ing. František Komárek
předseda představenstva

Přílohy :

- č. 1 Výměry pronajatých ploch dle způsobu využití
- č. 2 Výpis z obchodního rejstříku nájemce (fotokopie) a pověření představenstva pro Ing. Františka Komárka k zastupování společnosti MND a.s. Hodonín ze dne 15. 8. 2008
- č. 3 Oprávnění k provádění hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem (fotokopie)
- č. 4 Snímek porostní mapy se zákresem předmětného území
- č. 5 Snímek katastrální mapy se zákresem předmětného území - 3x
- č. 6 Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa, č.j.: ŽP/02/54/7294/221 ze dne 7.11.2002 (fotokopie)
- č. 7 Rozhodnutí o dočasném odnětí pozemků plnění funkcí lesa, č.j.: OŽP40335/08/7633/2008 401 ze dne 18.11.2008 (fotokopie)
- č. 8 Výpis z katastru nemovitostí ze dne 3.12.2008

K uzavření této nájemní smlouvy bylo dále doloženo :

Nájemní smlouva č. A 141 54 016 ze dne 12. 5. 2000

Nájemní smlouva č. A 141 54 066 ze dne 29. 7. 1997

Nájemní smlouva č. A 141 54 132 ze dne 27. 2. 2008

Příloha č. 1 k rájenní smlouvě č. A 141 54 139

Výmery pronajatých ploch dle způsobu využití

katastrální území	parcela číslo	výměra celkem	způsob využití ploch v m ²			zastavená těžba
			základní	aktivní	neaktivní	
1	2	3	4	5	6	7
Ždánice	2676/1 (část)	6269	6269	0	0	0
Ždánice	2631 (část)	2174	2174	0	0	0
Celkem		8443	8443	0	0	0

Vysvětlivky :

- sl. 1 - úplný název katastrálního území
- sl. 2 - číslo parcely pronajaté pro těžbu nerostných surovin
- sl. 3 - celková výměra pronajaté parcely
- sl. 4 - základní (není rozlišen způsob využití) - vyplňuje se jen sloupec č. 4 (sl. 4 = sl. 3), sloupce 5, 6 a 7 se nevyplňují
- sl. 5 - aktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití ploch (přímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7 - nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 6 - neaktivní plocha - ve smlouvě je rozlišen způsob využití (nepřímo využívané plochy), vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4
- sl. 7 - zastavená nebo přerušená těžba - ve smlouvě je rozlišen způsob využití, vyplňuje se celá plocha parcely, nebo v případě odlišného způsobu využití pro jednu parcelu se vyplňují sl. č. 5, 6 a 7, nikdy se nevyplňuje sl. č. 4

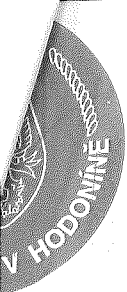
Kategorie rozlišení :

Základní - všechny pronajaté pozemky bez rozlišení dalšího způsobu využití

Aktivní (přímo využívané plochy k těžbě surovin) - jsou to těžební a manipulační prostory, aktivní deponie, skládky a odvaly materiálu a vytežených odpadních surovin, provozní přístupové komunikace, skryté plochy, technologická zařízení a provozní stavební objekty

Neaktivní (nepřímo využívané plochy k těžbě) - ochranné valy, deponie skryvky, vyřáté plochy z PUPFL, které jsou odlesněny, ale není provedena skryvka nadloží, neaktivní odvaly odpadní suroviny, rekultivované plochy, které nedosáhly stavu zajištění lesního porostu v souladu s § 16, odst. 7 vyhlášky č.82/1996 Sb.

Zastavená těžba - plochy, kde je zastavena, nebo přerušena těžba - na pronajatých plochách není prováděna žádná těžební činnost kromě rekultivačních a sanačních prací prováděných v souladu s plánem zajištění nebo likvidace ložiska



OPIS

Tento výpis elektronicky podepsal "ČR - Krajský soud v Brně [IČ 00215724]" dne 20.8.2009 v 14:37:10 pro zákonem definovaného poskytovatele ověřeného výstupu (výtisku) z obchodního rejstříku. EPVid:tjnpa2ujacrmn93nf0

V ý p i s

z obchodního rejstříku, vedeného
Krajským soudem v Brně
oddíl B, vložka 4926

Datum zápisu: 30.května 2007

Obchodní firma: MND a.s.

Sídlo: Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01

Identifikační číslo: 277 32 932

Právní forma: Akciová společnost

Předmět podnikání:

- maloobchod použitým zbožím
- ubytovací služby
- pronájem a půjčování věcí movitých
- poskytování software a poradenství v oblasti hardware a software
- kopírovací práce
- zpracování dat, služby databank, správa sítí
- vázání a konečné zpracování knih a dalších tiskovin
- projektování elektrických zařízení
- inženýrská činnost v investiční výstavbě
- zprostředkování obchodu a služeb
- velkoobchod
- specializovaný maloobchod a maloobchod se smíšeným zbožím
- Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
- Činnost technických poradců v oblasti stavebnictví a architektury, strojírenství, hutnictví a energetiky, chemie
- testování, měření, analýzy a kontroly
- služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy
- poskytování technických služeb
- projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru ložiskové geologie se zaměřením na ložiska ropy a zemního plynu při hornické činnosti v rozsahu podle zákona ČNR č. 61/1988 Sb., § 2 písm. a) vyhledávání a průzkum ložisek vyhrazených nerostů
- hornická činnost v rozsahu podle zákona ČNR č. 61/1988 Sb., § 2 písm.
 - b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek
 - c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů
 - d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
 - e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech b) až d),
 - f) zvláštní zásahy do zemské kůry,
 - g) zajišťování a likvidace starých důlních děl,
 - h) báňská záchranná služba

i) důlně měřická činnost, činnost prováděná hornickým způsobem v rozsahu podle zákona ČNR č. 61/1988 Sb., § 3 písm. f) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3.

- zámečnictví
- opravy pracovních strojů
- montáž, opravy, rekonstrukce, revize a zkoušky vyhrazených tlakových zařízení a periodické zkoušky nádob na plyny
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených plynových zařízení a plnění nádob na plyny
- montáž, opravy, revize a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení
- montáž, údržba a servis telekomunikačních zařízení
- projektová činnost ve výstavbě
- provádění staveb, jejich změn a odstraňování
- výkon zeměměřičských činností
- geologické práce v oblasti projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru ložisková geologie
- činnost účetních poradců, vedení účetnictví, vedení daňové evidence
- poskytování služeb v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci
- technicko-organizační činnost v oblasti požární ochrany
- výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd nebo společenských věd
- výroba plynu
- obchod s plynem

Předmět činnosti:

- získávání a držení majetkových účastí v energetice, plynárenství, těžbě surovin a dalších oblastech podnikání
- pronájem nemovitostí, bytů a nebytových prostor bez poskytování jiných než základních služeb zajišťujících řádný provoz nemovitostí, bytů a nebytových prostor

Statutární orgán - představenstvo:

předseda představenstva: Ing. František Komárek, r.č. 571227/1994
Hodonín, Pančava 3785/47, PSČ 695 01
den vzniku funkce: 30.května 2007
den vzniku členství v představenstvu: 30.května 2007

místopředseda představenstva: Ing. František Seják, r.č. 621203/0066
Dolní Bojanovice, Vídeňská 106, PSČ 696 17
den vzniku funkce: 30.května 2007
den vzniku členství v představenstvu: 30.května 2007

člen představenstva: Bc. Petra Říhová, r.č. 765131/4330
Hodonín, Purkyňova 3224/58, PSČ 695 01
den vzniku členství v představenstvu: 12.srpna 2008

Způsob jednání: Jménem společnosti jedná představenstvo, a to tak, že jednají vždy společně alespoň dva členové představenstva, anebo samostatně jeden člen představenstva, který byl představenstvem písemně pověřen nebo osoba k tomu představenstvem

písemně pověřená.

Podepisování za společnost se děje tak, že k obchodní firmě společnosti (vypsání obchodní firmy společnosti nebo otisku razítka) připojí svůj podpis společně buď všichni členové představenstva nebo společně předseda nebo místopředseda a jeden člen představenstva nebo samostatně jeden člen představenstva, který k tomu byl představenstvem pověřen, nebo osoba k tomu představenstvem písemně pověřená.

Dozorčí rada:

předseda dozorčí rady: Ing. Radim Ciprys, r.č. 720922/4198
Břeclav, Poštorná, Čs. Armády 1038/38, PSČ 691 41
den vzniku funkce: 30.května 2007
den vzniku členství v dozorčí radě: 30.května 2007

místopředseda dozorčí rady: Ing. Tatiana Forišková, r.č. 665131/6496
Hodonín, Družstevní čtvrť 3127/16, PSČ 695 01
den vzniku funkce: 30.května 2007
den vzniku členství v dozorčí radě: 30.května 2007

člen dozorčí rady: Mgr. Pavel Minařík, r.č. 741123/4127
Hodonín, J.Suka 2780/2A, PSČ 695 01
den vzniku členství v dozorčí radě: 14.května 2008

Jediný akcionář:

Moravské naftové doly, a.s.
Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01
Identifikační číslo: 262 88 583

Akcie:

1 ks kmenové akcie na majitele listinné podobě ve jmenovité hodnotě 2 000 000,- Kč

3 426 515 ks kmenové akcie na majitele listinné podobě ve jmenovité hodnotě 1 000,- Kč

Základní kapitál: 3 428 515 000,- Kč
Splaceno: 3 428 515 000,- Kč

Ostatní skutečnosti:

- Na základě Smlouvy o vkladu části podniku ze dne 28.02.2008 vložila společnost Moravské naftové doly, a.s. se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01, IČ: 26288583, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 3760, s účinností ke dni 28.02.2008 část svého podniku nazvanou "Průzkumně-těžební část" do společnosti MND a.s., se sídlem Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01, IČ: 27732932, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4926.

----- Správnost tohoto výpisu se potvrzuje -----

Krajský soud v Brně

Ověřuji pod pořadovým číslem V472/2009, že tato listina, která vznikla převedením výstupu informačního systému veřejné správy z elektronické podoby do podoby listinné, skládající se ze 4 listů, odpovídá výstupu z informačního systému veřejné správy v elektronické podobě.

V Hodoníně dne: 20. srpna 2009



Jitka Štukavcová
pověřená notářkou

Ověření - vidimace

Ověřuji, že tento opis složený z listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z listů.

V Hodoníně dne ... 20. 8. 2009

shující provedením
vidimace neodpovídá
za obsah listiny



Plná moc

Společnost MND a.s., se sídlem Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín, IČ: 27732932, zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 4926 (dále jen „společnost“),

jednající Ing. Františkem Komárkem, předsedou představenstva, a Ing. Františkem Sejákem, místopředsedou představenstva,

zplnomocňuje tímto



adresa pro doručování: sídlo společnosti MND a.s., Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01

k zastupování společnosti ve všech právních věcech upravených obchodním zákoníkem, občanským zákoníkem, zákoníkem práce, trestním zákonem, stavebním zákonem a dalšími obecně závaznými právními předpisy, kde společnost vystupuje svým jménem před soudy, notáři, orgány státní správy s rozhodčími komisemi.

V Hodoníně, dn

MND a.s.:

Ing. 
předseda představenstva

Ing. 
místopředseda představenstva

Toto zplnomocnění v plném rozsahu přijímám.

Ověření - Legalizace

Běžné číslo ověřovací knihy O: 348/2008

Ověření - Legalizace



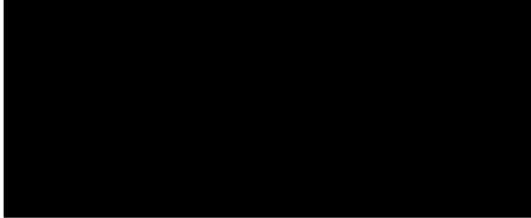
Ověření - vidimace

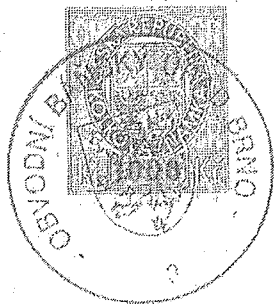
Ověřuji, že tento opis složený z 1 listů
doslovně souhlasí s listinou, z níž byl pořízen,
složenou z 1 listů.

V Hodoníně dne 27. 4. 2008



Ověřující provedením
vidimace neodpovídá
za obsah listiny





NAŠLYD I
DNE: [redacted] 11. 2007
Podpis: [redacted]
Datum: 18. VI. 2007

OBVODNÍ BÁŇSKÝ ÚŘAD

V BRNĚ

č.j. 04397/2007/01

poř.č. 1500

vydává pro

MND a.s.

Hodonín, Úprkova 807/6, PSČ 695 01

IČ: 27732932

podle § 5 odst. 2 zák. č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, v platném znění, na základě splnění podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy pro výkon požadovaného předmětu činnosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákona č. 61/19688 Sb.)

OPRÁVNĚNÍ

**k hornické činnosti a projektování objektů a zařízení pro hornickou činnost
v rozsahu podle § 2 zákona č. 61/1988 Sb., písm.**

- b) otvírka, příprava a dobývání výhradních ložisek,
- c) zřizování, zajišťování a likvidace důlních děl a lomů,
- d) úprava a zušlechťování nerostů prováděné v souvislosti s jejich dobýváním,
- e) zřizování a provozování odvalů, výsypek a odkališť při činnostech uvedených v písmenech a) až d),
- f) zvláštní zásahy do zemské kůry,
- g) zajišťování a likvidace starých důlních děl,
- h) báňská záchranná služba,
- i) důlně měřická činnost.

**k činnosti prováděné hornickým způsobem
a projektování objektů a zařízení pro činnost prováděnou hornickým způsobem
v rozsahu podle § 3 zákona č. 61/1988 Sb., písm.**

ř) vrtání vrtů s délkou nad 30 m pro jiné účely než k činnostem uvedeným v § 2 a 3,
odborné vedení organizace: je uvedeno na příloze, která je nedílnou součástí tohoto oprávnění

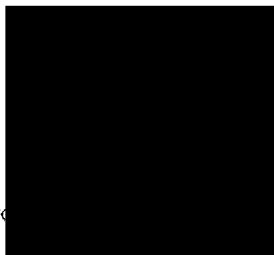
Odůvodnění:

Na základě žádosti organizace MND a.s., doručené dne 14.6.2007 evidované pod č.j. 04397/2007/01, o vydání oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, vzhledem k tomu, že organizace vyhověla všem požadavkům uvedeným v §1 vyhl. ČBÚ v Praze č. 15/1995 Sb. o oprávnění k hornické činnosti a činnosti prováděné hornickým způsobem, jakož i k projektování objektů a zařízení, která jsou součástí této činnosti, bylo její žádosti v plném rozsahu vyhověno.

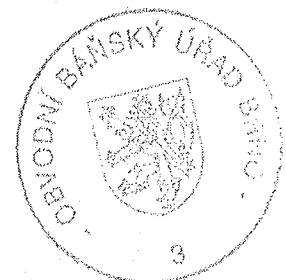
Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat podle § 68 odst. 5) zákona 500/2004 Sb. o správním řízení k Českému báňskému úřadu v Praze prostřednictvím Obvodního báňského úřadu v Brně do 15-ti dnů ode dne jeho doručení.

V Brně dne: 15.9.2007

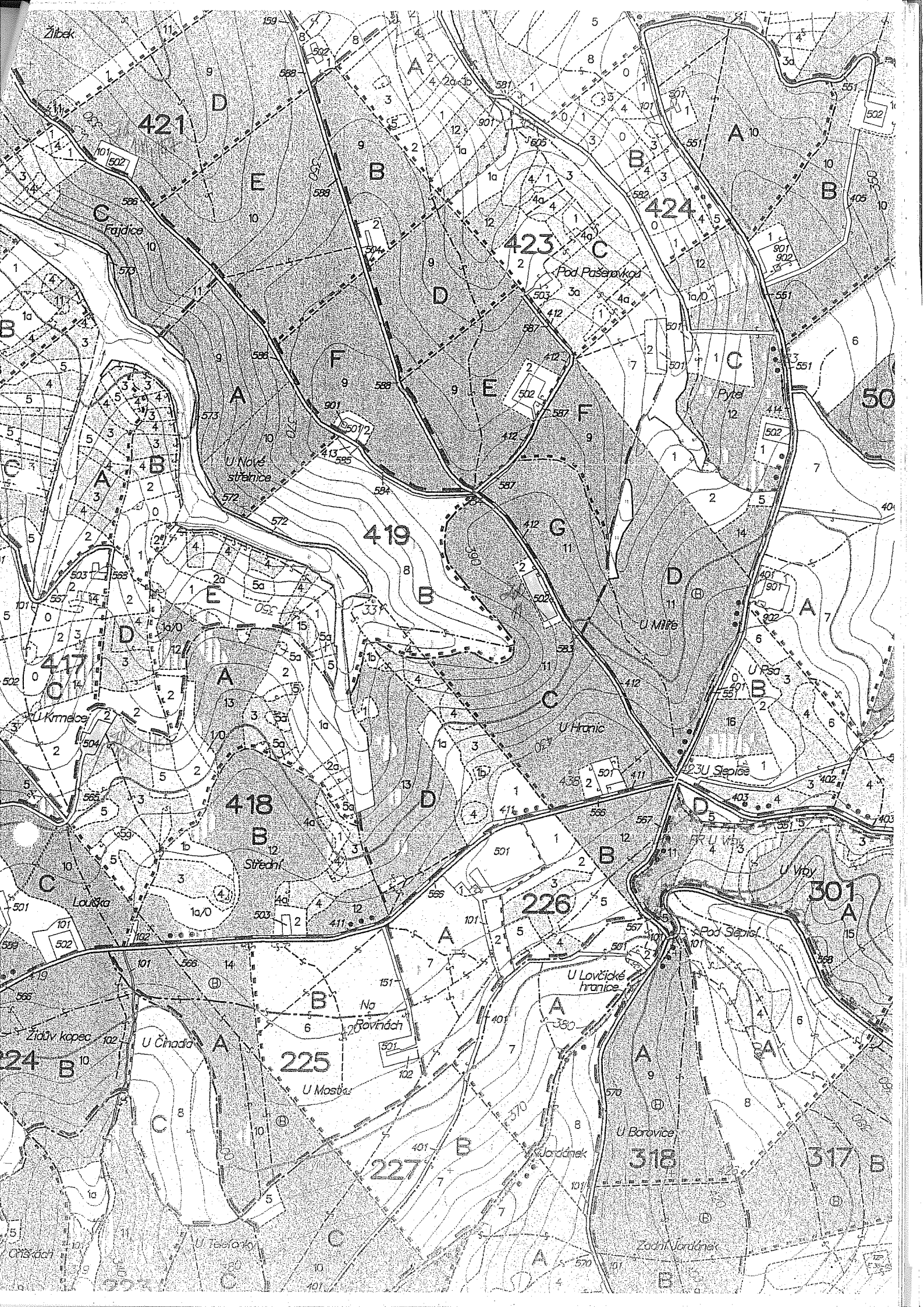


prezident
Obvodního báňského úřadu



Za správnost vyhot...

BI



Dosavadní stav			Vymezená zájmová plocha					Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem (KN)	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Poznámka	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu viast.	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívější poz. evidence		ha	m ²	
				KN 2676/1	39	95		část		PK				

Moravské naftové doly, a.s. Úprkova 807/6 Hodonín	Okres :	Hodonín	Obec :	Ždánice	K.U. :	Ždánice
	Císlo zak.		Mapový list:	Bučovice 6-7/1	Měř.:	1:2000

EVIDENČNÍ ÚDAJE o pozemcích

PLOCHA U SONDY ŽDÁNICE 11

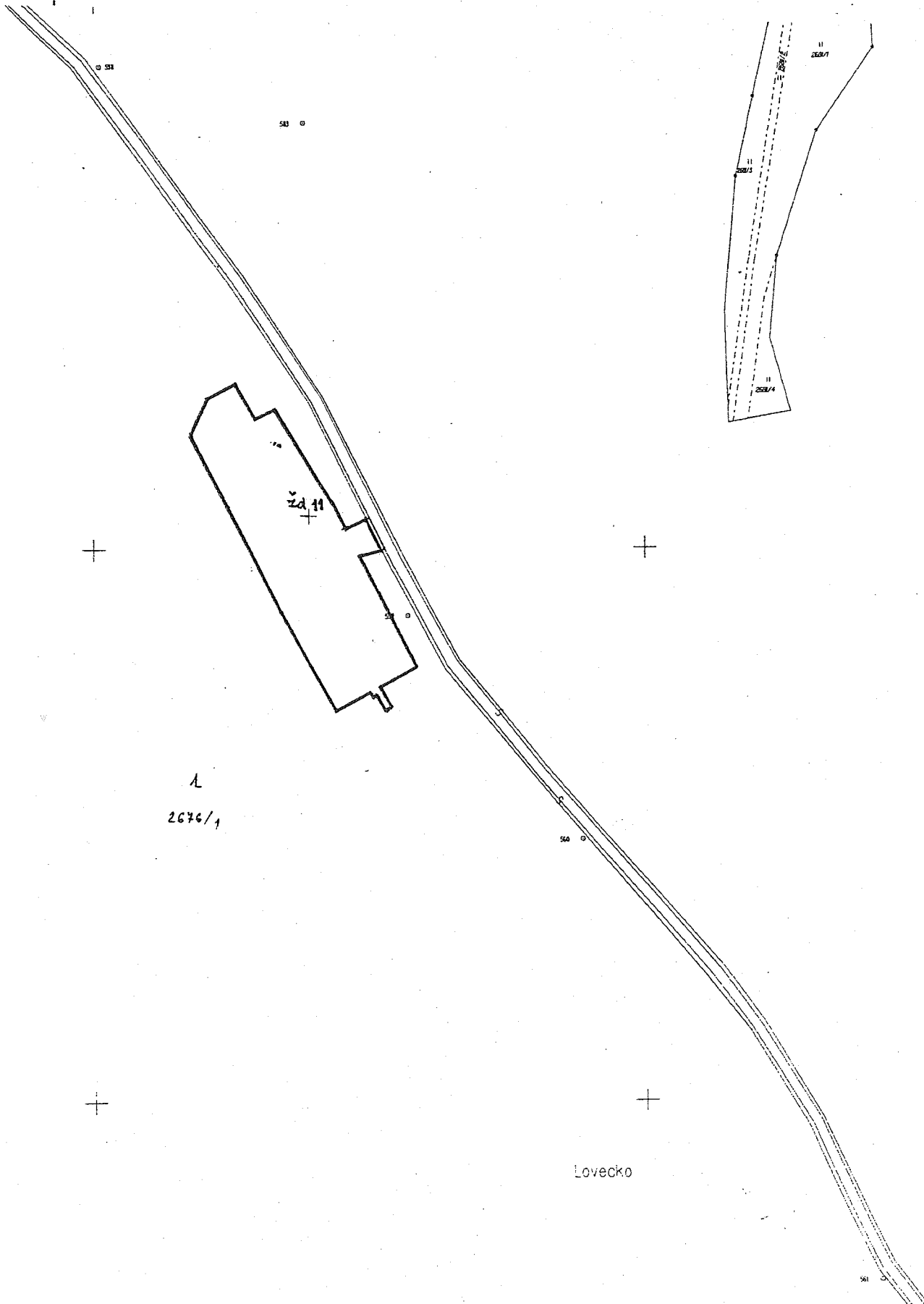
Dne: 24.9.2002

Vyhotovil: Kotal J.

Potvrdil:

Datum, razítko, podpis

Snímek katastrální mapy 1:2000



Lovecko

Dosavadní stav				Vymezená zájmová plocha				Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem(KN)	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Poznámka	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlast.	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	Způsob využití		ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívější poz.evidence		ha	m ²	
				DKM 2631	21	74		část						
				CELKEM	21	74		<i>celková výměra</i>						
					<i>z toho 950</i>	<i>odnět</i>								
				č.b	Y	X								
				20	568343.87	1174556.21								
				21	568346.51	1174554.65								
				22	568348.12	1174553.14								
				23	568334.15	1174520.40								
				24	568334.64	1174515.50								
				25	568328.84	1174502.96								
				27	568319.87	1174506.88								
				28	568301.85	1174513.93								
				29	568299.51	1174521.61								
				30	568312.68	1174551.66								
				33	568314.15	1174554.86								
				38	568324.31	1174577.97								
				50	568296.98	1174515.83								
				51	568349.88	1174570.80								

MND a.s. Úprkova 807/6, Hodonín	Okres : Hodonín	Obec : Zdánice	K.U. : Zdánice
	Číslo zak.	Mapový list: DKM	Měř.: 1:2000

EVIDENČNÍ ÚDAJE o pozemcích

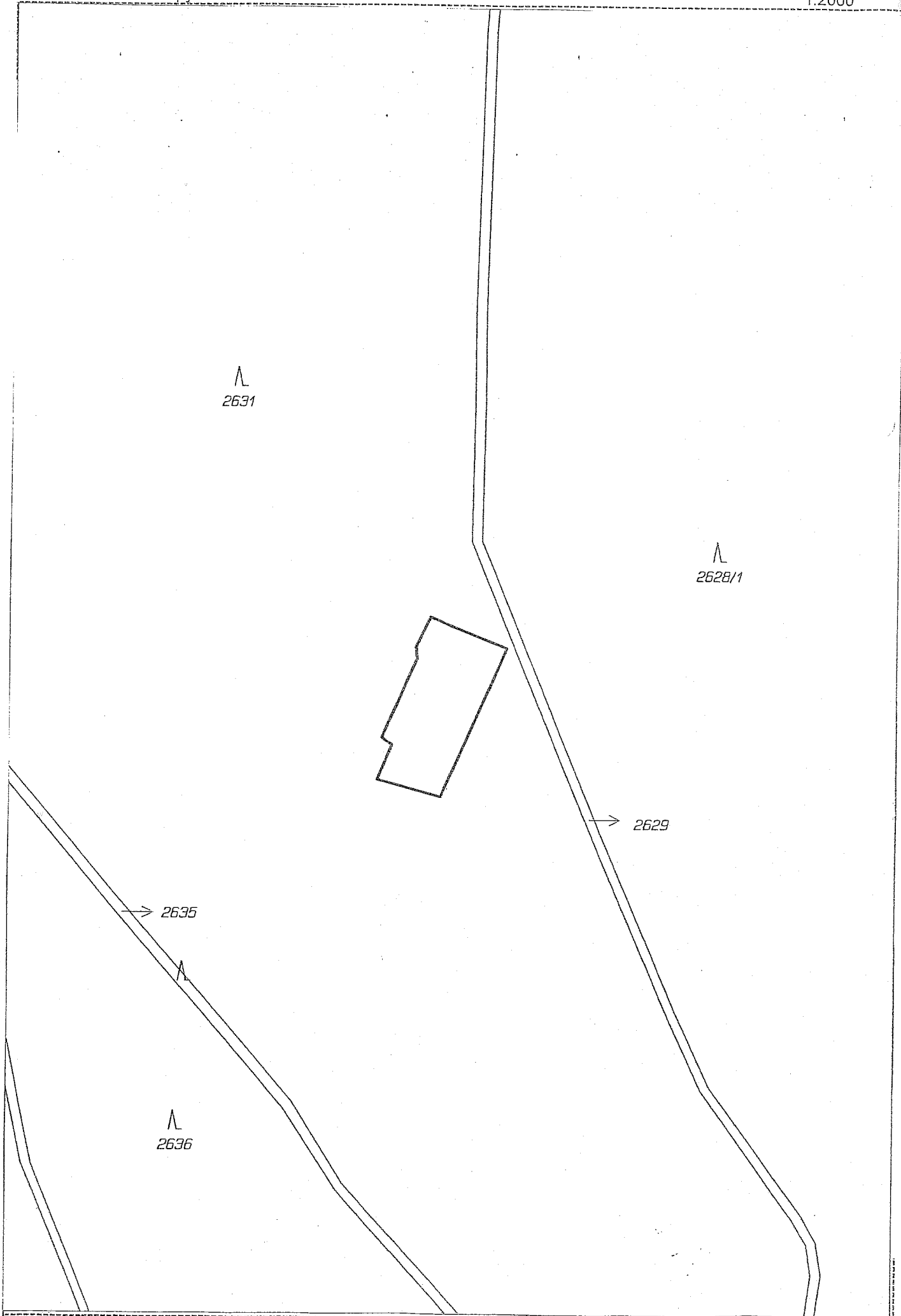
Plocha u sond Žd-13,52,155

Potvrdil:



Dne: 18.9.2008

Vyhotovil: VESELSKÝ JIŘÍ



△
2631

△
2628/1

→ 2629

→ 2635

△

△
2636

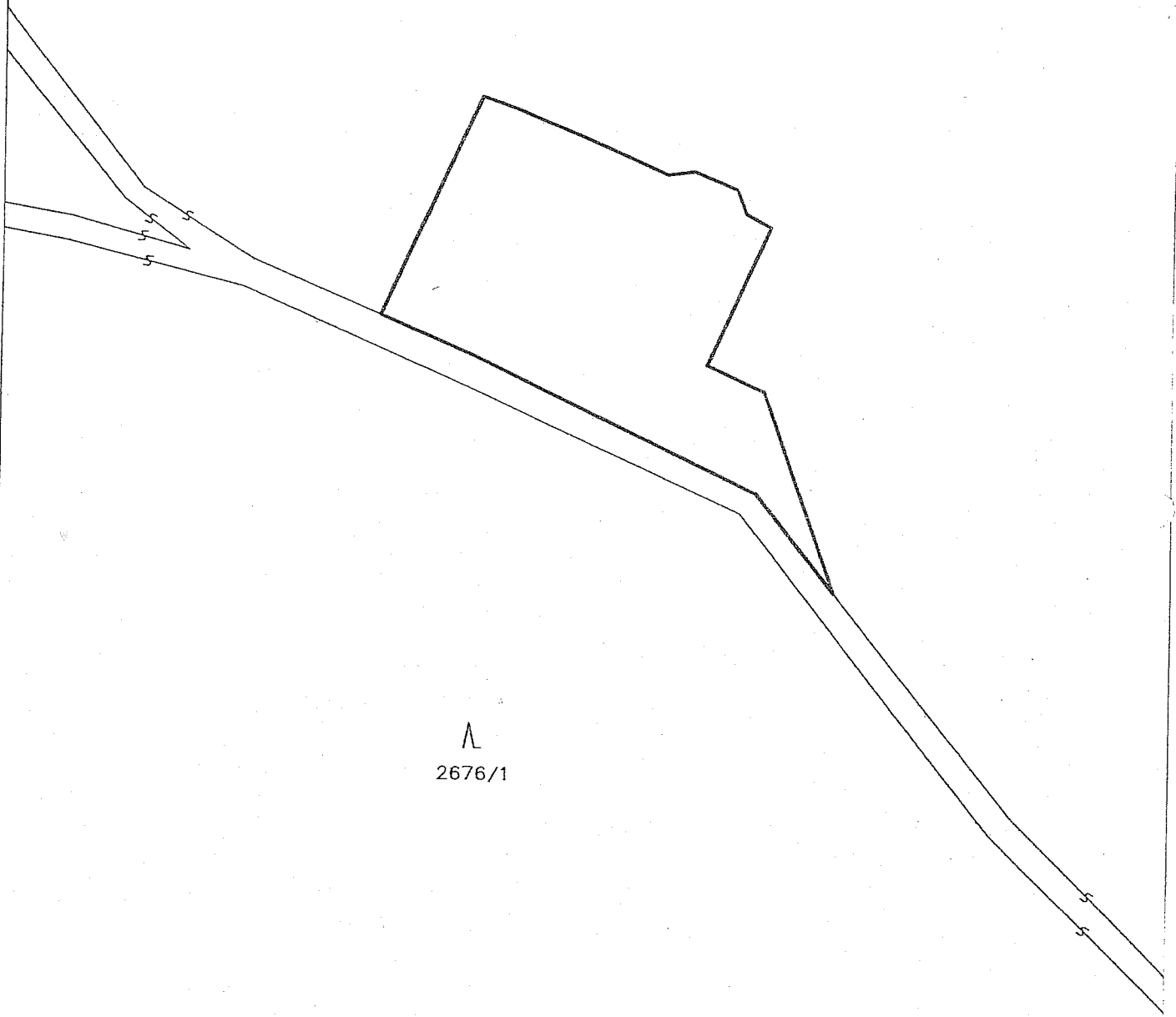
Dosavadní stav				Vymezená zájmová plocha					Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem(KN)	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Poznámka	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlast.	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²			ha	m ²			katastru nemovitostí	dřívější poz.evidence		ha	m ²	
				DKM 2676/1		22 74	les	část						
				CELKEM		22 74								
					č.b	Y	X							
					14	568271.86	1173219.76							
					15	568273.30	1173215.97							
					16	568280.14	1173213.13							
					17	568284.38	1173213.73							
					18	568296.34	1173208.41							
					19	568308.12	1173203.67							
					20	568313.72	1173201.70							
					21	568326.61	1173230.70							
					22	568257.11	1173279.98							
					23	568268.67	1173247.97							
					24	568277.79	1173243.81							
					25	568273.42	1173234.15							
					26	568267.96	1173221.90							
					27	568269.80	1173264.15							
					28	568315.04	1173242.53							
					29	568329.17	1173236.46							

MND a.s. Úprkova 807/6, Hodonín	Okres :	Hodonín	Obec :	Zdánice	K.U. :	Zdánice
	Císlo zak.		Mapový list:	DKM	Měř.:	1:1000
	EVIDENČNÍ ÚDAJE o pozemcích					

Plocha u trsu sond Žd-141,157H	Potvrdil:
Dne: 12.8.2008	MND a.s. Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín Geodézie
Vyhotovil: VESELSKÝ JIŘÍ	Datum, razítko, podpis

Λ
2676/1

Λ
2676/1



14. listopadu 2002
839
1755
E

OKRESNÍ ÚŘAD HODONÍN
referát životního prostředí

Národní tř. 25, 695 32 Hodonín, pracoviště Štefánikova 28

Hodonín 7.11.2002

Č.j.: ŽP/02/54/7294/221

Moravské naftové doly a.s.
Úprkova 6
695 30 Hodonín

Dočasné odnětí

Rozhodnutí

Okresní úřad v Hodoníně, referát životního prostředí jako orgán státní správy lesů, věcně a místně příslušný podle § 48 odst. 1 písm. f) zákona č. 289/1995 Sb. o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (dále jen lesní zákon) a v souladu se zákonem č. 71/1967 Sb. o správním řízení

p o v o l u j e

podle § 13 odst. 1 lesního zákona dočasné vynětí části parcely č.2676/1 v k.ú. Ždánice o výměře 0,3995 ha a části parcely č2631 v k.ú. Ždánice o výměře 0,1224 ha na dobu od 1.1.2003 do 31.12.2020.

Plochy se vyjímají pro vrty Ždánice 11 a13.

Dle ustanovení § 17 lesního zákona se poplatek účtuje ve výši 4 699,- Kč/ rok. Poplatek je splatný dle § 18 lesního zákona každý rok v němž vynětí trvá a to vždy nejpozději do konce kalendářního roku na účet ČNB Brno č.8758-7626671/0710, variabilní symbol 46346333.

.Odůvodnění:

Okresní úřad v Hodoníně, referát životního prostředí obdržel žádost MND o provedení řízení o dočasném vynětí. Žádost byla doložena potřebnými doklady, těžba uhlovodíků je ve veřejném zájmu a vlastník pozemku se k žádosti vyjádřil kladně. Z výše uvedených důvodů státní správa lesa žádosti vyhověla. Poplatek za odnětí se účtuje v souladu s lesním zákonem.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí je možno se odvolat do 15-ti dnů od jeho doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, Žerotínovo náměstí 3/5, Brno, podáním učiněným u zdejšího referátu.



Obdrží :

- žadatel
- spis
- LČR LS Bučovice

Na vědomí (po nabytí právní moci):

- Finanční úřad Hodonín (IČO žadatele 46346333, DIČ 309 - 46346333)

Městský úřad Kyjov
odbor životního prostředí

Masarykovo nám. 30, 697 22 Kyjov, pracoviště Masarykovo nám.
tel. 518/697 559, e-mail: p.pokorak@mukyjov.cz

Městský úřad Kyjov
Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 6. 12. 2008
a je vykonatelné dne 11. 2009
dne 11. 12. 2008 po
- 3 -

Č.j.: OŽP40335/08/7633/2008 401
spis. značka: OŽP/7633/08/401
ukládací znak: 221.1.5
skart. znak: A/5
Vyřizuje: Ing. Petr Pokorák

Kyjov 18. listopadu 2008

ROZHODNUTÍ

Účastníci řízení:

- MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín (IČ: 27732932)
- LČR, s.p., Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice (IČ: 42196451)

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů, příslušný podle ust. § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, dle ust. § 47 odst. 1 písm. a), ust. § 48 odst. 1 písm. d) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v souladu se zákonem č. 500/2004 Sb., správní řád,

1. povoluje

podle ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona

dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa

od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2020

pozemků p.č. KN 2676/1 v k.ú. Ždánice o výměře 0,2274 ha
KN 2631 v k.ú. Ždánice o výměře 0,0950 ha

žadatelé, tj. firmě MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín (IČ: 27732932) za účelem pokračování provozu sond.

Dočasně, a to od 1. 1. 2009 do 31. 12. 2020 se odnímají části pozemků p.č. KN 2676/1 (0,2274 ha), KN 2631 (0,0950 ha), vše v k.ú. Ždánice.

Pro určení předmětné části pozemku p.č. KN 2676/1 v k.ú. Ždánice o výměře 0,2274 ha je směrodatný zakres dle listiny „Evidenční údaje o pozemcích“ ze dne 12. 8. 2008. Pro určení předmětné části pozemku p.č. KN 2631 v k.ú. Ždánice o výměře 0,0950 ha je směrodatný zakres dle listiny „Evidenční údaje o pozemcích“ ze dne 18. 9. 2008.

Vlastníkem výše uvedených pozemků je Česká republika, (LV č. 2130 pro k.ú. Ždánice), právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové (LČR, s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice).

2. stanovuje

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. f) lesního zákona žadateli tyto

podmínky v zájmu ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa:

- a) dodržovat základní povinnosti ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa uvedené v § 13 lesního zákona,
- b) řádně vytyčit a vyznačit hranice pozemků nebo jejich částí odňatých plnění funkcí lesa,
- c) užíváním ploch trsů sond nebude omezován provoz v sousedních lesních porostech,
- d) přílehlé pozemky určené k plnění funkcí lesa nebudou ani částečně využívány k dočasnému ukládání stavebních materiálů a otáčení těžké mechanizace,
- e) činnost provádět tak, aby nedošlo k poškození okolních lesních porostů s využitím technologií minimalizující dopady na životní prostředí,
- f) při vzniku případných škod na lese bezprostředně činit potřebná opatření k jejich minimalizaci,
- g) respektovat vyjádření LČR, s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice k dočasnému odnětí PUPFL č.j.: 547/2008/141/84/312.4 ze dne 23. 9. 2008.
- h) v termínu do 31. 12. 2020, (pokud nebude před uplynutím doby odnětí podána žádost o prodloužení odnětí PUPFL) provést rekultivaci dle „Plánu rekultivace pozemků dočasně odňatých z pozemků určených k plnění funkcí lesa“, který vypracovala dne 21. 10. 2008 firma MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín.

3. stanovuje

podle ustanovení § 17 odst. 1 lesního zákona

poplatek za odnětí

který je povinen žadatel, tj. firma **MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín (IČ: 27732932)**, zaplatit u dočasného odnětí v roční výši **2633,00 Kč** – slovy: **dvatisícešestsetřicetřikorunyčeské**, která je po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí splatná do 31. 12. každého roku v němž odnětí trvá.

Poplatek se platí na účet Celního úřadu Hodonín, Brněnská 48, 695 01 Hodonín, na číslo účtu 8758 – 77724621/0710, var. symbol 27732932.

konstantní symbol – bezhotovostní platby: 1148

konstantní symbol – platby poštovní poukázkou: 1149

Příjemci poplatku jsou:

- a) Státní fond životního prostředí ve výši 60 % z poplatku
- b) Město Ždánice, v jehož katastrálním území došlo k odnětí, ve výši 40 % z poplatku.

Výše poplatku v členění podle příjemců a let:

Období:	Příjemce poplatku:		Celkem (Kč)
	Státní fond životního prostředí (Kč)	Město Ždánice (Kč)	
1/2009 – 12/2020 každoročně	1 580,-	1 053,-	2 633,-

4. s c h v a l u j e

podle ustanovení § 16 odst. 2 písm. c) lesního zákona

plán rekultivace pozemků dočasně odňatých z pozemků určených k plnění funkcí lesa s označením „Ždánice 141, 157H a Ždánice 155“, který je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí (viz. příloha č. 1 tohoto rozhodnutí).

O d ů v o d n ě n í

Rozhodnutí o odnětí pozemků plnění funkcí lesa je výjimkou ze zákazu využívat tyto pozemky k jiným účelům (ustanovení § 13 odst. 1 lesního zákona).

Podáním ze dne 23. 10. 2008, čímž bylo dle ustanovení § 44 správního řádu zahájeno řízení o žádosti, navrhla firma MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín (IČ: 27732932) vydání rozhodnutí dle ustanovení § 16 odst. 1 lesního zákona o dočasném odnětí částí pozemků plnění funkcí lesa p.č. KN 2676/1 (0,2274 ha), KN 2631 (0,0950 ha), vše v k.ú. Ždánice za účelem pokračování provozu trsu sond.

Vlastníkem výše uvedených pozemků je Česká republika, (LV č. 2130 pro k.ú. Ždánice), právo hospodařit s majetkem státu mají Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové (LČR, s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice).

Žádost byla doložena všemi náležitostmi podle vyhlášky č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a o podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa, tj. mimo jiné i souhlasem subjektu, který má právo hospodařit s majetkem státu (Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, 501 68 Nový Hradec Králové (LČR, s.p., LS Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice)) a současně vykonává funkci odborného lesního hospodáře. Dle tohoto vyjádření nemají LČR, s.p., LS Bučovice, za předpokladu splnění podmínek uvedených ve vyjádření č.j.: 547/2008/141/84/312.4 ze dne 23. 9. 2008 námitek proti dočasnému odnětí PUPFL.

Platnost rozhodnutí o dočasném odnětí PUPFL zaniká podle ustanovení § 16 odst. 5 písm. a) lesního zákona uplynutím doby, na kterou bylo rozhodnutí vydáno. Případnou žádost o prodloužení doby platnosti rozhodnutí je nutno podat orgánu státní správy lesů, který rozhodnutí vydal, před uplynutím doby platnosti.

Na základě zhodnocení předložených podkladů a dle místního šetření ze dne 13. 11. 2008 dospěl Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí k závěru, že požadavek na dočasné odnětí předmětného pozemku plnění funkcí lesa za účelem pokračování provozu sond je ekonomicky a společensky důvodný a nebude mít další jiné negativní důsledky na plnění funkcí lesa.

Výše poplatku za dočasné odnětí pozemků plnění funkcí lesa byla stanovena na základě znaleckého posudku č. 387/2008 vypracovaného dne 17. 10. 2008 znalcem Ing. Čestmírem Trnečkou. Poplatek za odnětí byl stanoven podle vzorce I uvedeného v příloze k lesnímu zákonu s použitím průměrné ceny dřeva stanovené Ministerstvem zemědělství pro rok 2008 ve výši 926 Kč.

$$OLP = PP \cdot CD \cdot f \text{ (Kč ha}^{-1}\text{)}$$

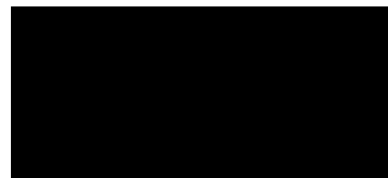
OLP - poplatek za odnětí lesních pozemků,

- PP - průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR = $6,3 \text{ m}^3 \text{ ha}^{-1}$,
CD - průměrná cena dřeva na odvozním místě pro rok 2008 = 926,- Kč/m³,
f - faktor ekologické váhy lesa – les hospodářský = 1,4

OLP = $6,3 \cdot 926 \cdot 1,4 = 8\,167,32$ (Kč/ha/rok) $\cdot 0,3224 \text{ ha} = 2\,633,14$ Kč
zaokrouhleno: **2 633,00 Kč**

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 odst. 1 správního řádu odvolání, ve kterém se uvede v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Žerotínovo nám. 3/5 podáním učiněným u Městského úřadu v Kyjově. Odvolání se podává v počtu 2 stejnopisů.



vedoucí odboru

Toto rozhodnutí obdrží:

a) účastníci řízení:

(doporučeně do vlastních rukou)

- MND a.s., Úprkova 807/6, 695 01 Hodonín (IČ: 27732932)
Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové,
Adresa pro doručení:
- LČR, s.p., Lesní správa Bučovice, Zámek 1, 685 01 Bučovice (IČ: 42196451)

b) ostatní na vědomí:

(doporučeně - po nabytí právní moci)

- Celní úřad Hodonín, Brněnská 48, 695 01 Hodonín
- Město Ždánice, Městečko 787, 696 32 Ždánice
- Státní fond životního prostředí, Šumavská 31, 612 54 Brno
- MěÚ Kyjov, OŽP – lesní hospodářství (spis 1x)

Plán rekultivace pozemků dočasně odňatých z pozemků určených k plnění funkcí lesa

Dotčené území (dočasně odňaté plochy sond) budou rekultivovány společností MND a.s. podle následujícího typového postupu:

Po likvidaci vlastních sond včetně přípojek k sondám a těžební technologie, bude dotčené území rekultivováno podle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a dle vyhlášky č. 77/1996 Sb. Časový průběh jednotlivých činností bude analogický s níže uvedeným popisem.

Technická rekultivace

1. Odvoz silničních panelů a podsypového materiálu z pracovní plochy u sond na středisko Ždánice příp. na skládku do Lužic.
2. Betonový sklep sond bude v případě znečištění ropnými látkami očištěn propařovacím agregátem. Znečištěná voda ze sklepa sondy bude likvidována na odvodňovací stanici v Lužicích.
3. Betonový sklep a základy budou mechanicky narušeny a odvezeny na skládku, příp. k drcení a recyklaci. Přitom budou vysbírány všechny kameny, odvezen štěrk a další materiál.
4. V případě, že zemina v okolí sondy bude znečištěna ropnými látkami, bude veškerá znečištěná zemina odstraněna.
5. Odvezená zemina a beton budou nahrazeny čistou nezávadnou zeminou. Zástupce LS bude přizván ke kontrole provedených prací před navážením zeminy.
6. Terénní úpravy pozemku se provedou tak, aby plocha byla uvedena do původního stavu a navazovala plynule na okolní terén.
7. Na zájmové ploše se provede 1x hluboká orba, bránování příp. naorání brázd (po dohodě s odborným lesním hospodářem – vlastníkem).
8. Příjezdová cesta bude na základě předchozí dohody se zástupcem vlastníka zrekontrolována nebo její část upravena a ponechána jako příjezd k rekultivované ploše.
9. Při provádění prací je nutno dbát, aby nebyla ohrožena bezpečnost a zdraví osob, nebyla znečištěna povrchová a podzemní voda a nedošlo k poškození okolních porostů.

Biologická rekultivace

Po řádném provedení technické rekultivace bude provedena biologická rekultivace. Tato slouží k obnově biologické aktivity půdy a doplnění minerálních látek v půdě. Na základě požadavku a po dohodě s vlastníkem budou zajištěny práce sloužící k obnově úrodnosti lesní půdy: přihnojování, zelené hnojení příp. postřik proti plevelům.

Zrekultivovaný pozemek bude písemně předán majiteli pozemku k opětovnému zalesnění dle aktuálně platného lesního hospodářského plánu.

Časový harmonogram prací

Technická rekultivace může probíhat během celého roku. Zemní práce se budou provádět za vhodných klimatických podmínek. Technická rekultivace trsu sond bude trvat maximálně 2 měsíce a bude ukončena do termínu ukončení dočasně odnětí z PUPFL. Do tohoto termínu bude taktéž zajištěno provedení biologické rekultivace a pozemek protokolárně předán odbornému lesnímu hospodáři – vlastníku pozemku.

Práce na biologické rekultivaci musí navázat plynule na provedenou technickou rekultivaci v závislosti na klimatických podmínkách.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2008 09:43:21

Kat.území: 020645 Hodonín

Obec: 586803 Ždánice

Kat.území: 794961 Ždánice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo Česká republika	00000001-001	
Právo hospodařit s majetkem státu Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68	42196451	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra [m ²]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2631	181209	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa
2633/1	513973	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry
2639/1	1184	ostatní plocha	ostatní komunikace	pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry
2639/15	105	ostatní plocha	ostatní komunikace	pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry
2639/21	22	ostatní plocha	ostatní komunikace	pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry
2639/23	5866	ostatní plocha	ostatní komunikace	pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry
2676/1	1561655	lesní pozemek		pozemek určený k plnění funkcí lesa, chr. lož. území, dob. pr ostor, chr. území pro zvl. zásahy do z. kůry

B1 Jiná práva - Bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - Bez zápisu

D Jiné zápisy

Typ vztahu
Vztah pro

Vztah k

1 Změna číslování parcel

vznikla při tvorbě DKM z PK par. č. 5633 a 5591/1

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2008 09:43:21

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586803 Ždánice

Kat.území: 794961 Ždánice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě



Typ vztahu Vztah pro	Vztah k	
	Parcela: 2631	Z-8602522/2000-738
	Parcela: 2633/1	Z-8602522/2000-738
	Parcela: 2639/23	Z-8602522/2000-738
	Parcela: 2639/21	Z-8602522/2000-738
	Parcela: 2639/15	Z-8602522/2000-738
	Parcela: 2639/1	Z-8602522/2000-738

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- 1 Pozemková kniha vložka 2735/
 - POLVZ:194/1980 Z-8600194/1980-738
 - Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001

- 1 Jiná listina ze dne 14.5.1996 dle rozhodnutí ministra zemědělství ČR č.j. 667/91-100 ze dne 11.12.1991 a č.j. 4404/92-100 ze dne 29.9.1992 ze dne 14.05.1996. Žádost o zápis změny práva hospodaření č.j. 96/2-Sp ze dne 14.5.1996
 - POLVZ:286/1996 Z-8600286/1996-738
 - Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 RČ/IČO: 42196451

- 1 Jiná listina ze dne 24.11.1997 ze dne 24.11.1997. Žádost o zápis práva hospodaření na Lesy ČR s.p. k lesním pozemkům
 - POLVZ:399/1998 Z-8600399/1998-738
 - Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 RČ/IČO: 42196451

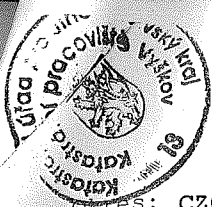
- 1 Pozemková kniha vložka 2735/ Potvrzení KNV v Gottwaldově ze dne 16.3.1953 č.d. 330/53
 - POLVZ:177/2000 Z-8600177/2000-738
 - Pro: Česká republika RČ/IČO: 00000001-001

- 1 Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit 210-10/SP ze dne 17.10.2001.
 - Z-2879/2001-738
 - Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 RČ/IČO: 42196451

- 1 Ohlášení o změně jména nebo názvu 4404/1990 -100 dodatek delimitačního protokolu ze dne 31.10.2002.
 - Z-131/2003-738
 - Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 RČ/IČO: 42196451

- 1 Ohlášení zániku práva hospodaření a vzniku práva hospodařit 201/Be/2004 ze dne 19.01.2004.
 - Z-545/2004-738
 - Pro: Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 501 68 RČ/IČO: 42196451

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu



VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 03.12.2008 09:43:21

Okres: CZ0645 Hodonín

Obec: 586803 Ždánice

Kat.území: 794961 Ždánice

List vlastnictví: 2130

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno: 03.12.2008 10:36:40

Vyhotovil: Vyhotoveno dálkovým

Řízení PÚ: 5320 / 2008

