



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění (dále jen "Občanský zákoník")
7.1.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel

Název: **Město Blatná**
Sídlo: T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná
IČO: 00250996
Statutární zástupce: Bc. Kateřina Malečková, starostka
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo běžného účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: [REDAKCE]
Tel: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]

Kontaktní osoba ve věcech technických: [REDAKCE]
[REDAKCE]

a

Zhotovitel

Název: **STALER spol. s r.o.**
Sídlo: Dubno 62, 261 01 Příbram
IČ: 01498240
DIČ: CZ01498240
Statutární zástupce: **Martin Roušal, jednatel**
Obchodní rejstřík: **C 207461 u Městského soudu v Praze**
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo běžného účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Martin Roušal
Tel: [REDAKCE]
Email: [REDAKCE]

uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“)

na veřejnou zakázku:

REVITALIZACE ZELENĚ V BLATNÉ

Článek 1.

ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

1. Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést a předat objednateli dílo uvedené v článku 2. této smlouvy. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.
2. Zakázka v rámci projektu „Revitalizace zeleně v Blatné“, registrační číslo: CZ.05.4.27/0.0/0.0/18_094/0008122, bude v případě přidělení dotace, spolufinancována ze zdrojů EU, konkrétně z Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Operačního programu Životního prostředí (dále jen OPŽP).

7.2. Článek 2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést objednané dílo v plném souladu s touto smlouvou a projektovou dokumentací, v úplnosti dle zadání, rozsahu dle rozpočtu z cenové nabídky zhotovitele, ve výborné kvalitě, bez vad a nedodělků.
2. Veškeré práce, činnosti a dodávky v rámci předmětu díla budou prováděny také v souladu s relevantními dokumenty OPŽP.
3. Předmětem plnění veřejné zakázky je
 - a) obnova dřevinného a bylinného patra v městském parku Husovy sady a parku v Nádražní ulici s odstraněním neperspektivních dřevin nebo dřevin ve špatném zdravotním stavu, ošetření dřevin pomocí zdravotních, výchovných, stabilizačních či bezpečnostních řezů a výsadba nových především listnatých dřevin. Součástí plnění je i vytvoření nebo úprava mlatových nebo šterkových ploch a pěšin s osazením doplňkových naučných, herních či odpočinkových prvků z přírodních materiálů;
 - b) 3 – letá rozvojová péče
4. Realizací se rozumí úplné a bezvadné provedení všech prací, dodávek a služeb včetně dodávek potřebných materiálů, zařízení nezbytných pro řádné dokončení zakázky, vč. provedení všech dalších činností souvisejících se zakázkou a vyplývajících ze zadávací dokumentace. Služby, práce a dodávky, které jsou předmětem této smlouvy, zhotovitel provede nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní a bezvadné dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití. Rozsah předmětu plnění je uveden v zadávací dokumentaci, způsob provedení v projektové dokumentaci a množství prací v soupisu prací a výkazu výměr. Předmětem plnění je dílo jako celek a dodavatel má povinnost ho jako takový ocenit. Pokud soupis prací neobsahuje veškeré položky nezbytné k provedení díla jako celku, má se za to, že jsou tyto položky již obsaženy v jiných položkách.
7. Předmětem díla (plnění zhotovitele) je zejména:

- kompletní provedení díla v rozsahu dle schválené projektové dokumentace a cenové nabídky zhotovitele,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního charakteru k řádnému provedení díla,
 - vytýčení inženýrských sítí a zařízení, včetně zajištění případné aktualizace vyjádření správců sítí, která pozbydou platnosti v období mezi předáním díla vytyčením sítí,
 - geodetické vytýčení před zahájením realizace díla,
 - zajištění uzavírek komunikací a případných dalších rozhodnutí potřebných pro realizaci díla,
 - geodetické zaměření a dokumentace skutečného provedení díla včetně podkladů prozření, věcných břemen, nevyplyvá-li z povahy věci či zadávacích podmínek jinak.
 - Dílo bude provedeno způsobem a v jakosti stanovené platnými standardy péče o přírodu a krajinu Agentury ochrany přírody a krajiny České republiky (dále jen AOPK) – arboristické standardy, dostupné na www.standardy.nature.cz, především Arboristický standard SPPK A 02 002:2015 „Řez stromů“, Arboristický standard SPPK A 02 003:2014 „Výsadba a řez keřů“, Arboristický standard SPPK A 02 001:2013 Výsadba stromů, Arboristický standard SPPK D 02 001 „Obnova travních společenstev s využitím regionálních směsí“, ve znění pozdějších změn dostupných na uvedeném odkaze;
 - V rámci následné rozvojové péče bude zajištěna min. 6x ročně zálivka, kontrola kotvicích a ochranných prvků a úvazů, případná jejich obnova či doplnění, následné odstranění po stabilizaci výsadby, odplevelování, kypření výsadbové mísy a doplnění mulčovacího materiálu, přihnojení, ochrana proti škůdcům a chorobám, výchovné řezy.
8. Součástí rozsahu předmětu díla je/ jsou rovněž:
- pomocné práce a všechny práce, které nelze při úplném a věcném provedení díla vynechat a jsou s ní v bezpodmínečné souvislosti,
 - úplné vyklizení místa od vlastních materiálů a zařízení zhotovitele včetně zařízení místa plnění,
 - likvidace odpadů vzniklých v souvislosti s touto službou v souladu s příslušnými zákonnými předpisy.
 - zajištění bezpečnosti práce, požární ochrany a životního prostředí,
 - veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
 - provedení přejímky místa realizace díla,
 - účast na pravidelných kontrolních dnech,
 - úklid všech prostorů, pozemků a komunikací dotčených realizací díla,
 - uvedení pozemků a případných zařízení, jejichž úpravy nebyly obsaženy v projektové dokumentaci, ale byly dílem dotčeny, po ukončení prací do původního stavu,
 - zajištění, po celou dobu provádění díla, bezpečného přístupu do přilehlých nemovitostí a trvalé dopravní obslužnosti, spočívající zejména v zajištění průjezdu pro složky integrovaného záchranného systému, vše v souladu s dopravně inženýrskými opatřeními,
 - dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů.
9. Místo plnění zakázky se nachází na p. č. 1000/1 a 1000/19 v k.ú. Blatná (Husovy sady) a na p.č. 2047/9, 1022/11, 1022/12, 1022/13 v k.ú. Blatná
10. Přesné místo plnění je zakresleno v situacích, které jsou součástí projektové dokumentace.

11. Zhotovitel se zavazuje provést dílo pro objednatele vlastním jménem, na vlastní odpovědnost, na své náklady a na vlastní nebezpečí.
12. Dílo vybudované v rozsahu podle tohoto článku bude mít vlastnosti a základní technické ukazatele jakosti dané:
 - zadávacími podmínkami veřejné zakázky,
 - projektovými dokumentacemi zpracovanými společností ARBORES CZ s. r. o. Ke Střelnici 184, 397 01 Písek, IČO 26070804 s datem 1/2018 a 10/2017-1/2018 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - nabídkou zhotovitele díla ze dne 12. 11. 2018 vč. nabídkového položkového rozpočtu zhotovitele (tzn. oceněný soupis dodávek a služeb, v němž jsou uvedeny jednotkové ceny u všech položek, dodávky a služby a jejich celkové ceny pro vymezené množství) (dále jen „položkový rozpočet“),
 - veškerými písemnými pokyny a podklady předanými objednatelem zhotoviteli podle této smlouvy a případnými pozdějšími změnami shora uvedené dokumentace, které byly vyvolány potřebami zjištěnými v průběhu provádění díla, jeho zkoušení a uvádění do provozu a/nebo z důvodu rozhodnutí či opatření orgánu státního dohledu, příp. jinými orgány příslušnými ke kontrole či jinými okolnostmi smluvními stranami nepředvídanými, rozhodnutími, resp. vyjádřeními veřejnoprávních orgánů, výsledky kontrolních dnů a prováděných zkoušek s tím, že objednatel je oprávněn upravit způsob provádění díla,
 - nebude mít nedostatky, které brání jeho užívání objednatelem, zejména pro účel uvedený v této smlouvě.
13. Zhotovitel prohlašuje, že je odborným subjektem disponujícím všemi potřebným znalostmi, schopnostmi, technickými možnostmi a pracovními kapacitami, nezbytnými ke kvalifikovanému a úplnému splnění zadání objednatele v kvalitě a termínech této smlouvy. Dále zhotovitel potvrzuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny takové místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborné firmy mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou.
14. Podmínky pro realizaci díla:
 - Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré podmínky a výjimky uložené dotčenými orgány státní správy, které byly nebo budou vydány v souvislosti s tímto projektem.
 - V průběhu realizace budou učiněna veškerá opatření k zabránění úniku pevných, kapalných (zejména ropných látek) a plyných látek znečišťujících okolní půdní fond a jeho vegetační kryt.
 - V případě, že v průběhu prací bude zjištěn výskyt zvláště chráněných druhů organismů, je žadatel povinen neprodleně tuto skutečnost oznámit příslušnému orgánu ochrany přírody, který stanoví další postup.
 - V průběhu realizace bude zajištěna ochrana stávajících dřevin proti poškození při stavebních činnostech a zemních pracích dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích. Kácení a terénní úpravy související s revitalizací zeleně budou prováděny s maximálním ohledem na stávající dřeviny.

- Veškeré kácení a prořezávání dřevin proběhne v době vegetačního klidu. Dle agrotechnologických lhůt, tzn. v období od listopadu do března.
- Při ošetření dřevin je nutné brát zřetel na dodržení vhodné doby řezu a řez realizovat za optimálních klimatických podmínek kvalifikovanou osobou dle Arboristického standardu: SPPK A02 002:2012 „Řez stromů“.
- Nově zakládáné trávníky budou realizovány dle ČSN 83 9031: Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky a jejich zakládání, s metodickým doporučením: Arboristický standard SPPK A02 001 Obnova travních společenstev s využitím regionálních směrů.
- Navržené výsadby dřevin musí respektovat trasování inženýrských sítí v lokalitě a jejich ochranná pásma. Při realizaci výsadeb nedojde ke křížení s ochrannými pásmy inženýrských sítí. Velikosti ochranných pásem jsou uvedeny: Arboristický standard: SPPK A02 002:2012 „Řez stromů“, Arboristický standard: SPPK A02 003:2014 „Výsadba a řez keřů“, Arboristický standard: SPPK A02 001:2013 „Výsadba stromů“ - www.standardy.nature.cz.
- Rostlinný materiál bude v kvalitě uvedené v normě ČSN 46 49021 Výpěstky okrasných dřevin.

15. Podmínky po ukončení realizace díla:

- Pro zdárný růst a vývoj nově realizovaných výsadeb a ozelenění je nezbytné zajistit následnou intenzivní péči v souladu s arboristickými standardy viz. www.standardy.nature.cz. Kvalitní péče na trvalém stanovišti zaručuje dobré zakořenění a ujmoutí dřevin a překonání přesazovacího stresu. Důkladná a opakovaná zálivka je nutná zejména při jarní výsadbě.
- Pokud během následné péče budou realizovány dosadby, musí sortiment odpovídat původnímu dle schválené projektové dokumentace.

7.3. Článek 3

CENA DÍLA

1. Celková cena za provedení předmětu díla je stanovena v souladu s Nabídkou zhotovitele a je v členění:

Cena celkem bez DPH 2 207 856,50 Kč

DPH21% ve výši 463 649,87 Kč

Cena 2 671 506,37 Kč (slovy: dva miliony šest set sedmdesát jeden tisíc pět set šest korun a třicet sedm haléřů)

2. Cena jednotlivých dílčích plnění díla zahrnutých v celkové ceně za provedení předmětu díla je stanovena takto:

Dílčí plnění dle bodu 3a) článku 2 Smlouvy:

Cena celkem bez DPH 2 130 144,50 Kč

DPH 21 % ve výši 447 330,35 Kč

Celková cena 2 577 474,85 Kč (slovy: dva miliony pět set sedmdesát sedm tisíc čtyři sta sedmdesát čtyři koruny a osmdesát pět haléřů)

Dílčí plnění dle bodu 3b) článku 2 Smlouvy

Cena celkem bez DPH 77 712,00 Kč

DPH 21% ve výši 16 319,52 Kč

Celková cena 94 031,52 Kč(slovy: devadesát čtyři tisíce třicet jedna koruna a padesát dva haléře)

3. Tato cena je stanovena jako cena konečná, nejvýše přípustná, která platí po celou dobu zhotovování díla a zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající ze zadávacích podkladů a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dokončení a zprovoznění díla nutné. Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen a vývoj kurzů české koruny a platí po celou dobu zhotovování díla a nemůže být změněna, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Cenu za provedení díla je možné měnit pouze:
 - a) zjistí-li se v průběhu realizace díla skutečnosti, které nebyly v době podpisu této smlouvy známy, a zhotovitel je nezávinný a ani nemohl předvídat či se zjistit skutečnosti, které jsou odlišné od dokumentace předané objednatelem, přičemž tyto skutečnosti mají vliv na cenu za provedení díla,
 - b) zjistí-li se v průběhu realizace skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídají geologické údaje, a pod),
 - c) objednatel požaduje práce, které nejsou součástí předmětu díla,
 - d) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - e) bude-li objednatel požadovat jiný druh dodávek nebo změnu materiálu, než tu, která byla určena projektovou dokumentací nebo položkovým rozpočtem, kdy:
 - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za provedení díla snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci výběrového/ zadávacího řízení příslušné zakázky. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu;
 - přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu. Náklady na vícepráce budou účtovány podle odpovídajících jednotkových cen položek a nákladů dle položkového rozpočtu a množství odsouhlaseného objednatelem. Náklady na vícepráce, které nejsou stanoveny jednotkovými cenami položek v nabídkovém položkovém rozpočtu, budou účtovány dle aktuálního ceníku URS ve výši max. 100 % těchto sborníkových cen;
 - f) v případě změny výše DPH v důsledku změny právních předpisů.
5. Zhotovitel tímto prohlašuje, že cena díla respektuje kvalitativní parametry stanovené projektem resp. Soupisem prací, dodávek a služeb
6. Vícepráce či záměny materiálů budou objednány objednatelem zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel zpracuje do týdne cenový návrh a předá jej k odsouhlasení objednateli. Po odsouhlasení bude vícepráce provedena. Případné vícepráce budou uhrazeny zvláštní fakturou do dne vystavení konečné faktury.
7. Za vícepráce jsou považovány práce, které přesahují předmět díla stanovený v čl. 2 této smlouvy. Za vícepráce nelze považovat práce, které nejsou výslovně uvedeny ve výkazu

výměr a soupisu prací, ale z povahy díla bylo zřejmé již při zadání veřejné zakázky, že bude nezbytné je k řádnému dokončení díla provést.

8. Cena za provedení díla v sobě nezahrnuje rezervu na nepředvídané práce, které nemohla v dostatečném rozsahu postihnout projektová dokumentace dodávky.

7.4. Článek 4

PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Objednatelem nebudou na cenu díla poskytována jakákoli plnění před zahájením provádění díla.
2. Veškeré platby budou probíhat výhradně v českých korunách (Kč). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.
3. Platby probíhají zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy.
4. Cena díla bude uhrazena na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) vystavených zhotovitelem nejdéle do 15. dne následujícího kalendářního měsíce. Faktury budou splňovat veškeré zákonné náležitosti daňového dokladu, a dále budou splňovat veškeré náležitosti požadované podmínkami OPŽP. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
5. Podkladem ro vystavení dílčí faktury bude odsouhlasený a potvrzený zjišťovací protokol provedených prací, který zhotovitel předloží vždy do 3. pracovního dne v následujícím měsíci a který objednatel odsouhlasí do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů od obdržení nebo je v této lhůtě vrátí nepotvrzené s příslušným vyjádřením.
6. Přílohou každé faktury musí být zjišťovací protokol (soupis provedených prací), potvrzený zástupcem objednatele ve věcech technických. Součástí konečné faktury musí být navíc protokol o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. **Splatnost faktur je 30dnů od doručení faktury objednateli.** Splatnost faktur (pohledávek) začíná běžet odsouhlasením faktury, která splňuje veškeré náležitosti a je řádně doložena přílohami.
8. Objednatel je oprávněn vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje náležitosti dle předchozích ustanovení této smlouvy, a to do 3kalendářních dnů od jejího doručení. Nová lhůta splatnosti začíná běžet znovu po předložení řádně vystavené a odsouhlasené faktury objednateli.

7.5. Článek 5

DOBA PLNĚNÍ

1. Realizace bude probíhat v následujících termínech:
Doba realizace péstebních opatření, výsadeb, zpevněných ploch a výroby a osazení prvků:

Zahájení: po podpisu smlouvy

Předání staveniště: nejpozději 15. ledna 2019

Dokončení: 31. 10. 2019

Zhotovitel je oprávněn dokončit dílo i před sjednaným termínem.

Termín dokončení díla je shodný s termínem předání díla bez vad a nedodělků objednateli.

Doba realizace následné rozvojové péče:

Zahájení: 1. 11. 2019

Ukončení: 31. 10. 2022

Podmínky pro změnu sjednaných termínů:

Vícepráce a méněpráce, jejichž finanční objem nepřekročí 10% z ceny díla bez DPH, nemají vliv na termín dokončení a dílo bude dokončeno ve sjednaném termínu, pokud nebude dohodnuto jinak.

V případě, že finanční objem víceprací překročí 10 % z ceny díla, zhotovitel dokončí dílo v termínu, který je nezbytný pro provedení víceprací a celého díla. Změna termínu dokončení díla z důvodu překročení víceprací o 10 % z ceny díla podléhá písemné dohodě obou smluvních stran.

2. Pokud při předání díla nebo části díla, budou zjištěny vady nebo nedodělky, uvede se tato skutečnost v předávacím protokolu a objednatel stanoví lhůtu pro jejich odstranění. Do doby odstranění vad a nedodělků nevzniká zhotoviteli právo vystavit fakturu a objednatel nemá povinnost uhradit cenu za provedení díla a ani neběží lhůta splatnosti. Po odstranění vad a nedodělků objednatel dílo převezme s tím, že doplní do předávacího protokolu díla, že vady byly odstraněny a dílo bez vad přebírá.
3. Lhůta pro provedení díla se přiměřeně prodlužuje:
 - a. Vzniknou-li v průběhu provádění díla překážky z viny objednatele.
 - b. Jestliže přerušení prací bude způsobeno vyšší mocí.
 - c. Při dodatečných požadavcích objednatele na další služby.
4. Smluvní strany nejsou odpovědný za důsledky nesplnění svých závazků včas a řádně, je-li příčinou takového nesplnění vyšší moc.
5. Vyšší mocí se pro účely této smlouvy rozumí okolnosti vylučující odpovědnost, tzn. událost nebo okolnost či následek takovéto události nebo okolnosti, která je objektivně mimo možnou kontrolu dotčené smluvní strany, a které nemohlo být zabráněno péčí či schopností, jež lze rozumně požadovat (např. změna obecně závazných předpisů, rozhodnutí orgánů státní správy, nepředvídatelné nevhodné klimatické podmínky apod., živelná katastrofa, válka, apod.).
6. V případě rozvojové péče budou-li zjištěny jakékoliv vady či nedodělku, budou tyto zhotoviteli vytčeny a současně mu bude stanovena lhůta pro jejich odstranění. Do odstranění vad a nedodělků není zhotovitel oprávněn za svou činnost v rámci rozvojové péče vystavit fakturu.

7.6. Článek 6

PROVÁDĚNÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.

2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci pracovníků, kteří provádějí práci ve smyslu předmětu smlouvy, a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pomůckami. Zhotovitel je povinen zabezpečit proškolení předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen BOZP) každého pracovníka na místě plnění. Zhotovitel je povinen plnit veškeré zákonné povinnosti v oblasti BOZP ve smyslu § 101 zákona č. 262/2006 Sb., zákoníku práce, ve znění pozdějších předpisů, v návaznosti na zákon č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je dále povinen dbát pokynů koordinátora BOZP a poskytnout mu veškerou zákonem upravenou součinnost k zajištění povinností v oblasti BOZP. Odpovědnost za veškeré škody (věcné, na zdraví apod.), k nimž dojde v důsledku porušení tohoto ustanovení, nese zhotovitel v plném rozsahu. Jestliže objednatel zjistí, že při provádění díla zhotovitel opakovaně porušuje toto smluvní ustanovení, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a po písemném upozornění na odstoupení od této smlouvy.
3. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn zastavit prováděné práce a dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje na převzatém místě plnění, vjezdech a výjezdech z něho udržovat pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
5. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho požadavky, je oprávněn dožadovat se odstranění závad. Nejsou-li závady v přiměřené lhůtě stanovené objednatelem odstraněny, má objednatel právo na okamžité zastavení prací a odstoupení od smlouvy.
6. Zhotovitel zodpovídá za práci poddodavatelů, jako by je prováděl sám.
7. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o příslušné kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit, a to nejpozději do 2 pracovních dnů od písemné žádosti objednatele.
8. Zhotovitel při předání místa plnění zapíše do Zápisu o předání místa plnění seznam svých poddodavatelů v souladu s nabídkou. Pokud zhotovitel bude chtít provádět dílo pomocí poddodavatelů, které neuvedl v nabídce, je povinen oznámit změnu poddodavatele zápisem do stavebního deníku objednateli. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů ode dne zápisu do stavebního deníku rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění bude mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu nebo jinou újmu způsobenou zhotovitelem při výkonu činnosti třetí osobě s minimálním limitem pojistného plnění ve výšinabídkové ceny díla a s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli kopii této pojistné smlouvy před podpisem smlouvy ze strany objednatele. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují uplatnit pojistnou událost u pojišťovny bez zbytečného odkladu.
10. Stavební deník je povinen vést zhotovitel dle podmínek a v rozsahu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů.
11. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nebo jím pověřeného zástupce min. 3 pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku ke kontrole a k prověření prací, které v dalším

postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Neučiní-li tak, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen tak učinit na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

12. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
13. Zhotovitel není oprávněn použít bez písemného souhlasu objednatele jiné materiály, technologie nebo provést změny oproti projektové dokumentaci.

7.7. Článek 7

MÍSTO PROVÁDĚNÝCH PRACÍ

1. Objednatel předá zhotoviteli místo prováděných prací v dohodnutém termínu a ve stavu odpovídajícím podmínkám smlouvy.
2. O předání a převzetí místa prováděných prací vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
3. Zhotovitel je povinen si zajistit řádné vytýčení místa prováděných prací a během výstavby řádně pečovat o základní směrové a výškové body, a to až do doby předání díla objednateli. Zhotovitel si na svoje náklady zajistí i vytýčení jednotlivých objektů a odpovídá za jejich správnost.
4. Zhotovitel si na základě podkladů, které mu předá objednatel, zajistí vytýčení podzemních vedení v prostoru místa prováděných prací a bude dodržovat podmínky správců a vlastníků sítí po celou dobu realizace předmětu díla.
5. Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně překopů komunikací zajišťuje zhotovitel a nese náklady s tím spojené. Tyto náklady jsou součástí sjednané ceny díla.
6. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
7. Zhotovitel je povinen udržovat na místě prováděných prací pořádek a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností v souladu s platnými právními předpisy. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel vše uvést do původního stavu. Zhotovitel se zavazuje uhradit veškeré pokuty vzniklé v souvislosti s porušením tohoto ustanovení.
8. Zhotovitel v případě potřeby zajistí střežení místa prováděných prací a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
9. Zhotovitel zajistí na své náklady podmínky pro výkon funkce autorského dozoru projektanta a TDI, případně činnost koordinátora BOZP, a to v přiměřeném rozsahu.

10. Zhotovitel zajistí na své náklady odběrná místa energií včetně měření odběrů.
11. Objednatel má právo ne zahájit přejímací řízení, není-li na staveništi pořádek, nebo není-li odstraněn z místa prováděných prací odpad vzniklý při pracích apod.
12. Nejpozději do 5 pracovních dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit místo prováděných prací a upravit jej dle projektu díla. Pokud místo prováděných prací v dohodnutém termínu nevyklidí nebo jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 10., a to až do vyklizení místa prováděných prací.
13. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení místa prováděných prací zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt organizace výstavby, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení místa prováděných prací jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

7.8.

7.9. Článek 8

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit nejpozději 10 pracovních dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.
2. Oznámí-li zhotovitel objednateli, že dílo je připraveno k předání a při přejímacím řízení se zjistí, že dílo není podle podmínek smlouvy ukončeno či připraveno k odevzdání, je zhotovitel povinen uhradit objednateli veškeré náklady s tím vzniklé nebo smluvní pokutu ve výši dle této smlouvy. Objednatel si zvolí, který způsob uplatní.
3. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení všechny předepsané doklady dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů a doklady, které jsou nutné pro vydání vyjádření dotčených orgánů. Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.
4. O průběhu přejímacího řízení pořídí objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
5. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 2. této smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas a zhotovitel předal objednateli doklady uvedené v čl. 8. 3. této smlouvy a povrch všech pozemků tvořících místo prováděných prací je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
6. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
7. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.
8. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10

kalendářních dnů od obdržení písemného oznámení objednatele. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

7.10.

Článek 9

JAKOST DÍLA, ZÁRUKA

1. Zhotovitel ručí za úplné a kvalitní provedení a funkci předmětu díla v rozsahu a parametrech stanovených závaznými ustanoveními v zadávací a projektové dokumentaci a v ustanoveních této smlouvy a jejích příloh a dodatků.
2. Smluvní strany se dohodly, že záruční doba činí **60 měsíců**. Záruční lhůta pro zařízení a výrobky, u kterých je záruční lhůta poskytována jejich výrobcem v samostatném záručním listu, se sjednává v délce lhůty poskytované výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.
3. Záruční lhůta počíná běžet dnem odstranění poslední vady a nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla. Záruční doba oprávněně reklamovaných částí díla se prodlužuje o dobu rovnající se počtu dnů ode dne uplatnění reklamace do dne jejího konečného vyřízení. Pokud byl na základě reklamace dodaný předmět úplně vyměněn, platí pro něj nová záruční doba v plné délce.
4. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu díla.
5. Reklamací se rozumí uplatnění práv objednatele z odpovědnosti za záruční vady, učiněné formou písemného podání adresovaného do sídla zhotovitele, označeného výslovně jako reklamace a obsahující popis reklamované vady, popř. toho, jak se projevuje. Reklamací může objednatel podat kdykoliv v době plynutí záruční doby.
6. Zhotovitel přejímá záruku za to, že jeho výkony, práce a dodávky mají v okamžiku převzetí díla a po celou záruční dobu vlastnosti, odpovídající technickým pravidlům a normám obvyklým pro předmět díla. Zhotovitel nese zodpovědnost za kvalitu, funkčnost dodávek, provedení konstrukcí a výkonů.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných k užití objednatelům v případě, že zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelům, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů objednatelům písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo nemohl-li zhotovitel tuto nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
8. Zhotovitel se zavazuje k odstranění reklamované vady do 3 pracovních dnů od data reklamačního protokolu (příp. v přiměřeném termínu s ohledem na předmět odstranění reklamované vady), popř. do 24 hodin, jde-li o vadu způsobující havarijní stav. Vady mající vliv na zásobování vodou, odvádění odpadních vod a čištění odpadních vod je zhotovitel povinen odstranit v době do 24 hodin od nahlášení. Pokud zhotovitel vady ve stanovené lhůtě neodstraní, je objednatel oprávněn zajistit si odstranění vady u jiného zhotovitele a zhotovitel je povinen uhradit objednateli náklady takto vzniklé.
9. Do 3 pracovních dnů po odstranění vady je objednatel povinen vydat zhotoviteli potvrzení, ke kterému dni byla vada odstraněna a jakým způsobem.
10. Za vyřízení reklamace části díla provedené zhotovitelovým poddodavatelem je vždy odpovědný přímo zhotovitel a nikoliv jeho poddodavatel. Zhotovitel nesmí v takovém případě vyřízení reklamace odmítnout poukazem na to, že reklamovanou část díla provedl jeho poddodavatel a odkazovat objednatele na něho, nýbrž reklamaci i v tomto případě řádně

vyřídít. Nároky zhotovitele za jeho poddodavatelem z tohoto titulu nejsou předmětem této smlouvy a zhotovitel si je vypořádá samostatně.

11. Kvalitativní a dodací podmínky jsou určeny především všemi platnými EN, ČSN, projektem, touto smlouvou a dále příslušnými právními předpisy a případně jinými normami, které jsou účinné a platné v České republice. Platné ČSN i přes ukončení jejich závaznosti budou oběma stranami respektovány.

7.11.

Článek 10

SMLUVNÍ POKUTY

Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:

1. Při **prodlení s termínem zahájení prací** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. Při **nedodržení předpisů BOZP v průběhu realizace díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý takový případ porušení zjištěný koordinátorem BOZP a uvedený v Zápisu z kontrolního dne koordinátora BOZP.
3. Při **změně poddodavatele provedené bez souhlasu objednatele**, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,-Kč bez DPH za každý takový zjištěný případ porušení této povinnosti.
4. Při **prodlení objednatele s platbou faktur**(vyjma pozastávek) je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. Při **prodlení s termínem ukončení a předání díla** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,15% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení až do dne úspěšného předání a převzetí díla.
6. Při **prodlení s vyklizením místa plnění** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení až do úplného vyklizení místa prováděných prací dle této smlouvy.
7. Při **prodlení s termínem odstranění přeímkových vad a nedodělků** dohodnutých v předávacím protokolu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a zároveň za každý i započatý den prodlení u tohoto nedodětku či vady až do dne jejich odstranění včetně.
8. Při **prodlení s termínem odstranění vady, která se projevila v záruční době** je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý i započatý den prodlení.
9. V případě, že zhotovitel **nedodrží či nesplní kteroukoliv z povinností či poruší jakoukoliv povinnost vyplývající mu z této smlouvy**, vyjma povinností uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč bez DPH za každý jednotlivý zjištěný případ/ za každý i započatý den prodlení, porušení povinností.
10. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z jakéhokoliv daňového dokladu, případně z pozastávky a snížit o ni částku k úhradě.
11. Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana do 14 dní od jejího zjištění a zapsání ve stavebním deníku, či jiným prokazatelným způsobem a druhá strana je povinna uhradit tuto smluvní pokutu nejpozději do 14 dnů od obdržení vyúčtování.
12. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.

7.12.

Článek 11

VLASTNICTVÍ K DÍLU, ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je od počátku objednatel.
2. Vlastníkem zařízení v místě prováděných prací, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech bez ohledu na zavinění. Zhotovitel je odpovědný za svůj uskladněný a zabudovaný materiál, výrobky a zařízení.
3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí jako skladovatel a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.
4. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem, nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle.
5. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
6. Pokud činností zhotovitele nebo činností jeho poddodavatelů dojde ke způsobení škody objednateli, třetím osobám nebo na životním prostředí z titulu prokázaného opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících z právních předpisů, technických norem nebo z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu takto vzniklou škodu odstranit a není-li to možné, tak poškozenému finančně nahradit způsobenou škodu či uhradit pokutu vyměřenou příslušným správním orgánem.
7. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace díla provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů.

7.13.

7.14.

Článek 12

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

1. Smluvní vztah podle této smlouvy je možno ukončit oboustrannou dohodou nebo jednostranným odstoupením od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je možné z důvodů zákonných nebo z důvodů smluvních.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - nepřevzetí místa plnění ve stanovené lhůtě,
 - prodlení s plněním díla včetně jednotlivých milníků déle než 15 kalendářních dní,
 - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
 - provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací,
 - nedodržování příslušných platných předpisů, ČSN a EN při provádění díla,
 - porušení povinnosti zhotovitele uvedené v ustanovení článku 6 odst. 14 smlouvy o dílo,
 - neodstranění objednatelem zjištěných a zapsaných vad do stavebního deníku.
3. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu v případě, že:
 - zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
 - zhotovitel pozbyde základní a profesní způsobilosti, technické kvalifikace pro plnění veřejné zakázky,
 - neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace veřejné zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.

4. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla,
 - zhotovitel vyklidí místo prováděných prací, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
 - zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
 - objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.

7.15.

Článek 13

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí místa prováděných prací o pracích, které provádí, stavební deník v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy o dílo a v souladu s vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektu apod. Povinnost vést stavební deník končí předáním a převzetím díla.
2. Stavební deník musí být stále přístupný na místě prováděných prací.
3. Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušné orgány státní správy.
4. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel projektové dokumentace do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
5. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem vyjadřovat nejpozději do 3 pracovních dnů.
6. Stavební deník bude předán objednateli po ukončení díla ke dni předání a převzetí díla, a to v jednom originále a jedné kopii.
7. Do deníku zhotovitele zapisují oprávněné osoby objednatele všechny skutečnosti důležité pro věcné, termínové i kvalitativní plnění díla. Případná rozporná stanoviska stran vyplývající ze zápisů v deníku musí být řešena na nejbližším kontrolním dnu.

7.16.

Článek 14

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Zhotovitel se zavazuje k plnění pravidel a podmínek stanovených řídicím orgánem v rozhodnutí o poskytnutí dotace, resp. dohodnutých ve smlouvě mezi řídicím orgánem a příjemcem dotace, a to povinnost dodavatele umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizaci a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.
2. Zhotovitel je podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu pro místní rozvoj ČR, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy včetně jejích dodatků, originály účetních dokladů a dalších dokladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení plnění této smlouvy, minimálně však do roku 2027. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.
4. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli na jeho vyžádání jakékoliv dokumenty potřebné pro monitoring realizace díla, a to do 5 pracovních dnů od požádání objednatele.
5. Zhotovitel je povinen před podpisem této smlouvy předložit zadavateli kopii pojistné smlouvy na pojištění a to ve výši odpovídající min. hodnotě realizovaného díla, s platností po celou dobu provádění díla až do termínu předání a převzetí díla bez vad a nedodělků, s podílem spoluúčasti zhotovitele ve výši max. 10.000,-Kč.
6. Zhotovitel je povinen splňovat základní a profesní způsobilost, technickou kvalifikaci po celou dobu realizace díla (plnění veřejné zakázky).
7. Zhotovitel je povinen dodržovat pravidla publicity v souladu s Pravidly pro žadatele a příjemce podpory v OPŽP a Grafického manuálu publicity pro OPŽP 2014 -2020.
8. Zhotovitel je povinen, jako odborně způsobilá osoba, si zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na díle či jeho příslušné části a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané dokumentace.
9. V případě, že zhotovitel prokazoval splnění kvalifikace ve veřejné zakázce prostřednictvím poddodavatele podle ust. § 105 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, je povinen v případě změny poddodavatele, do 5 pracovních dnů od změny poddodavatele tuto skutečnost oznámit objednateli a ve stejné lhůtě doložit doklady prokazující splnění kvalifikace v rozsahu v jakém ji zhotovitel prokazoval prostřednictvím poddodavatele včetně smlouvy se poddodavatelem, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnými kvalifikačními předpoklady, které původní poddodavatel prokazoval za uchazeče v rámci výběrového/ zadávacího řízení. Samotná změna poddodavatele podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel do 5 pracovních dnů rozhodne o tom, zda změnu poddodavatele akceptuje nebo odmítne, přičemž odmítnutí nesmí být bezdůvodné. Akceptací objednatele o změně poddodavatelů se rozumí zápis ve stavebním deníku podepsaný zástupci obou smluvních stran.
10. Zhotovitel bere na vědomí, že u této služby nesmí provádět technický dozor dodavatel, ani osoba s ním propojená.

11. V případě, kdy v souvislosti s realizací díla vznikne odpad (např. při kácení dřevin), je zhotovitel povinen pokácenou dřevní hmotu uložit na předem sjednané úložiště, klesť vzniklá při kácení nebo řezech stromů bude zlikvidována zhotovitelem, hmota vzniklá frézováním pařezů bude rovněž zlikvidována zhotovitelem. S pokácenou dřevní hmotou disponuje zhotovitel, a stává se jeho majetkem po započtení hodnoty vytěžené dřevní hmoty v minimální výši uvedené v oceněném soupisu prací a výkazu výměr, který tvoří přílohu této smlouvy.

7.17.

Článek 15

SOUČINNOST SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany jsou povinny se účastnit pravidelných kontrolních dnů, reagovat na zápisy ve stavebním deníku v přiměřených lhůtách a respektovat stanoviska nejen druhé smluvní strany, ale i dotčených orgánů státní správy (např. státního stavebního dohledu, ochrany životního prostředí, apod.).
2. Ostatní součinnost bude dohodnuta při kontrolách nebo na kontrolních dnech.

7.18.

Článek 16

USTANOVENÍ ZÁVĚREČNÁ

1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smluvní strany jsou s textem této smlouvy dokonale obeznámeny a prohlašují, že plně odpovídá jejich vůli.
3. Účastníci berou na vědomí, že tato smlouva podléhá zveřejnění v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Prohlašují dále, že uzavírají tuto smlouvy svobodně a vážně, nikoliv v tísní, omylu či za nápadně nevýhodných podmínek, což svými podpisy rovněž potvrzují.
5. Tuto smlouvu je možné měnit pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti k datu zveřejnění v registru smluv.
7. Objednatel se zavazuje, že předá zhotoviteli příslušnou dokumentaci nezbytnou k provádění díla, nejpozději při podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami. Za správnost a úplnost předané dokumentace zodpovídá objednatel.
8. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně-technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera, považují je za důvěrné a nezneužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech shodných výtiscích s platností originálu, oboustranně podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran. Objednatel přebírá dvě a zhotovitel dvě takto podepsaná vyhotovení.
10. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří: _____

- a. Příloha č. 1: Oceněný Soupis prací, dodávek a služeb z nabídky dodavatele
- b. Příloha č. 2: Seznam poddodavatelů
- c. Příloha č. 3: Smlouva na pojištění odpovědnosti vítězného uchazeče
- d. Příloha č. 4: Harmonogram realizace z nabídky

V dne.....

V Příbrami dne 7.1.2019

**Kateřina
Malečková**

Digitálně podepsal Kateřina Malečková
DN: c=CZ, 2.5.4.97=NTRCZ-00250996,
o=Město Blatná [IČ 00250996],
ou=Město Blatná, ou=22, cn=Kateřina
Malečková, sn=Malečková,
givenName=Kateřina,
serialNumber=P160910, title=vedoucí
odboru
Datum: 2019.01.09 15:04:25 +01'00'

Bc. Kateřina Malečková
Starostka města Blatná

**Martin
Roušal**

Digitálně podepsal Martin Roušal
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-01498240,
o=Stalor spol. s r.o. [IČ 01498240],
ou=s.r.o., ou=1, cn=Martin
Roušal, sn=Roušal,
givenName=Martin,
serialNumber=P411567
Datum: 2019.01.07 12:56:41
+01'00'

Martin Roušal
jednatel společnosti

Rozpočet

Zakázka

Revitalizace parku Husovy Sady a parku v Nádražní ulici

Fáze

Projekt

Datum

10/2017 - 01/2018

Zpracovatel

ARBORES CZ s.r.o.

Investor

Město Blatná, T. G. Masaryka 322, 388 11 Blatná

Komentář

Pokud se ve stavebním rozpočtu vyskytují obchodní názvy materiálů, slouží pouze pro vyjádření vlastnosti materiálů a mohou být nahrazeny materiály se stejnými nebo lepšími vlastnostmi.

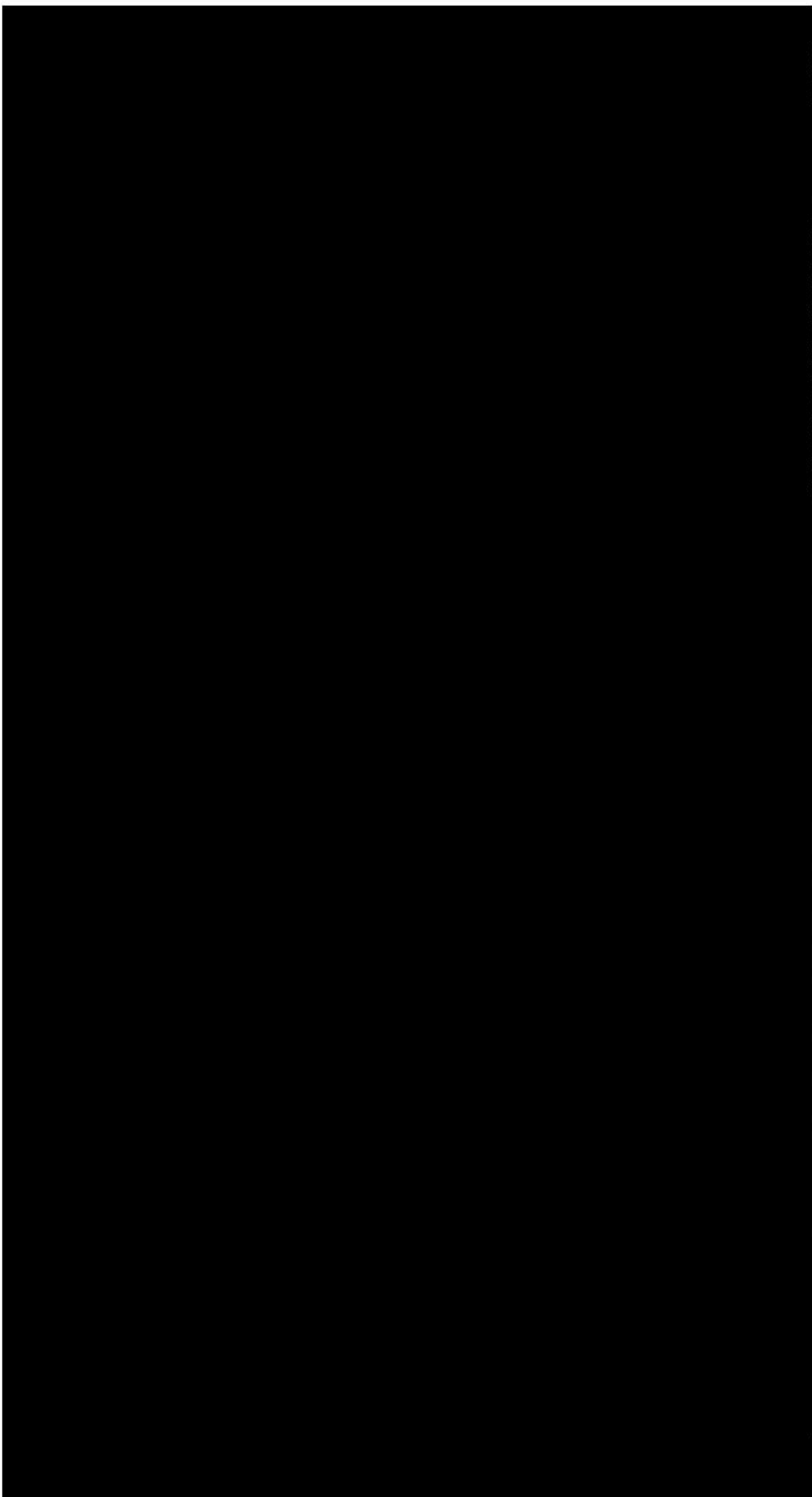
Nezpůsobilé výdaje jsou uvedeny v červených polích.

Stavba :	Revitalizace parku Husovy Sady a parku v Nádražní ul.	Rozpočet (včetně DPH) :	2 671 506 Kč
----------	---	-------------------------	--------------

Opatření:	Popis	Cena	DPH	Cena včetně DPH
1	Demolice, kácení a řez stromů			
2				
3				
4				
5				

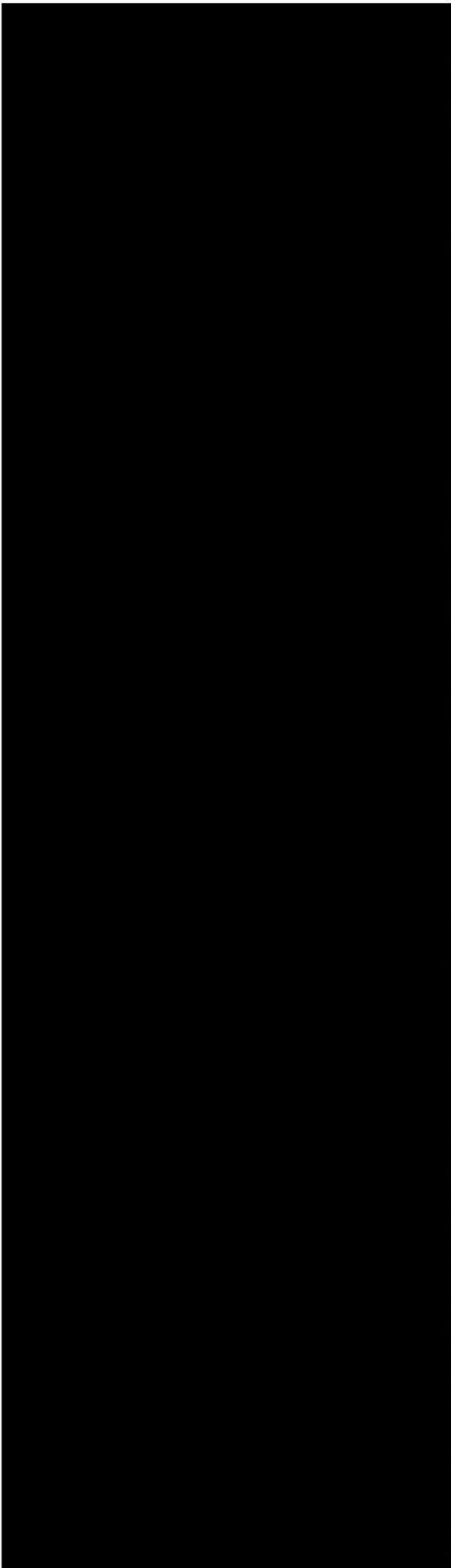
Celkem (bez DPH):	2 207 856,50
DPH (21%):	463 649,87
Celkem (včetně DPH):	2 671 506,37

Stavba:		Revitalizace parku Husovy Sady				
Opatření:		001 - Demolice, kácení a řez stromů				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl: 1						
Bouření / Demolice \ Kácení						



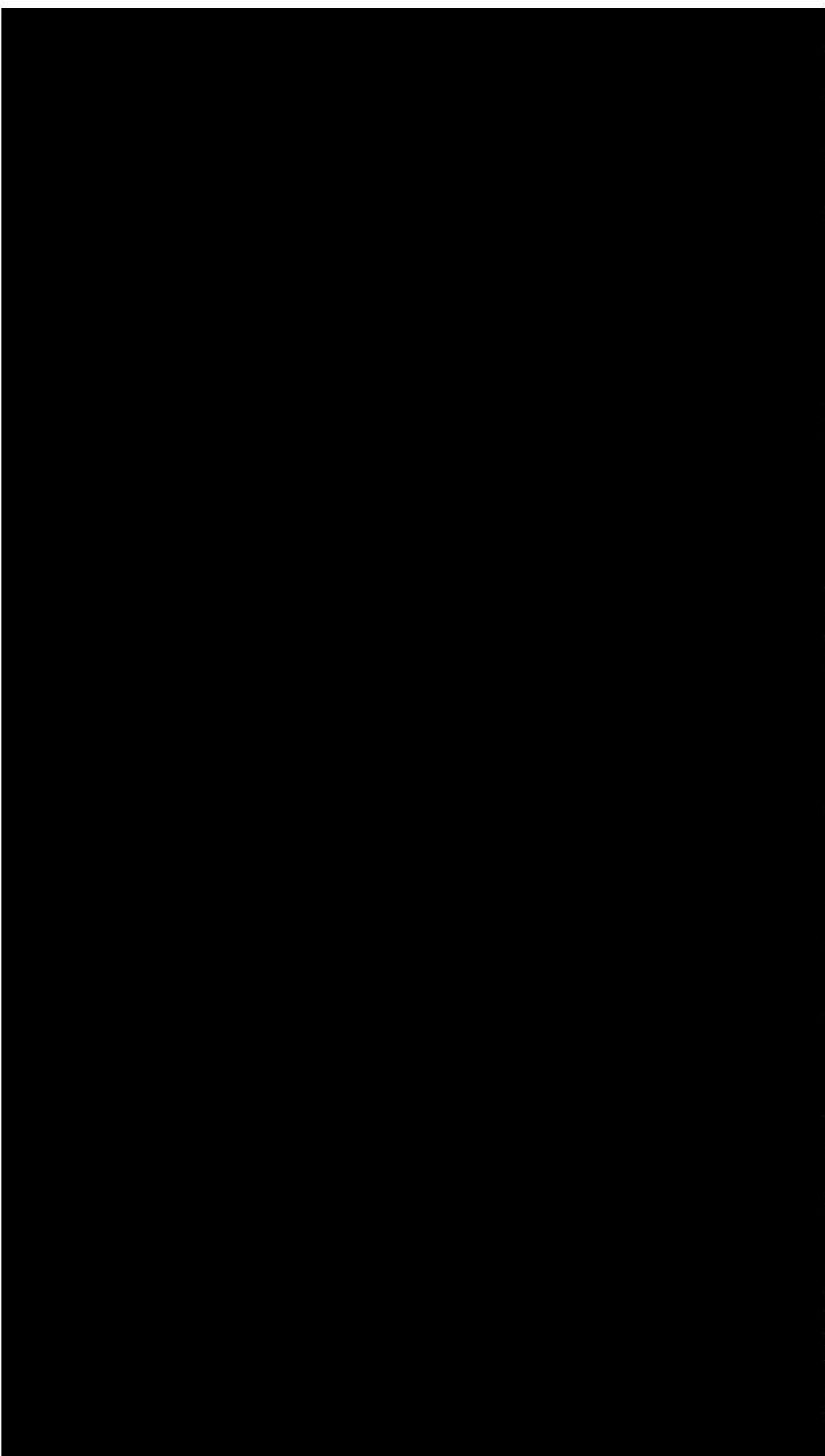
Stavba: Revitalizace parku v Nádražní ulici
Opatření: 001 - Řezy a kácení

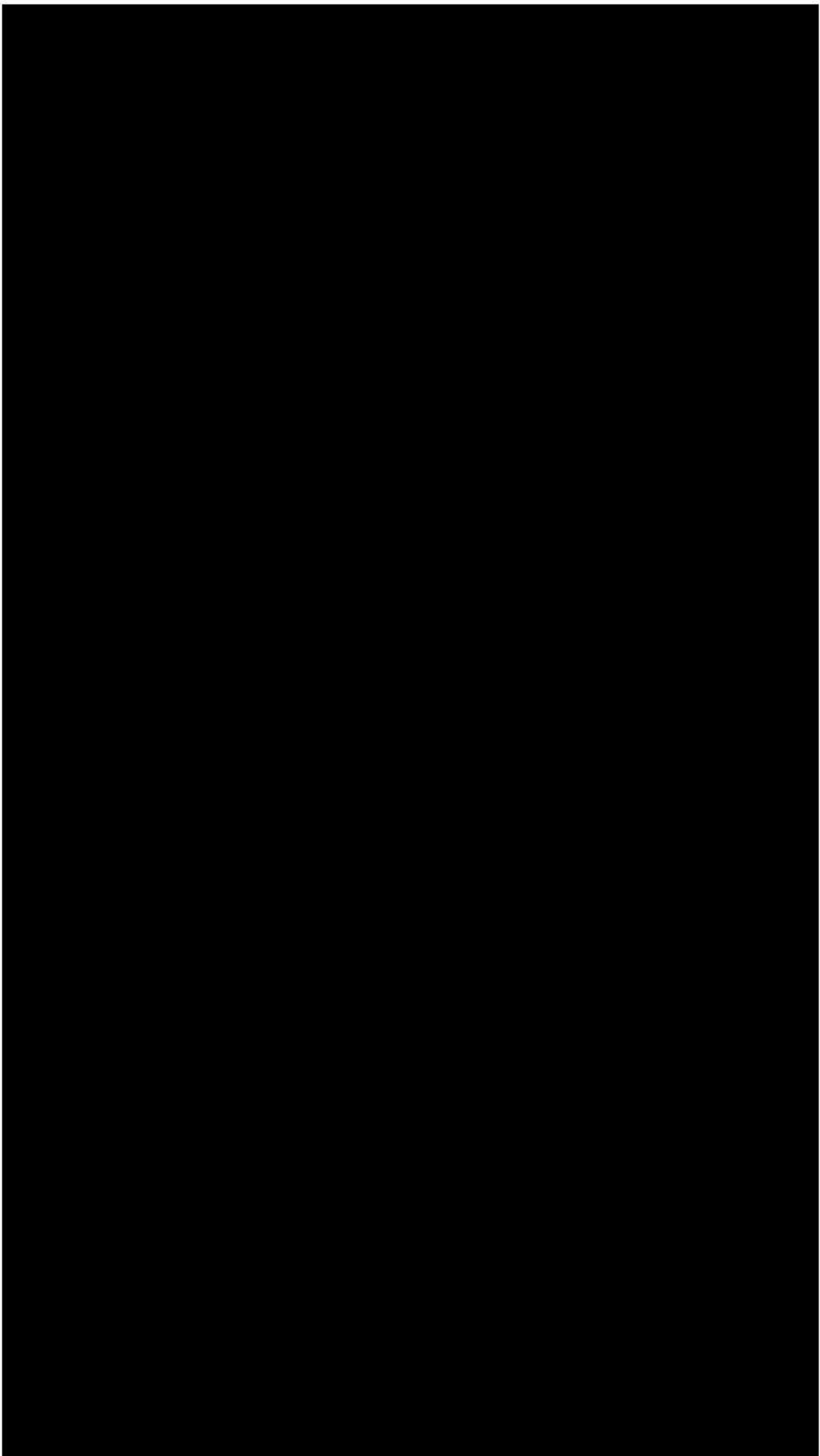
P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
-------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------



Stavba: Revitalizace parku Husovy Sady
Opatření: 002 - Zpevněné plochy a prvky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	možství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	---------	-----------	-------------

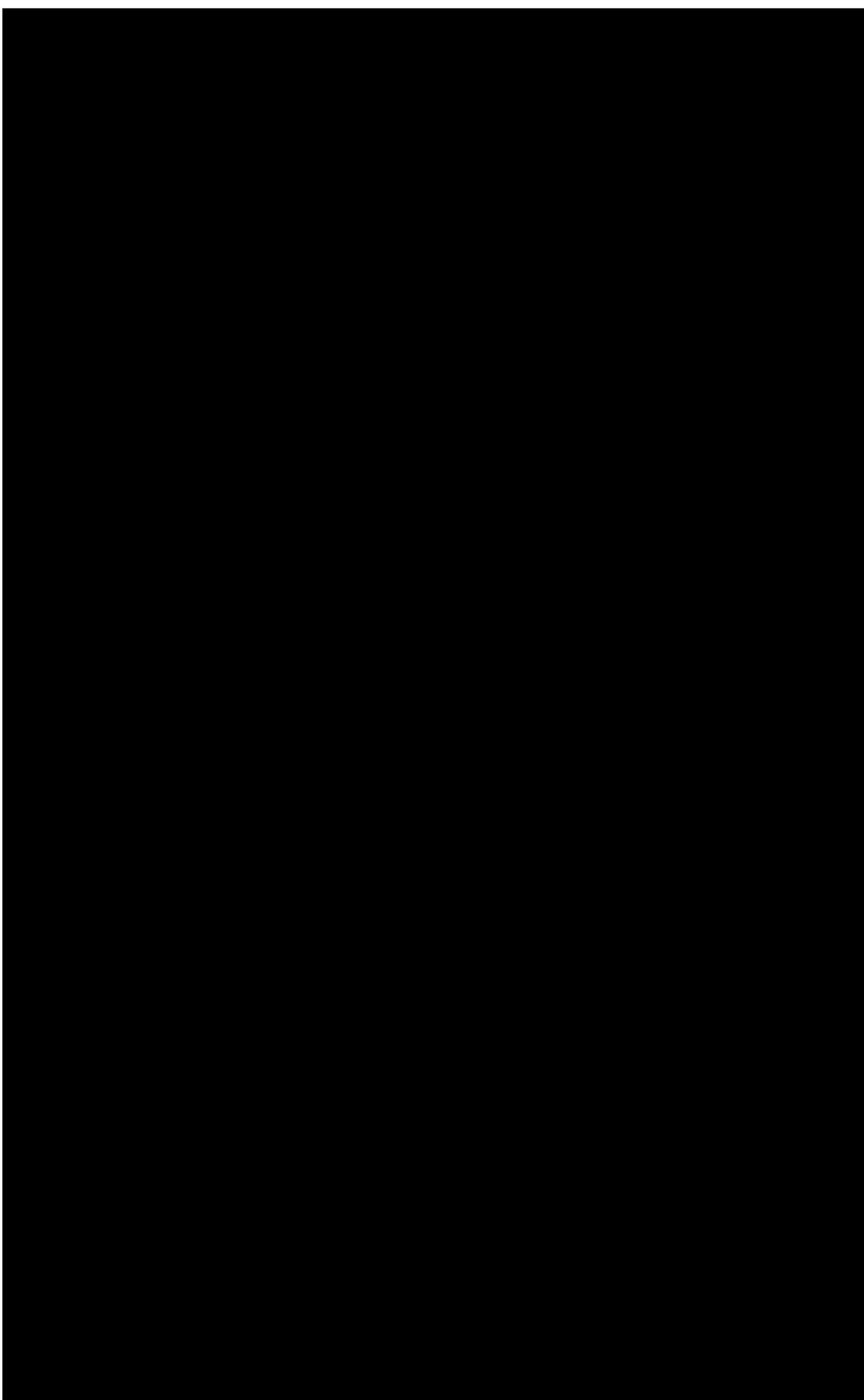




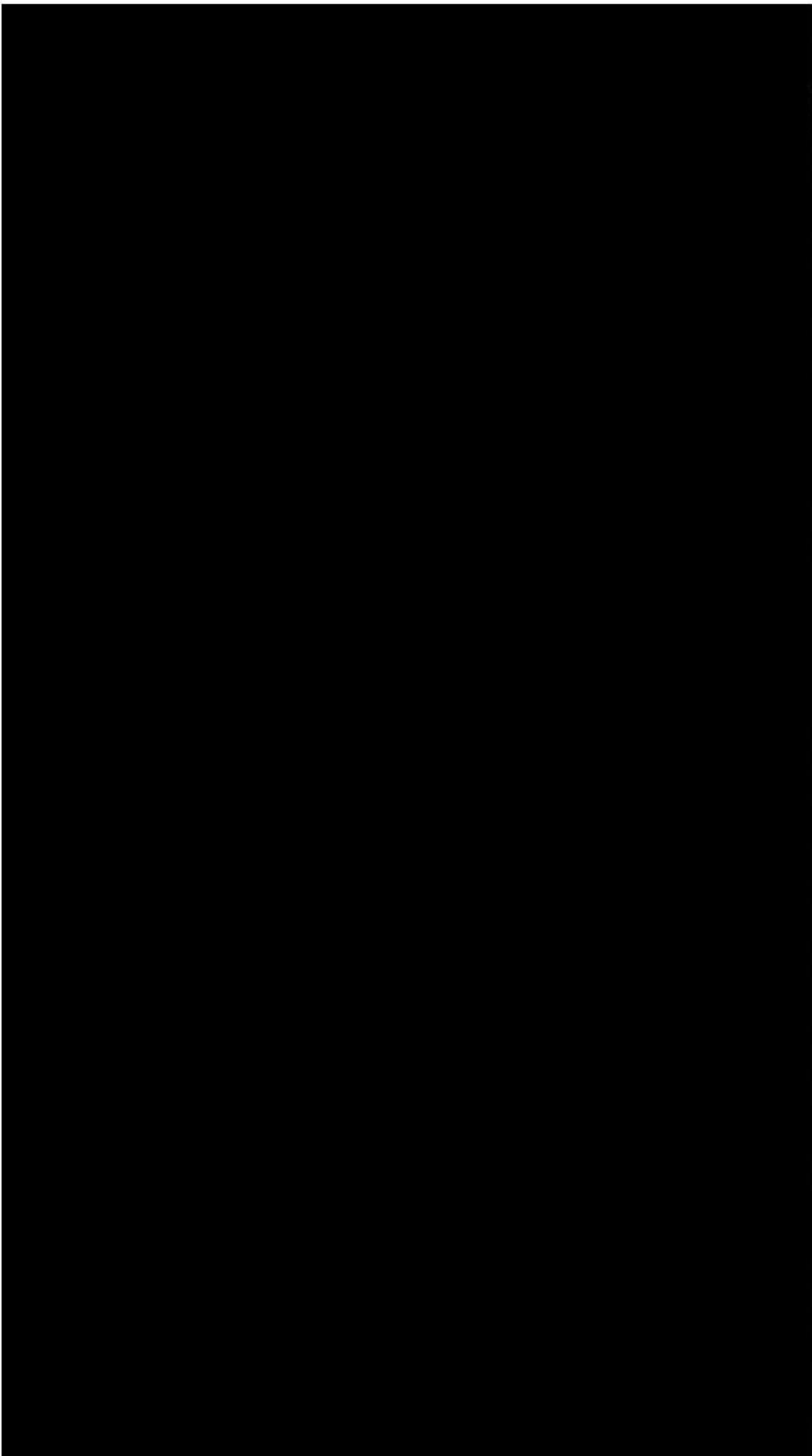
Rozpočet - Zpevněné plochy a prvky

Husovy Sádky a Park v Nádražní ul.

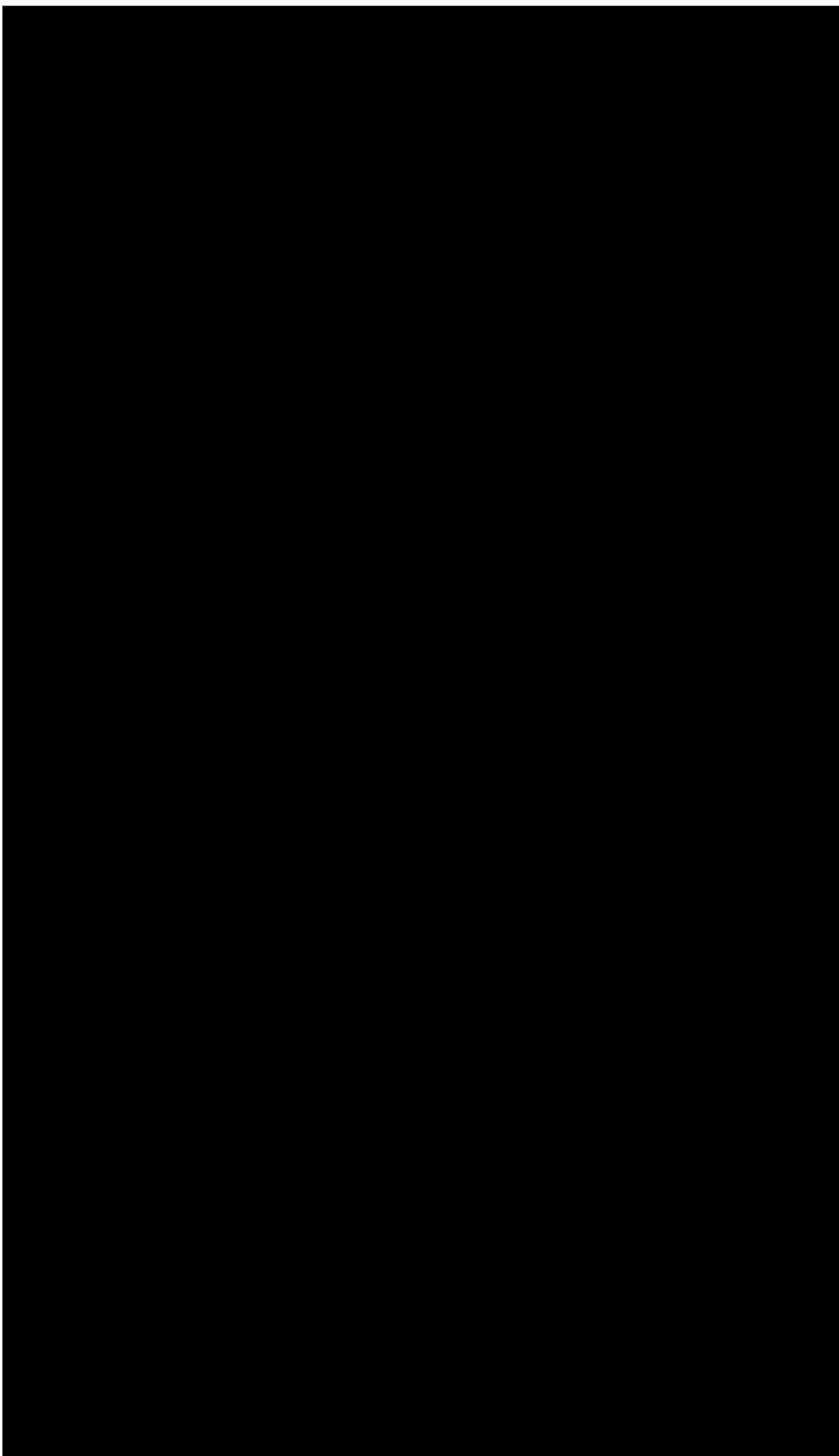
Stavba:	Revitalizace parku Husovy Sady
Opatření:	003 - Výsadby



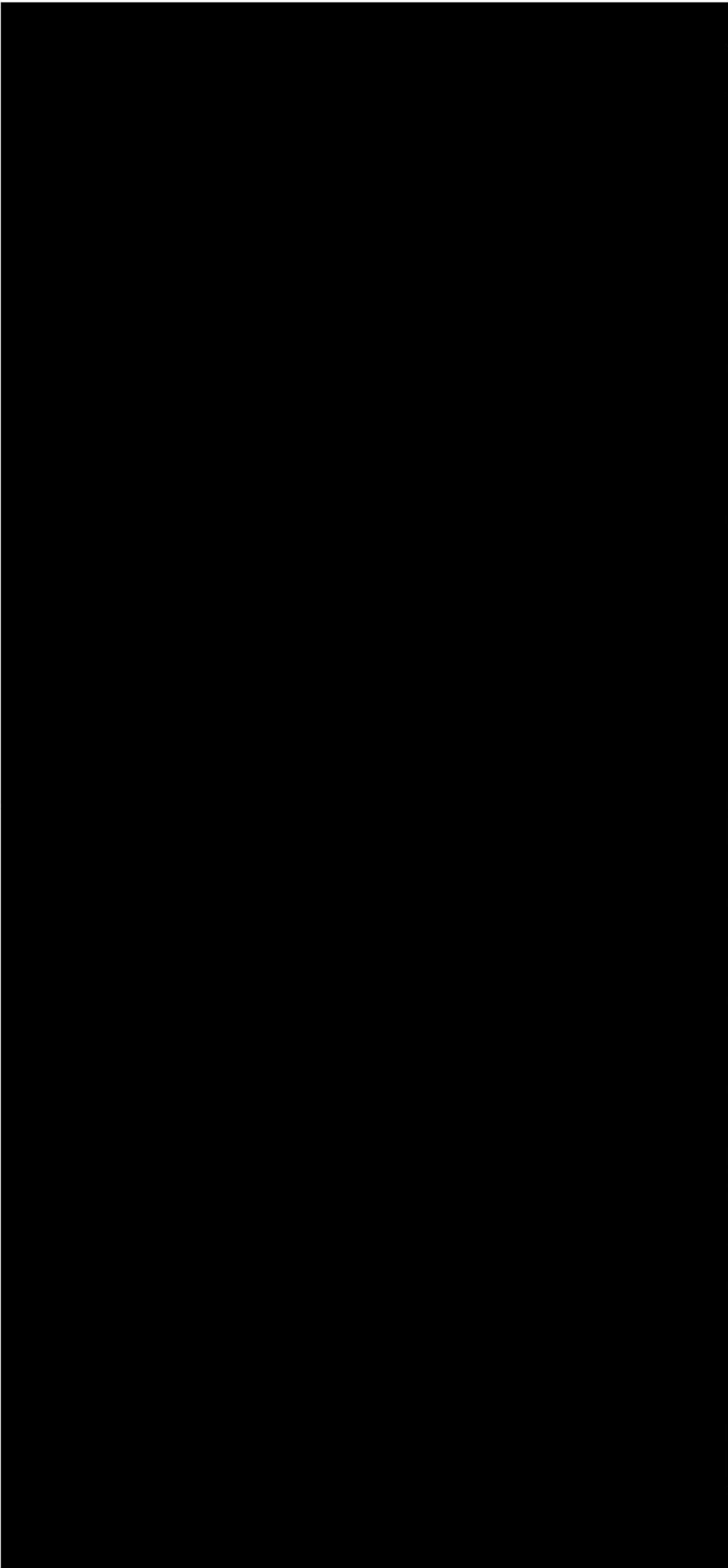
Díl:	Sadební materiál
------	------------------



Stavba:	Revitalizace parku v Nádražní ulici
Opáření:	003 - Výsadby

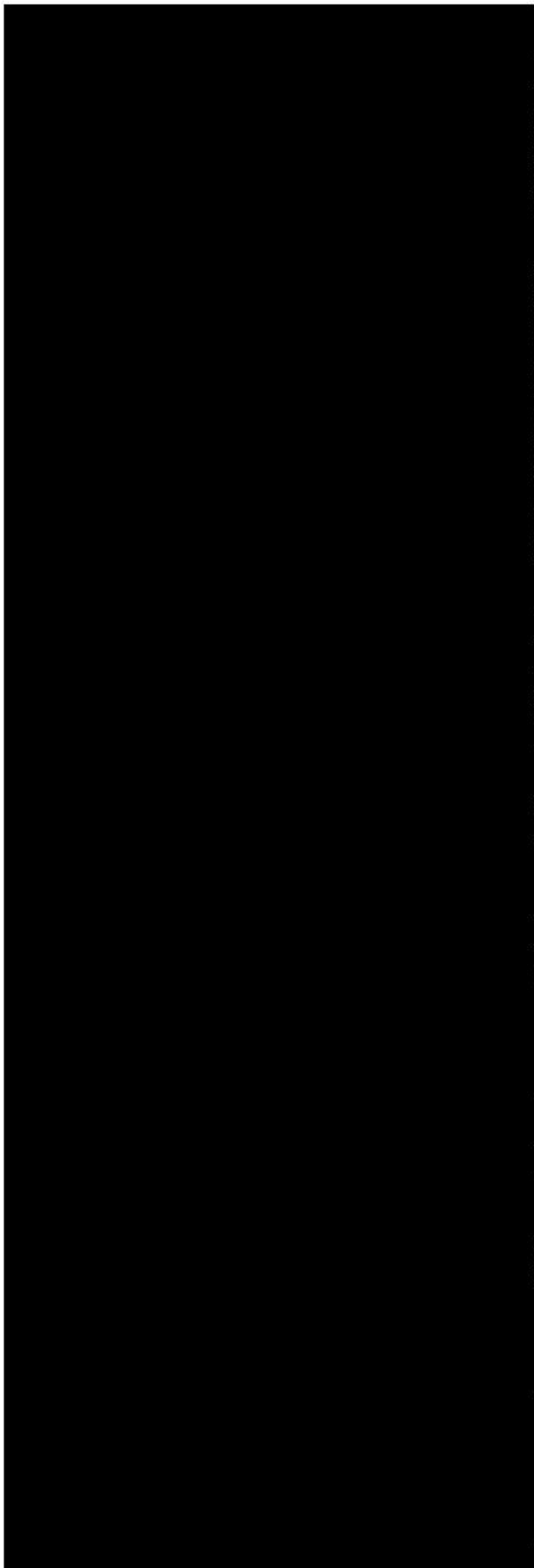


Díl:	Sadební materiál
Stromy	



Stavba: Revitalizace parku Husovy Sady
Opatření: 004 - Trávníky

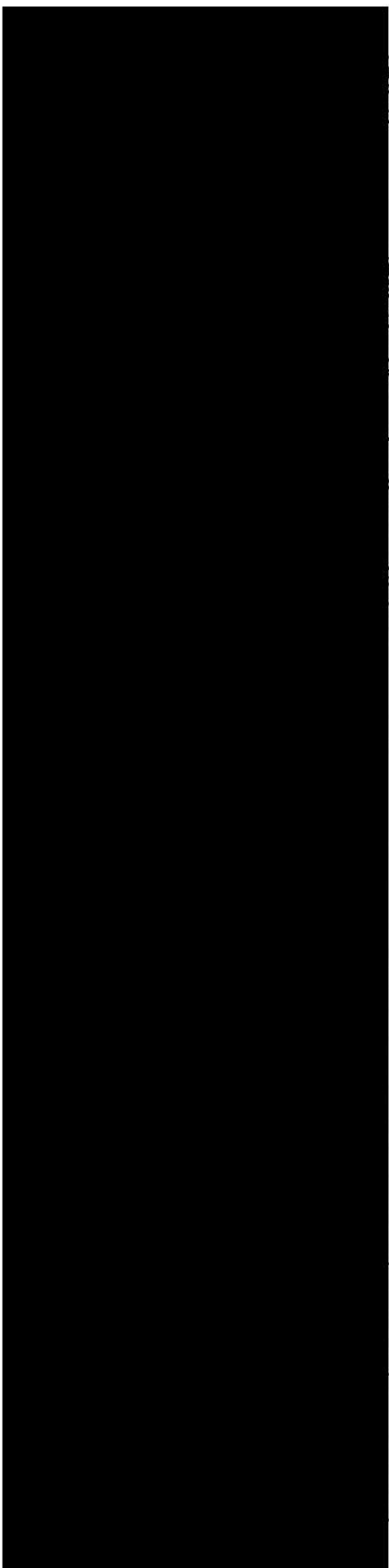
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------



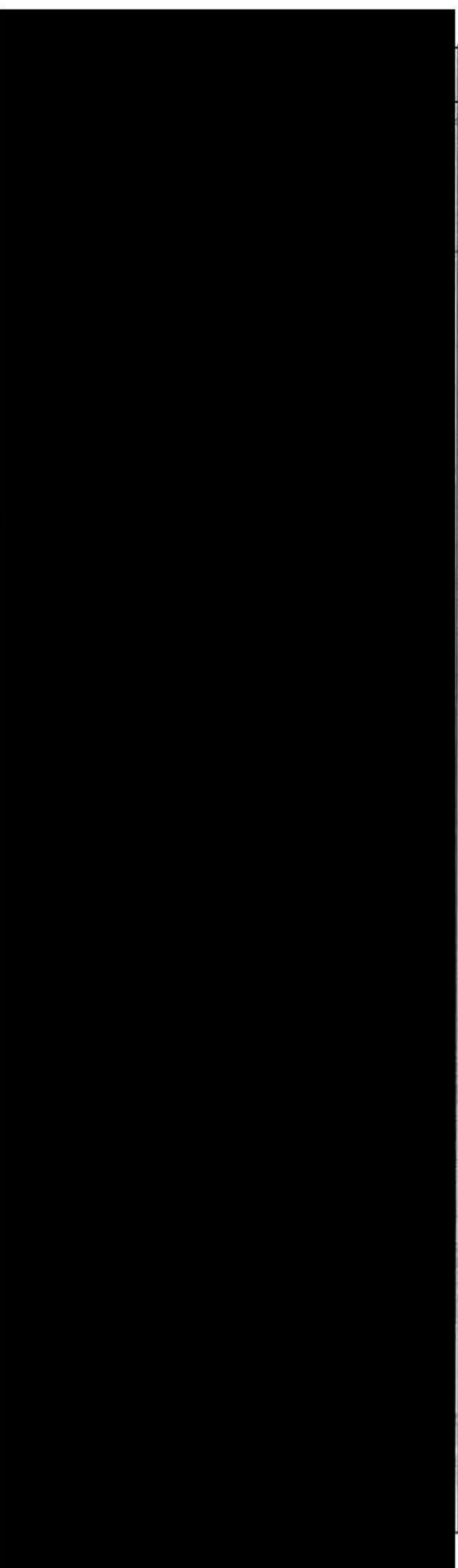
Stavba: Revitalizace parku v Nádražní ulici
Opatření: 004 - trávníky



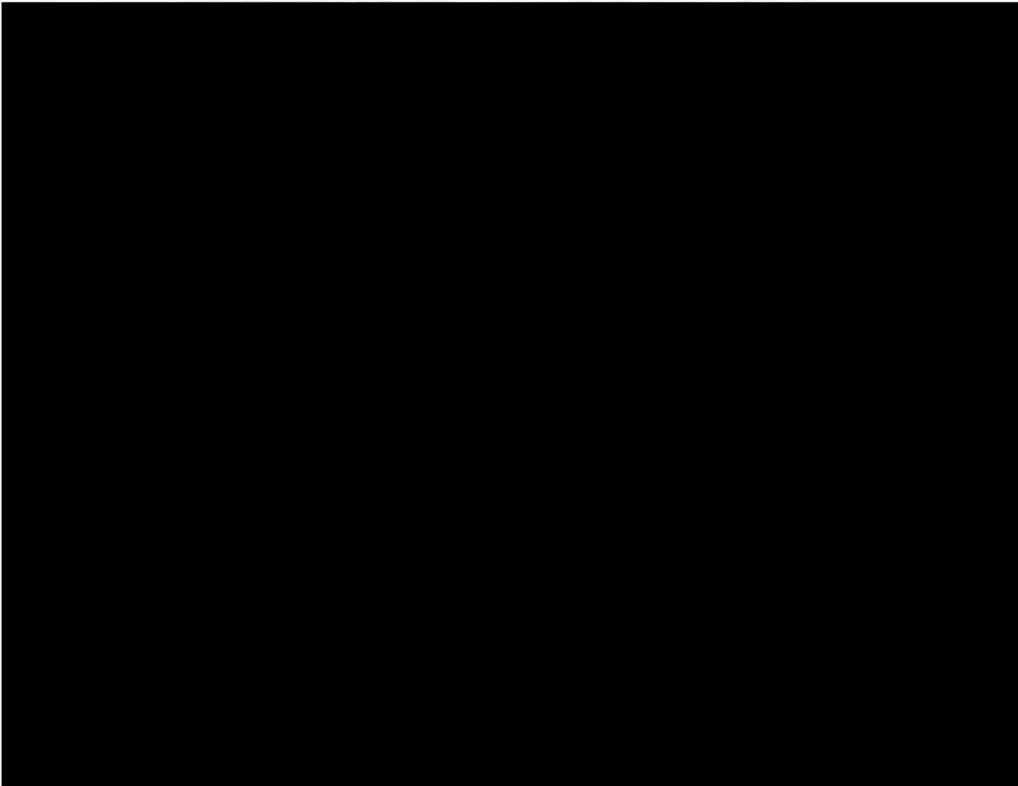
Stavba:	Revitalizace parku Husovy Sady					
Opatření:	005 - Následná rozvojová péče					
P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)



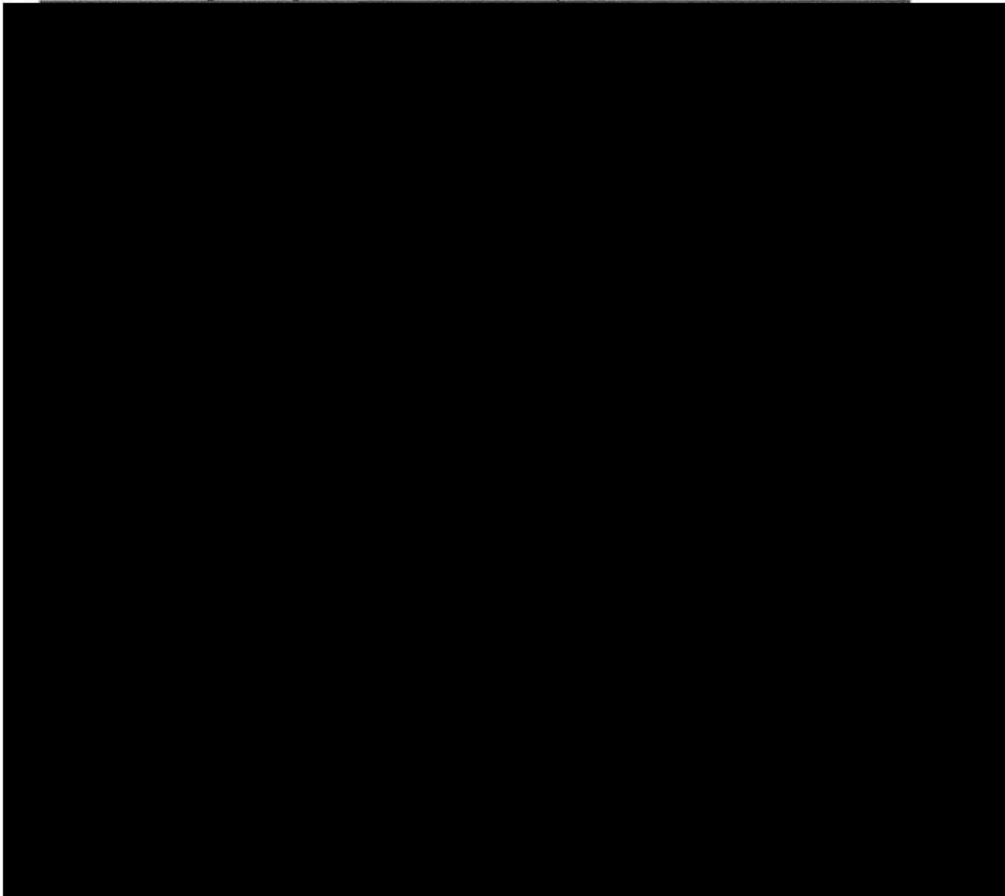
Stavba:	Revitalizace parku v Nádražní ulici				
Opatření:	005 - Následná rozvojová péče				



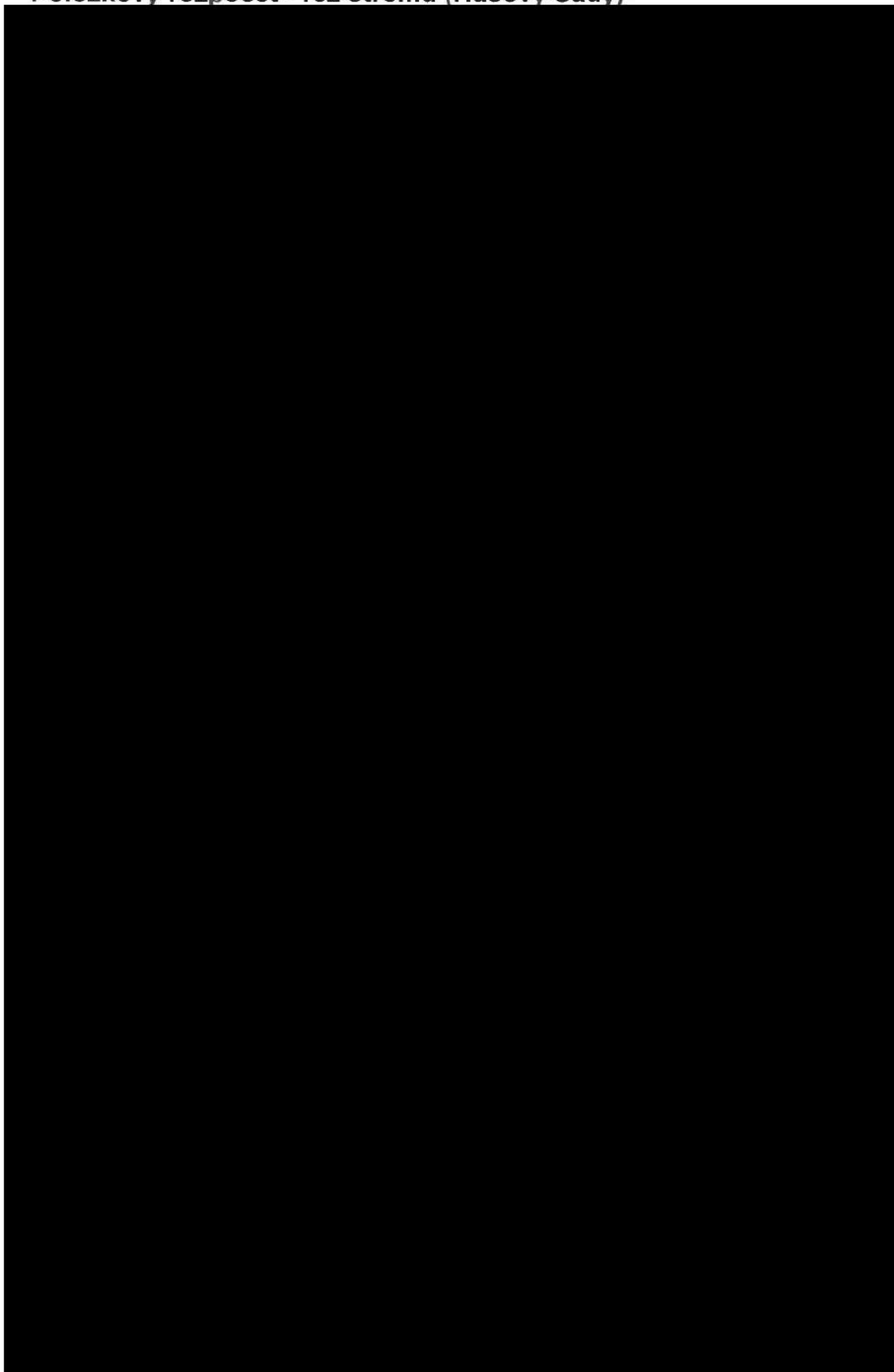
Položkový rozpočet - kácení (Husovy Sady)

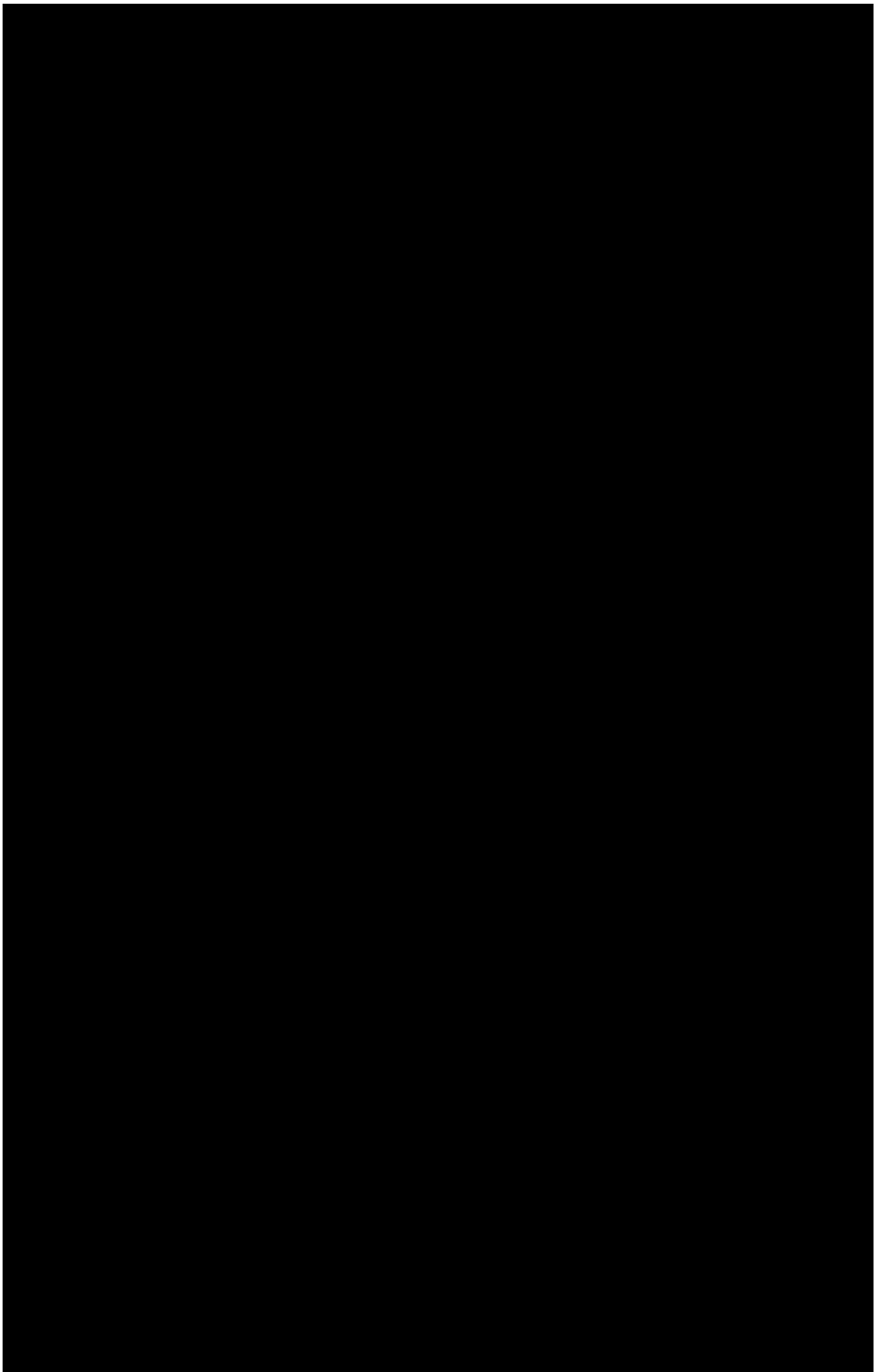
A large black rectangular redaction box covering the entire content area of the first budget table.

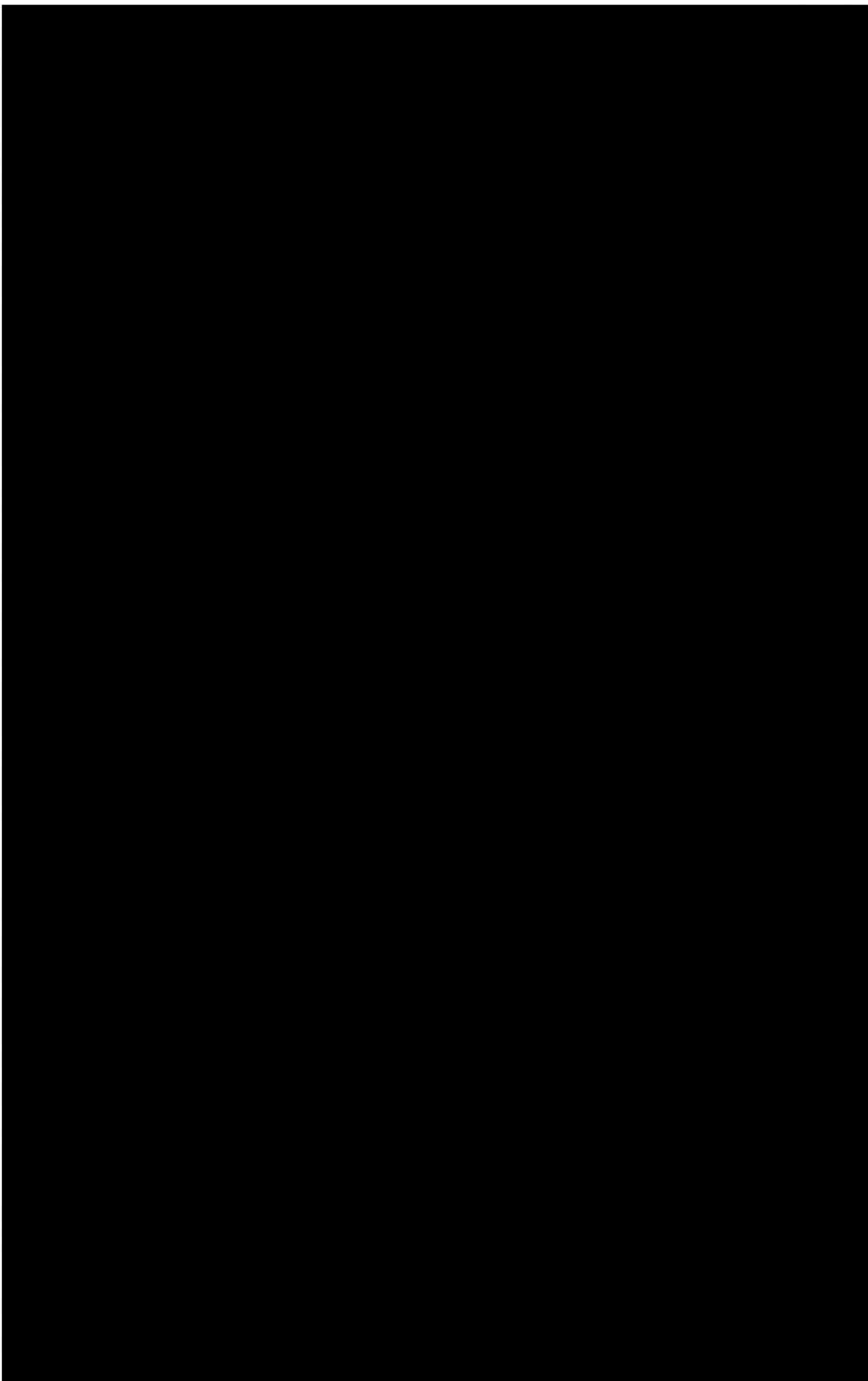
Položkový rozpočet - kácení (Park v Nádražní ul.)

A large black rectangular redaction box covering the entire content area of the second budget table.

Položkový rozpočet - řez stromů (Husovy Sady)







Položkový rozpočet - řez stromů (Park v Nádražní ul.)



ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

„REVITALIZACE ZELENĚ V BLATNÉ“

Čestně prohlašuji, že akci: Revitalizace Zeleně v Blatné nebudeme realizovat využitím subdodavatelských služeb

10.12.2018

Martin Roušal, jednatel spol.

Martin
Roušal

Digitálně podepsal
Martin Roušal
DN: c=CZ,
2.5.4.97=NTRCZ-014
98240, o=Staler spol.
s r.o. [IČ 01498240],
ou=s.r.o., ou=1,
cn=Martin Roušal,
sn=Roušal,
givenName=Martin,
serialNumber=P4115
67
Datum: 2018.12.10
15:09:01 +01'00'

Pojišťovací zprostředkovatel 2

Allianz 

POJISTNÁ SMLOUVA

Nezapísejte do ochranné zóny



505556586

Pojištění podnikatelů PRO Podnikatele

Pojistitel Allianz pojišťovna, a. s., Ke Šrňavici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
 IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
 www.allianz.cz, NON-STOP +420 241 170 000, info@allianz.cz

Pojistník (ten, kdo uzavírá s pojistitelem pojistnou smlouvu)

Obchodní firma (nebo název)

STALER SPOL. S R.O.

Jméno

Příjmení

Titul

Rodné číslo (nebo datum narození)

Bankovní spojení - č. ú.

KČ

0 1 4 9 8 2 4 0

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném

oddíl

vložka

Adresa sídla (nebo bydliště)

Ulice

DUBNO

č. popisné

6 2

č. orientační

PSČ

2 6 1 0 1

Místo (obec, část obce)

Příbram

E-mail

Telefon

Kontaktní adresa

Ulice

č. popisné

/

č. orientační

PSČ

Místo (obec, část obce)

Pojištěný (ten, kdo je vlastníkem pojištěné věci; vyplňte pouze tehdy, je-li odlišný od pojistníka)

Obchodní firma (nebo název)

STALER SPOL. S R.O.

Jméno

Příjmení

Titul

Rodné číslo (nebo datum narození)

Bankovní spojení - č. ú.

KČ

0 1 4 9 8 2 4 0

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném

oddíl

vložka

Adresa sídla (nebo bydliště)

Ulice

DUBNO

č. popisné

6 2

č. orientační

PSČ

2 6 1 0 1

Místo (obec, část obce)

Příbram

E-mail

Telefon

Místo pojištění

Ulice

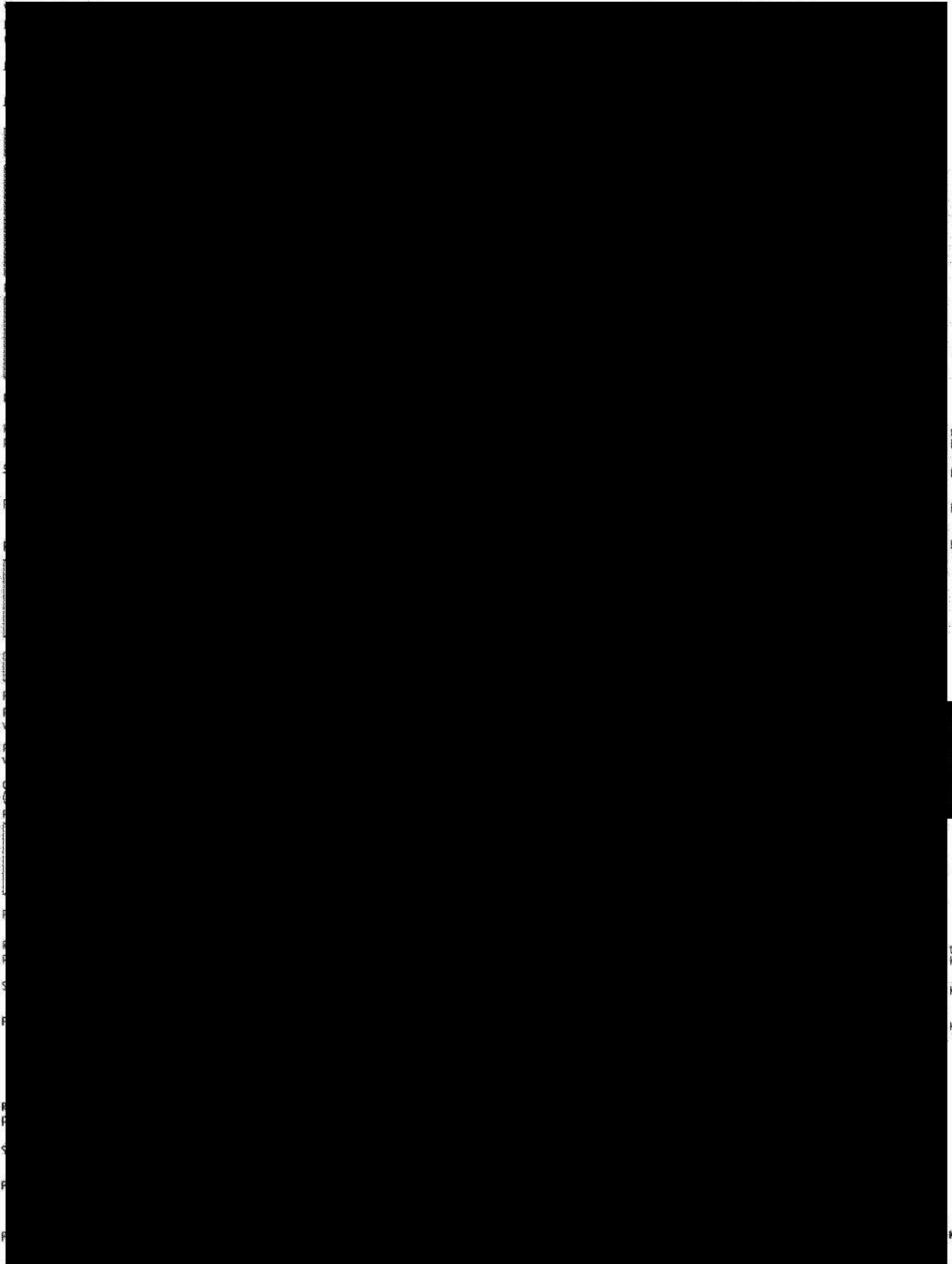
Místo (obec, část obce)

Místem pojištění je

č. popisné / č. orientační

PSC

č. parcelní Povodňová zóna Riziková zóna



tis.
Kč

Kč

Kč

Kč

tis.
Kč

Kč

Kč

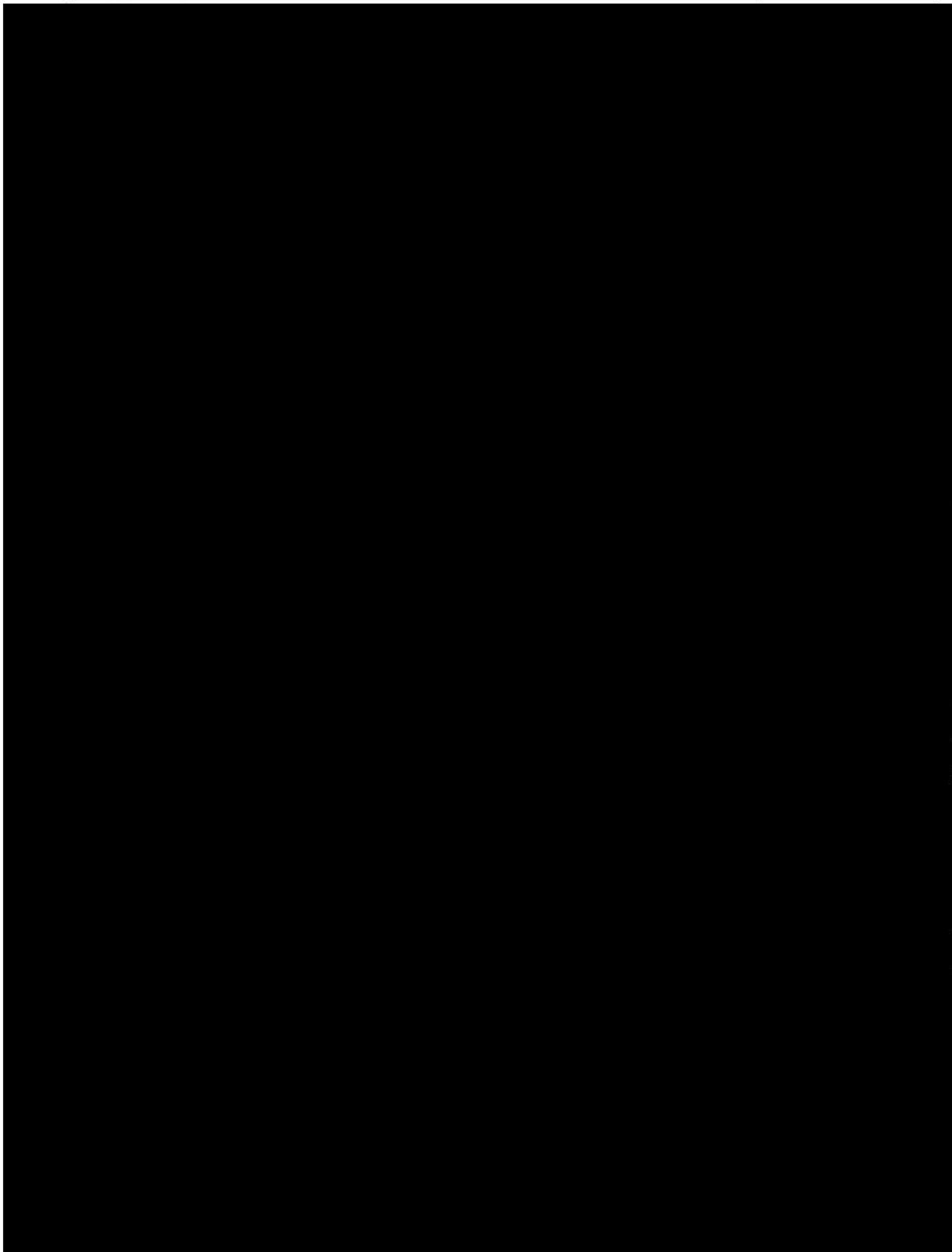
Kč

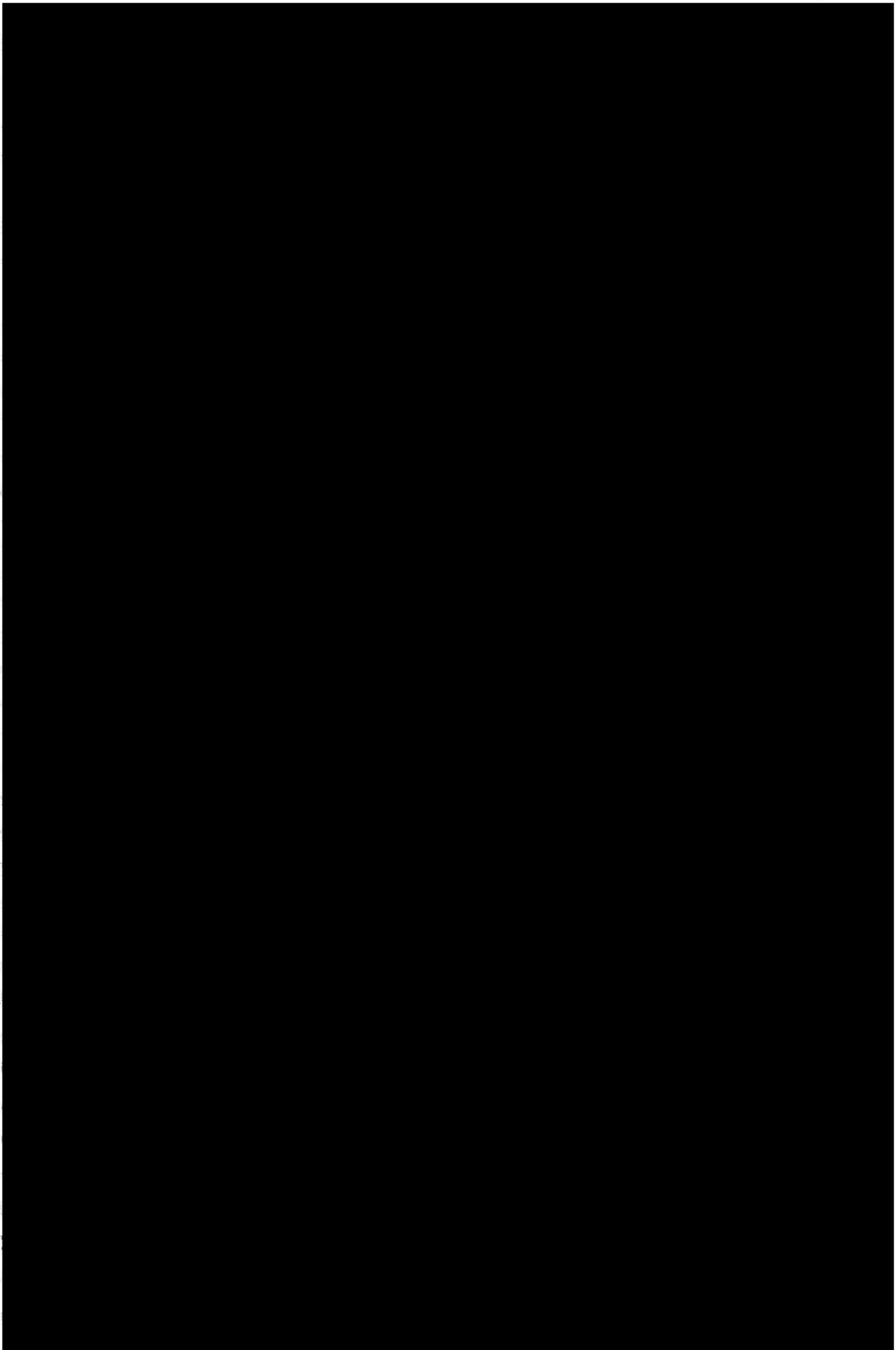
Místo pojištění

č. popisné

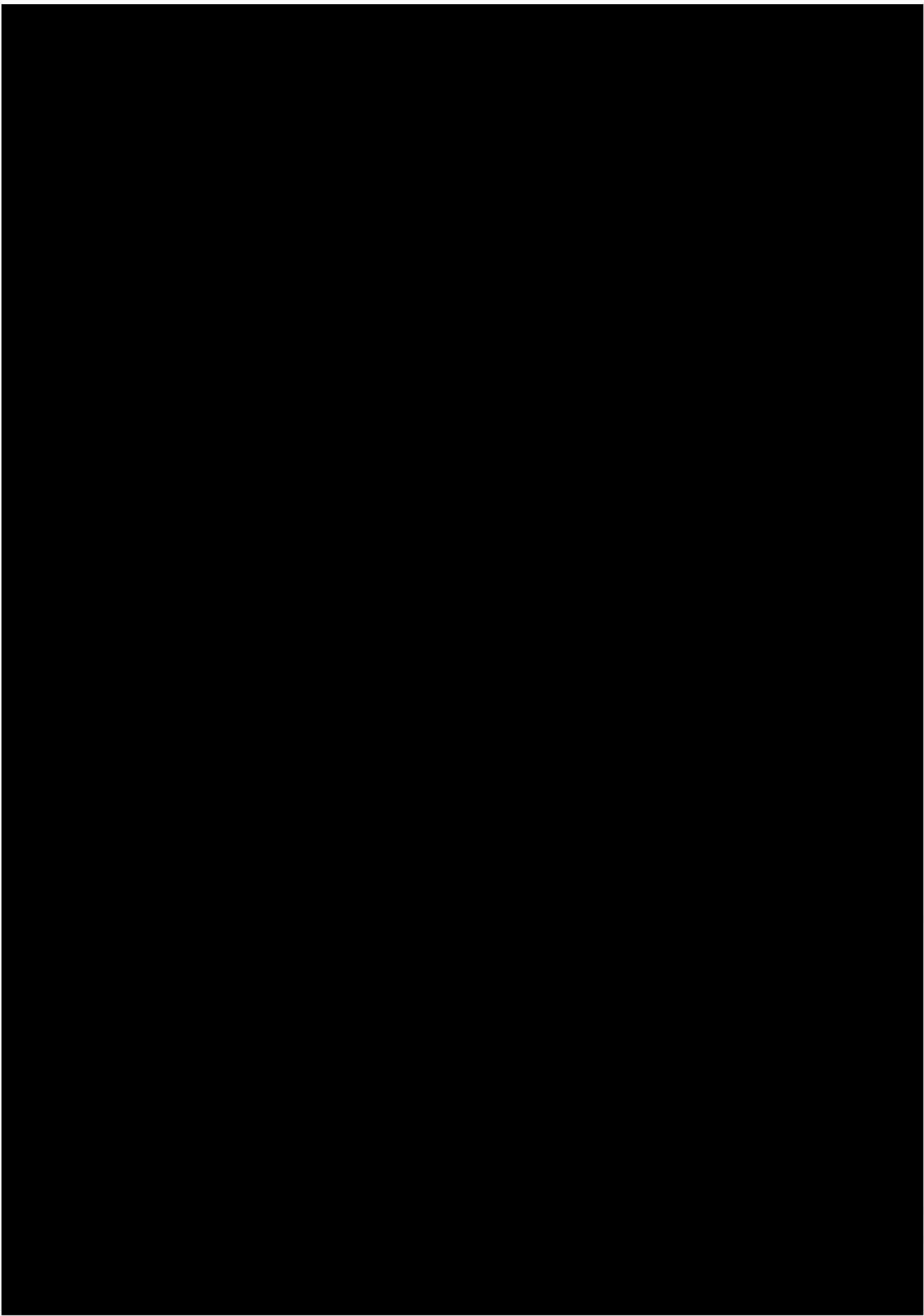
č. orientační

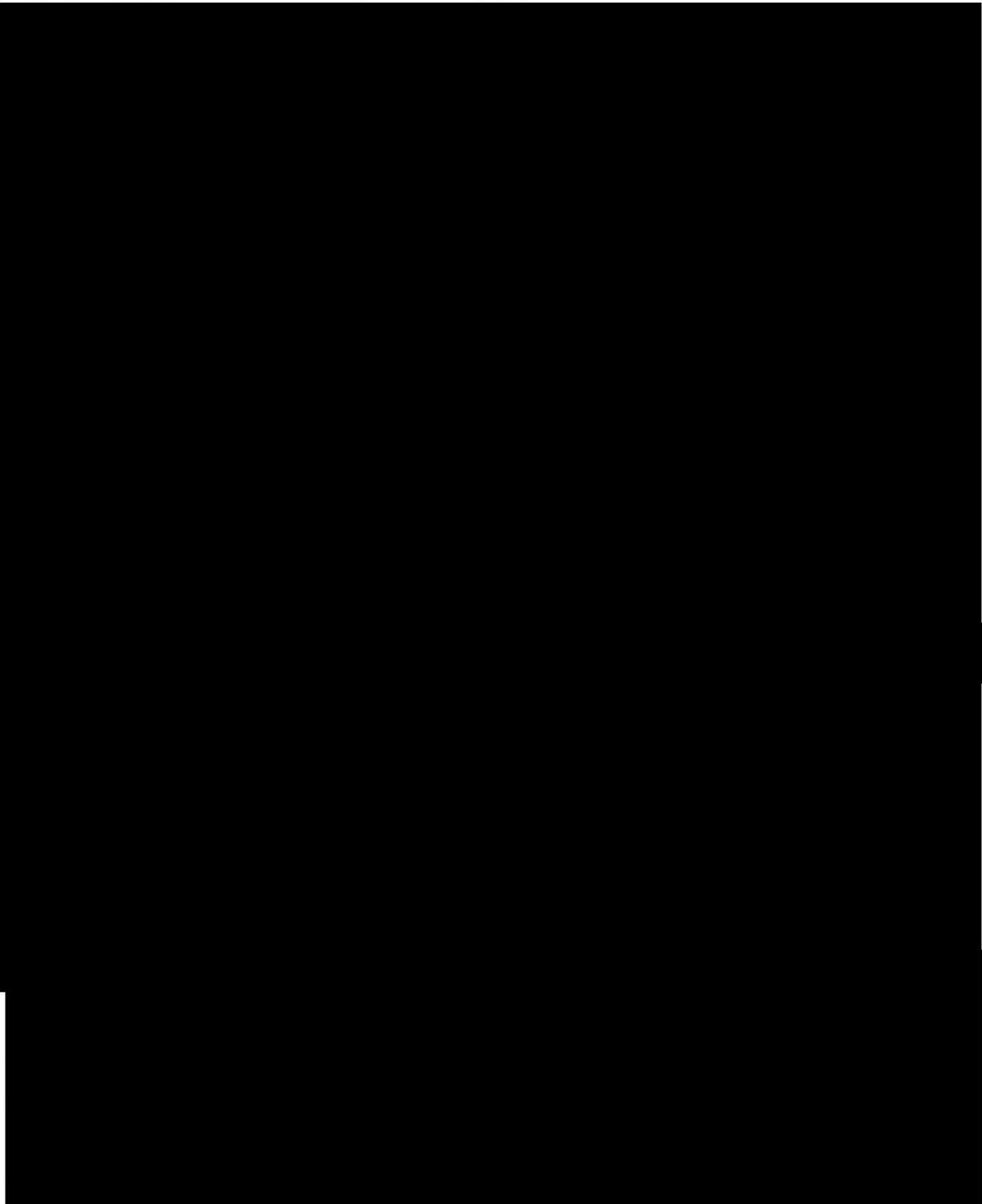
Ulice
Místo
(obec,
část obce)
Místem
pojištění je





M
U
M
(
C
M
P
V
L
L
J
J
P
P
R
P
S
P
P
S
P
V
V
C
P
P
P
R
P
R
P
S
P
R
P
S
P
P





7.			tis. Kč			Kč				Kč
8.			tis. Kč			Kč				Kč
9.			tis. Kč			Kč				Kč
10.			tis. Kč			Kč				Kč

Pojistné celkem za pojištění odpovědnosti

2 9 8 0 8 Kč

POČÁTEK POJIŠTĚNÍ

01 . 08 . 2015

Konec pojištění

Počátek pojištění vzniká dnem počátku pojištění uvedeným v pojistné smlouvě a není-li tento den dohodnut, dnem následujícím po dni zaplacení prvního pojistného v plné výši.

První platba bankovním převodem poštovní poukázkou v hotovosti Doklad č. [] [] [] [] [] [] [] []Následné platby bankovním převodem zvláštní smluvní ujednání (příloha ke smlouvě)

Údaje o předchozích škodách a pojištěních: Uvedte počet škod za poslední tři roky: 0 celkovou výši škod v tis. Kč: [] [] [] [] [] [] [] [] Příčiny [] [] [] [] [] [] [] []

Bylo již sjednáno pojištění na některá z uvedených nebezpečí? ano ne pojištěl [] [] [] [] [] [] [] []Byl již odmítnut nějaký návrh na pojištění? ano ne pojištěl [] [] [] [] [] [] [] []

Seznam doložek:

PP001

Prohlášení pojistníka:

Pojistník svým podpisem stvrzuje, že mu byly s dostatečným časovým předstihem před uzavřením smlouvy předány a že byl seznámen s:

- příslušnými pojistnými podmínkami (Všeobecné pojistné podmínky pro pojištění podnikatelů VPP-P 1/15 Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění majetku podnikatelů ZPP-MP 1/15, Zvláštní pojistné podmínky pro pojištění odpovědnosti podnikatelů ZPP-OP 1/15, Doplnkové pojistné podmínky zabezpečení místa pojištění proti krádeži vloupáním a loupeži DPP-P 1/15),
- záznamem z jednání s klientem, který zachycuje jeho potřeby a sdělené požadavky, a že toto pojištění odpovídá těmto jeho požadavkům, či že byl upozorněn na nesrovnalosti tohoto pojištění se zaznamenanými požadavky.

Pojistník prohlašuje, že tímto pojištěním zabezpečuje svou oprávněnou potřebu ochrany před nebezpečími uvedenými v této smlouvě. V případě, že je pojištěním odlišným od pojištěného, potvrzuje pojištěním, že má zájem i na ochraně této osoby, jejího majetku či jiného zájmu.

Pojistník má povinnost seznámit pojištěné osoby, jsou-li odlišné od pojistníka, s obsahem smlouvy a všemi dalšími dokumenty, které jsou její součástí, a zavazuje se jim předat kopii pojistné smlouvy v úplném znění.

Pojistník dále prohlašuje, že mu byly poskytnuty nezbytné informace týkající se sjednaného pojištění, zodpovězeny veškeré jeho dotazy a že uvedl všechny údaje týkající se sjednání této pojistné smlouvy pravdivě a že nic podstatného nezamtlal. Zároveň prohlašuje, že veškerá jeho prohlášení uvedená v této smlouvě a záznamu z jednání jsou pravdivá. Pojištěním se zavazuje oznámit pojištěnímu veškeré změny údajů vztahujících se k této smlouvě.

Zpracování osobních údajů fyzických osob pojištěním a jeho smluvními zpracovateli se provádí v souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, a to za účelem sjednání a plnění této smlouvy, po dobu její účinnosti a dále po dobu nezbytně nutnou k vypořádání všech závazků. Osoby, jejichž údaje jsou zpracovávány, byly poučeny o svých právech, zejm. že mají právo přístupu k osobním údajům a na opravu těchto údajů. Poskytnutí údajů je dobrovolné, nicméně v rozsahu některých, zejména adresních a identifikačních údajů, je nezbytné pro uzavření smlouvy a pro plnění práv a povinností z ní vyplývajících.

Obsahuje-li přijetí nabídky dodatky, výhrady, omezení nebo jiné změny proti původní nabídce, považuje se za novou nabídku. Přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou ve smyslu § 1740 odst. 3 z. č. 89/2012 Sb. je vyloučeno.

Smluvní strany ujednávají, že se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí ustanovení týkající se adhezních smluv (§ 1799 a § 1800 zák. č. 89/2012 Sb.). To neplatí v případě, že pojištěním není podnikatelem ve smyslu § 420 zák. č. 89/2012 Sb.

Pojistník souhlasí, aby jeho adresy uvedené v této pojistné smlouvě byly používány ve všech pojistných smlouvách evidovaných pojištěním.

Allianz pojišťovna, a. s.

přijato dne:



zpracováno

31 . 07 . 2015

datum sjednání

Příbram

místo sjednání

ICO: 01498240

DIČ: CZ010498240

podpis a razítko pojistníka

e: info@staier.cz

www.staier.cz

Doložka PP 001**k pojistné smlouvě pro pojištění podnikatelů**

Č. 505556586

**Klient (zájemce o pojištění / pojistník)**

Název firmy / Iméno a příjmení: STALER SPOL. S R.O.
Sídlo: DUBNO, 62/, 26101, Příbram
iČ/rodné číslo: 01498240
Místo pojištění: Dubno, 62/, 26101, Dubno

Smluvní ujednání o slevě za dohodnutou dobu pojištění

Ve smyslu čl. 5, odst. 1 Všeobecných pojistných podmínek pro pojištění podnikatelů VPP-P1/15 (dále jen „VPP“) se touto doložkou, která je nedílnou součástí pojistné smlouvy, ujednává:

1. Vyše uvedená pojistná smlouva se sjednává na pojistnou dobu 3 let.
2. Pokud pojistitel nebo pojistník nepozději 5 týdnů před uplynutím pojistné doby nesdělí druhé straně, že na dalším trvání pojištění nemá zájem, prodlužuje se automaticky platnost pojistné smlouvy, a to na dobu neurčitou.
3. Pojistitel poskytuje pojistníkovi slevu z pojistného na každé pojistné období ve výši 10%. Tato sleva je již v pojistném započtena.
4. Dojde-li k ukončení pojistné smlouvy z důvodů neplacení pojistného (čl. 7, odst. 3. VPP) nebo výpovědi ze strany pojistníka (čl. 7, odst. 1 VPP) v pojistné době uvedené v odstavci 1 této doložky, zavazuje se pojistník kompenzovat pojistiteli poměrnou část poskytnuté slevy, a to ve výši:
 - 10 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení v prvním pojistném období,
 - 7 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení ve druhém pojistném období,
 - 5 % pojistného bez poskytnuté slevy při ukončení ve třetím pojistném období,

Ostatní ustanovení VPP, zvláštních pojistných podmínek a pojistné smlouvy zůstávají nezměněna.

3 1 0 7 2 0 1 5

den měsíc rok

Příbram

Místo


STALER
IČO: 01498240
DIČ: CZ01498240





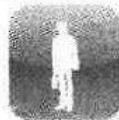
Záznam z jednání s klientem

k pojistné smlouvě majetku a odpovědnosti podnikatelů č. 505556586



Klient (zájemce o pojištění / pojistník)

Jméno a příjmení / Název firmy: STALER SPOL. S R.O.
Datum narození / IČO: 01498240
Bydliště / Sídlo: DUBNO 62 26101 Příbram



Pojišťovací zprostředkovatel (dále jen PZ)



Pojišťovna

Allianz pojišťovna, a. s., Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8, Česká republika
IČO 47 11 59 71, obch. rejstřík u Měst. soudu v Praze, oddíl B, vložka 1815
www.allianz.cz, NON-STOP +420 241 170 000, info@allianz.cz

Identifikace pojistného zájmu. Chci pojistit majetek/odpovědnost:



své firmy



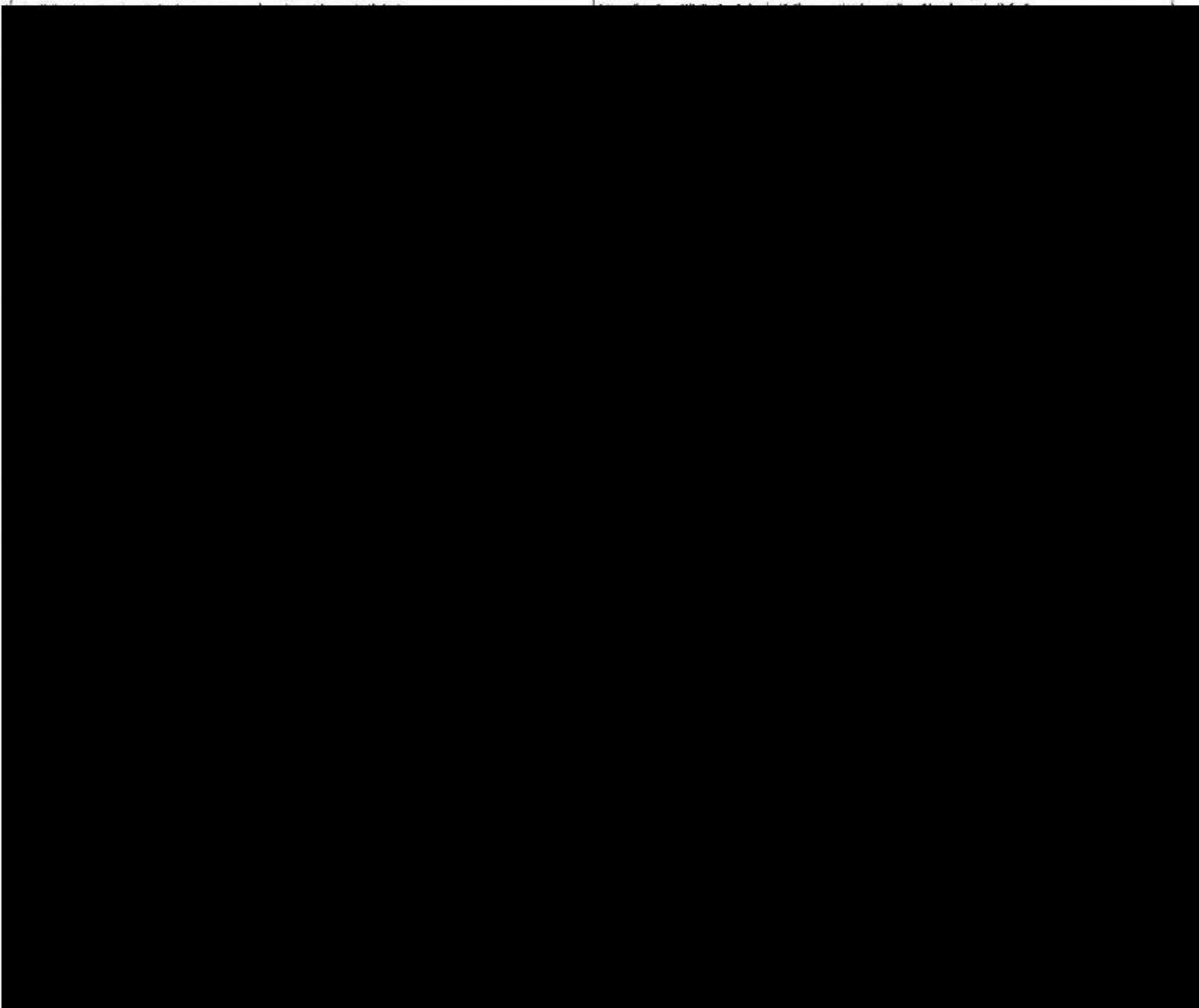
třetí osoby, specifikujte
vztah k této osobě:

Místo pojištění: Dubno 62/ 26101 Dubno (další místa pojištění jsou specifikována v pojistné smlouvě)




Potřeby klienta

Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele



Pojištění škody, kterou firma způsobí někomu jinému: <input checked="" type="checkbox"/> během provádění prací <input checked="" type="checkbox"/> po předání výrobku/práci Chci uzavřít pojištění odpovědnosti pro firmu podnikající v: <input type="checkbox"/> činnostech dle výpisu z obchodního nebo jiného rejstříku <input checked="" type="checkbox"/> činnostech konkrétně specifikovaných v pojistné smlouvě Pojištění odpovědnosti s územní platností ČR a SR rozšířenou také o: <input type="checkbox"/> Evropu <input type="checkbox"/> Celý svět mimo USA, Kanadu, Nový Zéland a Austrálii <input type="checkbox"/> Celý svět	Pojištění odpovědnosti - povinnost pojištěného k náhradě újmy způsobené: <input checked="" type="checkbox"/> provozní činností <input checked="" type="checkbox"/> vadou výrobku Pojištěná činnost: <input checked="" type="checkbox"/> činnosti dle výpisu z OR, ŽR nebo jiného rejstříku Rozšíření územní platnosti na: <input type="checkbox"/> Evropu <input type="checkbox"/> Celý svět mimo USA, Kanadu, Nový Zéland a Austrálii <input type="checkbox"/> Celý svět
Škoda způsobená na věci užívané movité Škoda na odložené věci a vnesené věci Škoda způsobená na podzemních a nadzemních vedeních Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného Škoda způsobená na převzatém vozidle nebo plavidle Škoda způsobená poškozením životního prostředí Škoda vzniklá v důsledku montáže a demontáže vadného výrobku Pojištění vzájemných nároků	<input type="checkbox"/> Škoda způsobená na věci užívané movité <input type="checkbox"/> Škoda na odložené věci a vnesené věci <input checked="" type="checkbox"/> Škoda způsobená na podzemních a nadzemních vedeních <input type="checkbox"/> Pojištění odpovědnosti členů statutárního orgánu pojištěného <input type="checkbox"/> Škoda způsobená na převzatém vozidle nebo plavidle <input type="checkbox"/> Škoda způsobená poškozením životního prostředí <input type="checkbox"/> Škoda vzniklá v důsledku montáže a demontáže vadného výrobku <input type="checkbox"/> Pojištění vzájemných nároků
Další údaje o podnikatelské činnosti, které ovlivňují doporučení pojišťovacího zprostředkovatele, jsou zaznamenány v pojistné smlouvě a zohledněny v kalkulaci pojištění.	

 Specifické požadavky klienta Popište:	Doporučení pojišťovacího zprostředkovatele Popište: klient upozorněn na zabezpečení
---	---

§ Závěrečné informace

- Zápis pojišťovacího zprostředkovatele v registru pojišťovacích zprostředkovatelů lze ověřit na webových stránkách České národní banky www.cnb.cz nebo přímo na adrese České národní banky.
- Pojišťovací zprostředkovatel je činný pro Allianz pojišťovnu, a.s., výhradně / nevýhradně.
- Pojišťovací zprostředkovatel a osoba uzavírající pojistnou smlouvu jménem pojišťovny nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovny, pro kterou sjednávají pojištění.
- Pojišťovna ani osoba ovládající pojišťovnu nemá žádný přímý nebo nepřímý podíl na hlasovacích právech a kapitálu pojišťovacího zprostředkovatele.
- Stížnost na pojišťovacího zprostředkovatele, stejně jako stížnosti týkající se sjednaného pojištění je možné podat písemně, telefonicky nebo emailem na kontaktní údaje Allianz pojišťovny, a.s., uvedené na www.allianz.cz, na oddělení pro stížnosti klientů, na adresu pojišťovacího zprostředkovatele nebo též na adresu České národní banky jakožto dohledový orgán. Tím není dotčeno právo obrátit se v uvedených věcech na soud.
- Navrhovaná pojistná smlouva se řídí právním řádem ČR.
- Pojišťovací zprostředkovatel je provizně odměňován pojišťovnou nebo nadřízeným subjektem.
- Pojišťovací zprostředkovatel provádí svou činnost způsobem, při kterém neposkytuje analýzu podle § 21 odst. 7 zákona č. 38/2004 Sb.
- Záznam z jednání není závazný a nepředstavuje návrh na uzavření pojistné smlouvy ani pojistnou smlouvu.

! Prohlášení klienta

Svým podpisem potvrzuji, že:

- jsem převzal/a kalkulaci pojištění, která obsahuje popis nabízených pojistných produktů, včetně jejich dopadu a možných rizik a která mi byla náležitě vysvětlena tak, že jsem schopen posoudit, zda navrhované pojištění odpovídá mým potřebám, požadavkům a finančním možnostem,
- zjištěné potřeby a sdělené požadavky (byly-li sděleny) vztahující se k pojištění jsou řádně a úplně zaznamenány výše, a že odpovídají mnou poskytnutým údajům a mému skutečnému záměru týkajícímu se pojištění,
- mi pojišťovací zprostředkovatel vysvětlil své doporučení, srozumitelně mi odpověděl na všechny mé dotazy, že mě upozornil na možné nesrovnalosti (jsou-li shledány) mezi mými požadavky a nabízenou pojistnou smlouvou a vysvětlil jejich možné důsledky,
- po seznámení se se všemi výše uvedenými materiály a informacemi shledávám nabízené pojištění jako vyhovující mým potřebám a požadavkům, a to i přes případně výše uvedené nesrovnalosti,
- jsem si vědom toho, že údaje, které jsem během jednání o uzavření pojištění zamlčel, či z jakéhokoli jiného důvodu nezaznamenal, a které jsou v následném doporučení zohledněny a že takový chybějící údaj může ovlivnit doporučení vhodného produktu,
- jsem převzal/a jedno vyhotovení tohoto záznamu z jednání.

Allianz pojišťovna, a.s.
přijato dne: _____

Datum: 31.07.2015

Místo: Příbram

Mgr. V. [redacted]
[redacted]

STALER
IČO: 01498240
DIČ: CZ01498240
e: info@staler.cz
www.staler.cz

ČASOVÝ HARMONOGRAM

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
v měsících										
Demolice, kácení a řez stromů										
Husovy Sady										
Park v Nádražní ul.										
Zpevněné plochy a prvky										
Husovy Sady										
Park v Nádražní ul.										
Výsadby										
Husovy Sady										
Park v Nádražní ul.										
Trávníky										
Husovy Sady										
Park v Nádražní ul.										
Ostatní										
Husovy Sady										
Park v Nádražní ul.										

REVITALIZACE ZELENĚ V BLATNĚ

zahájení po podpisu SOD, předání staveniště nejpozději předpoklad 15.1.2019
dokončení 31.10.2019



Stalier spol. s r.o.
250 01 Dubno 52
2 605 512
stalier@stalier.cz
stalier.cz

