

# Průvodní list k právnímu úkonu

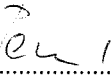
Číslo právního úkonu: RIM/NAJE-2012/1819-D-2

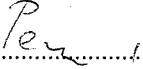
Číslo spisu z evidence písemností:


Název právního úkonu: dodatek k provozování vodohospodářského majetku

Předmět právního úkonu: stanovení ročního nájemného

Smluvní strana: Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem  
s.r.o.

Za věcnou stránku odpovídá:   
Mgr. Alena Petirová

Zpracovatel smlouvy  
(vždy zaměstnanec města):   
(jméno, podpis, datum) Mgr. Alena Petirová., 02.03.2014

**Příjmová**  
Předběžná řídicí kontrola podle zákona č.  
320/2001 Sb., o finanční kontrole:  
(jméno, podpis, datum)   
Příkazce operace: Horáček Fiřakovská Radmila, Ing.

**Výdajová**  
Předběžná řídicí kontrola podle zákona č.  
320/2001 Sb., o finanční kontrole:  
(podpis, datum) .....  
Správce rozpočtu: Ing. Kateřina Pospíšilová

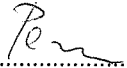
SU	AU	ODPA	POL	ZJ	NZUZ	ORJ	ORG	KAP	KČ
----	----	------	-----	----	------	-----	-----	-----	----

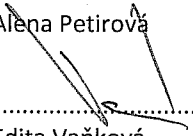
Případné omezující podmínky stanovené  
správce rozpočtu: .....

Schválen usnesením RM č.: R/129/2014 ze dne 03.03.2014

Schválen usnesením ZM č.: Z/548/2014 ze dne 06.03.2014

Datum uzavření, platnost právního úkonu  
(od - do) 31. 3. 2014

Za právní stránku odpovídá:   
(podpis, datum) Mgr. Alena Petirová

Starostka města:   
(podpis, datum) Mgr. Edita Vaňková

Předání uzavřeného právního úkonu na  
právní oddělení: .....  
(podpis, datum) Renata Pospíšilová, odb. referentka KTÚ – PO

## Dodatek 2 č. RIM/NAJE-2012/1819-D2

ke smlouvě o provozování vodohospodářského majetku ze dne 27.06.2012

---

**1. Vlastník:** Město Dvůr Králové nad Labem  
sídlo: náměstí T. G. Masaryka 38  
544 17 Dvůr Králové nad Labem  
zastoupený: Mgr. Editou Vaňkovou  
starostkou města  
IČO: 00277819

*(dále jen vlastník)*

a

**2. Provozovatel:** Městské vodovody a kanalizace  
Dvůr Králové nad Labem, s. r. o.,  
sídlo: náměstí Denisovo 766, Dvůr Králové nad Labem, 544 01  
statutární orgán: Ing. Petr Kasal  
jednatel společnosti  
ve věcech smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Petr Kasal  
společnost zapsaná v obchodním rejstříku: Krajský soud Hradec Králové, C 29213  
IČO: 28818334  
DIČ: CZ 28818334  
Bankovní spojení: 43-9904020267/0100

*(dále jen provozovatel)*

**po projednání uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku dodatek č. 2, kterým se smlouva o provozování vodohospodářského majetku ze dne 27.06.2012 mění takto:**

### I. Předmět dodatku

Ve smlouvě o provozování vodohospodářského majetku uzavřené mezi městem Dvůr Králové nad Labem (dále jen město) a Městskými vodovody a kanalizacemi Dvůr Králové nad Labem, s.r.o. (dále jen MěVAK) dne 27.06.2012, schválené usnesením Zastupitelstva města Dvůr Králové nad Labem pod č. usnesení Z/273/2012-11.ZM, ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.12.2012 schváleného usnesením Zastupitelstva města Dvůr Králové nad Labem pod č. usnesení Z/363/2012-16.ZM, se upravuje v části IV., bod 1 první věta takto:

„ Roční nájemné je stanoveno dohodou stran výši 12.399.779 + DPH v aktuální výši, splatné měsíčními splátkami dle fakturace města, splatnými do konce kalendářního měsíce, za který je hrazeno.“ – následující text tohoto bodu zůstává beze změny.

Závěrečná ustanovení

1. V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o provozování vodohospodářského majetku ze dne 27.06.2012 ve znění dodatku č. 1 ze dne 19.12.2012 beze změn.
2. Tento dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti 01.04.2014.
3. Tento dodatek č. 2 je vypracován ve čtyřech originálech stejné platnosti, po dvou pro každou smluvní stranu.

Dodatek č. 2 byl schválen usnesením Zastupitelstva města Dvůr Králové nad Labem dne 06.03.2014 pod číslem usnesení Z/548/2014.

Jediný společník provozovatele schválil smlouvu na svém jednání dne 03.03.2014 pod č. usnesení R/129/2014.

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 31. 3. 2014

Vlastník:



Mgr. Edita Vaňková  
starostka města

Provozovatel:



Ing. Petr Kasal  
jednatel společnosti  
Městské vodovody a kanalizace  
Dvůr Králové nad Labem s. r. o.

## ZÁPIS

z jednání valné hromady společnosti Městské vodovody a kanalizace

Dvůr Králové nad Labem s. r. o.

Č. 20/2014

Datum: 25. 03. 2014

Hodina: 15:00

Shora uvedeného dne a hodiny jednala Rada města Dvůr Králové nad Labem v působnosti Valné hromady společnosti Městské vodovody a kanalizace Dvůr Králové nad Labem s. r. o.

Přítomni: (prezenční listina přílohou)

**Členové Rady města** -Mgr. Edita Vaňková, Mgr. Dušan Kubica, Jan Bém, MUDr. Petr Hroneš, Petr Krejcar, Miroslav Kříž, Mgr. Petr Vojtěch

**Jednatel** – Ing. Petr Kasal

**Za dozorčí radu** – Petr Krejcar

**Host**- Ing Veronika Stárková, ekonomka MěVaK, Ivo Antonov vedoucí provozu MěVaK

1. Zahájení provedl Ing. Petr Kasal

2. Schválení programu jednání:

Navržený program byl doplněn a odsouhlasen v následujícím znění

1. Vyjádření dozorčí rady k předloženým materiálům
2. Diskuze k předloženým materiálům: příloha k účetní závěrce 2013, návrh rozdělení zisku 2013, rozpis dlužných pohledávek 2013, rozvaha po zdanění, rozvaha ve zkráceném rozsahu 2013, výsledovka po zdanění, výsledovka ve zkráceném rozsahu 2013, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami dle §66 Obch. Zákoníku 2013 a návrhu na rozdělení zisku
3. Hlasování o návrhu DR na zvýšení přidělu do rezervního fondu na celkovou částku 175 000,-Kč
4. Hlasování o schválení předložených dokumentů
5. Informace o výkonových ukazatelích kvality vodohospodářských služeb MěVaK za rok 2013 dle smlouvy o provozování
6. Schválení dodatku ke smlouvě o provozování upravujícího výši nájmu na rok 2014

Hlasování: pro: 7                    proti: 0                    zdržel se: 0

**Program jednání byl schválen.**

3. Průběh jednání:

3. 1. Pan Krejcar seznámil VH se závěry z jednání DR , které proběhlo 20.3.2014

Členové DR se seznámili s předloženými výsledky hospodaření společnosti za rok 2013. Byly projednány tyto materiály: příloha k účetní závěrce 2013, návrh rozdělení zisku 2013, rozpis dlužných pohledávek 2013, rozvaha po zdanění, rozvaha ve zkráceném rozsahu 2013, výsledovka po zdanění, výsledovka ve zkráceném rozsahu 2013, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami dle §66 Obch. Zákoníku 2013.

**Dozorčí rada konstatovala, že hospodářské výsledky společnosti jsou uspokojivé a nebyly shledány závažné odchylky od předpokládaných hodnot.**

Na základě dotazů jednotlivých členů DR byly podrobně vysvětleny rozhodující položky účetních výkazů včetně vztahů k jednotlivým smlouvám. Podrobně byl projednán i faktický stav společnosti, včetně cash flow.

Připomínky a návrhy DR ke zprávě o vztazích mezi propojenými osobami byly do dokumentu zapracovány – tj. ke smluvním vztahům za rok 2013 byly doplněny i smlouvy z let předcházejících.

**DR po projednání výše uvedených materiálů doporučuje VH schválit výsledky hospodaření společnosti za rok 2013. V oblasti rozdělení zisku poté navrhuje VH zvýšit příděl do rezervního fondu alespoň o 175000,- Kč, na úkor nerozděleného zisku, s cílem posílit ekonomickou stabilitu společnosti.**

- 3.2 V diskuzi byl požadavek na navýšení přídělu do rezervního fondu přijat s tím, že 175 000,-Kč je celková částka přídělu.

Jednatel Petr Kasal krátce zrekapituloval situaci v cash flow společnosti. Vygenerovaný zisk je použit zejména k financování pohledávek za odběrateli. Jeho výše je limitována požadavkem RM na udržení ceny vodného a stočného v roce 2013 na úrovni předchozích let. Dále připomenul, že pro návrh výše vodného a stočného pro příští rok již bude k dispozici ocenění infrastrukturního majetku, které zpracoval odbor RIM ve spolupráci s Ing Friedlem z DR. To umožní zkvalitnit výpočty a stanovit přiměřenou výši zisku. Touto problematikou se bude též zabývat příští dozorčí rada.

- 3.3. Proběhlo odděleně hlasování o

Návrhu dozorčí rady na zvýšení přídělu do rezervního fondu RM navrhla příděl v celkové výši 175 000,-Kč

**Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

Schválení návrhu rozdělení zisku a schválení předložených dokumentů k roční uzávěrce (příloha zápisu : příloha k účetní závěrce 2013, návrh rozdělení zisku 2013, rozvaha po zdanění, rozvaha ve zkráceném rozsahu 2013, výsledovka po zdanění, výsledovka ve zkráceném rozsahu 2013, zpráva o vztazích mezi propojenými osobami dle §66 Obch. Zákoníku 2013 a návrhu na rozdělení zisku V POZMĚNĚNÉM ZNĚNÍ dle bodu 3,3)

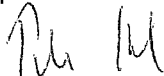
**Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

- 3.4. Jednatel Petr Kasal informoval o výkonových ukazatelích kvality vodohospodářských služeb MěVaK za rok 2013 dle smlouvy o provozování a VH je vzala na vědomí.
- 3.5. Valná hromada vzala na vědomí předložené výkonové ukazatele kvality vodohospodářských služeb MěVaK za rok 2013 dle smlouvy o provozování.
- 3.6. Proběhlo hlasování o předloženém návrhu dodatku ke smlouvě o provozování upravujícího výši nájmu na rok 2014 - č. RIM/NAJE-2012/1819-D2

**Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0**

Ve Dvoře Králové nad Labem dne 25. 03. 2014

zapsal: Petr Kasal



Mgr. Edita Vaňková  
starostka