

DOHODA O NAROVNÁNÍ

Smluvní strany:

PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

se sídlem Tovární 1130, Chrudim IV, 537 01 Chrudim
IČ 46504621 DIČ CZ46504621
zapsaná v OR u KS v Hradci Králové, oddíl B, vložka 600
zastoupená XX

(dále jen „zhotovitel“)

a

Hamzova odborná léčebna pro děti a dospělé

se sídlem Luže-Košumberk 80, 538 54 Luže
IČ 00183024 DIČ CZ00183024
státní příspěvková organizace MZ ČR, samostatný právní subjekt, zřizovací listina
MZ ČR z 29.5.2012, č.j. 17238-VI/2012
zastoupená XX

(dále jen „objednatel“)

uzavírají ve smyslu § 1903 a následujících zákona č. 89/2012 Sb. Občanského
zákoníku tuto dohodu o narovnění (dále jen „dohoda“):

Článek I.

Objednatel uzavřel se zhotovitelem dne 25.9.2014 smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy pavilonu I - 3. etapa (dokončení)“. Dílo mělo být provedeno podle projektové dokumentace s názvem Stavební úprava pavilonu I, HL Luže - Košumberk, zpracované společností OPTIMA spol. s r.o., Žižkova 738/IV, 566 01 Vysoké Mýto, pod zakázkovým číslem 3711-14-4 z 04/2014, zadávací dokumentace s názvem Stavební úpravy pavilonu I - 1. etapa, výtah, dokončení a stavebního povolení vydaného dne 23.7.2014 pod č.j. výst./102/14-J-4, které nabylo právní moci dne 17.4.2014.

Součástí díla byla, mimo jiné, pokládku podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50 ve 3. nadzemním podlaží pavilonu I., jehož výrobcem je vedlejší účastník č. 1.

Dílo jako celek bylo zhotovitelem předáno objednateli dne 10.7.2015.

Článek II.

Objednatel dne 27.10.2017 reklamoval u zhotovitele podlahovou krytinu Novoflor Extra Super vzor 2120-50 v celém 3. nadzemním podlaží pavilonu I., která mění svojí šedou barvu na žlutou a to nepravidelně v celé ploše a požadoval finanční kompenzaci za uvedenou vadu ve výši 761 488,57 Kč.

Zhotovitel svoji odpovědnost za vady podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50 odmítá, neboť se dle jeho názoru jedná o vadu, za kterou nese odpovědnost výrobce, tj. společnost Fatra, a.s., se sídlem třída Tomáše Bati 1541,

763 61 Napajedla, IČ 27465021. Rovněž odmítá výši finanční kompenzace uplatňované objednatelem.

Článek III.

Účastníci této dohody shodně prohlašují, že práva a povinnosti mezi nimi existující ze shora specifikované smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy pavilonu I - 3. etapa (dokončení)“ ze dne 25.9.2014, uplatněné reklamace podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50 s požadavkem na finanční kompenzaci jsou sporné nebo pochybné, a proto mohou být narovnány touto dohodou.

Účastníci této dohody dále prohlašují, že hodlají trvale ukončit tvrzené sporné a pochybné nároky uzavřením této dohody.

Článek IV.

Smluvní strany se rozhodly nahradit vzájemná práva a povinnosti týkající se shora uvedených nároků objednatele vůči zhotoviteli z reklamované vady podlahové krytiny podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50 a nároku na finanční kompenzaci vyplývajícího ze smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy pavilonu I - 3. etapa (dokončení)“ ze dne 25.9.2014 novými právy a povinnostmi, a to konkrétně jednorázovým, konečným a úplným mimosoudním narovnáním v souladu s ustanovením § 1903 Občanského zákoníku takto:

- 1) Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do deseti (10) pracovních dnů od uzavření této dohody uhradí objednateli finanční náhradu za reklamovanou podlahovou krytinu Novoflor Extra Super vzor 2120-50 jednorázovou částku ve výši 200 000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) vč. DPH, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet č. 13731531/0710, vedený u České národní banky, a.s. Na uvedenou částku byla již před uzavřením této dohody vystavena objednatel zhotoviteli faktura č. 014182704, se splatností 8.11.2018. Uzavřením této dohody smluvní strany sjednávají novou splatnost předmětné faktury, která nastane desátým pracovním dnem po podpisu této dohody.
- 2) Objednatel se zavazuje, že nebude na zhotoviteli uplatňovat žádné další nároky spojené s barevnou nestálostí reklamované podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50, a to ani výměnu této podlahové krytiny za jinou podlahovou krytinu z důvodu výskytu barevných změn. Na jiné případné vady podlahové krytiny se i nadále vztahuje záruka dle předmětné smlouvy o dílo.

Článek V.

Účastníci této dohody shodně prohlašují, že jim při podpisu této dohody o narovnání nejsou známy žádné právní vady, které by bránily jejímu uzavření, a že touto dohodou budou mezi nimi upravena veškerá práva mezi nimi sporná nebo pochybná, vyplývající z reklamované vady podlahové krytiny Novoflor Extra Super vzor 2120-50 ze smlouvy o dílo na akci „Stavební úpravy pavilonu I - 3. etapa (dokončení)“ ze dne 25.9.2014 či případné odpovědnosti za vadu výrobku.

Článek VI.

Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této dohody neplatným, nevymahatelným nebo neúčinným, nedotýká se tato neplatnost, nevymahatelnost nebo neúčinnost ostatních ustanovení této dohody. Smluvní strany se zavazují k poskytnutí součinnosti směřující ke zhojení případné neplatnosti, nevymahatelnosti nebo neúčinnosti dohody nebo její části.

Článek VII.

Účastníci shodně prohlašují, že tuto dohodu uzavírají svobodně a vážně, při zachování dobrých mravů, bez omylu a po náležitém prozkoumání všech rozhodných skutečností, za podmínek spravedlivých a nikoliv nevýhodných, aniž jsou k tomu vedeny tísni. Proto stvrzují tuto dohodu svým vlastnoručním podpisem.

V případě aplikace zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, nabývá tato dohoda o narovnání účinnosti dnem jejího zveřejnění. Platnosti tato dohoda nabývá dnem jejího podpisu smluvních stran.

Článek VIII.

Tato dohoda je vypracována ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každý z účastníků obdrží po jednom vyhotovení.

Tato dohoda může být měněna nebo doplňována pouze formou písemných a vzájemně odsouhlasených dodatků.

V Chrudimi dne

V Luži dne

.....
PRVNÍ STAVEBNÍ CHRUDIM a.s.

XXXXXXXXXXXXXXXXX

předseda představenstva

.....
Hamzova odborná léčebna

pro děti a dospělé

XXXXXXXXXXXXXXXXX

ředitel