



## DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O DíLO

### REKONSTRUKCE KOMUNIKACE POLITICKÝCH VĚŽŇŮ A CESTY SVOBODY

uzavřené podle § 2586 a následujících zákona č.89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

#### OBJEDNATEL:

sídlem: *Město Říčany*  
zastoupený: *Masarykovo nám. 53/40, 251 01 Říčany*  
bankovní spojení: *Mgr. Vladimírem Kořenem, starostou města*  
číslo účtu: *KB, a.s., pobočka Říčany*  
IČO: *724201/0100*  
DIČ: *00240702*  
Identifikátor datové schránky: *CZ00240702*  
osoba oprávněná jednat ve věcech *skjbfwd*  
technických *Ing. Arch. Dominik Landkammer*  
Technický dozor investora (TDI): *LNConsult, s.r.o., Ing. Ladislav Němeček*  
tel.: *725 026 765*  
Email: *Dominik.landkammer@ricany.cz*  
dále „Objednatel“

#### ZHOTOVITEL:

„Společnost Říčany – Stavitelství Řehoř + T4 Building“  
společnost dle smlouvy o spolupráci mezi:  
Stavitelství Řehoř, s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošice IČ:  
25075543 a  
T4 Building se sídlem Třídvořská 1386, Kolín V, 280 02 Kolín, IČ: 043525  
Stavitelství Řehoř, s.r.o., Dr. Janského 411, 252 28 Černošic  
Petrem Řehořem, zmocněncem na základě plné moci  
číslo účtu: *282444100/0300, IBANcz6503000000000282444100*  
IČO:  
DIČ:  
Identifikátor datové schránky *xi34iqj*  
osoba oprávněná jednat ve věcech *Ing. Jakub Matyáš, 736 630 751, [matyas@stavitelstvirehor.cz](mailto:matyas@stavitelstvirehor.cz)*  
technických *Radek Němec, 725 725 487, [nemec@T4building.cz](mailto:nemec@T4building.cz)*  
dále „Zhotovitel“

(Objednatel a zhotovitel společně jsou dále v textu označováni jako „smluvní strany“)

## Článek 1. Předmět dodatku

Předmětem tohoto dodatku č. 3 je stanovení víceprací a méněprací na akci „Rekonstrukce komunikace Politických vězňů a Cesty Svobody, Říčany“ na základě geodetického zaměření skutečně provedených objemů stavby.

## Článek 2. Předmět plnění

Změna předmětu plnění spočívá ve stanovení víceprací a méněprací pro realizaci předmětu díla, tak jak jsou uvedeny ve změnovém listu č. ZL3, který je přílohou tohoto dodatku č. 3 k SOD.

## Článek 3. Doba provádění díla

Doba provádění díla se dodatkem č.3 nemění.

## Článek 4. Cena díla

4.1. Ceny dle ZL3 uvedeného v čl. II. tohoto dodatku č. 3, se sjednávají takto:

Stavební objekt	VCP bez DPH	VCP vč. DPH	MNP bez DPH	MNP vč. DPH	CELKEM bez DPH	CELKEM vč. DPH
SO 101	6 500,16	7 865,19	-126 679,93	-153 282,72	-120 179,77	-145 417,52
SO 102	384 618,41	465 388,28	0,00	0,00	384 618,41	465 388,28
SO 302	79 636,76	79 636,76	-274 634,75	-274 634,75	-194 997,99	-194 997,99
SO 303	51 133,67	51 133,67	-189 248,95	-189 248,95	-138 115,28	-138 115,28
SO 305	24 261,63	29 356,57	-90 033,04	-108 939,98	-65 771,41	-79 583,41
SO 401	52 837,40	63 933,25	0,00	0,00	52 837,40	63 933,25
<b>CELKEM</b>	<b>598 988,03</b>	<b>552 890,23</b>	<b>-680 596,67</b>	<b>-427 917,47</b>	<b>-81 608,64</b>	<b>-28 792,67</b>

4.2. Z důvodů výše uvedených víceprací a méněprací se tedy původní cena díla mění takto:

	Cena bez DPH	DPH	Cena včetně DPH
Původní cena dle SOD	49 315 306,56	7 333 326,34	56 648 632,90
Cena včetně předchozích dodatků	52 247 572,68	7 400 757,92	59 648 330,60
Dodatek č.3	-81 608,64	52 815,97	-28 792,67
<b>Celková výsledná cena díla</b>	<b>52 165 964,04</b>	<b>7 453 573,89</b>	<b>59 619 537,93</b>

## Článek 5. Ostatní a závěrečná ustanovení

- 5.1. Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají v platnosti a nezměněné
- 5.2. Tento dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 5.3. Je sepsán ve 3 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dva a zhotovitel jedno vyhotovení.

- 5.4. Rada města Říčany schválila uzavření tohoto dodatku č. 3 na svém jednání konaném dne 20.12.2018 pod č. usnesení 18-57-095.
- 5.5. Obě smluvní strany souhlasně prohlašují, že obsah a rozsah tohoto dodatku je jim znám a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
- 5.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek SOD podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany prohlašují, že žádné údaje v tomto dodatku SOD netvoří předmět obchodního tajemství. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění tohoto dodatku SOD v registru smluv zajistí město Říčany.

Přílohy tvoří nedílnou součást smlouvy.

Příloha č. 1 – Změnový list č. 3

V Říčanech dne 21.12.2018

Objednatel:

  
Mgr. Vladimír Kořen  
starosta města



V Černošicích dne 21.12.2018

Zhotovitel:

  
Petr Řehoř

## ZMĚNOVÝ LIST

**Stavba:** Rekonstrukce komunikace Politických vězňů a Cesty Svobody, Říčany

**Číslo projektu:**

**Objednatel:** Město Říčany  
Masarykovo náměstí 53/40  
251 01 Říčany  
IČ: 00240702

**Správce stavby (TDI):** NDCON s.r.o.  
Zlatnická 10/1582  
110 00 Praha 1  
IČ: 64939511

**Zhotovitel:** „Společnost Říčany - Stavitelství Řehoř + T4 Building“

**Stavitelství Řehoř, s.r.o.**  
Dr. Janského 411  
252 28 Černošice  
IČ: 25075543

**T4 Building s.r.o.**  
Třídvorská 1386  
280 02 Kolín - Kolín V  
IČ: 04352530

**Pořadové číslo změnového listu na stavbě: .....3.....**

<b>VÝSLEDEK ŘÍZENÍ O NAVRHOVANÉ ZMĚNĚ:</b>	<b>ODSOUHLASENO</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	<b>ODSOUHLASENO S PODMÍNKOU</b>	<input type="checkbox"/>
	<b>ZAMÍTNUTO</b>	<input type="checkbox"/>

**Změna se týká těchto SO, PS:**

SO 101 – Komunikace  
SO 102 – Chodníky  
SO 302 – Rekonstrukce vodovodu  
SO 303 – Rekonstrukce jednotné kanalizace  
SO 305 – Nová dešťová kanalizace  
SO 401 – Veřejné osvětlení

**Změnu požaduje:** Objednatel/Zhotovitel

- na základě čeho: dokončení stavebních prací

**Stručný popis změny:** Na základě dokončené stavby a skutečně provedených výměr.

**Změna projednána - posouzena kým (jméno, organizace):**

Změna vyvolá přepracování projektové dokumentace: ANO  NE

Časový dopad na stavbu: ANO  NE

Cena stavby dle smlouvy o dílo, dodatku č.1 a dodatku č.2 SoD: 52 247 572,68 Kč

Náklady na změnu: - 81 608,64 Kč

**Souhrnná cena změněných SO, PS v Kč bez DPH :**

SO,PS	Cena ve smlouvě o dílo	Včetně dodatků	Více práce	Méně práce	Cena po změně
SO 101	11 307 718,17 Kč	11 267 372,03 Kč	6 500,16 Kč	- 126 679,93 Kč	11 147 192,26 Kč
SO 102	1 809 906,31 Kč	1 809 906,31 Kč	384 618,41 Kč	0,00 Kč	2 194 524,72 Kč
SO 302	6 937 024,16 Kč	7 295 762,10 Kč	79 636,76 Kč	- 274 634,75 Kč	7 100 764,11 Kč
SO 303	5 017 432,24 Kč	7 269 857,67 Kč	51 133,67 Kč	- 189 248,95 Kč	7 131 742,39 Kč
SO 305	2 822 532,45 Kč	3 111 522,54 Kč	24 261,63 Kč	- 90 033,04 Kč	3 045 751,13 Kč
SO 401	1 226 749,89 Kč	1 299 208,69 Kč	52 837,40 Kč	- 0,00 Kč	1 352 046,09 Kč
<b>Total/ Celkem</b>	<b>29 121 363,22 Kč</b>	<b>32 053 629,34 Kč</b>	<b>598 988,03 Kč</b>	<b>- 680 596,67 Kč</b>	<b>31 972 020,70 Kč</b>

**1/ Návrh změny vypracoval (Zhotovitel):**

Jméno: PETR ŘEHOŘ Datum: 21.12.2018 Podpis (razítko) .....



**2/ Stanovisko Města Říčany (Objednatele):**

Doporučuji  Nedoporučuji

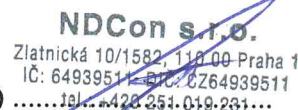
Jméno: DIANKAMMER Datum: 21.12.2018 Podpis (razítko) .....



**3/ Stanovisko Správce stavby (TDI):**

Doporučuji  Nedoporučuji

Jméno: ING. NEMČEK Datum: 21.12.2018 Podpis (razítko) .....



**Přílohy:** Změnový rozpočet