

SMLOUVA O NÁJMU KOPÍROVACÍHO STROJE

bez papíru
č. 667/2018GN

REPROSERVIS CZ, s.r.o.

Křížová 4,
603 00 Brno
IČ: 29215331
DIČ: CZ29215331
zastoupená: panem Lubošem Jašou, vedoucím pobočky Znojmo
zapsaná v OR KS Brno, odd. C, vl.66363
(dále jen „pronajímatel“)

a

Střední zdravotnická škola a Vyšší odborná škola zdravotnická Znojmo, příspěvková organizace

Jana Palacha 956/8
669 33 Znojmo
IČ: 00638081
Zastoupená: panem RNDr. Bc. Karlem Piglem, ředitelem školy
(dále jen „nájemce“)

uzavřeli tuto
smlouvu o nájmu kopírovacího stroje

I.

Pronajímatel je vlastníkem barevného digitálního kopírovacího stroje značky **Kyocera TASKalfa 2552ci**, výrobní číslo: W2W8647033 (dále jen „kopírovací stroj“) v této konfiguraci:

- Stroj Kyocera TASKalfa 2552ci
- RADF (automatický oboustranný podavač originálů)
- Duplex
- Kazeta 2 x 500 listů
- Boční podavač na 150 listů
- Tiskový/scanovací/síťový modul
- Kovový stolek

II.

1. Pronajímatel přenechává nájemci do nájmu nový multifunkční kopírovací stroj specifikovaný v čl. I této smlouvy se vším příslušenstvím a součástmi.
2. Odstoupení od smlouvy je možné oběma stranami s tříměsíční výpovědní lhůtou od data doručení písemného podání vypovězení smlouvy. Pronajímatel může neprodleně odstoupit od smlouvy, pokud nájemce neuhradí faktury za období tří měsíců.

III.

1. Nájem se uzavírá od 23.11.2018 do 23.11.2023, to je na 60 měsíců.

IV.

1. Nájemce se zavazuje platit za nájem kopírovacího stroje uvedeného v čl. I této smlouvy:
 - a) Za stroj měsíční paušální poplatek ve výši **798,- Kč** (bez DPH) po celou dobu pronájmu.
 - b) Za každý zhotovený výstup formátu A4 (A3=2x A4):
 - za černobílý výstup: **0,18 Kč** (bez DPH),
 - za barevný výstup: **0,89 Kč** (bez DPH).
 - c) Ceny stanovené v čl. 1 písm. b jsou stanoveny při 5% pokrytí stránky tonerem. V případě vyšší spotřeby tonerů se nájemce zavazuje doplatit cenu tonerů dle aktuálního ceníku. Vyúčtování těchto nadlimitních tonerů se provádí čtvrtletně. Vyšší opotřebení ostatních dílů s omezenou životností se zavazuje uhradit pronajímatel.
2. Účastníci se dohodli, že měsíční paušální poplatek dle kapitoly IV. bod 1., písmeno a) bude fakturován pronajímatelem vždy **čtvrtletně** včetně poplatku za zhotovené výstupy sazbou uvedenou v čl. IV bod 1., písmeno b) a to dle stavu počítadla stroje. Informace o stavu počítadla zašle nájemce pronajímateli faxem nebo e-mailem nejpozději do 7. dne následujícího měsíce. V případě připojení stroje na @Remote si pronajímatel stavu počítadla stahuje z webového rozhraní.
3. Dohodnutá splatnost faktury je 14 dnů od dne doručení faktury nájemci. Účastníky dohodnutý úrok z prodlení činí 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
4. Faktury musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších změn a doplňků. Fakturu, která neobsahuje uvedené náležitosti nebo jsou-li uvedeny nesprávně či neúplně, je nájemce oprávněn vrátit pronajímateli, a to do konce sjednané doby její splatnosti, přičemž pronajímatel je v takovém případě povinen doručit nájemci bez zbytečného odkladu fakturu s řádně uvedenými náležitostmi. Při nezaplacení takto nesprávně vystavené a doručené faktury není nájemce v prodlení se zaplacením. Po doručení řádně vystavené faktury začne běžet sjednaná lhůta splatnosti.
5. DPH bude počítáno dle platných právních předpisů v sazbě platné v den uskutečnění zdanitelného plnění.

V.

1. Pronajímatel seznámil nájemce se stavem kopírovacího stroje uvedeného v čl. I této smlouvy.
2. Nájemce prohlašuje, že stav kopírovacího stroje je mu dobře znám a takto ho bez závad přebírá.
3. Stav počítadla kopírovacího stroje ke dni účinnosti této smlouvy je:
 - 0 černobílých stránek A4
 - 0 barevných stránek A4
4. Kopírovací stroj bude umístěn na výše uvedené adrese nájemce, s přemístěním na jinou adresu pronajímatel souhlasí, ale přemístění provede pouze pronajímatel, z důvodu nutnosti zafixovat některé části stroje. Při přemístění stroje do větší vzdálenosti jak 20 km, budou do pronájmu zahrnuty zvýšené náklady na dopravu servisního technika.

VI.

Pronajímatel se zavazuje:

1. Dodat nájemci kopírovací stroj na vlastní náklady a uvést ho do provozu. Převzetí a instalace bude oběma smluvními stranami potvrzena na předávacím protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako její Příloha č. 1.
2. Seznámit osobu určenou nájemcem s obsluhou kopírovacího stroje.
3. Po dobu trvání nájemní smlouvy zajišťovat bezplatně provádění preventivní údržby a servisu, opravy poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje, včetně dodání toneru, developeru, fotoválce a potřebných náhradních dílů. Odstranění poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje provede pronajímatel ve lhůtě do 48 hodin od nahlášení nájemcem (pouze pracovní dny). Za poruchy a závady vzniklé z běžného provozu kopírovacího stroje se dle dohody účastníků nepovažují běžné poruchy v souvislosti s obsluhou kopírovacího stroje (např. zaseknutý papír, doplnění toneru apod.) a dále poruchy a závady vzniklé neodbornou obsluhou nebo neodborným zásahem ze strany nájemce nebo třetích osob. Náklady na odstranění případných poruch a závad vzniklých na kopírovacím stroji neodbornou obsluhou nebo neodborným zásahem ze strany nájemce nebo třetích osob nese nájemce.
4. Pronajímatel poskytne na vyžádání nájemci informaci o historii závad-oprav.

VII.

Nájemce se zavazuje:

1. Užívat kopírovací stroj pouze k účelu, ke kterému je určen. Přesně dodržovat návod k obsluze kopírovacího stroje a zajistit, aby obsluhu kopírovacího stroje prováděly pouze osoby, které byly řádně seznámeny s obsluhou kopírovacího stroje.
2. Zacházet s kopírovacím strojem s péčí řádného hospodáře.
3. Umožnit pronajímateli provádění preventivní údržby a servisu kopírovacího stroje a kontrolu stavu počítačového kopírovacího stroje, a to kdykoli během trvání nájemní smlouvy v rámci provozní doby nájemce.
4. Neprodleně nahlásit pronajímateli vznik každé poruchy nebo závady vzniklé na kopírovacím stroji.
5. Umožnit pronajímateli provedení opravy poruch a závad vzniklých z běžného provozu kopírovacího stroje, ke kterým se zavázal pronajímatel v čl. VI, odst. 3. této smlouvy.

VIII.

1. Nájemce se zavazuje, že v den ukončení nájmu, nejpozději však následující den protokolárně předá stroj pronajímateli, a to ve stavu v jakém ho převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. Nájemce souhlasí s doúčtováním kopií/výtisků zhotovených po ukončení smlouvy.
2. Nájemce odpovídá za zničení, poškození nebo ztrátu pronajatého předmětu nájmu. Tuto skutečnost je povinen hlásit pronajímateli nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne události. V tomto případě je nájemce povinen pronajímateli okamžitě uhradit finanční ztrátu, která zahrnuje nájemné ke dni ztráty (poškození) a zůstatkovou hodnotu zařízení.

IX.

1. Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vyplývající z této smlouvy, u nichž to připouští zákon, nevyřešené smírnou cestou, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR se sídlem v Praze třemi rozhodci určenými podle jeho Řádu. Místem konání rozhodčího řízení bude Brno.
2. V případě sporu, který nebude spadat do pravomoci výše uvedeného rozhodčího soudu, sjednávají smluvní strany pravomoc českých soudů a místní příslušnost Městského soudu v Brně, bude-li dle českého právního řádu příslušným okresní soud, nebo místní příslušnost Krajského soudu v Brně, bude-li příslušným soud krajský.

X.

1. Osoby podpisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateelských oprávnění a prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu uzavřít a také, že smluvní strana, kterou reprezentují, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této smlouvě stanovené a že je schopna a oprávněna tuto smlouvu řádně plnit.
2. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran týkající se předmětu smlouvy, a proto ruší a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ať písemná či ústní učiněná mezi smluvními stranami před svou účinností a týkající se předmětu smlouvy.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že jsou si vědomy, že informace obsažené v této smlouvě, jakož i informace získané v jakékoli formě od druhé smluvní strany v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy představují důvěrné informace a obchodní tajemství druhé smluvní strany. Obě strany se proto zavazují, že neuvolní tyto informace třetí straně, že nebudou využívat tyto informace k jiným účelům, než k jakému byla uzavřena tato smlouva ať už pro svůj vlastní prospěch či ku prospěchu třetí strany a že podniknou všechny rozumně požadovatelné kroky k zabezpečení těchto informací. Obě strany se zavazují dodržovat ustanovení tohoto článku po dobu účinnosti i po skončení účinnosti této smlouvy.
4. Veškeré změny nebo doplňky smlouvy mohou být činěny pouze na základě písemných oboustranně odsouhlasených dodatků.
5. Pokud není výslovně výše uvedeno jinak, musí být všechny nároky či úkony směřující ke změně nebo zániku smlouvy učiněny písemně a doručeny doporučeným dopisem, případně dopisem doručovaným kurýrní službou, na adresy uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strana má povinnost oznámit do sedmi dnů druhé smluvní straně změnu sídla nebo jiných kontaktních údajů uvedených v záhlaví smlouvy.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinná je od 23.11.2018.
7. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy: Příloha č. 1 – Předávací protokol.

8. Pokud jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy, avšak netvořící její podstatnou náležitost, je nebo se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, nebo bude obsahovat nesprávnost, nejasnost či formální nedostatek, je plně oddělitelným od ostatních ustanovení této smlouvy a taková neplatnost nebo nevymahatelnost nebude mít žádný vliv na platnost a vymahatelnost jakýchkoliv ostatních závazků z této smlouvy. Strany se do 10 dnů, kdy tuto skutečnost zjistí, zavazují v rámci této smlouvy nahradit formou dodatku k této smlouvě tento neplatný nebo nevymahatelný oddělený závazek takovým novým platným a vymahatelným závazkem, prostým jakýchkoliv nesprávností, nepřesností či jiných formálních nedostatků, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního odděleného závazku. Pokud však jakýkoliv závazek vyplývající z této smlouvy a tvořící její podstatnou náležitost je nebo kdykoliv se stane neplatným nebo nevymahatelným jako celek nebo jeho část, strany se zavazují do 10 dnů, kdy tuto skutečnost zjistí, nahradit neplatný nebo nevymahatelný závazek v rámci nové smlouvy takovým novým platným a vymahatelným závazkem, jehož předmět bude v nejvyšší možné míře odpovídat předmětu původního závazku obsaženém v této smlouvě.
9. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva či pohledávky nebo převést závazky z této smlouvy vyplývající na třetí osobu bez předcházejícího souhlasu druhé smluvní strany.
10. Smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z toho 1 provedení obdrží nájemce a 1 pronajímatel.
11. Účastníci smlouvu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy:

Ve Znojmě dne 23.11.2018

IRS
REPROSERVIS®
REPROSERVIS CZ, s.r.o.
pobočka: Znojmo
Dr. Milady Horákové 5, 669 02 Znojmo

.....
pronajímatel

Střední zdravotnická škola
a Vyšší odborná škola zdravotnická
Znojmo, příspěvková organizace
Jana Palacha 956/8, 669 33 Znojmo

.....
-1-