

Smlouva č. 1715
o provádění úklidových prací v objektu Střední zdravotnické školy
uzavřená dle § 269 obchodního zákoníku

I. Smluvní strany

Objednatel: Střední zdravotnická škola
a Vyšší odborná škola zdravotnická, Ostrava,
příspěvková organizace
Jeremenkova 2, 703 00 Ostrava-Vítkovice
IČ: 00600920
zastoupen: RNDr. Jana Foltýnová, Ph.D., ředitelka školy
bankovní spojení: KB, xxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel: Jiří Vítek-ELF
Malá strana 15, 747 70 Opava Komárov
IČ : 73337331
DIČ: CZ8109015574
zastoupen: Jiří Vítek, xxx xxx xxx
bankovní spojení: Fio banka, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ŽO: Magistrát města Opavy, Živnostenský úřad

II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je provádění úklidových prací:

- společných prostor a sociálního zařízení v objektu na ul. Fráni Šrámka 1209/5, Ostrava – Mariánské Hory – úklidové práce budou prováděny 4x týdně (pondělí, úterý, čtvrtek, pátek)
- nebytových prostor 250m² ve Fakultní nemocnici s poliklinikou, ul. 17. listopadu 1790, 708 52 Ostrava-Poruba - úklidové práce budou prováděny 5x týdně v pracovní dny v odpoledních hodinách

Oprávněné osoby obou smluvních stran si mohou písemně dohodnout úklidové práce nad rámec této smlouvy.

III. Doba plnění

Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.

Platnost smlouvy lze ukončit dohodou obou smluvních stran, smlouvu lze rovněž vypovědět bez udání důvodu s výpovědní lhůtou 1 měsíce, přičemž výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně.

Smlouva nabývá účinnosti dne 4.5.2015

IV. Cena a platební podmínky

Smluvní strany se dohodly na maximální ceně za provádění úklidových prací ve výši:

celková měsíční cena za úklid: Fr. Šrámka 5.....1 275,00 Kč
FN Ostrava-Poruba... 5 230,00 Kč
Cena celkem 6505,00 Kč/bez DPH

K ceně bude připočtena DPH dle ustanovení zákona č. 235/2004 Sb.
Smluvní cena bude účtována měsíčně fakturou - daňovým dokladem se splatností 14 dní od doručení objednateli.

V. Rozsah a četnost úklidových prací

Fr. Šrámka 5

- 4x týdně: vysávání kobereců /umytí podlah
vyčištění rohoží
vysypání odpad. košů vč. dodávky a výměny sáčků
setření prachu z volně přístupných míst do výše 1,7 m
- 2x týdně: umytí a dezinfekce sociálního zařízení
- 1x týdně: umytí zábradlí
setření parapetů
- 1x měsíčně: umytí dveří a prosklených ploch

FN Ostrava Poruba

- 5x týdně: umytí podlah
vyčištění rohoží
vysypání odpad. košů včetně výměny sáčků
- setření prachu z volně přístupných míst
umytí a dezinfekce sociálního zařízení a kuchyně
- 1x týdně: umytí nábytku , vypínačů
setření parapetů
- 1x měsíčně: umytí dveří a prosklených ploch

VI. Podmínky provádění prací

Zhotovitel zodpovídá: - za řádné provádění úklidových prací
- za dodržování norem a předepsaných postupů při použití mycích a čisticích prostředků a úklidové techniky
- za škody na majetku objednatele a jeho zaměstnanců způsobené nesprávným nebo nedovoleným pracovním postupem při provádění úklidových prací
- za dodržování platných směrnic a předpisů týkajících se bezpečnosti práce a ochrany zdraví
- za dodržování obchodního tajemství o zařízeních, ,pracovních postupech aj., se kterými přijdou zaměstnanci zhotovitele do styku při výkonu práce

Zhotovitel se zavazuje předat po skončení platnosti smlouvy veškeré prostory ve stavu, který odpovídá běžnému opotřebení.

Objednatel je povinen umožnit zaměstnancům zhotovitele přístup do všech prostor, které jsou smluvně určeny k úklidovým pracem.

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli bezúplatně teplou vodu a el. energii, vyčlenit odpovídající uzamykatelné prostory pro sklad čisticích prostředků a šatnu zaměstnanců zhotovitele.

VII. Reklamace a smluvní pokuty

Objednatel je povinen reklamovat zjevné vady kvality prováděných prací ihned po jejich zjištění, zhotovitel je povinen bez prodlení odstranit právem reklamovanou vadu.

V případě nekvalitního plnění závazků zhotovitele bude cena krácena až do výše 10% z měsíční částky.

VIII. Ostatní ujednání

Zhotovitel prohlašuje, že je pro případ způsobení škody na majetku nebo zdraví třetí osoby pojištěn u Generali Pojišťovna, a.s.

Kontaktním místem pro doručování písemností zhotoviteli je tato adresa:
Jiří Vítek-ELF
Malá strana 15
747 70 Opava Komárov

Obsah smlouvy o dílo lze měnit pouze písemným dodatkem, podepsaným oběma smluvními stranami.

Tato smlouva se řídí se právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku.

Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jedno obdrží zhotovitel a jedno objednatel.

V Ostravě 4.5.2015

Zhotovitel.....

Objednatel.....

RNDr. Jana Foltýnová, Ph.D., ředitelka školy