



8895/ONJ/2018-ONJM

Čj.: UZSVM/ONJ/8626/2018-ONJM

SMLOUVA O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

č. sml. UZSVM/ONJ/8626/2018-ONJM – Rp 21946 – S 35/2018-Tr (předávající)

č. sml. AD 5/19 (přejímající)

uzavřená dle ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), a v souladu se zák. č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o státním podniku“) a zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o majetku ČR“)

Smluvní strany:

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem: Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

IČO: 69797111

za kterou právně jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014, v platném znění
(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem: Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,
oddíl AXII, vložka 540

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

zastoupený Ing. Mgr. Janem Ševčíkem, ředitelem Krajského ředitelství Frýdek-Místek

Lesů České republiky, s.p.,

na základě Pověření ze dne 10. 12. 2015

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto:

SMLOUVU O PŘEVODU MAJETKU ČESKÉ REPUBLIKY Z PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT DO PRÁVA HOSPODAŘIT

I.

1. Česká republika je vlastníkem pozemků:

- p.č. 556/1 o výměře 61.363 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,

- p.č. 568/1 o výměře 19.820 m², druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa,

zapsaných na listu vlastnictví č. 282 pro katastrální území Bludovice u Nového Jičína, obec Nový Jičín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Nový Jičín. Právo hospodařit s pozemky je v katastru nemovitostí zapsáno pro Lesy České republiky, s. p.

2. Pozemky identifikované jako pozemky podle bývalého pozemkového katastru p.č. 773/1, p.č. 773/2, p.č. 762, p.č. 763/1 a pozemek p.č. 1148/2 identifikovaný podle grafického přidělu o celkové výměře 31.050 m², k.ú. Bludovice u Nového Jičína, které jsou částí pozemku **p.č. 556/1 k.ú. Bludovice u Nového Jičína** podle bodu 1 (viz příloha č. 1 – kopie katastrální mapy se zákresem PK pozemků a příloha č. 2 – grafický přidělový plán), pozemky identifikované jako pozemky podle bývalého pozemkového katastru p.č. 798, p.č. 805/7 a p.č. 818/2 o celkové výměře 6.250 m², k.ú. Bludovice u Nového Jičína, které jsou částí pozemku **p.č. 568/1 k.ú. Bludovice u Nového Jičína** podle bodu 1 (viz příloha č. 3 – kopie katastrální mapy se zákresem PK pozemků), přešly do vlastnictví České republiky ke dni 1. 4. 2013 podle ustanovení § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění zákona č. 173/2012 Sb., a do příslušnosti hospodařit Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových podle ustanovení § 10 a § 11 odst. 2 zákona o majetku ČR, protože příslušná obec do 31. 3. 2013 neuplatnila návrh vůči katastrálnímu úřadu ani nepodala žalobu na určení vlastnického práva k těmto pozemkům u soudu v její prospěch.
3. Předávající a převíjající prohlašují, že práva k nemovitým věcem uvedeným v bodu 2 nejsou mezi nimi sporná ani pochybná.
4. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je organizační složka státu, jejíž vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem č. 201/2002 Sb., o Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem o majetku ČR.
5. Převíjající je státní podnik, jehož zakladatelem je Ministerstvo zemědělství a jehož vznik, právní forma a předmět činnosti jsou upraveny zejména zákonem o státním podniku. Předmětem činnosti převíjajícího je mimo jiné hospodaření v lesích na pozemcích ve vlastnictví státu.

II.

1. Důvodem předání majetku podle této smlouvy je skutečnost, že se jedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa a převíjající prohlašuje, že je potřebuje k plnění svých úkolů.
2. Smluvní strany se dohodly, že předávající převádí v souladu s ustanovením § 18 odst. 7 vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ke dni podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami z příslušnosti hospodařit do práva hospodařit převíjajícího části pozemků v k. ú. Bludovice u Nového Jičína specifikované v čl. I. této smlouvy (dále jen „předmět převodu“) a převíjající tyto části pozemků převíjí.
3. Dnem převodu dojde ke sjednocení právního stavu se současným stavem evidenčním v katastru nemovitostí. Tato smlouva bude uvedena jako podklad zápisu práva hospodařit pro převíjajícího v katastru nemovitostí, části E LV č. 282 pro k. ú. Bludovice u Nového Jičína. Návrh na záznam změny podá Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových.

III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhlášky č. 62/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět převodu je u předávajícího veden v účetní evidenci v hodnotě 57,- Kč/m², v souladu s „Postupem při zápisu změny příslušnosti ÚZSVM hospodařit s majetkem státu nabytým podle § 8 odst. 1 zákona č. 172/1991 Sb., v platném znění, do práva hospodařit státního podniku Lesy ČR, s.p.“, tzn.:
 - p. č. 556/1 o výměře 31.050 m² – 1.769.850,00 Kč,
 - p. č. 568/1 o výměře 6.250 m² – 356.250,00 Kč,
 Přejímající zařadí předmět převodu do svojí účetní evidence v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Předběžný souhlas Ministerstva zemědělství k nakládání se státními lesy podle ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, byl předávajícímu udělen podle čl. III. odst. 1 písm. i) Instrukce Ministerstva zemědělství č.j. 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013.

IV.

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena v počtu tří stejnopisů s platností originálu, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
5. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv)
6. Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Tato smlouva bude zveřejněna Úřadem pro zastupování státu ve věcech majetkových v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
8. Úřad zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumějí jejímu obsahu, a že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

Ve Frýdku-Místku dne

Ing. Karol Siwek
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Mgr. Jan Ševčík
ředitel Krajského ředitelství
Frýdek-Místek
(přejímající)

Přílohy:

Příloha č. 1 – kopie katastrální mapy s orientačním zákresem PK pozemků

Příloha č. 2 – grafický přidělový plán

Příloha č. 3 – kopie katastrální mapy s orientačním zákresem PK pozemků