



MURSP00BOXP7

DODATEK O ZMĚNĚ SMLOUVY O NÁJMU NEBYTOVÝCH PROSTOR

Pronajímatel:

BRAMLEY, s. r. o.

se sídlem: Mezírka 775/1, 602 00 Brno

zapsaná v OR KS Brno, odd. C, vložka 42971

IČ: 26306735

DIČ: CZ26306735

zastoupená: [REDACTED]

(dále jen pronajímatel) na straně jedné

a

Nájemce :

Město Rosice

se sídlem: Palackého nám. 13, Rosice, 665 01 Rosice u Brna

zastoupené starostou Mgr. Jaroslavem Světlíkem

IČ: 00282481

DIČ: CZ00282481

(dále jen nájemce) na straně druhé

uzavřeli tento dodatek o změně smlouvy o nájmu nebytových prostor.

Preambule

Nájemce uzavřel s pronajímatelem, Svaz českých a moravských výrobních družstev se sídlem Václavské nám. 21, 113 60 Praha 1, IČ: 0031712, dne 29. 9. 2014 smlouvu o nájmu nebytových prostor. Od 15.2.2018 je vlastníkem předmětu nájmu dle článku I. bod 1.,2. této smlouvy společnost BRAMLEY, s.r.o. se sídlem Mezírka 775/1, 602 00 Brno, IČ: 26306735. Podle § 2221 zákona číslo 89/2014, občanský zákoník, změní-li se vlastník věci, přejdou práva a povinnosti z nájmu na nového vlastníka.

I.

S ohledem na shora uvedené se pronajímatel a nájemce dohodli o změně smlouvy o nájmu nebytových prostor tak, že tato smlouva se řídí zákonem číslo 89/2014, občanský zákoník.

Dále se pronajímatel a nájemce dohodli, že nájemné a záloha na cenu s nájmem souvisejících služeb jsou splatné a budou nájemcem hrazeny měsíčně na základě pronajímatelem vystavených faktur, daňových dokladů, se splatností 10 dnů od jejich vystavení. Úhrada bude nájemcem provedena bezhotovostním převodem na účet pronajímatele [REDACTED]

[REDACTED] a to od měsíce dubna 2018. Vypořádání nájemného a záloh na služby za období od 15.2.2018 do 31.3.2018 je věcí bývalého a současného pronajímatele.

Ostatní ujednání smlouvy o nájmu nebytových prostor se tímto jejím dodatkem nemění a zůstávají v platnosti.

V Brně, dne 12. 4. 2018

V POSICCY, dne 19. 04. 2018

