

# Smlouva o zajištění ubytování

uzavřená podle § 1724 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění (dále jen občanský zákoník)

Poskytovatel: Nord baude, s. r. o.  
Se sídlem: Na Strži 1702/65, 140 00 Praha 4  
IČ: 05537282  
Zastoupení: Jana Dvořáková  
Telefon:   
E-mail: [moravska@seznam.cz](mailto:moravska@seznam.cz)

(dále jen poskytovatel)

Objednatel: Základní škola Děčín VI, Na Stráni 879/2, příspěvková organizace  
Se sídlem: Na Stráni 879/2, 405 02 Děčín VI - Letná  
IČ: 72743891  
Zastoupení: Mgr. Vít Průša, ředitel školy  
Telefon: 412537133  
E-mail: [posta@zsnastrani.cz](mailto:posta@zsnastrani.cz)

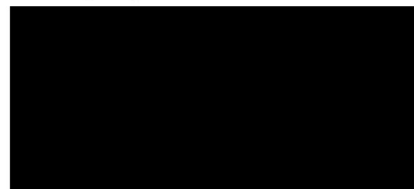
(dále jen objednatel)

uzavírají smlouvu o zajištění ubytování

## I. Předmět smlouvy

Předmětem smluvního vztahu je zajištění ubytování žáků školy a pedagogického dozoru (dále jen účastníci lyžařského zájezdu) v Novopacké boudě 222, Špindlerův Mlýn, 543 51.

Termín: 13. 1. – 19. 1. 2019 (neděle – sobota)  
Počet osob: 41 žáků + 6 dospělých  
Cena: 3 100 Kč/žák + 6x doprovod zdarma  
Záloha: 35 000 Kč (splatná do 30. 10. 2018)  
Doplatek: dle skutečného počtu žáků (splatný do 26. 1. 2019)  
Další ujednání: odvoz zavazadel je zajištěn a jeho cena je zahrnuta v ceně pobytu. Totéž platí i pro cestu zpět po ukončení pobytu.



## II. Rozsah poskytovaných služeb

1. Poskytovatel se zavazuje ubytovat účastníky lyžařského zájezdu podle této smlouvy v ubytovacím zařízení, které beze zbytku odpovídá hygienickým standardům pro ubytování podle právních předpisů a hygienických, bezpečnostních a jiných norem (zejména zákon č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 106/2001 Sb., o hygienických požadavcích na zotavovací akce pro děti, ve znění pozdějších předpisů).
2. Poskytovatel je povinen mít a dodržovat platný provozní řád ubytovacího zařízení, který je v souladu s § 21a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, schválený příslušným orgánem ochrany veřejného zdraví a je povinen jej účastníkovi kdykoli na požádání předložit.
3. Poskytovatel se zavazuje zajistit pobyt pro 41 žáků a 6 dospělých.
4. Poskytovatel je povinen zajistit, aby stravování z čerstvých surovin pro účastníky lyžařského zájezdu bylo v souladu se zásadami zdravé výživy a odpovídala věku dětí (podle vyhlášky č. 107/2005 Sb. o školním stravování, ve znění pozdějších předpisů) tak, aby podávané pokrmy vyhovovaly mikrobiologickým a chemickým požadavkům, měly odpovídající smyslové vlastnosti a splňovaly výživové požadavky.
5. Pobyt bude začínat večerí a končit poslední den snídaní. Každý účastník lyžařského zájezdu obdrží v den ukončení ubytování balíček na cestu.
6. Poskytovatel je povinen zajistit, aby ubytovací zařízení a veškeré služby jím zajišťované a poskytované v rámci plnění povinností dle této smlouvy splňovaly veškeré bezpečnostní, hygienické, požární a další právní předpisy, které s předmětem plnění souvisejí.
7. Poskytovatel se zavazuje, že objekt je zabezpečen z hlediska požární ochrany, má platné všechny povinné revize, které ze zákona poskytovatel musí zajistit.

## III. Povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění jeho závazku z této smlouvy, a to neprodleně, tj. nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastala nebo poskytovatel zjistí, že by mohla nastat.
2. Poskytovatel je povinen umožnit objednateli na jeho žádost kontrolu plnění závazků dle této smlouvy, zejména mu umožnit prohlídku ubytovacích zařízení, včetně prostor určených k přípravě stravy.
- 3.

## IV. Ostatní ujednání

1. Účastníci lyžařského zájezdu na základě této smlouvy jsou oprávněny řádně užívat prostory, které jim byly k ubytování vyhrazeny, jakož i společné prostory ubytovacích zařízení a užívat



služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno. V těchto prostorách nesmí ubytované osoby bez souhlasu poskytovatele provádět žádné podstatné změny.

2. Účastníci lyžařského zájezdu jsou povinni dodržovat provozní řád a požární řád poskytovatele, se kterými je poskytovatel povinen je seznámit na začátku jejich pobytu.
3. Účastníci lyžařského zájezdu jsou povinni průběžně udržovat pořádek a obvyklou osobní hygienu.

#### V. Storno podmínky

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy i bez udání důvodu.  
Při odstoupení po 31. říjnu 2018 – poplatek 10 % z celkové ceny.  
Při odstoupení po 15. listopadu 2018 – poplatek 50 % z celkové ceny.  
Při odstoupení po 30. listopadu 2018 – poplatek 100 % z celkové ceny.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě jejího podstatného porušení poskytovatelem s tím, že za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména nedodržení rozsahu poskytovaných služeb či povinností poskytovatele. Při takovémto porušení má objednatel nárok na vrácení plné ceny za ubytování.
3. Poskytovatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, že objednatel nesplní svou povinnost uhradit poskytovateli dohodnutou cenu za plnění podle této smlouvy.
4. Storno podmínky nebudou účtovány pouze v případě, že klient bude mít za sebe rovnocennou náhradu a v případě vyhlášení epidemického stavu krajskou hygienickou stanicí Ústí nad Labem.

#### VI. Závěrečná ustanovení

1. Smlouvu lze měnit pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma stranami.
2. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno vyhotovení a poskytovatel druhé vyhotovení.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich shodné vůle a stvrzují ji svými podpisy.

V Děčíně dne 20. 12. 2018

Ve Špindlerově Mlýně dne 20. 12. 2018

Mgr. Vít Průša  
ředitel školy

Jana Dvořáková