

DODATEK č. 24

k NÁJEMNÍ SMLouvĚ č. 340N05/29

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Ing. Šárka Václavíková ředitelka Krajského pozemkového úřadu pro Karlovarský kraj

adresa: Chebská 48/73, 360 06 Karlovy Vary,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 130016-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

HORSKÝ STATEK ABERTAMY s. r. o.

Sídlo: Rybničná 482, 362 35 Abertamy

IČ 62618873

DIČ CZ62618873

zapsána obchodním rejstříkem vedeném Krajským soudem v Plzni oddíl C, vložka 6066

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: xxxxxxxx - jednatel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 24 k nájemní smlouvě č. 340N05/29 ze dne 1.10.2005, ve znění dodatku č.23 ze dne 28.11.2017 (dále jen „smlouva“), kterým se **mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

1. Dne 19.7.2018 vzniklo Povodí Ohře, s.p. právo hospodařit s pozemky část p.p.č. **24/2** (nově p.č.24/8) a část **99/4** (nově p.č. 99/17) v katastrálním území **Ryžovna**, obec Boží Dar, na základě Souhlasného prohlášení.

Ode dne podpisu souhlasného prohlášení nenáleží pronajímateli nájemné.

Předmětem nájemní smlouvy nadále zůstávají po oddělení nově vzniklé p.p.č. 24/2 o výměře 53 m² a p.p.č. 99/4 o výměře 2329 m².

Dále na základě zápisu geometrických plánů došlo z důvodu oddělení vodních děl ke snížení výměry u níže uvedených pozemků:

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	původní výměra	nová výměra	druh pozemku
Boží Dar	Ryžovna	KN/poszemková	24/1	120122 m ²	119739 m²	travní porost
Boží Dar	Ryžovna	KN/poszemková	194/1	280062 m ²	279974 m²	travní porost

Horní Blatná	Horní Blatná	KN/pozemková	613/1	3950 m ²	3772 m²	travní porost
Horní Blatná	Horní Blatná	KN/pozemková	653/3	4376 m ²	3830 m²	travní porost
Horní Blatná	Horní Blatná	KN/pozemková	653/8	5244 m ²	5202 m²	travní porost

Dále se tímto dodatkem mění z důvodu zápisu v katastru nemovitostí označení pronajatého pozemku z původní p.p.č. 605 v k.ú. Potůčky na nově p.p.č. **605/1** v k.ú. **Potůčky**.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se **nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 74 558,- Kč** (slovy: sedmdesát čtyři tisíc pět set padesát osm korun českých) – viz příloha č.1.

K 1.10.2018 byl nájemce povinen zaplatit částku 74 606,- Kč (slovy: sedmdesát čtyři tisíc šest set šest korun českých) – viz příloha č.2.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 24 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvními stranami, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Karlových Varech dne

.....
Ing. Šárka Václavíková
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Karlovarský kraj

pronajímatel

.....
HORSKÝ STATEK ABERTAMY s.r.o.
xxxxxxx - jednatel

nájemce

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedla: Yvona Klepáček Mašková

V Karlových Varech dne

.....