



Správa
Pražského hradu

SPH 3044/2018
NS ZČ
IVZ P18V00023999
ID RS

SMLOUVA O DÍLO

Smluvní strany

Správa Pražského hradu

se sídlem: Hrad I. nádvoří č. p. 1, Hradčany, 119 08 Praha 1

zastoupená: Ing. Ivo Veliškem, CSc., ředitelem

právní forma: příspěvková organizace

IČO: 49366076

DIČ: CZ49366076

bankovní spojení: xxxxxx

číslo účtu: xxxxx

je plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

STRONG tech s.r.o.

se sídlem: č.p. 106, 330 11 Hromnice

zastoupena: Stanislavem Baxou, jednatelem

IČO: 29115302

DIČ: CZ29115302

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

společnost zapsána v obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Plzni,

oddíl C, vložka 25920

je plátce DPH

(dále jen „zhotovitel“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, na základě vzájemného konsenzu a v souladu s dle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výběru nejvhodnější nabídky na veřejnou zakázku „Servis elektro-mechanických pohybových systémů“, vyhlášené jako zakázka malého rozsahu na služby v souladu s § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, pod č.j. SPH 2556/2018. Podmínky výběrového řízení a nabídka zhotovitele jsou závazné po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a v otázkách výslovně neuvedených touto smlouvou se smluvní strany budou řídit těmito dokumenty.

Článek 1 Předmět plnění

1. Předmětem plnění je závazek zhotovitele provádět pro objednatele dílo, které spočívá v provádění pravidelných servisních prohlídek v rozsahu a četnosti specifikované dále v tomto článku (paušální činnosti) a poskytování dalších služeb (mimopaušální činnosti), to vše s cílem udržet v dobrém technickém a provozuschopném stavu technologie objednatele specifikované v této smlouvě.

V rámci paušální činnosti bude zhotovitel odstraňovat drobné závady zjištěné při servisních prohlídkách. Drobnými závadami se rozumí seřízení systémů, dotažení, promazání, výměna šroubů, apod. Zhotovitel si zajistí potřebný spojovací materiál k provedení paušální činnosti včetně odstranění drobných závad.

Specifikace jednotlivých technologií:

Oranžerie

- 2 ks průmyslových vrat Nassau, včetně pohonů
- 1 ks zdvihačí kontejnerové zařízení LIFTKET-D
- 12 ks táhlových motorů řízeného větrání včetně ovládacích táhel všech oken ve střeše skleníku
- 21 ks trubkových roletových motorků slunečního stínění včetně mechanického pojezdu rolet
- 36 ks táhlových motorků bočních žaluzií oken včetně ovládacích táhel

Energocentrum

- 1 ks dvoukřídlé ocelové dveře ke vstupu do objektu

Garáže na Garážovém dvoře

- 3 ks skládací vrata - Garáže HZS
- 2 ks skládací vrata - Garáže ÚOP
- 2 ks sekční vrata – Garáže SPH

Stájový dvůr

- 2 ks dvoukřídlá posuvná brána kovaná – vjezd do Stájového dvora

Půda Jižní křídlo NP

- 2 ks vlnkového mechanismu na půdě

Střední křídlo NP

- 1 ks skleněné jednokřídlé dveře „Šípkův vchod“
- 1 ks skleněné jednokřídlé dveře „vchod Infocentrum“ (III. nádvoří)

Západní křídlo NP

1 ks skleněné jednokřídle dveře „vchod průvodci“ (II. nádvoří)

1 ks skleněné jednokřídle dveře „vchod Infocentrum“ (II. nádvoří)

Císařská Konírna

2 ks skleněné dvoukřídle dveře „vchod Císařská Konírna“

Obrazárna

2 ks skleněné dveře „vchod Obrazárna“

Bližší specifikace jednotlivých technologií byla uvedena v příloze č. 1 Písemné výzvy k podání nabídky ze dne 23. října 2018 – fotodokumentaci technologií, se kterou se zhotovitel mohl důkladně seznámit před podáním nabídky do výběrového řízení, a se kterou se seznámil, což stvrzuje podpisem této smlouvy.

Specifikace paušální činnosti a její četnost:

V rámci pravidelné servisní prohlídky jednotlivých technologií bude zhotovitel zejména provádět následující činnosti:

- vizuální kontrola jednotlivých technologií
- kontrola pohyblivosti technologie
- kontrola, čištění, seřízení zámků, dveřních zavíračů
- kontrola usazení
- kontrola lanek a jejich porušení včetně jejich dotažení
- kontrola táhel a jejich uvolnění včetně jejich dotažení, popřípadě poškození
- olejování a konzervace pružin, lanek a táhel
- olejování a konzervace pantů a koleček
- kontrola stavu a funkčnosti ložisek a uchycení
- výměna poškozených šroubů a spojovacího materiálu
- dotažení šroubů
- kontrola a seřízení stavu vodících drah
- seřízení pružin
- seřízení a nastavení technologie vlajkového stožáru
- kontrola koleček a vodících prvků
- kontrola opotřebovaných těsnících kartáčů vrat
- kompletní kontrola točivých částí
- seřízení točivých částí
- promazání točivých částí
- kontrola spojů

Elektrické motory:

- na elektrických motorech budou kromě výše uvedených činností prováděny také činnosti následující:
- seřízení koncových dorazů
- kontrola ovládací elektroniky
- kontrola izolačního stavu
- kontrola stavu a funkčnosti ložisek a uchycení

Četnost - servisní prohlídky - 2x ročně (duben, říjen)

- 2 ks vrat ve skleníku Oranžerie
- 1 ks zdvihacího kontejnerového zařízení LIFTKET-D ve skleníku Oranžerie
- 12 ks táhlových motorů řízeného větrání včetně ovládacích táhel všech oken ve střeše skleníku Oranžerie
- 21 ks trubkových roletových motorků slunečního stínění vč. mechanického pojezdu rolet ve skleníku Oranžerie
- 36 ks táhlových motorků bočních žaluzií oken včetně ovládacích táhel ve skleníku Oranžerie
- 1 ks dvoukřídlé ocelové dveře ke vstupu do objektu Energo centrum
- 3 ks skládací vrata - Garáže HZS
- 2 ks skládací vrata - Garáže ÚOP
- 2 ks sekční vrata – Garáže SPH
- 2 ks dvoukřídlá posuvná brána kovaná – vjezd do Stájového dvora

Četnost - servisní prohlídky - 1x ročně (duben)

- 2 ks vlnkový stožárový mechanismus - půda v Jižním křídle NP
- 1 ks skleněné dveře „Šípkův vchod“ v objektu Střední křídlo NP
- 1 ks skleněné jednokřídlé dveře „vchod Infocentrum“ - Střední křídlo NP, III. nádvoří
- 1 ks skleněné jednokřídlé dveře „vchod průvodci“ - Západní křídlo NP, II. nádvoří
- 1 ks skleněné jednokřídlé dveře „vchod Infocentrum“ - Západní křídlo NP, II. nádvoří
- 2 ks skleněné dvoukřídlé dveře - Císařská konírna
- 2 ks skleněné dveře – Obrazárna

Specifikace mimopaušální činnosti:

V rámci mimopaušální činnosti bude zhotovitel provádět zejména opravy a odstraňování havárií, závad a poruch jednotlivých technologií dle potřeb objednatele, popř. které byly zjištěny v rámci provádění pravidelných servisních prohlídek či jejichž vhodnost či nutnost provedení se zjistí v rámci provedení těchto prohlídek v rámci paušální činnosti.

Pro provedení mimopaušálních činností si zhotovitel zajistí materiál i případné nutné náhradní díly.

vše dále označováno také jen „dílo“

2. Za řádně a včas prováděné a řádně předané dílo se objednatel uhradit zhotoviteli sjednanou cenu, a to za podmínek uvedených v této smlouvě.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k provádění předmětu plnění dle této smlouvy a zavazuje se, že svoji odbornou způsobilost bude udržovat v platnosti po celou dobu trvání této smlouvy.

4. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo prostřednictvím odborně způsobilých osob - techniků. V případě, že k poskytování činností dle této smlouvy je třeba odborná způsobilost dle § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění, je zhotovitel povinen provést činnosti prostřednictvím osob – techniků, které jsou držitelem tohoto platného oprávnění.

5. Dílo bude provedeno v souladu s podmínkami výběrového řízení a zhotovitelem předloženou nabídkou. Veškeré dokumenty k zadávacímu řízení jsou uloženy u objednatele pod č.j. SPH 2556/2018.

Článek 2 **Termíny plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provádět pravidelné servisní prohlídky v četnosti uvedené v článku 1, odst. 1 této smlouvy, a to vždy v měsíci dubnu a říjnu příslušného kalendářního roku v závislosti na druhu technologie, nebude-li objednatelem požadováno jinak.
2. Termín jednotlivé pravidelné servisní prohlídky bude zhotovitelem písemně (postačí elektronicky na email objednatele uvedený v článku 6 této smlouvy) oznámen zástupci objednatele alespoň 3 pracovní dny předem. Termín provedení pravidelné servisní prohlídky musí být ze strany objednatele písemně odsouhlasen, provedení servisní prohlídky podléhá státně-reprezentačnímu provozu areálu Pražského hradu a zhotovitel se toto zavazuje respektovat.
3. V případě potřeby provedení mimopaušální činnosti se zhotovitel zavazuje dostavit se do sídla objednatele do 24 hodin od nahlášení potřeby provedení mimopaušální činnosti k posouzení rozsahu a závažnosti zásahu. Nahlášení požadavku mimopaušální činnosti bude objednatelem provedeno telefonicky na telefonní číslo zhotovitele xxxxx (p. xxxxx) nebo xxxxx (p. xxxxx) a následně bezodkladně potvrzeno emailem na email zhotovitele xxxxx a xxxxxx. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu potvrdit přijetí požadavku objednatele zasláním potvrzení o přijetí požadavku na email objednatele uvedený v článku 6 této smlouvy. Lhůta 24 hodin se počítá od odeslání emailu objednatele s požadavkem na mimopaušální činnost.
4. Zhotovitel se zavazuje provést mimopaušální činnost ve sjednané době uvedené v objednávce dle článku 3 této smlouvy.
5. Místem plnění je areál Pražského hradu, ve kterém jsou umístěny jednotlivé technologie.
6. V areálu Pražského hradu je možné práce vykonávat od pondělí do pátku v době otevření areálu Pražského hradu pro veřejnost. Vzhledem k místu plnění a charakteru prostor a skutečnosti, že v areálu Pražského hradu bude probíhat návštěvnický provoz, je zhotovitel povinen dbát zvýšené opatrnosti a je povinen maximálně dbát na zajištění a bezpečnost provádění díla a dodržovat podmínky provozu (bližší podrobnosti jsou vymezeny ve vnitřní směrnici objednatele Doprním řádu, se kterým se zhotovitel seznámil v rámci výběrového řízení na zhotovitele díla, což stvrzuje podpisem této smlouvy).

Článek 3 **Mimopaušální činnost**

1. Po dostavení se do sídla objednatele dle článku 2, odst. 3 této smlouvy zhotovitel posoudí nutnost a rozsah zásahu na dotčené technologii a zpracuje předběžnou cenovou kalkulaci zásahu, kterou předloží objednateli bez zbytečného odkladu. Na základě této cenové kalkulace objednatel rozhodne o provedení či neprovedení zásahu na technologii.
2. V případě provedení zásahu na technologii objednatel vystaví objednávku na provedení mimopaušální činnosti, kterou zašle na email zhotovitele uvedený v článku 2 této smlouvy. V objednávce bude objednatel specifikovat min. tyto informace – specifikace technologie, které se objednávka týká, předmět plnění (popis zásahu), termín splnění, specifické podmínky provádění, celkovou cenu bez DPH.

3. Zhotovitel se zavazuje akceptovat objednávku objednatele do následujícího pracovního dne od jejího odeslání objednatelem, popř. se zavazuje informovat objednatele o jejím neakceptování.

4. Akceptovaná objednávka bude objednatelem uveřejněna v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany tímto berou na vědomí, že teprve uveřejněním akceptované objednávky v registru smluv je objednávka účinná, není-li v souladu s tímto zákonem stanoveno jinak, a teprve poté je možné započít vykonávat příslušnou mimopaušální činnost.

Článek 4 Cena plnění

1. Celková roční cena paušální činnosti v rozsahu a četnosti specifikované v článku 1 činí 100.620,- Kč bez DPH. K uvedené ceně bude připočteno DPH v platné zákonné výši.

Bližší specifikace celkové roční ceny paušální činnosti je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy. V uvedených cenách jednotlivých servisních prohlídek jsou zahrnuty veškeré náklady související s jejich provedením (nikoliv však výhradně doprava, spojovací materiál, šrouby a další potřebný materiál k odstranění zjištěných drobných závad, náklady na používání přístrojů, služby, náklady na obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, apod.). Uvedené ceny jsou sjednány jako ceny pevné a nepřekročitelné a nejvýše přípustné.

2. Smluvní strany sjednávají maximální cenu za provedení mimopaušálních činností ve výši 525.000,- Kč bez DPH (slovy: pětsetdvacetpěttisíc korun českých) za dobu trvání této smlouvy.

Cena jednotlivých úkonů, popř. i náhradních dílů a materiálů v rámci mimopaušální činnosti je uvedena v rámci přílohy č. 2 této smlouvy. Uvedené ceny jsou sjednány jako ceny pevné a nepřekročitelné a nejvýše přípustné. Ceny zahrnují i dopravu, ztrátový čas, náklady na používání přístrojů, služby, náklady na obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, apod. To neplatí pro ceny náhradních dílů a materiálů neuvedené v příloze č. 2 této smlouvy, tyto ceny budou stanoveny jako ceny v čase a místně obvyklé na trhu.

Zhotovitel předloží na žádost objednatele daňové doklady k jednotlivým náhradním dílům a materiálům neuvedeným v příloze č. 2 této smlouvy.

Článek 5 Fakturační podmínky

1. Cena za provedení pravidelných servisních prohlídek dle článku 1 odst. 1 smlouvy bude hrazena na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění každé servisní prohlídky jednotlivé technologie, přílohou daňového dokladu bude kopie potvrzeného montážního listu pro každou prováděnou servisní prohlídku. Zálohy objednatel neposkytuje.

2. Cena za provedení mimopaušální činnosti dle článku 1 odst. 1 smlouvy bude uhrazena na základě řádného daňového dokladu vystaveného zhotovitelem do 14 dní od splnění jednotlivého úkonu specifikovaného v dílčí objednávce dle článku 3 této smlouvy. Přílohou daňového dokladu bude kopie montážního listu, ve kterém bude specifikován počátek a konec provádění mimopaušální činnosti. Zálohy objednatel neposkytuje.

3. Každý daňový doklad bude vystaven se všemi zákonnými náležitostmi, a je-li zhotovitel plátcem DPH včetně uvedení čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost zhotovitele, na který má být platba poukázána a který je zároveň registrován v Registru plátců DPH dle § 96 zákona o DPH. Splatnost daňového dokladu se stanovuje na 21 dní od doručení objednateli. Pokud nebude daňový doklad splňovat zákonné náležitosti v případě, že je zhotovitel plátcem DPH také včetně čísla účtu používaného pro ekonomickou činnost registrovaného v Registru plátců DPH, nebo nebude vystaven na základě objednatelem odsouhlaseného montážního listu, má objednatel právo na jeho vrácení, přičemž splatnost nového daňového dokladu bude opět stanovena na 21 dní. Cena bude uhrazena bankovním převodem na účet zhotovitele uvedený na daňovém dokladu, který je zároveň registrován v Registru plátců DPH. V případě, že je zhotovitel plátcem DPH, není objednatel oprávněn uhradit cenu díla na jiný bankovní účet než ten, který je registrován v Registru plátců DPH.

Jsou-li předmětem díla práce a služby spadající do režimu přenesení daňové povinnosti (§92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů), je zhotovitel povinen vystavit fakturu za provedení díla na základě platné právní úpravy zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a objednatel je oprávněn v takovém případě uhradit zhotoviteli cenu bez DPH a výši DPH odvést dle platných právních předpisů.

4. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty, úroky z prodlení, nenahrazené náklady na likvidaci zhotovitelem včas neodstraněných závad, škod a náhrady škod, a to přímo proti fakturované částce.

Článek 6

Podmínky a způsob provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provádět pravidelné servisní prohlídky ve stanoveném intervalu a odsouhlasených dílčích termínech jednotlivých prohlídek stanovených za podmínek uvedených v článku 2 této smlouvy. Mimopaušální činnosti se zhotovitel zavazuje provádět ve sjednaných termínech uvedených v dílčích objednávkách.

2. Zhotovitel provede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době. Nebezpečí škody na zhotovené věci (na předmětu díla) přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění díla. Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění dle této smlouvy s odbornou péčí.

3. Zhotovitel je vázán pokyny objednatele v plném rozsahu. Pro případ nevhodných pokynů či příkazů bude postupováno v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zejména § 2594 a násl.

Zástupcem objednatele pro věci technické je xxxxxx, tel.: xxxxxx, e-mail: xxxxxx.

Zástupce zhotovitele pro věci technické je xxxxxx, tel.: xxxxxx, email: xxxxxx.

Změnu v osobě jsou smluvní strany povinny si nahlásit bez zbytečného odkladu po změně v osobě zástupce, a to písemným oznámením.

4. Všichni pracovníci zhotovitele pohybující se v areálu Pražského hradu jsou povinni podrobit se identifikační kontrole na vyžádání zástupce objednatele případně na vyžádání příslušníků bezpečnostních složek (Hradní stráž, Útvar pro ochranu prezidenta republiky).

Zhotovitel se zavazuje provádět dílo s maximální šetrností k objektům i prostředí Pražského hradu a sousedících nemovitostí, to znamená udržovat pracoviště, okolí i přístupové trasy v

čistém, upraveném stavu, pracoviště protiprašně uzavřít a případná nezbytná znečištění průběžně odstraňovat. Způsob a vzhled zakrytí pracoviště musí být předem odsouhlasen objednatelem. Každý pracovník a každé zařízení bude po celou dobu práce či výskytu na Pražském hradě viditelně označen/o názvem či logem zhotovitele (tj. u poddodavatelů označení generálního zhotovitele). **Označení bude jednotné pro všechny pracovníky.**

5. Zhotovitel se zavazuje, že veškerá činnost při provádění díla bude prováděna tak, aby nedošlo k poškození ani ohrožení stávajících architektonických a historických prvků.

6. Zhotovitel se zavazuje seznámit se a v areálu Pražského hradu dodržovat tyto interní předpisy objednatele, které budou zhotoviteli předány před podpisem smlouvy a se kterými se mohl seznámit před podáním nabídky, což stvrzuje podpisem této smlouvy:

- Směrnice vedoucího Kanceláře prezidenta republiky (dále jen KPR) č. 071115 o režimu vstupu do objektů a prostor KPR a SPH
- Dopravní řád
- Rozhodnutí vedoucího Kanceláře prezidenta republiky č. 151121, kterým se upravuje režim vstupu pro veřejnost do areálu Pražského hradu
- Směrnice č. 01/01/2017 ustanovující systém řízení a prevence rizik
- Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.

S výše uvedenými řídicími akty, i se všemi dalšími, které budou zhotoviteli předány jako závazné, je zhotovitel povinen seznámit své zaměstnance a třetí subjekty (zejména poddodavatele), které se budou podílet na plnění díla a mají se zhotovitelem smluvní vztah a zavázat je k jejich dodržování. V případě změny některého vnitřního předpisu či vydání nového vnitřního předpisu se zhotovitel zavazuje upravit způsob provádění díla v souladu se zněním takového vnitřního předpisu a řídit se jím a to od okamžiku, kdy bude s novým předpisem či změnou vnitřního předpisu seznámen.

7. Jakékoli přepojení či práce, se kterými souvisí nutná odstávka vody, elektřiny a dalších energií či obdobných služeb, bude provedeno po předchozím nahlášení a předchozím odsouhlasení konkrétního termínu objednatelem (data i času).

8. V rámci bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je zhotovitel povinen plnit m.j. tyto povinnosti:

- a) Řádně seznámit pracovníky, kteří se budou podílet na provádění díla, s příslušnými bezpečnostními, požárními, hygienickými a ekologickými předpisy, jejichž znalost je nutná k řádnému a bezpečnému provedení díla.
- b) Dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy.
- c) Používat při provádění díla přístroje, stroje a zařízení, jejichž stav odpovídá požadavkům příslušných technických a bezpečnostních předpisů a jsou na nich prováděny pravidelné kontroly a revize dle požadavků příslušných technických a bezpečnostních předpisů, popř. požadavků od výrobce.
- d) Rozmístit bezpečnostní sdělení, tabulky a barevné značení zdrojů nebezpečí na jemu přiděleném pracovišti.
- e) V případě nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu nebo poruchu technických zařízení, ihned přerušit práci, upozornit ihned zástupce objednatele a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce musí být zhotovitelem proveden zápis do montážního či servisního listu.
- f) Zajistit pro své pracovníky vybavení osobními ochrannými pracovními prostředky podle rizik, kterým budou vystaveni při provádění díla a kontrolovat jejich používání. Dále je povinen vybavit všechny osoby, které s jeho vědomím vstupují na pracoviště, osobními

ochrannými pracovními prostředky, odpovídajícími ohrožení, které pro tyto osoby z provádění díla vyplývá. Za bezpečnost a ochranu zdraví těchto osob v prostoru pracoviště odpovídá zhotovitel v plné míře.

- g) Odpovídat za pořádek a čistotu na svém staveništi a neznečišťovat prostory užívané společně s objednatelem nebo jinými zhotoviteli. Zhotovitel musí v případě znečištění okamžitě uvedené prostory uklidit. Zhotovitel nesmí v těchto prostorách ani dočasně bez vědomí a bez předchozího souhlasu objednatele skladovat ani odkládat žádný materiál, suť ani předměty.
- h) Vykonávat veškeré odborné práce pouze těmi svými pracovníky nebo pracovníky svých poddodavatelů, majícími příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci těchto pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.
- i) Nepoužít žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý.
- j) Smluvní strany se před zahájením prací prokazatelně vzájemně informují o rizicích.
- k) Proškolit všechny pracovníky v oblasti bezpečnosti práce.

9. Objednatel se zavazuje poskytnout součinnost při provádění díla pracovníkům zhotovitele. Objednatel zajistí doprovod pracovníků zhotovitele po celou dobu provádění prací na Pražském hradě.

10. Zhotovitel se zavazuje pracoviště, na kterém bude provádět plnění dle této smlouvy, uvést po skončení prací do původního stavu a v souladu s platnými právními předpisy zlikvidovat odpad vzniklý při jeho činnosti.

11. Zhotovitel je povinen na základě zákona č. 133/1985 Sb., v platném znění, zajistit požární asistenční hlídku při provádění požárně nebezpečných prací minimálně v rozsahu daném touto právní normou. Povolení k provádění požárně nebezpečných prací v areálu Pražského hradu vydává pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxxxx, xxxxx.

12. Vykonává-li zhotovitel při provádění prací činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím a zvýšeným nebezpečím vzniku požáru (viz dále), je povinen v dostatečném předstihu před zahájením prací určit podmínky požární bezpečnosti dle vnitřního předpisu objednatele Směrnice č. 01/04/2011 k zajištění požární ochrany. Opatření, vyplývající z výše uvedeného vnitřního předpisu je zhotovitel povinen předložit pověřenému referentovi BOZP a PO SPH v dostatečném předstihu před zahájením prací k vyhodnocení. Pověřený referent BOZP a PO SPH stanovuje v písemném zápisu podmínky provádění těchto prací a zhotovitel je povinen se těmito podmínkami řídit. Pověřený zástupce zhotovitele pak po celou dobu provádění prací vystavuje denní příkazy k provádění prací se zvýšeným požárním nebezpečím, resp. zvýšeným nebezpečím vzniku požáru, ve kterých konkretizuje požárně bezpečnostní opatření k prováděným pracím. Denní příkazy vystavuje na formulářích, které obdrží od pověřeného referenta BOZP a PO SPH. Specifikace činností se zvýšeným požárním nebezpečím je uvedena v příloze č. 4 výše uvedeného vnitřního předpisu. V případě pochybnosti o zařazení provozovaných činností, rozhoduje o začlenění pověřený referent BOZP a PO SPH tel. xxxxx, xxxxx.

13. Provádění díla bude podřízeno státně – reprezentačnímu provozu Pražského hradu. To znamená, že zhotovitel není oprávněn uplatňovat finanční požadavky na úhradu nákladů za prostoje, pokud dojde např. k přesunutí termín pravidelné servisní prohlídky technologie.

14. Zhotovitel je povinen při provádění díla způsobem touto smlouvou stanoveném dodržovat ČSN, ČSN EN, případně určené normy, které se tímto stanovují za závazné, rozhodnutí, stanoviska, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací, a obecně závazné právní předpisy ČR. Pokud porušením smluvních povinností, ČSN, ČSN EN, případně určených

norem, rozhodnutí, stanovisek, vyjádření a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací či obecně závazných právních předpisů ČR vznikne jakákoli škoda, hradí ji v plném rozsahu.

15. Zhotovitel či osoby, prostřednictvím kterých dílo provádí, jsou povinni chovat se tak, aby v souvislosti s jejich činností, vyplývající z této smlouvy, nedošlo k ohrožení či/a poškození dobrého jména objednatele, prezidenta republiky, Kanceláře prezidenta republiky nebo Pražského hradu.
16. Zhotovitel se zavazuje **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy předložit jmenný seznam pracovníků** (s uvedením č. OP/cestovního dokladu, data narození, bydliště, průkazové fotografie každého pracovníka) určených k provádění díla v místě provádění díla. V průběhu provádění díla se zhotovitel zavazuje při jakékoliv změně na seznamu pracovníků předložit objednateli seznam nový, aktualizovaný. Aktualizace seznamu bude objednateli předložena nejméně 5 pracovních dnů před účinností takové změny. Objednatel je oprávněn kdykoliv v průběhu provádění díla vyžádat si doklady o odborné způsobilosti jednotlivých pracovníků zhotovitele. Zhotovitel je v takovém případě tyto doklady povinen předložit do 3 pracovních dnů od obdržení žádosti objednatele.
17. Zhotovitel se zavazuje předložit objednateli seznam všech poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění smlouvy, a to **nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy**. V seznamu zhotovitel uvede identifikační údaje každého poddodavatele a specifikuje, jakou část díla bude daný poddodavatel provádět. Bez tohoto seznamu nebude zahájeno plnění díla. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo výhradně v souladu s předloženým seznamem poddodavatelů. V případě změny poddodavatele se zhotovitel zavazuje o takové změně informovat objednatele nejméně 10 pracovních dnů před účinností takové změny a předložit objednateli nový, aktualizovaný seznam poddodavatelů. Půjde-li o změnu v osobě poddodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval část kvalifikace (v rámci a za podmínek stanovených ve výběrovém řízení evidovaném u objednatele pod č.j. SPH 2115/2018), předloží společně s oznámením o změně a aktualizovaným seznamem poddodavatelů také platné doklady prokazující splnění kvalifikace zhotovitele v plném rozsahu. Zhotovitel bude při provádění díla řádně koordinovat práce svých poddodavatelů a odpovídá objednateli v plném rozsahu za veškeré části díla provedené poddodavateli tak, jako by tyto části provedl sám. Porušení této povinnosti zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy.
18. Každá jednotlivá činnost v rámci plnění této smlouvy (paušální i mimopaušální činnosti) je splněna řádným provedením, přezkoušením a předáním technologie v provozuschopném stavu objednateli. O předání a převzetí technologie bude sepsán montážní list, který zástupci smluvních stran podepíší. Kopie vystaveného montážního listu potvrzeného zástupci obou stran, bude podkladem pro vystavení daňového dokladu.
19. Osobní údaje, popřípadě i jiné (např. nikoliv však výhradně RZ vozidel pro zajištění vjezdu do areálu Pražského hradu, apod.) zpracovává objednatel pouze po dobu a za účelem naplnění této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje informovat své zaměstnance nebo osoby, jejichž osobní údaje předává, o zpracování těchto údajů objednatel v rozsahu daném touto smlouvou. Pokud platná legislativa bude vyžadovat písemné souhlasy se zpracováním osobních údajů, zavazuje se zhotovitel tyto souhlasy obstarat a na vyžádání je objednateli předat. Všeobecné nakládání a zpracovávání osobních údajů vyplývá ze Směrnice č. 01/02/2018 o zpracování osobních údajů.

Článek 7

Sankce, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ nedodržení sjednaného termínu plnění dílčí části díla dle článku 2 smlouvy, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč (slovy: jedentisíc korun českých) za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ jakéhokoliv porušení povinností stanovených touto smlouvou ze strany zhotovitele, není-li touto smlouvou stanovena pokuta jiná, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý případ porušení povinností vyplývajících z této smlouvy, a to i opakovaně.
3. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: pětset korun českých) za každou vadu a i započatý den prodlení.
4. Pro případ prodlení zhotovitele s náhradou škody podle článku 8, odst. 2 této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. Smluvní pokuty nemají vliv na případnou náhradu škody v plné výši a smluvní strany tak mezi sebou vylučují použití ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
6. Pro případ prodlení objednatele s úhradou ceny díla se sjednává úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., v platném znění, z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit neprovádí-li zhotovitel dílo v souladu s touto smlouvou, a to ani po písemném upozornění objednatele ve lhůtě jím určené k nápravě nebo nepostupuje-li zhotovitel při plnění smlouvy s odbornou péčí. Neplnění těchto povinností zhotovitelem se považuje za podstatné porušení smlouvy. Dále je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit nepředloží-li zhotovitel ve lhůtě uvedené v této smlouvě doklady dle článku 6, odst. 16, 17 této smlouvy.
8. Objednatel si vyhrazuje právo v případě podstatného porušení smlouvy, zejména nedodržení pokynů objednatele, lhůt stanovených v této smlouvě, či provádění díla prostřednictvím osob, které nebyly ze strany objednatele odsouhlaseny ve smyslu ustanovení článku 6, odst. 16, 17 této smlouvy, nedodržení doporučených postupů příslušných organizací a institucí, požadovat okamžité zastavení prací a/či odstoupit od smlouvy.
9. Zhotovitel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, je-li objednatel v prodlení s proplacením faktur delším než 60 kalendářních dní nebo neposkytuje-li součinnost, a to ani po písemném upozornění zhotovitele ve lhůtě jím určené k nápravě.
10. Odstoupením od smlouvy smlouva zaniká, když projev vůle oprávněné strany odstoupit od smlouvy je doručen druhé straně.

Článek 8

Odpovědnost za škody

1. Zhotovitel odpovídá za veškerou újmu, majetkovou i nemajetkovou, vzniklou objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele stanovených touto smlouvou nebo právními předpisy.

Zhotovitel rovněž odpovídá za veškerou újmu způsobenou objednateli v souvislosti s prováděním díla třetími osobami (zaměstnanci, poddodavateli či dalšími osobami), stejně, jako by ji způsobil sám.

Zhotovitel se povinnosti k náhradě škody nemůže zprostit. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení § 2913 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, se pro účely stanovení rozsahu náhrady škody vzniklé v důsledku porušení povinností zhotovitele podle této smlouvy nepoužije.

2. Škody, za které odpovídá podle odst. 1 zhotovitel, odstraní zhotovitel na vlastní náklady ve lhůtě do 14 kalendářních dní od zjištění škody, nebude-li sjednáno jinak. V případě, že tak neučiní nebo odstranění nebude možné, je povinen náhradu škody uhradit objednateli v plné výši a v neomezeném rozsahu, a to do 30 kalendářních dnů od doručení vyúčtování zpracovaného objednatel.

Článek 9

Odovědnost za vady, záruka za jakost

1. Dílo má vady, jestliže není provedeno způsobem touto smlouvou stanoveným, neodpovídá technickým normám (ČSN, ČSN EN, případně určeným normám), stanoveným za závazné, rozhodnutím, stanoviskům, vyjádřením a.j. veřejnoprávních orgánů a organizací a obecně závazným právním předpisům ČR. Za vadu jsou dále považovány takové vady materiálů a výrobků, případně nekvalitně provedené práce.

2. Zhotovitel poskytuje záruku **na provedené servisní prohlídky (paušální činnost) v délce 3 měsíce od jejich provedení, délka záruční doby na provedené mimopaušální činnosti činí 6 měsíců od jejich provedení, přičemž na výměnu náhradních dílů, které byly vyměněny při provedené opravě bude záruční doba činit 24 měsíců od provedení jejich výměny.**

3. Případné vady díla, uplatněné u zhotovitele za trvání záruční doby, odstraní zhotovitel na vlastní náklady (odstranění vady na náklady zhotovitele zahrnuje veškeré náklady s odstraněním vady související, tj. například dopravu, náhradní díly, apod.).

4. Zhotovitel přebírá záruku, že plnění dle této smlouvy bude provedeno bez chyb, které by mohly narušit způsobilost jednotlivých technologií nebo je poškodit.

5. Objednatel se zavazuje vady, které se vyskytnou v záruční době uplatnit přímo u zhotovitele, a bude tak učiněno písemně (i emailem) na adrese sídla zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy nebo na email zhotovitele xxxxxx, dle volby objednatel.

6. Po čas záruční doby odpovídá zhotovitel objednateli za veškeré vady zhotoveného díla, ledaže prokáže, že vady byly způsobeny neodbornými zásahy objednatel nebo třetí osoby.

Článek 10

Závěrečná ujednání

1. Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem a které byly výslovně za tímto účelem označeny, nepřístupní třetím osobám bez jeho předchozího písemného souhlasu a ani tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy, a to po celou dobu trvání smlouvy i po jejím skončení, a to až do doby než se tyto informace stanou obecně známé. To neplatí v

případě, kdy objednateli vznikne povinnost výše uvedené informace poskytnout podle obecně závazných právních předpisů, a dále, bude-li o tyto informace požádán svým zřizovatelem. Smluvní strany sjednávají, že smlouva v uvedeném znění, může být kteroukoli ze smluvních stran zveřejněna v souladu s platnými právními předpisy.

2. Smluvní strany sjednávají, že si budou písemnosti dle této smlouvy zasílat na kontakty, které jsou pro konkrétní jednání uvedené v této smlouvě či na adresu sídla smluvní strany. Smluvní strany také sjednávají, že si mohou platně zasílat jakákoli písemná právní jednání dle této smlouvy i do příslušné datové schránky formou datové zprávy (je třeba aktivace služby poštovní datová zpráva). Takové doručení, je-li v souladu s platnými právními předpisy, se považuje za platné doručení písemnosti dle této smlouvy. Smluvní strany dále sjednávají, že mezi sebou ohledně doby doručení uplatní domněnku doby dojití stanovenou v § 573 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn, a to především v souladu s obecnými pojistnými podmínkami pojištění odpovědnosti za škody vznikající z veškerých omylů, opomenutí či nedbalosti při výkonu činností v rámci smlouvy; toto pojištění musí být způsobilé krýt vzniklou škodu v okamžiku, kdy škodní událost nastala a byla oznámena jako událost pojistná. Smluvní strany mezi sebou vylučují limitaci náhrady škody, zhotovitel se zavazuje uhradit objednateli škodu v plné výši, i když pojistná smlouva bude krýt pouze část nákladů souvisejících se škodou. Zhotovitel se zároveň zavazuje udržovat tuto pojistnou smlouvu v platnosti po celou dobu provádění díla, a to i v případě, že dojde ke změně v rozsahu či povaze díla. Na vyžádání objednatelem se zhotovitel zavazuje předložit objednateli platnou pojistnou smlouvu splňující podmínky tohoto odstavce bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 5ti kalendářních dnů.

4. Smluvní strany mohou smlouvu kdykoli vypovědět i bez udání důvodu. Výpověď musí být písemná. Výpovědní doba se sjednává v délce čtrnácti kalendářních dnů a začíná běžet prvním kalendářním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

5. V případě ukončení smlouvy vyrovnají smluvní strany vzájemné nároky a povinnosti, které budou mezi nimi existovat nejdéle ve lhůtě jednoho měsíce, přičemž zhotovitel především předá objednateli veškerá plnění sjednaná dle této smlouvy, která do ukončení platnosti smlouvy provedl či zhotovil, pokud mu byla nebo bude za tato plnění poskytnuta objednatelem úhrada plynoucí z této smlouvy, či mají být poskytnuta objednateli bezplatně. Objednatel uhradí zhotoviteli veškeré nedoplatky za uskutečněná plnění zhotovitele, na které mu dle této smlouvy vznikne při ukončení smlouvy nárok.

6. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu čtyř let od účinnosti smlouvy. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců smluvních stran a účinnosti pak dnem uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. **Smluvní strany sjednávají, že vyčerpáním maximální částky pro mimopaušální činnost ve výši 525.000,- Kč bez DPH (slovy: pětsetdvacetpěttisíc korun českých) dochází k ukončení plnění této části smlouvy, tj. ve smyslu poskytování mimopaušální činnosti, paušální činnost bude zhotovitel dál poskytovat do doby skončení trvání smlouvy.**

7. Smluvní strany berou na vědomí, že každá dílčí objednávka na mimopaušální činnost dle této smlouvy a její potvrzení bude uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění, teprve okamžikem uveřejnění v registru smluv jsou akceptované objednávky účinné.

8. Zhotovitel není oprávněn postoupit či převést práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
9. Otázky touto smlouvou výslovně neupravené, se budou řídit příslušným ustanovením obecně závazných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
10. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, za předpokladu úplné bezvýhradné shody na jejich obsahu, bez připuštění byť nepatrných odchylek, podepsaných oběma oprávněnými zástupci smluvních stran, jakákoliv ústní ujednání o změnách této smlouvy budou považována za právně neplatná a neúčinná.
11. Smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech. Po podpisu obdrží objednatel dva stejnopisy a zhotovitel jeden stejnopis.
12. V případě soudního sporu mezi smluvními stranami, strany sjednávají věcně a místně příslušným soudem objednatel v Praze.

Příloha č. 1 – ceník paušální činnosti

Příloha č. 2 – ceník mimopaušální činnosti

V dne

V Praze dne

Stanislav Baxa
jednatel
STRONG tech s.r.o.
zhotovitel

Ing. Ivo Velíšek, CSc.
ředitel
Správa Pražského hradu
objednatel