



KUMSP00D60YI

Město Kopřivnice
Městský úřad Kopřivnice
Obor majetku města
- 9 -

MORAVSKOSLEZSKÝ KRAJ - KRAJSKÝ ÚŘAD

ČÍSLO SMLOUVY (DODATKU)

06534	2016	17
poř. číslo	rok	zkr. odh.

OPOZ/0282/2016/KaMi

KUPNÍ SMLOUVA č. NJ/176/I/2016/Ja

Prodávající:**Město Kopřivnice**

se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice

IČ 00298077

DIČ CZ00298077

zastoupeno starostou Ing. Miroslavem Kopečným

Kupující:**Moravskoslezský kraj**

se sídlem ul. 28. října 117, 702 18 Ostrava

IČ 70890692

DIČ CZ70890692

zastoupený z pověření hejtmána kraje

Správou silnic Moravskoslezského kraje, příspěvkovou organizací,

se sídlem Úprkova 795/1, 702 23 Ostrava

IČ 00095711

DIČ CZ00095711

zastoupena ředitelem příspěvkové organizace ing. Tomášem Böhmem

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl Pr., vložka 988

(dále jen SSMSK)

I.

Prodávající je vlastníkem nemovitostí, zapsaných u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně, a to pozemků **parcela č. 1705/274** orná půda, **parcela č. 1705/287** orná půda, **parcela č. 1705/277** orná půda, **parcela č. 1710** zahrada v katastrálním území **Kopřivnice**, obec Kopřivnice, okres Nový Jičín. Titul nabytí shora uvedených nemovitostí je dán na základě Kupní smlouvy ze dne 3.7.2009, č.vkladu V-4107/2009-804, právní účinky vkladu práva ke dni 3.7.2009, Kupní smlouvy ze dne 3.7.2009, č. vkladu V-4108/2009-804, právní účinky vkladu práva ke dni 3.7.2009, Kupní smlouvy ze dne 8.7.2009, č.vkladu V-4215/2009-804, právní účinky vkladu práva ke dni 9.7.2009, Kupní smlouvy ze dne 9.2.2010, č. vkladu V-693/2010-804, právní účinky vkladu ke dni 10.2.2010.

II.

Touto smlouvou převádí prodávající vlastnictví k nemovitosti, **nově vzniklé parcele č. 1705/362** **ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 799 m²**, která vznikla sloučením části parcely č.1705/274 orná půda dílu „i“ o výměře 710 m² a části parcely č. 1705/287 orná půda dílu „j“ o výměře 89 m², **nově vzniklé parcele č. 1705/358** **ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 984 m²** která vznikla sloučením části parcely č.1705/277 orná půda dílu „g“ o výměře 885 m² a části parcely č. 1710 zahrada dílu „h“ o výměře 99 m², na základě geometrického plánu č. 3727-51/2014 ze dne 19.12.2014 v k.ú.Kopřivnice, se všemi právy a povinnostmi,

kupujícímu, který je přijímá a nabývá je do svého vlastnictví, přičemž SSMSK je oprávněna s předmětnými nemovitostmi hospodařit v souladu se svou zřizovací listinou.

Kupující prohlašuje, že je mu znám stav nabývaných nemovitostí, že si tyto řádně prohlédl, a že jsou mu známy všechny zápisy na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kopřivnice. Prodávající prohlašuje, že na předmětných nemovitostech neváznou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti. Pozemek je pod stavbou silnice č.II/480.

III.

Hodnota převáděných nemovitostí byla stanovena znaleckým posudkem č.11-2016 znalce Ing. Miroslava Turčeka ze dne 3.6.2016 na částku 268.950,-Kč (Slovy: dvěšestšedesátosmtisícdevětsetpadesát korun českých).

Kupní cena byla dohodou smluvních stran stanovena na částku 268.950,-Kč (Slovy: dvěšestšedesátosmtisícdevětsetpadesát korun českých a bude prodávajícímu vyplacena do 60 dnů ode dne, kdy bude kupující uvědomen Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně o provedení vkladu vlastnického práva k převáděné nemovitosti

do katastru nemovitosti ve prospěch kupujícího.

IV.

Kupující prohlašuje, že získal doložku platnosti právního úkonu dle ustanovení § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů. Předmět smlouvy byl schválen usnesením zastupitelstva kraje č.14/1218 ze dne 7.5.2015.

a usnesením zastupitelstva Města Kopřivnice č.....ze dne

Prodávající prohlašuje, že před uzavřením této kupní smlouvy neobdržel ze strany České republiky či jejích právních předchůdců žádnou platbu či náhradu v rámci dřívějšího majetkoprávního vypořádání, vztahujícího se k převáděným nemovitostem.

V.

Správní poplatek za provedení vkladu práva vlastnického hradí kupující.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je prodávající.

Návrh na vklad práva vlastnického u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště v Novém Jičíně podá kupující.

Dle této smlouvy provede Katastrální úřad pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště v Novém Jičíně příslušné změny na listu vlastnictví č. 10001 pro katastrální území Kopřivnice, obec Kopřivnice, okres Nový Jičín.

VI.

Smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, s tím že každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy a jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad.

VII.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

VIII.

Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách Moravskoslezského kraje na síti Internet (www.kr-moravskoslezsky.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

V Kopřivnici, dne 29-09-2016

Prodávající:

Ing. Miroslav Kopečný
starosta města



V Ostravě, dne 21-10-2016

Kupující:

Ing. Tomáš Böhmi
ředitel organizace

SPRÁVA SILNIC
MORAVSKOSLEZSKÉHO
KRAJE
příspěvková organizace
Čprkova 795/1, 702 23 Ostrava

Handwritten signature

