

---

**SMLOUVA NA REALIZACI VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**  
**„Rekonstrukce serverovny města Jeseník“**

---



## Článek 1

### Účel a předmět Smlouvy

- 1.1. Tato Smlouva je uzavírána mezi Objednatelem a Dodavatelem na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „Rekonstrukce serverovny města Jeseník“, vyhlášeného prostřednictvím Národního elektronického nástroje 18. 10. 2018, které bylo v části ZD doplněno ze strany zadavatele „Město Jeseník“ v bodu 2. 2. a bodu 9. 1. Zasláné dne 24. 10. 2018.
- 1.2. Předmětem této Smlouvy je závazek Dodavatele provést stavební úpravy stávajících místností v budově sídla Objednatele, a to včetně dodávky a montáže veškerého souvisejícího technologického zařízení (dále také jen „**Technologie**“) vytvářející jednotný celek, který bude dostatečný k zajištění provozu nového datového centra jako celku. Rozsah stavebních úprav, služeb, dodávek Technologií, jejich vlastností, nastavení je podrobně popsán v projektové dokumentaci s názvem „Rekonstrukce serverovny města Jeseník“.
- 1.3. Nedílnou součástí Plnění je rovněž:
  - a) uvedení příslušných Technologií do funkčního stavu a jejich následné vyzkoušení, seřízení (konfigurace) a uvedení do trvalého provozu nejpozději před předáním příslušné části předmětu této Smlouvy Objednateli;
  - b) předání protokolu o kompletním vyzkoušení, seřízení a uvedení do trvalého provozu nově instalovaných Technologií;
  - c) zajištění a předání atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků v souladu s platnou legislativou;
  - d) zajištění a předání návodů na obsluhu a provoz nových Technologií v českém jazyce;
  - e) zajištění a předání dokumentace pro údržbu nových Technologií;
  - f) zajištění a předání protokolů a předepsaných revizí ve 2 vyhotoveních;
  - g) předání PD skutečného stavu v písemné podobě ve 2 vyhotoveních a na elektronickém nosiči (na CD/DVD/USB nosiči)
  - h) zajištění proškolení pro nejméně 5 osob Objednatele včetně předání protokolu o tomto proškolení;
  - i) provádění průběžného úklidu dotčených prostor u Objednatele a finálního úklidu po skončení příslušných prací;
  - j) zajištění odvozu vzniklého odpadu a jeho nezávadná likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů; o likvidaci odpadu bude předložen na vyžádání Objednatele písemný doklad;
  - k) veškeré práce související s bezpečnostním opatřením na ochranu osob a majetku;
  - l) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí.

- 1.4. Dodavatel se zavazuje realizovat Plnění dle této Smlouvy s maximální úsporností a optimalizací navrhovaných postupů tak, aby dosáhl hospodárných nákladů na realizaci Plnění.
- 1.5. Veškeré odchylky od specifikace Plnění mohou být Dodavatelem prováděny pouze tehdy, budou-li předem písemně odsouhlaseny kontaktní osobou Objednatele. Jestliže Dodavatel provede práce a jiná plnění nad tento rámec, nemá nárok na jejich zaplacení.
- 1.6. Objednatel se zavazuje předmět Plnění od Dodavatele řádně převzít bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání a zaplatit za něj Dodavateli za podmínek stanovených v této Smlouvě cenu podle článku 3 této Smlouvy. Vadami a nedodělkami nebránícími řádnému užívání Technologií se rozumí pouze drobné ojedinělé vady a nedodělky a drobné ojedinělé nedostatky, které ani o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání předmětu Smlouvy dle podmínek této Smlouvy ani jej nijak jinak nezatěžují.

## Článek 2

### Doba a místo plnění

- 2.1. Dodavatel je povinen realizovat Plnění nejpozději celkem **do 120 kalendářních dnů** ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.2. Realizace Plnění bude zahájena bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy.
- 2.3. Místem plnění je sídlo Objednatele na adrese Masarykovo náměstí 1/167, 790 01 Jeseník (dále také „**Staveniště**“). Předání Staveniště Objednatelem Dodavateli proběhne bezprostředně po nabytí účinnosti této Smlouvy zápisem do stavebního deníku (dále jen „**Deník**“), nejpozději do 5 kalendářních dnů po nabytí účinnosti této Smlouvy.

## Článek 3

### Cena za plnění a platební podmínky<sup>1</sup>

- 3.1. Celková cena za realizaci Plnění dle článku 1 této Smlouvy byla stanovena Nabídkou Dodavatele podanou v rámci výběrového řízení na Veřejnou zakázku malého rozsahu a činí

**2 127 447,- Kč**

(slovy: dva miliony jedno sto dvacet sedm tisíc čtyři sta čtyřicet sedm korun českých) bez daně z přidané hodnoty (dále jen „**DPH**“). DPH činí v souladu s aktuálně platnou a účinnou právní úpravou 21%, tedy 446 763,87Kč (slovy: čtyři sta čtyřicet šest tisíc sedm set šedesát tři korun českých osmdesát sedm haléřů). Celková cena tedy činí 2 574 210,87 Kč (slovy: dva miliony pět set sedmdesát čtyři tisíc dvě stě deset korun českých osmdesát sedm haléřů) včetně DPH (dále jen „**Celková cena**“).

---

<sup>1</sup> Příslušné cenové údaje doplní účastník výběrového řízení dle své nabídky.

3.2. Celková cena dle odst. 3.1. tohoto článku se skládá z:

Popis plnění	Cena v Kč bez DPH	DPH v % a v Kč	Cena v Kč včetně DPH
Stavební práce se souvisejícími dodávkami a službami	2 127 447,- Kč	446 763,87Kč	2 574 210,87 Kč
<b>Celkem</b>	2 127 447,- Kč	446 763,87Kč	2 574 210,87 Kč

Podrobný rozpis Celkové ceny na jednotlivé dílčí ceny je uveden v oceněném položkovém výkazu výměr (dále jen „**Výkaz výměr**“), jenž je součástí Nabídky Dodavatele a nedílnou součástí této Smlouvy..

- 3.3. Celková cena je stanovena pro celý rozsah předmětu plnění této Smlouvy jako cena konečná, pevná a nepřekročitelná. V Celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Dodavatele na realizaci Plnění, tedy zejména veškeré práce, dodávky, služby, poplatky, výkony a další činnosti nutné pro řádné splnění předmětu této Smlouvy.
- 3.4. Celkovou cenu je možné změnit či překročit pouze v případě změny příslušných právních předpisů upravujících výši DPH (v takovém případě bude k jednotkovým cenám bez DPH připočtena DPH v aktuální výši) či v případech popsanych v článku 5 této Smlouvy.
- 3.5. Celková cena bude Dodavateli uhrazena bezhotovostním převodem na základě faktury na bankovní účet Dodavatele uvedený ve Fakturách. Dodavatel je oprávněn vystavit fakturu po řádném dokončení a převzetí prací. Přílohou faktury musí být soupis skutečně provedených prací, dodávek či služeb a předávací protokol.
- 3.6. Každá Faktura musí obsahovat náležitosti daňového a účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (jedná se především o označení Faktury a její číslo, identifikační údaje Smluvních stran, předmět Smlouvy, bankovní spojení, fakturovanou částku bez DPH).

Faktura musí dále obsahovat:

- název veřejné zakázky „Rekonstrukce serverovny města Jeseník“
- celkovou sjednanou cenu bez DPH,
- celkovou výši DPH bez částky DPH, na kterou byl v rámci fakturace dle této smlouvy uplatněn režim přenesení daňové povinnosti na příjemce,
- částku k úhradě rozčleněnou na cenu bez DPH a s DPH, opět s případným rozčleněním na plnění, u něhož se uplatňuje režim přenesení daňové povinnosti na příjemce.

3.7. Objednatel je oprávněn vrátit jakoukoli Fakturu do konce doby její splatnosti zpět Dodavateli, pokud bude obsahovat nesprávné náležitosti či údaje anebo pokud

- požadované náležitosti a údaje nebude obsahovat vůbec. V takovém případě nová doba splatnosti počíná běžet ode dne doručení opravené nebo doplněné Faktury Objednateli. Objednatel není v takovém případě v prodlení.
- 3.8. Splatnost faktury činí 21 kalendářních dní ode dne jejího doručení Objednateli. Povinnost Objednatele zaplatit fakturovanou částku je splněna odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele. Objednatel neposkytuje zálohy. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK), rovněž veškeré cenové údaje na Fakturách budou v této měně.
- 3.9. Realizace etapy č. 2 předmětu plnění je vázána na splnění odkládací podmínky, že Objednatel bude mít ve svém rozpočtu zajištěno finanční krytí na realizaci této etapy předmětu plnění. Při splnění této odkládací podmínky bude etapa č. 2 předmětu plnění realizována na základě písemné výzvy Objednatele.**
- 3.10. Objednatel čestně prohlašuje ve smyslu „*Informace GFŘ a MF k režimu přenesení daňové povinnosti na DPH ve stavebnictví - § 92e zákona o DPH*“ (zveřejněné dne 9. 11. 2011), že přijaté plnění, tj. smluvní plnění od dodavatele souvisí výlučně s ekonomickou činností objednatel, při níž se považuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 zákona o DPH). **Objednatel z těchto důvodů požaduje, aby dodavatel uplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a § 92e zákona o DPH.**

#### Článek 4

##### Kontaktní osoby, realizace a předání předmětu Plnění

- 4.1. Kontaktní osobou za Objednatele ve věcech technických včetně kontroly provádění prací, zápisů do Deníku, převzetí předmětu Plnění a odsouhlasení Faktur je:
- Mgr. Lubomír Věstinský, vedoucí odd. informatiky  
(tel.: +420 [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
- Kontaktní osobou ve věcech technických za Dodavatele je:
- Pavel Fechtner, výkonný ředitel  
(tel.: + [REDACTED], e-mail: [REDACTED])
- 4.2. K zahájení plnění předmětu této Smlouvy vyzve kontaktní osoba Objednatele uvedená v odst. 4.1. tohoto článku Dodavatele písemně nejméně 5 pracovních dnů před navrženým termínem zahájení prací. Dodavatel navržený termín zahájení prací potvrdí, nebo oznámí Objednateli jiný termín, který nebude později, než 5 kalendářních dnů od Objednatelem navrženého termínu zahájení prací.
- 4.3. Dodavatel vyzve Objednatele k převzetí předmětu Plnění dle této Smlouvy, a to písemně nejméně 3 kalendářní dny před navrženým termínem předání a převzetí předmětu Plnění. Objednatel navržený termín předání a převzetí předmětu Plnění Dodavateli potvrdí nebo mu oznámí jiný termín předání a převzetí předmětu Plnění, který nebude později než 5 kalendářních dnů od Dodavatelem navrženého termínu předání a převzetí předmětu Plnění.

- 4.4. Realizace předmětu této Smlouvy v rozsahu dle zadávacích podmínek na Veřejnou zakázku a této Smlouvy je považována za kompletní a dokončenou tehdy, jsou-li všechny Technologie Dodavatelem dodány Objednateli, jsou-li schopny trvalého provozu a je-li k nim předána veškerá technická dokumentace podle článku 1 této Smlouvy a dále jsou-li řádně dokončeny všechny práce, úpravy, úklid apod.
- 4.5. O průběhu předání a převzetí části předmětu Plnění pořídí Smluvní strany protokol. Protokol musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- identifikační údaje Smluvních stran;
  - popis části předmětu Plnění, které je předmětem předání a převzetí;
  - soupis provedených činností;
  - datum a místo sepsání protokolu;
  - podpisy oprávněných osob za Objednatele a Dodavatele.
- 4.6. Objednatel je oprávněn odmítnout převzít části předmětu Plnění, pokud mají vady nebo nedodělky bránící jejich užívání. Má-li předmět Plnění, který je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol dle odst. 4. 5. tohoto článku obsahovat i tyto náležitosti:
- soupis zjištěných vad a nedodělků včetně určení, které vady a nedodělky brání a které nebrání užívání části předmětu Plnění Objednatelem;
  - podmínky a termíny pro odstranění vad a nedodělků;
  - vyjádření Objednatele, zda část předmětu Plnění odmítá převzít, či ji přijímá i s vadami a nedodělky.
- 4.7. Povinnost Dodavatele dokončit realizaci Plnění je splněna předáním bez vad a nedodělků, resp. až odstraněním poslední vady nebo nedodělku.
- 4.8. Vlastnické právo a nebezpečí vzniku škody na Technologiích přechází z Dodavatele na Objednatele vždy okamžikem jejich převzetí Objednatelem bez vad a nedodělků.

## Článek 5

### Vícepráce/Méněpráce

- 5.1. Dojde-li při realizaci Plnění k jakýmkoli změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Plnění, vyplývajících z objektivních podmínek při provádění Plnění je dodavatel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny a předložit soupis objednateli nebo jeho zástupci ve věcech technických k technickému odsouhlasení formou podpisu příslušné části Deníku. Zástupce dodavatele pro věcná jednání je oprávněn rozhodnout o změnách a rozšíření Plnění. V případě objednatele toto může rozhodnout pouze statutární zástupce, takovéto rozhodnutí musí být učiněno vždy v písemné podobě. Navýšení ceny musí být odsouhlaseno statutárním zástupcem objednatele i dodavatele formou písemného dodatku k této smlouvě. Teprve potom má dodavatel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak dodavatel

neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu Plnění a v jeho ceně již zahrnuty. Pokud dodavatel provede některé z těchto prací bez písemného souhlasu objednatele, má objednatel právo odmítnout jejich úhradu, přičemž na straně objednatele nepůjde o bezdůvodné obohacení z výše uvedeného titulu. Tyto změny samy o sobě nezakládají nárok Dodavatele na prodloužení lhůty pro realizaci Plnění.

- 5.2. Dojde-li při realizaci předmětu Plnění k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu Plnění na základě požadavku objednatele, je objednatel povinen předat dodavateli soupis těchto změn, který dodavatel ocení podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech, a pokud položky víceprací v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. O těchto změnách uzavřou obě strany "Dodatek ke smlouvě", ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání Plnění. Tyto změny samy o sobě nezakládají nárok Dodavatele na prodloužení lhůty pro realizaci Plnění.

## Článek 6

### Poddodavatelé

- 6.1. Dodavatel může realizovat část Plnění dle této Smlouvy jinou osobou, jestliže z povahy Plnění nevyplývá nic jiného. Dodavatel písemně sdělí nejpozději do 5 pracovních dnů po podpisu této Smlouvy Objednateli všechny případné části Plnění, které hodlá realizovat prostřednictvím poddodavatelů, a identifikační údaje těchto poddodavatelů.
- 6.2. Objednatel si vyhrazuje právo předem písemně odsouhlasit či neodsouhlasit poddodavatele a poddodávky s tím, že se zavazuje takový souhlas bezdůvodně neoděpřit. V případě jeho odepření však není Dodavatel oprávněn pověřit plněním této Smlouvy takového poddodavatele či jinou osobu. Za plnění poddodavatelů Dodavatel odpovídá, jako by plnil sám, včetně odpovědnosti za škody vzniklé při porušení smluvních závazků. Dodavatel je v případě plnění prostřednictvím poddodavatelů povinen zajistit jejich součinnost a plnění podmínek této Smlouvy (zejména dle článku 7 a 8).
- 6.3. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré poddodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článku 10. této Smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel je oprávněn k realizaci plnění používat pouze ty poddodavatele, které objednatel předem písemně jako své poddodavatele schválí. Objednatel nesmí souhlas bez závažného důvodu odepřít. V případě jiné osoby, pomocí které dodavatel prokazoval ve výběrovém řízení splnění kvalifikace, je možná jeho změna jen ve výjimečných případech, a to se souhlasem objednatele, když nová jiná osoba musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána ve výběrovém řízení. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel nebude spolupracovat s poddodavateli, kteří mu na své poddodávky poskytnou záruční dobu kratší 60 měsíců.

## Článek 7

### Bezpečnost a ochrana zdraví

- 7.1. Dodavatel se zavazuje:
- a) dodržovat veškeré příslušné bezpečnostní, hygienické, požární, ekologické a jiné předpisy a předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na Staveništi;
  - b) zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a provádět soustavnou kontrolu nad bezpečností práce či činnosti na Staveništi ve smyslu příslušných právních předpisů;
  - c) vybavit sebe a své pracovníky osobními ochrannými prostředky podle profesí, činnosti a rizik na Staveništi.
- 7.2. Dodavatel se ve spolupráci s Objednatelem seznámí s riziky na Staveništi, upozorní na ně své pracovníky a určí způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
- 7.3. Dodavatel upozorní Objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na Staveništi k ohrožení života a zdraví pracovníků Objednatele nebo dalších osob.
- 7.4. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 7.5. V případě úrazu pracovníka Dodavatele vyšetří a sepíše záznam o úrazu odpovědný pracovník Dodavatele ve spolupráci s odpovědným pracovníkem Objednatele.

## Článek 8

### Práva a povinnosti Smluvních stran

- 8.1. Objednatel je oprávněn prostřednictvím své kontaktní osoby určené v souladu s článkem 4 odst. 4. 1. této Smlouvy průběžně udělovat Dodavateli písemné pokyny ke konkrétním postupům Dodavatele při plnění této Smlouvy.
- 8.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat realizaci Plnění prostřednictvím svých zaměstnanců či prostřednictvím osoby, kterou k tomu písemně zmocní.
- 8.3. Objednatel na odůvodněné vyžádání poskytne Dodavateli podklady nutné pro řádnou realizaci Plnění, a to jak v elektronické podobě, tak v tištěné podobě, pokud bude mít tyto k dispozici.
- 8.4. Smluvní strany jsou povinny při plnění této Smlouvy vzájemně spolupracovat, poskytnout si vzájemně veškerou součinnost nezbytně nutnou pro plnění této Smlouvy a vzájemně se informovat o skutečnostech, které jsou nebo mohou být významné pro plnění této Smlouvy.
- 8.5. Dodavatel se zavazuje:
- a) plnit řádně a ve stanovených termínech své povinnosti vyplývající z této Smlouvy;

- b) požádat včas Objednatele o potřebnou součinnost za účelem řádného plnění této Smlouvy;
  - c) na vyžádání Objednatele se zúčastnit osobní schůzky, pokud Objednatel požádá o schůzku nejpozději 3 pracovní dny předem; v mimořádně naléhavých případech je možno tento termín po dohodě obou Smluvních stran zkrátit.
- 8.6. Dodavatel je povinen Objednateli neprodleně oznámit jakoukoliv skutečnost, která by mohla mít, byť i částečně, vliv na schopnost Dodavatele plnit jeho povinnosti vyplývající z této Smlouvy. Pouze takovým oznámením však Dodavatel není zbaven povinnosti nadále plnit povinnosti vyplývající mu z této Smlouvy.
- 8.7. Dodavatel zajistí plnou, plynulou a včasnou informovanost Objednatele o termínech a způsobu realizace Plnění dle této Smlouvy. Na žádost Objednatele bude Dodavatel bez zbytečného odkladu podávat Objednateli zprávy ohledně realizace Plnění dle této Smlouvy.
- 8.8. Dodavatel je povinen realizovat Plnění svými zaměstnanci. Pokud bude realizovat Plnění prostřednictvím poddodavatelů, odpovídá za plnění včetně odpovědnosti za škody, jako by činnost prováděl sám (viz také článek 6 této Smlouvy).
- 8.9. Dodavatel se zavazuje v průběhu plnění Smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním této Smlouvy. Tato povinnost mlčenlivosti se vztahuje na všechny zaměstnance a spolupracovníky Dodavatele, popř. jeho poddodavatele i po skončení trvání této Smlouvy.
- 8.10. Dodavatel není oprávněn provádět jakékoliv zápočty svých pohledávek vůči Objednateli proti jakýmkoliv pohledávkám Objednatele vůči Dodavateli, ani postupovat jakákoliv svoje práva a pohledávky vůči Objednateli na třetí osoby.
- 8.11. Dodavatel je dále povinen umožnit kontrolu v místě plnění i kontrolu všech dokladů souvisejících s realizací Plnění, a to zejména v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 255/2012 Sb., o kontrole (kontrolní řád), ve znění pozdějších předpisů. Dodavatel se dále zavazuje umožnit všem oprávněným subjektům provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním Veřejné zakázky, a to po dobu určenou k jejich archivaci v souladu s příslušnými právními předpisy. Tyto povinnosti trvají i po ukončení této Smlouvy.
- 8.12. Dodavatel se zavazuje provést ekologickou likvidaci či uložení veškerých odpadů vzniklých při plnění dle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy. Dodavatel je povinen v této souvislosti vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Nejpozději při předání/převzetí předmětu Plnění Dodavatel Objednateli na vyžádání předloží protokol o likvidaci odpadů vzniklých při realizaci Plnění.
- 8.13. Před zahájením realizace Plnění provede Objednatel bezplatně a prokazatelně proškolení odpovědné osoby Dodavatele z předpisů bezpečnosti práce, požární ochrany, ochrany životního prostředí a odpovídajících interních předpisů Objednatele. Dodavatel odpovídá za to, že jeho odpovědná osoba bude mít příslušnou kvalifikaci,

aby jejím prostřednictvím byli prokazatelně proškoleni další zaměstnanci, osoby a pracovníci Dodavatele.

## Článek 9

### Sankce

- 9.1. V případě prodlení Dodavatele s realizací Plnění podle článku 1 a 2 této Smlouvy či v případě prodlení s odstraněním vad a nedodělků dle článku 4 této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu nebo nedodělek zvlášť.
- 9.2. V případě porušení mlčenlivosti dle článku 8 odst. 8. 10. této Smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý jednotlivý případ takového porušení.
- 9.3. V případě porušení jakékoliv další povinnosti Dodavatele dle této Smlouvy nespádající pod případy dle odst. 9. 1. až 9. 3. tohoto článku je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení takové povinnosti.
- 9.4. Objednatel Dodavateli každé porušení jeho povinností nebo prodlení okamžitě písemně oznámí a vyzve jej k úhradě smluvní pokuty.
- 9.5. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od dne doručení písemné výzvy k úhradě smluvní pokuty Dodavateli.
- 9.6. V případě prodlení Objednatele s úhradou jakékoli řádně vystavené Faktury je Objednatel povinen uhradit Dodavateli úrok z prodlení ve výši stanovené příslušnými právními předpisy.
- 9.7. Provede-li dodavatel změnu poddodavatelů dle čl. 6 bez písemného souhlasu objednatele, považuje se toto porušení povinnosti za podstatné porušení smlouvy ze strany dodavatele. Objednatel je v takovém případě oprávněn uplatnit vůči dodavateli smluvní pokutu ve výši 5% (slovy: Pět procent), z celkové ceny díla bez DPH (čl. 3), a to za každou jednotlivou písemně neodsouhlasenou změnu poddodavatelů nebo změnu v procentním podílu plnění jednotlivých poddodavatelů.

## Článek 10

### Záruční podmínky, odpovědnost za vady

- 10.1. Dodavatel se zaručuje a odpovídá za to, že předaný předmět Plnění:
  - a) bude možné použít v podmínkách České republiky;
  - b) bude mít požadované, popř. příslušnými právními předpisy stanovené vlastnosti;
  - c) bude v souladu s příslušnými právními předpisy a technickými normami platnými v České republice;
  - d) bude způsobilý pro použití k určenému či obvyklému účelu;

- e) bude bez konstrukčních, výrobních a vzhledových či jiných vad;
  - f) bude bez právních vad; Dodavatel v této souvislosti zaručuje Objednateli, že ohledně prací či materiálu použitého k realizaci Plnění nebude veden žádný soudní spor;
  - g) bude bezpečný, zejména že nebude obsahovat radioaktivní materiály a jiné nebezpečné látky a věci, které se mohou stát nebezpečným odpadem ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2. Dodavatel se zaručuje a odpovídá za to, že veškerý materiál nebo dodávané Technologie použité pro plnění této Smlouvy budou nové a nepoužité.
- 10.3. Dodavatel poskytuje Objednateli záruku na stavební úpravy v délce 60 měsíců a instalované Technologie včetně veškerých s nimi souvisejících komponent v délce 24 měsíců.
- 10.4. Zárukou přejímá Dodavatel závazek, že realizované Plnění (předmět Plnění) bude po tuto dobu způsobilý pro použití ke smluvenému, jinak k obvyklému účelu, a si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
- 10.5. Objednatel je povinen záruční vady písemně oznámit Dodavateli nejpozději do 15 kalendářních dnů od jejich zjištění. Dodavatel je povinen záruční vady odstranit bezodkladně, nejdéle však do 3 pracovních dnů, nedohodnou-li se Smluvní strany na jiné lhůtě. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemůže předmět Plnění užívat pro vady, za které odpovídá Dodavatel.
- 10.6. O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel zápis, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá uznat vadu za odstraněnou.

## Článek 11

### Odpovědnost za škodu a pojištění

- 11.1. Dodavatel odpovídá Objednateli za škodu, kterou jemu či třetím osobám způsobí v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy. Této odpovědnosti se zproští, pokud prokáže, že škodu nezavinil. Dodavatel se vždy zproští odpovědnosti za škodu také v případě, pokud Objednatele upozorní na nevhodnost jeho pokynů a Objednatel přesto postupuje způsobem, který byl Dodavatelem označen za rizikový.
- 11.2. Dodavatel si je vědom, že odpovídá i za škodu způsobenou věcmi, jichž bylo při plnění povinností použito, a že se této odpovědnosti nemůže zprostit.
- 11.3. Dodavatel nahradí škodu především uvedením v předešlý stav, a není-li to možné, pak v penězích.
- 11.4. Objednatel stanoví přiměřenou lhůtu, do které má být škoda napravena. Pokud nedoručí k nápravě závadného stavu ani do 14 kalendářních dnů po uplynutí této lhůty, může Objednatel zajistit nápravu třetí osobou na účet Dodavatele.
- 11.5. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody ze strany Dodavatele, a to v její plné výši.

- 11.6. Dodavatel je povinen pojistit sebe pro případ vzniku odpovědnosti za škody při výkonu jeho podnikatelské činnosti, resp. za škody a rizika související s realizací předmětu plnění této Smlouvy vůči Objednateli či třetím osobám, jejich majetku či zdraví, a pojistit své pracovníky pro případ své odpovědnosti za škodu vzniklou v důsledku pracovního úrazu nebo nemoci z povolání. Celková výše pojistného plnění musí odpovídat nejméně výši ceny Plnění včetně DPH. Dodavatel je povinen udržovat pojistnou smlouvu v platnosti a účinnosti po celou dobu trvání této Smlouvy. Smluvní strany tímto potvrzují, že Dodavatel předložil Objednateli před podpisem této Smlouvy prostou kopii podepsané pojistné smlouvy proti škodám způsobeným činností dodavatele včetně možných škod způsobených pracovníky dodavatele, a to do výše ceny díla vč. DPH. Dodavatel je dále povinen kdykoliv po dobu trvání této Smlouvy na žádost Objednatele předložit k nahlédnutí originál pojistné smlouvy, a to nejpozději ve lhůtě 5 pracovních dní od doručení takové žádosti Objednatele.
- 11.7. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Dodavatel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Dodavateli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

## Článek 12

### Trvání a možnosti ukončení Smlouvy

- 12.1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu určitou dle článku 2 této Smlouvy.
- 12.2. Tuto Smlouvu lze předčasně ukončit dohodou Smluvních stran, výpovědí nebo odstoupením. Dohoda Smluvních stran, výpověď i odstoupení musí být provedeny v písemné podobě.
- 12.3. Tato Smlouva zaniká odstoupením Objednatele:
- a) pokud bude Dodavatel déle než 30 kalendářních dní v prodlení s předáním předmětu Plnění dle této Smlouvy;
  - b) je-li Dodavatel v likvidaci nebo vůči jeho majetku probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo byl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující, nebo byla zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů;
- 12.4. Smluvní strany jsou rovněž oprávněny odstoupit od této Smlouvy z důvodu podstatného porušení této Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku, pokud podstatné porušení této Smlouvy, které je důvodem pro odstoupení od Smlouvy, nebylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost dle ustanovení § 2913 odst. 2 Občanského zákoníku.
- 12.5. Za podstatné porušení této Smlouvy ze strany Objednatele se považuje prodlení s úhradou faktury delší než 30 kalendářních dnů.
- 12.6. Obě Smluvní strany mohou ukončit tuto Smlouvu také písemnou výpovědí i bez uvedení důvodu s výpovědní dobou v délce 2 měsíců. Výpovědní doba počíná

běžet dnem následujícím po dni, ve kterém byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

### Článek 13

#### Společná a závěrečná ustanovení

- 13.1. Tato Smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti Smluvních stran, pokud nejsou upraveny touto Smlouvou, se řídí Občanským zákoníkem a souvisejícími právními předpisy.
- 13.2. Veškeré případné spory vzniklé mezi Smluvními stranami na základě nebo v souvislosti s touto Smlouvou budou primárně řešeny jednáním Smluvních stran. V případě, že tyto spory nebudou v přiměřené době vyřešeny, budou k jejímu projednání a rozhodnutí příslušné obecné soudy České republiky.
- 13.3. Dodavatel uzavřením této Smlouvy výslovně souhlasí, aby tato Smlouva a/nebo jakákoliv část včetně všech případných dodatků a příslušná metadata k ní byla Objednatelům zveřejněna způsobem umožňujícím neomezenému počtu třetích osob dálkový přístup a/nebo jiným vhodným způsobem v souladu s příslušnými právními předpisy, a to zejména na profilu zadavatele.
- 13.4. Tato Smlouva může být, vyjma změn kontaktních osob podle článku 4 odst. 4. 1. této Smlouvy, měněna nebo doplňována pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami. Ke změnám či doplněním neprovedeným písemnou formou se nepřihlíží.
- 13.5. V případě, že některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým shledáno příslušným orgánem, zůstávají ostatní ustanovení této Smlouvy v platnosti a účinnosti, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu anebo z okolností, za nichž byla Smlouva uzavřena, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují bezodkladně nahradit neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení této Smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe ustanovení původnímu a této Smlouvě jako celku.
- 13.6. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této Smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 Občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto Smlouvou.
- 13.7. Dodavatel souhlasí s tím, že obsah této smlouvy není obchodním tajemstvím a objednatel jako územně samosprávný celek (veřejnoprávní korporace) jej může zveřejnit, zejména v rozsahu a za podmínek vyplývajících ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.8. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jako „ZoRS“). Dle ZoRS je objednatel povinen uveřejňovat vybrané smlouvy v registru smluv

provozovaných Ministerstvem vnitra, což dodavatel svým podpisem na závěr této smlouvy bere na vědomí a se zveřejněním této smlouvy souhlasí. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva nabyvá účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv. Objednatel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů ode dne podpisu této smlouvy, zajistit její uveřejnění v registru smluv.

13.9. Tato Smlouva je sepsána v 5 vyhotoveních v českém jazyce, každé s platností originálu, z nichž 3 si ponechá Objednatel a 2 vyhotovení obdrží Dodavatel.

13.10. Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha:

a) Příloha č. 1: Položkový rozpočet ze dne 8.11.2018

**Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že její obsah a práva a povinnosti odpovídají jejich pravé, vážné a svobodné vůli, a že tato Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání. Na důkaz toho připojují níže své podpisy. Smluvní strany tímto rovněž potvrzují převzetí příslušného počtu vyhotovení této Smlouvy.**

**OBJEDNATEL**

**DODAVATEL**

V Jeseníku, dne .....

V Praze, dne .....

---

**Město Jeseník**

Mgr. Bc. Zdeňka Blišťanová  
starostka města

---

**ATICO s r.o.**

ing. VLADIMÍR JAVŮREK  
Jednatel