

## DODATEK Č.12

### K

## NÁJEMNÍ SMLOUVĚ

o nájmu nebytových prostor,

uzavřená podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších platných právních předpisů, mezi níže uvedenými stranami:

### **Mendelova univerzita v Brně**

sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno

IČ: 62156489, DIČ: CZ62156489

Součást: Správa kolejí a menz

veřejná vysoká škola zřízená zákonem ve smyslu příslušných ustanovení zák.č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů,

jejímž jménem jedná prof. Ing. xxxx xxxxx, Ph.D., rektorka

*na straně jedné jako **pronajímatel***

a

### **Propag servis Brno, s.r.o.**

sídlo: Brno, třída Generála Píky 1999/5

IČ: 416 02 293, DIČ: CZ 416 02 293

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 2205

jejímž jménem jedná Ing. xxxx xxxxx, jednatel

*na straně druhé jako **nájemce***

Tímto dodatkem se smluvní strany dohodly takto:

### **Předmět nájmu se snižuje o:**

- kancelář č. N2004 o výměře 17,37 m<sup>2</sup>  
nacházející se v II. NP budovy č. p. 1999 na pozemku p. č. 464/37, v k. ú. Černá Pole

Cena nájmu (nájemné) předmětu nájmu se sjednává dohodou ve výši měsíčně 20 729,-- Kč (slovy: dvacet tisíc sedm set dvacet devět korun českých). K takto sjednané výši nájemného bude pronajímatel účtovat DPH v zákonné sazbě dle platných právních předpisů.

Ostatní ujednání této smlouvy zůstávají v platnosti.

Dodatek nájemní smlouvy je účinný od 1. 1. 2019.

Přílohy: Předmět nájmu (příloha č. 1)

Rozpis celkových měsíčních plateb (příloha č. 2)

V Brně dne 18.12.2018

***Pronajímatel***

V Brně dne 4.1.2019

***Nájemce***

.....  
**Mendelova univerzita v Brně**

prof. Ing. xxxxx xxxxx, Ph.D., rektorka

.....  
**Propag servis Brno, s.r.o.**

Ing. xxxxx xxxx, jednatel

## Příloha č.1: Předmět nájmu od 1.1.2019

Nájemce: Propag servis Brno, s.r.o.

Místnost číslo	Plocha místnosti m2	Způsob užívání	nájem cena m2/rok	cena za rok celkem v Kč	měsíční nájem v Kč
2002	18,15	Kancelář	1 307	23 722	
2003a	23,26	Kancelář	1 307	30 401	
2003	32,91	Kancelář	1 307	43 013	
<b>celkem kanc.</b>	<b>74,32</b>			<b>97 136</b>	<b>8 095</b>
2033	14,74	šatna	762	11 232	
2032	4,28	úklid.komora	762	3 261	
<b>celkem sklady+šatna</b>	<b>19,02</b>			<b>14 493</b>	<b>1 208</b>
2036a	42,16	IT místnost	393	16 569	
2038	80,88	IT místnost	393	31 786	
2036	129,31	IT místnost	393	50 819	
<b>celkem IT</b>	<b>252,35</b>			<b>99 174,00</b>	<b>8 264</b>
318	34,8	garáž		18 972	
310,311	34,6	garáž		18 972	
<b>celkem garáž</b>	<b>69,4</b>			<b>37 944</b>	<b>3 162</b>
<b>celkem</b>	<b>415,09</b>			<b>248 747,00</b>	<b>20 729,00</b>