

2019/0013

VODÁRNA PLZEŇ a.s.

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**VODÁRNA PLZEŇ a.s.**

se sídlem: Plzeň, Malostranská 143/2, PSČ 326 00  
IČO: 25205625  
zapsaná: obchodní rejstřík KS v Plzni, oddíl B, vložka č. 574  
zastoupena: generálním ředitelem,

bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále v textu jen „**Vlastník**“)

a

**statutární město Plzeň**

IČO: 000 75 370  
DIČ: CZ00075370  
se sídlem nám. Republiky 1/1, Plzeň, PSČ 301 00  
zastoupené vedoucím odboru investic MMP

Odbor investic MMP  
Škroupova 5, Plzeň, PSČ 306 32

bankovní spojení:  
číslo účtu:  
(dále v textu jen „**Investor**“)

Kontaktní osoba Investora:

tel. , e-mail: tuto

**SMLOUVU O PRÁVU K PROVEDENÍ STAVBY NEBO OPATŘENÍ NA POZEMKU  
VLASTNÍKA**

ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

**I.**

1. Investor má v úmyslu realizovat stavbu s označením „**Provozní (havarijní) propojení ČS Úhlavská se zásobním řadem Ostrá Hůrka**“ (dále jen „Stavba“).
2. Stavba bude provedena v souladu s projektovou dokumentací ke stavebnímu povolení zpracovanou **Vodohospodářským podnikem a.s., Pražská 14, 303 02 Plzeň** (dále jen „Projektová dokumentace“).

Stavba se zřizuje za účelem: umístění vodovodního řadu DN 500

3. Vlastník prohlašuje, že je výlučným vlastníkem nemovitostí uvedených v čl. II odst. 1 této smlouvy, které mají být Stavbou dotčeny.

## II.

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při realizaci Stavby ve vztahu k následujícím pozemkům zapsaným na příslušném listu vlastnictví pro katastrální území Černice [620106] a obec Plzeň 554791] u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Plzeň -město, které budou dotčeny Stavbou:

číslo pozemku dle KN	číslo pozemku dle PK	číslo LV	výměra v m <sup>2</sup>	způsob využití druh pozemku	předpokládaný rozsah záborů v m <sup>2</sup>
1441/16	---	1517	2730	Ostatní komunikace ostatní plocha	...

(dále všechny uvedené pozemky jen jako „Dotčený pozemek“)

2. Na Dotčeném pozemku bude v rámci realizace Stavby provedeno uložení zásobního řádu Ostrá Hůrka z tvárné litiny DN 500 s cementovou vystýlkou v souladu s Projektovou dokumentací, podmínkami specifikovanými ve stanoviscích tvořících podklad pro vydání stavebního povolení Stavby.
3. Smluvními stranami je realizace Stavby předpokládána v období od 2021 do 2022 (popř. v etapách v tomto období podle postupného uvolňování finančních prostředků).

## III.

1. Vlastník, prohlašuje, že Dotčený pozemek není zatížen právními vadami, které by bránily provedení Stavby dle této smlouvy, a na které by bylo třeba Investora upozornit.
2. Vlastník se zavazuje, že neuzavře ve vztahu k Dotčenému pozemku smlouvu s třetí osobou neslučitelnou s právem Investora k provedení Stavby podle této smlouvy.
3. V případě, že by po uzavření této smlouvy vzniklo ve vztahu k Dotčenému pozemku právo třetí osoby či by byl Dotčený pozemek zatížen jinou právní vadou bránící provedení Stavby dle této smlouvy, je Vlastník povinen tuto skutečnost neprodleně písemně oznámit Investorovi a vadu bránící provedení Stavby dle této smlouvy bez zbytečného odkladu odstranit.
4. Investor prohlašuje, že se před podpisem této smlouvy seznámil s právním i faktickým stavem Dotčeného pozemku a neshledal na Dotčeném pozemku vady bránící provedení Stavby dle této smlouvy.

## IV.

1. Vlastník souhlasí s realizací Stavby v souladu s Projektovou dokumentací a v souladu s podmínkami stavebního povolení Stavby.
2. Investor dodrží zejména podmínky uvedené ve všech stanoviscích ORP MMP vydaná k Projektové dokumentaci řešící Stavbu.

3. Za podmínek této smlouvy vzniká Investorovi oprávnění zřídit Stavbu, vstupovat a vjíždět na Dotčený pozemek v souvislosti s prováděním průzkumných prací, předprojektové a projektové přípravy Stavby a se zřizováním, provozem, opravami a údržbou Stavby.
4. Vlastník strpí úpravy na Dotčeném pozemku vzniklé při realizaci Stavby. Dotčený pozemek bude po dokončení Stavby geometricky zaměřen a dojde k majetkoprávnímu vypořádání.
5. Investor je povinen po dokončení Stavby předat Dotčený pozemek Vlastníkovi ve stavu terénních úprav, v jakém jej před provedením Stavby převzal s přihlédnutím k úpravám vyvolaným existencí Stavby na Dotčeném pozemku.
6. Investor je povinen neprodleně písemně informovat Vlastníka o případných škodách vzniklých jednáním Investora v souvislosti s realizací Stavby a nahradit Vlastníkovi škodu, která jednáním Investora vznikla.

## V.

Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas Vlastníka s provedením Stavby na Dotčeném pozemku.

1. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s uzavřením a plněním této smlouvy dochází za účelem zajištění komunikace při plnění smlouvy k vzájemnému předání osobních údajů zástupců a kontaktních osob smluvních stran v rozsahu: jméno, příjmení, akademické tituly apod., telefonní číslo a e-mailová adresa.
2. Smluvní strany se zavazují informovat fyzické osoby, jejichž osobní údaje uvedly ve smlouvě, případně v souvislosti s plněním této smlouvy poskytly druhé smluvní straně o takovém způsobu zpracování jejich osobních údajů a současně o jejich právech, jež jako subjekt údajů v souvislosti se zpracováním svých osobních údajů mají, tj. zejména podat kdykoli proti takovému zpracování námitku.
3. Smluvní strany se zavazují dodržovat mlčenlivost o osobních údajích, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy nebo s nimi v souvislosti s touto smlouvou přijdou do styku. Smluvní strany jsou rovněž povinny zachovávat mlčenlivost o všech bezpečnostních opatřeních, jejichž zveřejnění by ohrozilo zabezpečení osobních údajů. Smluvní strany se současně zavazují zajistit, že budou v rámci smluvního vztahu založeného touto smlouvou uplatňovat zásady stanovené v nařízení Evropského Parlamentu a Radu (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), které nabylo účinnosti dne 25. 5. 2018 (dále jen „Obecné nařízení“ nebo rovněž „GDPR“). Povinnost mlčenlivosti trvá i po ukončení účinnosti této smlouvy.
4. Smluvní strany se zavazují zajistit, že jejich zaměstnanci a další osoby, které přijdou do styku s osobními údaji v souvislosti s plněním této smlouvy, budou zavázáni k mlčenlivosti ve stejném rozsahu, jakou jsou povinností mlčenlivosti zavázány smluvní strany dle této smlouvy.
5. Za porušení závazku mlčenlivosti dle této smlouvy se nepovažuje poskytnutí osobních údajů třetí straně, které je nezbytné pro plnění smlouvy nebo plnění povinnosti stanovené právním předpisem nebo které bylo učiněno se souhlasem subjektu údajů.

## VIII.

### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že se řádně seznámily s obsahem této smlouvy a jsou si vědomy právních následků při nedodržení jejich jednotlivých ustanovení.
2. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnou smlouvou stran, označenou výslovně jako její dodatek. Za písemnou smlouvu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Smluvní strany výslovně vylučují možnost změny nebo doplnění této smlouvy ústní smlouvou stran. Smluvní strany současně vylučují aplikaci ustanovení § 1740 odst. 3 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a aplikaci § 562 odst. 1 občanského zákoníku.
3. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy. Smluvní strany výslovně veškerá ujednání, prohlášení, přísliby a ujištění předcházející uzavření této Smlouvy ruší a nahrazují touto Smlouvou, současně vylučují aplikaci ustanovení § 556 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
4. Smlouva má 4 strany, 1 přílohu a vyhotovuje se ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Vlastník a 1 Investor.
5. Fyzické osoby, které tuto smlouvu jménem jednotlivých smluvních stran uzavírají, tímto prohlašují, že jsou plně oprávněny k jejímu platnému uzavření.
6. Smluvní strany berou na vědomí, že Vlastník je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (**zákon o registru smluv**), jestliže jsou splněny podmínky pro zveřejnění, tj. že tato Smlouva bude uveřejněna v registru smluv. Investor tímto uděluje Vlastníkovi souhlas s uveřejněním smlouvy v registru smluv.
7. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
8. Smluvní strany po přečtení Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, jejich pravé, svobodné a vážně míněné vůle a že není sjednána v tísní, v rozumové slabosti, v rozrušení nebo z lehkomyšlnosti, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1: Situace – výkres z projektové dokumentace

- 2 - 01 - 2019

V Plzni dne .....

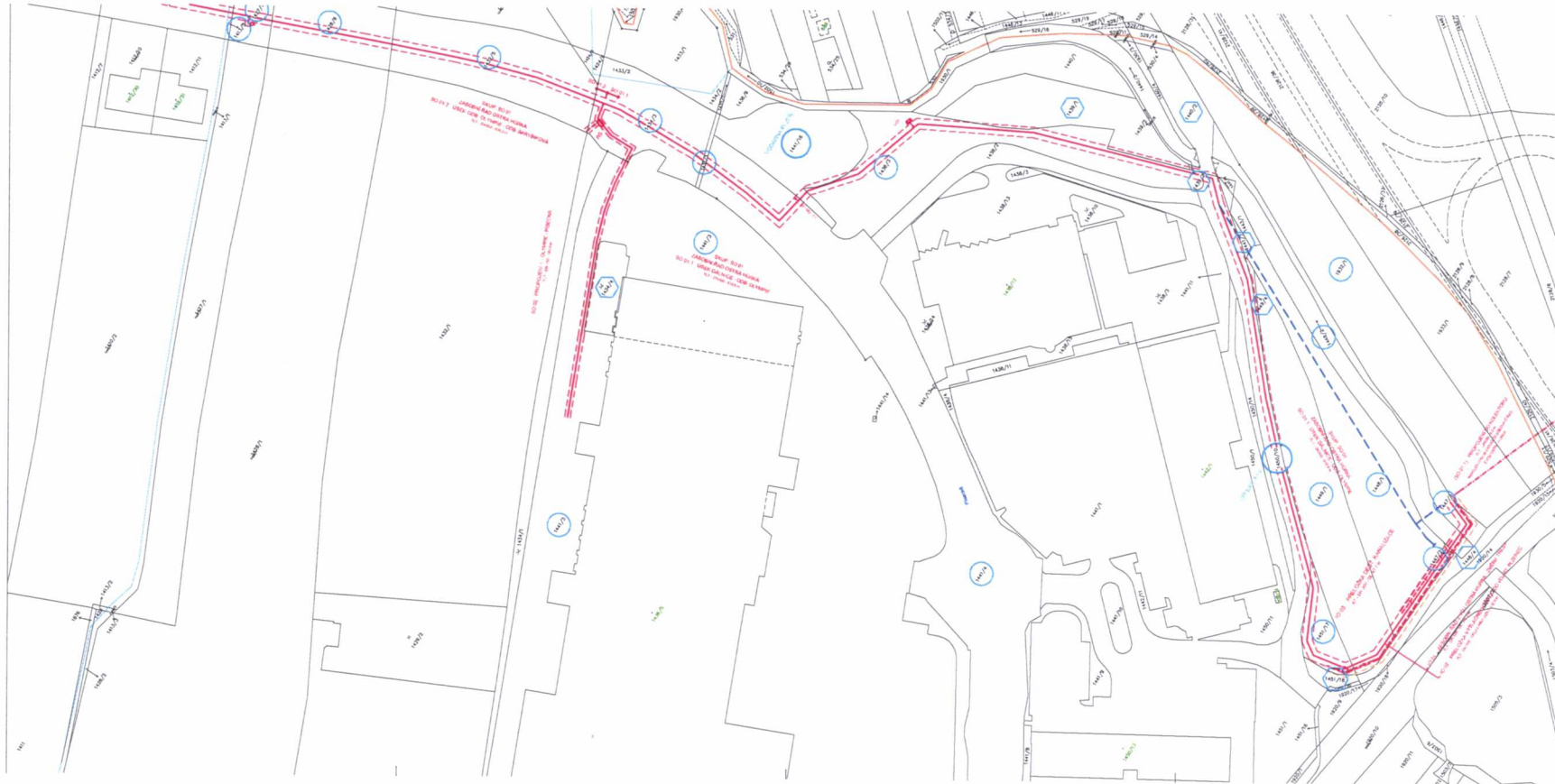
10 - 10 - 2018

V Plzni dne .....

VLASTNÍK:

INVESTOR:





LEGENDA

- PROJEKTOVANÁ ŽELEZNIČNÁ ZÁSTAVIŠŤ
- EXISTUJÍCÍ ŽELEZNIČNÁ ZÁSTAVIŠŤ
- VÝVOJOVÉ PŘEDNÍČNÍ ŠACHTY
- VÝVOJOVÉ ŠACHTY
- VÝVOJOVÉ OCHRANNÉ PÁSMO
- SOUKLADNÉ VÝVOJOVÉ
- (100/7) PROJEKTY DOTYČNÉ STAVBY (TRASA METRUBUSU)

DÍL 4 | DÍL 3 | DÍL 2 | **DÍL 1**



PROJEKT PROVOZNÍ (HAVARIJNÍ) PROPOJENÍ ČS UHLAVSKÁ SE ZÁSOBNÍM ŘÁDEM OSTRÁ HORKA 2.2. OBTUČNÝ OB.		STAVBA	DSP
SITUACE POZEMKŮ DOTČENÝCH STAVBOU DÍL 1		ČÍSLO VÝKRESU <b>C3.1</b>	

PROJEKT JE VYPRACOVÁN VE SPOLUPRÁCI S ÚSTAVEM ŽELEZNIČNÝCH STAVBY A VÝVOJŮV (ÚZP) ŽD, PRAHA 4, AŽVA 1000, IČO: 253100000, IČP: 0000000000