



# Smlouva o dílo

číslo objednatele: 1290/OŘPD/2018

uzavřená dle § 2586 - 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na

## Zpracování žádosti o podporu ze SFRB na projekt „Revitalizace veřejného prostranství pěší zóny Cíl“

### 1. Smluvní strany

#### 1.1. Objednatel:

**Město Příbram**

Tyršova 108, 261 19 Příbram I

Zastoupený ve věcech  
smluvních:

Ing. Jindřich Vařeka  
starosta

IČ: 00243132  
DIČ: CZ00243132

#### 1.2. Zhotovitel:

**Ing. Jaromír Polášek**

IČO: 01413490

Registrován v ŽR na Magistrátu města České Budějovice.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto smlouvou a platnými zákony. Objednatel se zavazuje provedené dílo v souladu s touto smlouvou převzít a řádně zaplatit sjednanou cenu.

### 2. Předmět plnění

- 2.1. Předmětem plnění zakázky je zpracování kompletní žádosti o podporu na projekt revitalizace veřejného prostranství „Cíl“, ze Státního fondu rozvoje bydlení (dále jen „SFRB“).
- 2.2. Žádost bude zpracována v rozsahu dle aktuální verze Nařízení vlády č. 390/2017 Sb., Program regenerace sídlišť a dalších relevantních dokumentů k výzvě vč. všech povinných příloh.
- 2.3. Předmět plnění zahrnuje spolupráci při následujících činnostech:
  1. Sestavení údajů o věcné a finanční náplni projektu, popisu technického řešení.
  2. Formulaci cílů projektů.
  3. Spolupráce při zajištění potřebných stanovisek dotčených orgánů a organizací v rozsahu stanovených dokladů k žádosti.
  4. Kompletaci žádosti.

5. Průběžné projednávání postupu zpracování žádosti a objednatelem a poskytování informací na žádost objednatele.
  6. Asistence dodavatele při případném doplnění a opravách žádosti na základě požadavků SFRB až do vydání registračního listu akce.
- 2.4. Zhotovitel předá kompletně zpracovanou žádost o podporu zadavateli vč. všech příloh v písemné podobě, 2 pare.

### 3. Doba plnění

- 3.1. Práce budou zahájeny ihned po účinnosti smlouvy o dílo. Kompletně zpracovaná žádost bude městu Příbram předložena nejpozději 29.03.2019 do 11:00 hodin.

### 4. Cena prací

- 4.1. Cena prací v rozsahu bodu 2.1. až 2.4. předmětu plnění je sjednána dohodou ve výši:

Celková cena bez DPH  
DPH 21 %

95.000,00 Kč (slovy: devadesátpět tisíc korun českých)  
Zhotovitel není plátce DPH

**Celková cena vč. DPH**

**95.000,00 Kč (slovy: devadesátpět tisíc korun českých)**

- 4.2. Cena uvedená v bodě 4.1. je smluvní po celou předpokládanou dobu plnění uvedenou v čl. 3 a až do doby dokončení posledních činností uvedených v předmětu plnění v bodech 2.1 až 2.4. Tato cena může být překročena jen v případě nutnosti realizace prací mimo rámec uvedený v předmětu plnění, a to na základě písemného dodatku ke smlouvě o dílo, v němž bude uveden rozsah prací a dodávek a jejich cena, stanovená dohodou smluvních stran.
- 4.3. Zhotovitel je oprávněn výši DPH účtovat v souladu s platným zněním zákona o dani z přidané hodnoty.

### 5. Platební podmínky

- 5.1. Platební podmínky jsou následující: 20 % z celkové ceny díla bude proplaceno Zhotoviteli na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví po předání 2 pare projektu. 80 % z celkové ceny díla bude proplaceno Zhotoviteli na základě faktury, kterou Zhotovitel vystaví po potvrzení poskytovatelem dotace, že projekt splnil podmínky přijatelnosti a formálních náležitostí. V případě, že Projekt nesplní podmínky přijatelnosti a formálních náležitostí, není Zhotovitel oprávněn fakturovat 80 % z celkové ceny díla.
- 5.2. Podkladem pro zaplacení sjednané ceny jsou faktury vystavené zhotovitelem, které budou obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných právních předpisů. Pokud faktura nebude vystavena v souladu s platebními podmínkami nebo nebude splňovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu zhotoviteli vrátit a vrácením pozbývá faktura splatnost.
- 5.3. Pro splatnost faktur se sjednává lhůta 30 dní ode dne doručení objednateli, přičemž dokud objednatel neprokáže jiné datum doručení, považuje se faktura za doručenou 3. den po jejím odeslání.
- 5.4. Odmítnout úhradu faktury má objednatel právo ve lhůtě splatnosti pouze v případě, že fakturované práce nebyly provedeny nebo faktura neobsahuje předepsané náležitosti daňového dokladu.
- 5.5. V případě, že Objednatel odstoupí od Smlouvy z důvodu na straně Objednatele, anebo z důvodu podstatné změny okolností (např. zásadní změna pravidel pro přiznávání

dotací v průběhu zpracování Projektu), je Zhotovitel oprávněn uplatnit na Objednateli nárok na úhradu již odvedené práce na Projektu. Smluvní strany sepiší protokol o stavu odvedené práce na Projektu ke dni odstoupení od Smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací ke dni odstoupení od Smlouvy. Závěrem protokolu Smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedených prací. V případě, že se Smluvní strany na finanční hodnotě neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany se zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku, je příslušný Objednatel. Zhotovitel je povinen předat Objednateli všechny výstupy, zpracované do doby odstoupení od Smlouvy.

## **6. Záruka za dílo**

- 6.1. Zhotovitel ručí za to, že dílo v době předání splňuje požadavky této smlouvy a pravidel pro podávání žádosti o podporu ze SFRB.
- 6.2. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele a zhotovitel ani při vynaložení co největší péče nemohl zjistit jejich nevhodnost nebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.

## **7. Součinnost objednatele**

Objednatel vytvoří podmínky pro provedení sjednaného díla tím, že:

- 7.1. předá zhotoviteli technické podklady k žádosti v rozsahu dohodnutém se zhotovitelem, nejpozději do 1 týdne od podpisu smlouvy,
- 7.2. předá zhotoviteli veškeré související doklady a další údaje potřebné ke splnění předmětu díla,
- 7.3. na výzvu zhotovitele (dopisem, faxem, e-mailem) předá objednatel stanovisko k řešené záležitosti, a to v přiměřené lhůtě, kterou zhotovitel stanoví s ohledem na povahu záležitosti,
- 7.4. veškerá komunikace, týkající se samotného zpracování žádosti, může být činěna osobně, písemně nebo elektronickou poštou,
- 7.5. za Zhotovitele je kontaktní osobou Ing. Jaromír Polášek, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
- 7.6. za Objednatele je kontaktní osobou pro účely smlouvy Jana Janíková, tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

## **8. Vyšší moc**

- 8.1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy a mající bezprostřední vliv na plnění díla.
- 8.2. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 měsíce, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace úpravou smlouvy o dílo.

## **9. Ostatní ujednání**

- 9.1. Objednatel je oprávněn předmět díla použít k účelům vyplývajícím z této smlouvy bez jakéhokoli omezení.
- 9.2. Obě smluvní strany se zavazují zachovávat obchodní tajemství o všech skutečnostech

obchodní, výrobní či technické povahy, které se týkají druhé smluvní strany nebo předmětu zhotoveného díla, o nichž se v průběhu tohoto obchodního případu dozví.

Toto ustanovení se netýká používání výsledku díla a jeho poskytování třetím osobám v rámci další přípravy akce v souladu s platnými předpisy a zvyklostmi.

- 9.3. V případě, že v průběhu prací podle této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu předmětu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu.

## 10. Smluvní pokuty

- 10.1. Při nedodržení nejzazšího smluveného termínu dokončení a předání díla objednateli dle bodu 3. této smlouvy zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.
- 10.2. V případě, že objednatel nedodrží podmínky čl. 7 této smlouvy, pozbývá smluvní pokuta v bodě 10.1. této smlouvy platnosti.

## 11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a souvisejícími právními předpisy
- 11.2. Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky.
- 11.3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pozorně přečetly, porozuměly všem jednotlivým ustanovením a souhlasí s celým jejím obsahem, který vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, což stvrzují svými podpisy.
- 11.4. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem zástupců obou smluvních stran.
- 11.5. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do doby realizace předmětu plnění dle čl. 2. této smlouvy zhotovitelem, resp. do doby akceptování / neakceptování žádosti o podporu ze strany SFDI.
- 11.6. Smlouva je vyhotovena ve třech výtiscích s platností originálu, z nichž Objednatel obdrží dva výtisky a Zhotovitel jeden výtisk.

V Příbrami dne ..... 20. -12- 2018 .....

V Příbrami dne .....

Objednatel:

Zhotovitel:

.....  
Ing. Jindřich Vařeka, starosta

.....  
Ing. Jaromír Polášek

