



KUJIP013RMHI

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Jiří Konopáč, IČO: 000000000, jako prodávající

a

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, PSČ 587 33, IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749, zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem, k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy a silničního hospodářství, jako kupující

tuto

## Kupní smlouvu

### Článek I.

Prodávající je vlastníkem pozemku [adresa pozemku] o výměře 139 m<sup>2</sup>, který Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Žďár nad Sázavou vede na listu vlastnictví č. 1830 pro katastrální území a obec [obec]

### Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek [adresa pozemku] o výměře 139 m<sup>2</sup> v k. ú. a obci [obec] se všemi součástmi a příslušenstvím kupujícímu za dohodnutou kupní cenu

11 120,- Kč

(slovy: jedenácttisícstodvacetkorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedený pozemek přebírá do svého výhradního vlastnictví.

### Článek III.

Kupující se zavazuje, že uvedenou kupní cenu uhradí do 30 dnů po obdržení vyrozumění o provedení vkladu vlastnického práva Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Žďár nad Sázavou, a to na bankovní účet prodávajícího č. ú: [účet]

Pokud nebude kupní cena kupujícím zaplacená ani do tří měsíců po doručení vyrozumění o provedení vkladu do katastru nemovitostí, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy odstoupit.

### Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděné nemovitosti uvedené v článku II. této smlouvy, nevážnou žádná věcná břemena, zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv. Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovitosti a že s ním souhlasí.

#### Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí je kupující. Ten podá podle ustanovení § 1 odst. 1 písm. b) a § 32 písm. a) zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, u Finančního úřadu pro Kraj Vysočina, územní pracoviště v ..... příznání k dani z převodu nemovitostí a uhradí vypočtenou daň.

#### Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající a kupující obdrží každý 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální úřad k založení do sbírky listin.

#### Článek VII.

Účastníci této smlouvy tímto Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti ve Žďáru nad Sázavou navrhuji na příslušný list vlastnictví pro k. ú. a obec ....., kde je jako výhradní vlastník uveden Kraj Vysočina, zapsat pozemek uvedený v článku II. této smlouvy.

#### Článek VIII.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0425/05/2016/ZK ze dne 13. 9. 2016 nabýt pozemek uvedený v článku II. této smlouvy do vlastnictví Kraje Vysočina.

Usnesením rady kraje č. 1778/33/2016/RK bylo rozhodnuto změnit kupní cenu na částku, která je uvedena v článku II. této smlouvy.

#### Článek IX.

Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Nýrově dne 15.11.2016

.....  
Jiří Konopáč

V Jihlavě dne 25.10.2016

.....  
Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána pro oblast  
majetku, dopravy a silničního  
hospodářství

Kraj Vysočina

Žitkova 57, 587 33 Jihlava