
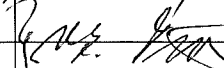
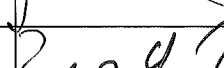
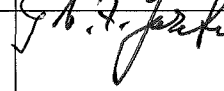
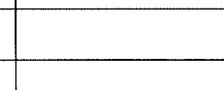




## KRAJSKÝ ÚŘAD KRAJE Vysočina

Název dokumentu:	Smlouva o zřízení služebnosti				
Oprávněn/pověřen k podpisu:	Ing. Libor Joukl				
Schváleno:	RK	Datum:	26.4.2016	Č.usnesení:	0748/15/2016/RK
Dokument uložen u:	OM				
Počet vyhotovení:	4				
Adresát:	Město Havlíčkův Brod				
Smluvní částka: 1)	0.00				
Odpovědný odbor: 2)	odbor majetkový				
Podpis zajistit do:	neprodleně				

	Pracoviště/pracovník	Datum	Podpis
Zpracoval:	OM/M.Koudelová	4.8.2016	
Projednáno s:	OM/J.Mrázková	4.8.2016	
Právní kontrola:	OM/J.Mrázková	4.8.2016	
Předkládá:	OM/P.Kolář	4.8.2016	
Potvrzení příjmu smlouvy do předběžné evidence 3)	OM/P.Kolář	4.8.2016	
Zodpovídá:	Příkazce operace:		
	Správce rozpočtu:		

## Poznámka:

Subjekt (IČO: 267449), se kterým je uzavírána smlouva NENÍ nespolehlivým plátcem dle § 109 od. 3 zákona o DPH; (ověření provedl: koudelova, datum ověření: 04.08.2016 08:48:29):

## Smlouva o zřízení služebnosti

OM 405/2016, kú Havlíčkův Brod, par.č.2327/6 a 3772/22

## Rozpočtová skladba:

1) Použije se, pokud se jedná o písemnost typu smlouvy, jejímž předmětem je peněžité plnění. Pokud je v košilce více smluv, uvede se částka souhrnná. Pokud se jedná o smlouvu, příp. smlouvy, u níž je peněžité plnění stanoveno částkou za čerpanou jednotku (např. hodinovou sazbu), uvede se částka maximálního rozsahu tohoto plnění. V případě smluv na dobu neurčitou uveďte částku jedné platby.

2) Odpovědným odborem se rozumí odbor, příp. sekce nebo samostatné oddělení, které za písemnost, její vyřízení a správu záležitosti (správu smluvního vztahu) odpovídá.

3) Potvrzuje vždy vedoucí odpovědného odboru (nenahrazuje právní kontrolu).



OM 405/2016



KUJIP013KYFZ

### Smlouva o zřízení služebnosti

uzavřená podle ustanovení § 1257 a násl. zákona č. 89/2012/Sb., občanský zákoník,  
v platném znění

6947/16

mezi těmito smluvními stranami:

**Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava**  
zastoupený hejtmánem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem  
k podpisu smlouvy pověřen Ing. Libor Joukl, náměstek hejtmána pro oblast majetku,  
dopravy a silničního hospodářství

IČ: 708 90 749

DIČ: CZ70890749

Bankovní spojení: Sberbank CZ, a.s.

č.ú.: 40 50 00 50 19/6800

VS 1680510405

na straně povinného ze služebnosti

a

**Město Havlíčkův Brod, se sídlem Havlíčkově náměstí 57, Havlíčkův Brod, 580 61**  
zastoupené starostou Mgr. Janem Teclem MBA

IČ: 002 67 449

na straně oprávněného ze služebnosti

takto:

#### Článek I. Předmět smlouvy

1. Povinný ze služebnosti je na základě zákona 157/2000 Sb. o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku České republiky do majetku krajů a Rozhodnutí Ministerstva dopravy a spojů č. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001 výhradním vlastníkem pozemků par. č. 2327/6 a 3772/22 v katastrálním území Havlíčkův Brod a obci Havlíčkův Brod (dále jen „pozemek“). Pozemek je zapsán u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod v katastru nemovitostí pro uvedené k. ú. a obec na LV 219.
2. Oprávněný ze služebnosti zrealizoval a uvedl na základě kolaudačního souhlasu č. j.: MHB\_ST/175/2016/Ha ze dne 25. 2. 2016 do užívání stavbu „Nasvětlení přechodů pro chodce na světelné křižovatce ul. Masarykova - ul. U Cihláře, Havlíčkův Brod“ (dále jen „stavba“) na výše uvedeném pozemku.
3. V souladu s článkem I. bod 4. smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti, uzavřené mezi povinným a oprávněným dne 22. 9. 2014 zřizuje povinný služebnost užívání části pozemku ve prospěch oprávněného, spočívající ve zřízení a provozování stavby na pozemku tak, jak je uvedeno v geometrickém plánu č. 7506-83/2016 ze dne 11. 3. 2016, který vyhotovil Geodetales Chrudim s.r.o. a tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Oprávněný má v souvislosti se zřízením a provozem stavby právo vstupovat a vjíždět na pozemek uvedený v čl. I. odst. 1. této smlouvy
5. Oprávněný takto zřízenou služebnost přijímá a povinný, jako vlastník zatěžované nemovitosti, je povinen toto právo strpět.

## **Článek II. Podstatné náležitosti smlouvy**

1. Služebnost se sjednává bezúplatně ve smyslu Pravidel Rady Kraje Vysočina pro zřizování služebností na majetku Kraje Vysočina.
2. Správní poplatek za vklad práva odpovídající služebnosti uhradí oprávněný.
3. Služebnost je sjednána na dobu, po kterou bude oprávněným provozována stavba na pozemku uvedeném v čl. I. bod. 1. této smlouvy. V případě, že oprávněný převede tuto stavbu na jiného vlastníka, vyjma případu přeměny oprávněného jako právnické osoby, je oprávněný povinen do 30 dnů ode dne převodu oznámit povinnému nového vlastníka stavby.
4. Oprávněný a povinný ze služebnosti následně uzavřou dohodu o zrušení služebnosti s tím, že náklady související se zrušením služebnosti hradí oprávněný.
5. Právo odpovídající služebnosti nabude oprávněný vkladem práva odpovídajícího služebnosti s právními účinky k okamžiku podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.

## **Článek III. Povinnosti při provozu stavby**

1. Oprávněný se zavazuje písemně, v souladu se zákonem, oznámit příslušné příspěvkové organizaci, která majetek užívá, každý zásah a jeho účel na pozemku povinného, ke kterému je oprávněn z této smlouvy a šetřit co nejvíce jeho majetek. Pokud v důsledku existence služebnosti vznikne výstavbou, údržbou a opravami stavby ze strany oprávněného, ale i nezaviněně, tj. provozní závadou, straně vlastníka zatěžované nemovitosti škoda a znehodnocení pozemku, ponese náklady na jejich odstranění oprávněný, případně zajistí nápravu v plném rozsahu.
2. Náklady spojené s běžnou údržbou služebného pozemku nese povinný. Náklady vyvolané činnostmi oprávněného na služebném pozemku nese oprávněný.

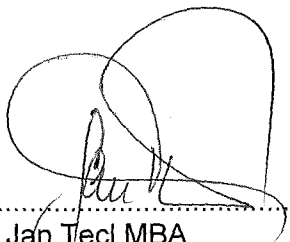
## **Článek IV. Závěrečná ustanovení**

1. Skutečnosti ve smlouvě blíže nespecifikované se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž dva výtisky obdrží povinný, jeden výtisk oprávněný a jeden výtisk je určen pro Katastrální úřad pro Vysočinu, katastrální pracoviště Havlíčkův Brod.
3. O uzavření smlouvy o zřízení služebnosti spočívající ve zřízení a užívání stavby bylo v souladu s ustanovením § 59 odst. 3 zákona 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodnuto usnesením Rady Kraje Vysočina 0784/15/2016/RK ze dne 26. 4. 2016.
4. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si smlouvu o zřízení služebnosti přečetly, že je uzavírána po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně

a srozumitelně, nikoli v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva o zřízení služebnosti nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
6. Oprávněný ze služebnosti výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
7. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj. Současně bere na vědomí, že v případě nesplnění zákonné povinnosti je smlouva do tří měsíců od jejího podpisu bez dalšího zrušena od samého počátku.

V Havl. Brodce dne 22. 7. 2016  
Za oprávněného:

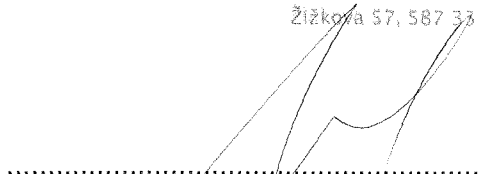


Mgr. Jan Tecl MBA  
starosta města

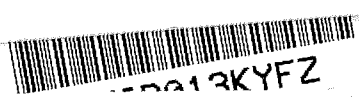


V Jihlavě dne 05. 08. 2016  
Za povinného:

  
**Kraj Vysočina**  
Žitkova 57, 587 33 Jihlava



Ing. Libor Joukl  
náměstek hejtmána pro oblast  
majetku, dopravy a silničního hospodářství



**VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ**

Dosavadní stav			Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku Způsob využití	Typ stavby Způsob využití	Způsob určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	ha	m <sup>2</sup>			ha	m <sup>2</sup>				Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
													ha	m <sup>2</sup>	
2327/1										2327/1		4085			
2327/6										2327/6		219			
3772/9										3772/9		4085			
3772/18										3772/18		4085			
3772/22										3772/22		219			

Druh věcného břemene: dle smlouvy

Oprávněný: dle smlouvy

**GEOMETRICKÝ PLÁN pro**

vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Aleš Kubát**  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **164/1995**  
 Dne: **11. března 2016** Číslo: **222/2016**  
 Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: **Ing. Aleš Kubát**  
 Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: **164/95**  
 Dne: **17. března 2016** Číslo: **227/2016**  
 Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

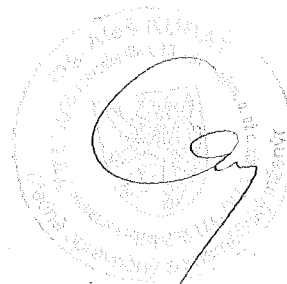
vyhotovitel: Geodetales Chrudim s.r.o.  
K Májovu 1262  
537 01 Chrudim

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

slo plánu: 7506-83/2016  
 res: Havlíčkův Brod  
 ec: Havlíčkův Brod  
 území: Havlíčkův Brod  
 nový list: HAVL.BROD 6-2/31

KÚ pro Vysočinu  
 KP Havlíčkův Brod  
 Ing. Jaroslav Beránek  
 PGP-351/2016-601  
 2016.03.16 18:56:18 CET

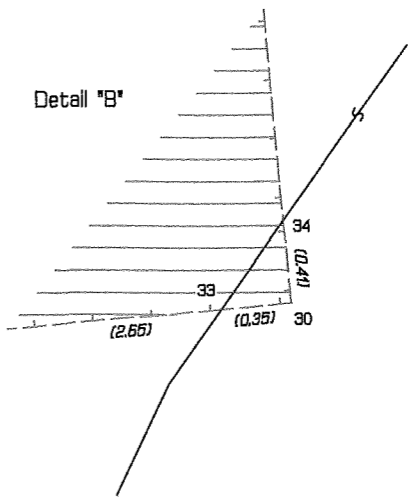
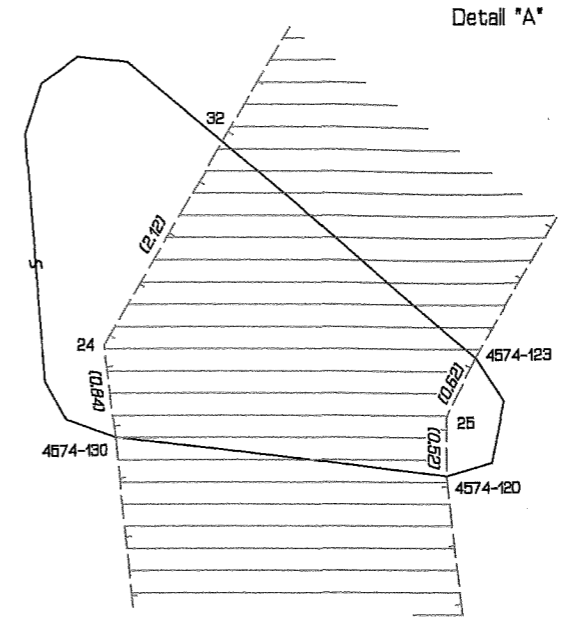


Nadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost jít se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, byly označeny předepsaným způsobem:



Seznam souřadnic  
Č.bodu Souřadnice X Y

4574-116	667354.4	1105376.20	3
4574-120	667352.1	1105343.06	4
4574-123	667352.1	1105346.05	4
4574-130	667355.64	1105376.20	3
12	667372.55	1105343.06	4
13	667372.29	1105346.05	4
14	667360.07	1105341.73	6
15	667359.83	1105344.73	6
16	667351.71	1105360.62	6
17	667350.05	1105360.65	3
18	667351.39	1105363.97	6
19	667348.46	1105368.15	6
20	667345.89	1105366.59	3
21	667343.98	1105370.35	6
22	667351.38	1105367.91	6
23	667349.10	1105369.96	6
24	667355.74	1105375.37	3
25	667352.65	1105376.03	3
26	667351.29	1105388.88	3
27	667354.06	1105394.54	3
28	667351.06	1105394.35	3
29	667353.27	1105403.55	3
30	667350.28	1105403.29	3
32	667354.67	1105373.54	6
33	667350.63	1105403.32	6
34	667350.31	1105402.88	6



## DOLOŽKA

Prohlašuji, že Zastupitelstvo města Havlíčkův Brod projednalo a schválilo v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. v platném znění (zákon o obcích) uzavření smlouvy o zřízení služebnosti č. OM 405/2016 uzavřené v rámci stavby "Nasvětlení přechodů pro chodce na světelné křižovatce ul. Masarykova – ul. U Cihláře, Havlíčkův Brod" usnesením č. Z 103/16 dne 11.04.2016.

V Havlíčkově Brodě  
dne 22.07.2016

Mgr. Jan Tecl MBA  
starosta města

