

# Smlouva o dílo

---

## I. SMLUVNÍ STRANY

1/ OBJEDNATEL: **CENTRUM PRO SENIORY, P.O.**

Příční 1475, 76901 Holešov

Odpovědný zástupce ve věcech smluvních: Ing. Jana Šťastná, ředitel

Odpovědný zástupce ve věcech technických: p. Ladislav Vyňuchal

IČO: 47934531

2/ ZHOTOVITEL : **Tibor Roubalík**

Roštění 87, 768 43 Kostelec

IČ: 65272544

DIČ XXXXXXXXXX

---

Veškerá ujednání této smlouvy se řídí ustanovením Obchodního zákoníku č.513 /1991 Sb.

## II. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

1. **Název akce : Oprava podhledů společenské místnosti**

2. **Místo stavby: CPS Holešov, Příční 1475**

## III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1/ **Oprava bude provedená podle požadavku investora a předaného výkazu výměr.**

2/ **Rozsah prováděných prací :**

- Dodávka a montáž kazetových podhledů

## IV. TERMÍN PLNĚNÍ

Zhotovitel provede dílo v termínu **od 11.12.2018 do 28.12.2018**

## V. CENOVÉ PODMÍNKY A ZPŮSOB ÚHRADY

1. Cena **212 664,-Kč**

Zhotovitel není plátcem DPH

2. Dílčí ceny za stavební práce a jednotl. řemesla jsou uvedeny v cenové nabídce předané do veřejné soutěže.

3. Faktury budou odeslány do 20 dnů od předání díla ve smyslu OZ § 554,555 a uhrazena objednatelem do 14 dnů po jejich obdržení.

4. Při nedodržení termínu splatnosti faktury bude účtováno penále 0.05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

5. V případě , že při předání díla budou shledány vady a nedodělky nebránící užívání díla , vyhrazuje si objednatel právo na pozastávku 10 % z ceny díla . Pozastávka bude zaplacená po protokolárním předání odstraněných vad a nedodělků.
6. Veškeré vícepráce související s dodatečnými změnami rozsahu prováděných prací nebo cenové relace dodávaného materiálu, budou fakturovány a uhrazeny objednatelem v dohodnutých cenách, zpracovaných podle ceníků stav.prací r.2018. Podkladem pro fakturaci bude soupis víceprací odsouhlasený investorem.

## **VI. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA**

1. Objednatel předá zhotoviteli objekt ve stavu způsobilém pro plynulé provádění prací,včetně skladovacích prostor /jedné uzamykatelné místnosti / a zákl.sociálního zařízení.
2. Práce budou prováděny po dohodě se zástupcem ve věcech technických
3. Při provádění prací zabezpečí zhotovitel dodržování všech platných bezpečnostních , protipožárních a ekologických předpisů .
4. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat v areálu objednatele: veškeré ustanovení vyhlášek a zákonů které se týkají ochrany životního prostředí pořádek na pracovišti vč.skladování materiálu na místech určených objednatelem zákaz přinášení a požívání alkoholických nápojů a zákaz kouření v celém areálu
5. Dílo bude splněno protokolárním předáním jeho poslední části.
6. Veškeré škody, které vzniknou z činnosti a budou zaviněny zhotovitelem nebo jeho dodavatelskými firmami, uhradí zhotovitel v plné výši.
7. Smluvní strany se dohodly,že při nedodržení termínu dokončení akce z viny zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 0,05 % z ceny za každý den prodlení.

## **VII. ODPOVĚDNOST ZA VADY , ZÁRUČNÍ PODMÍNKY**

1. Za kvalitu provedených prací ručí zhotovitel podle § 560-565 Obchodního zákona.
2. Záruční doba - na provedenou práci 36 měsíců , na materiál - podle záruky výrobce.
3. Závady zjištěné v záruční době budou odstraněny dodavatelem nejpozději do 14 dnů od písemného doručení reklamace.
4. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nesprávným užíváním nebo jiným poškozením díla objednatelem nebo cizí osobou.

## **VIII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech , každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
3. Změny a doplňky této smlouvy lze uzavírat pouze písemným dodatkem,odsouhlaseným oběma smluvními stranami.

Ve Holešově 10.12.2018

.....  
zhotovitel

.....  
objednatel